

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
о размере цен (тарифов), долгосрочных параметров регулирования
тарифов на услуги по передаче электрической энергии и мощности по электрическим сетям на территории Ленинградской области
(вид цены (тарифа))
на 2025-2029 годы
(расчетный период регулирования)

Акционерное общество «ЛОЭСК-Электрические сети Санкт-Петербурга и Ленинградской области» (АО «ЛОЭСК»)

(полное и сокращенное наименование юридического лица)

I. Информация об организации

Полное наименование	Акционерное общество «ЛОЭСК-Электрические сети Санкт-Петербурга и Ленинградской области»
Сокращенное наименование	АО «ЛОЭСК»
Место нахождения	187340, Ленинградская область, г. Кировск, ул. Ладожская, д. 3А
Фактический адрес	197110, Санкт-Петербург, Песочная набережная, д. 42, Лит. А
ИНН	4703074613
КПП	785150001
ФИО руководителя	Магдеев Нияз Надырович
Адрес электронной почты	corp@loesk.ru
Контактный телефон	(812) 334-47-47
Факс	(812) 334-47-48

II. Основные показатели деятельности организации

Наименование показателей	Единица измерения	Фактические показатели за год, предшествующий базовому периоду	Показатели, утвержденные на базовый период *	Предложения на расчетный период регулирования	Предложения на расчетный период регулирования	Предложения на расчетный период регулирования	Предложения на расчетный период регулирования	Предложения на расчетный период регулирования
		2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
1. Основные показатели деятельности организаций, относящихся к субъектам естественных монополий, а также коммерческого оператора оптового рынка								
1. Показатели эффективности деятельности организации ****								
1.1. Выручка	тыс. рублей	5 933 020	7 412 236	21 353 017	11 069 643	14 035 844	11 952 171	12 717 152
1.2. Прибыль (убыток) от продаж	тыс. рублей	-808 041	343 141	13 261 148	2 443 185	5 018 025	2 711 919	3 164 096
1.3. EBITDA (прибыль до процентов, налогов и амортизации)	тыс. рублей	1 611 330	2 224 113	15 405 899	4 784 986	7 512 768	5 204 411	5 691 700
1.4. Чистая прибыль (убыток)	тыс. рублей	-1 426 712	-327 953	12 395 975	2 065 584	2 175 483	2 158 304	2 192 742
2. Показатели рентабельности организации ****								
2.1. Рентабельность продаж (величина прибыли от продаж в каждом рубле выручки). Нормальное значение для отрасли электроэнергетики от 9 процентов и более	процентов	-14%	5%	62%	22%	36%	23%	25%
3. Показатели регулируемых видов деятельности организации								
3.1. Расчетный объем услуг в части управления технологическими режимами **	МВт	x	x	x	x	x	x	x
3.2. Расчетный объем услуг в части обеспечения надежности **	МВт·ч	x	x	x	x	x	x	x
3.3. Заявленная мощность ***	МВт	528	557	564	570	576	582	588
3.4. Объем полезного отпуска электроэнергии, всего ***	тыс. кВтч	3 744 213	4 015 592	4 064 769	4 105 416	4 146 470	4 187 935	4 229 815
3.5. Объем полезного отпуска населению и приравненным к нему категориям потребителей ***	тыс. кВтч	1 543 057	1 472 527	1 489 667	1 507 026	1 524 607	1 542 414	1 560 451
3.6. Уровень потерь электрической энергии ***	процентов	10,60%	11,02%	10,60%	10,60%	10,60%	10,60%	10,60%
3.7. Реквизиты программы энергоэффективности (кем утверждена, дата утверждения, номер приказа) ***		Исх. АО "ЛОЭСК" в ГКУ "Центр энергосбережения и повышения энергетической эффективности Ленинградской области" №00-03/4131 от 12.09.2022г. "О предоставлении программы энергосбережения"	Исх. АО "ЛОЭСК" в ГКУ "Центр энергосбережения и повышения энергетической эффективности Ленинградской области" №00-03/892 от 06.03.2023г. "О предоставлении программы энергосбережения"	Исх. АО "ЛОЭСК" в ГКУ "Центр энергосбережения и повышения энергетической эффективности Ленинградской области" №АС/00/02/925 от 16.04.2024г. "О предоставлении программы энергосбережения"	Исх. АО "ЛОЭСК" в ГКУ "Центр энергосбережения и повышения энергетической эффективности Ленинградской области" №АС/00/02/925 от 16.04.2024г. "О предоставлении программы энергосбережения"	Исх. АО "ЛОЭСК" в ГКУ "Центр энергосбережения и повышения энергетической эффективности Ленинградской области" №АС/00/02/925 от 16.04.2024г. "О предоставлении программы энергосбережения"	Исх. АО "ЛОЭСК" в ГКУ "Центр энергосбережения и повышения энергетической эффективности Ленинградской области" №АС/00/02/925 от 16.04.2024г. "О предоставлении программы энергосбережения"	Исх. АО "ЛОЭСК" в ГКУ "Центр энергосбережения и повышения энергетической эффективности Ленинградской области" №АС/00/02/925 от 16.04.2024г. "О предоставлении программы энергосбережения"
3.8. Суммарный объем производства и потребления электрической энергии участниками оптового рынка электрической энергии ****	МВт·ч	x	x	x	x	x	x	x
4. Необходимая валовая выручка по регулируемым видам деятельности организации - всего *****								
4.1. Расходы, связанные с производством и реализацией товаров, работ и услуг **,****, операционные (подконтрольные) расходы***- всего	тыс. рублей	2 223 899	2 490 982	2 944 045	3 075 709	3 217 579	3 335 873	3 459 245
в том числе:								
оплата труда	тыс. рублей	1 480 012	1 352 661	1 717 819	1 794 643	1 877 423	1 946 446	2 018 433
ремонт основных фондов*****	тыс. рублей	126 956	333 936	298 479	311 827	326 211	338 204	350 712
материальные затраты *****	тыс. рублей	65 747	87 357	96 807	101 137	105 802	109 692	113 748
4.2. Расходы, за исключением указанных в позиции 4.1. **,****; неподконтрольные расходы *** - всего*** *****	тыс. рублей	5 632 606	4 866 279	6 947 674	5 601 838	8 215 377	6 040 497	6 570 854
4.3. Выпадающие, излишние доходы (расходы) прошлых лет	тыс. рублей	1 156 866	-2 069 503	8 646 560	-	-	-	-
4.4. Инвестиции, осуществляемые за счет тарифных источников *****	тыс. рублей	604 964	6 096 258	4 927 856	4 519 275	3 812 966	3 949 121	4 091 511
4.4.1. Реквизиты инвест. программы (кем утверждена, дата утверждения, номер приказа)		Инвестиционная программа АО "ЛОЭСК" на 2020-2024 годы утверждена Распоряжением Комитета по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области от 29.09.2021 № 78 с учетом изменений согласно Распоряжению Комитета по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области от 01.11.2022 №80	Инвестиционная программа АО "ЛОЭСК" на 2020-2024 годы утверждена Распоряжением Комитета по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области от 29.09.2021 № 78 с учетом изменений согласно Распоряжению Комитета по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области от 01.11.2022 №80	Проект инвестиционной программы "АО "ЛОЭСК" на 2025-2029 годы и изменений, вносимых в инвестиционную программу АО «ЛОЭСК», утвержденную распоряжением комитета по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области от 01.11.2022 №80, направленный на рассмотрение в комитет по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области (Исх. АО "ЛОЭСК" №00/02/1032 от 24.04.2024г.)	Проект инвестиционной программы "АО "ЛОЭСК" на 2025-2029 годы и изменений, вносимых в инвестиционную программу АО «ЛОЭСК», утвержденную распоряжением комитета по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области от 01.11.2022 №80, направленный на рассмотрение в комитет по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области (Исх. АО "ЛОЭСК" №00/02/1032 от 24.04.2024г.)	Проект инвестиционной программы "АО "ЛОЭСК" на 2025-2029 годы и изменений, вносимых в инвестиционную программу АО «ЛОЭСК», утвержденную распоряжением комитета по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области от 01.11.2022 №80, направленный на рассмотрение в комитет по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области (Исх. АО "ЛОЭСК" №00/02/1032 от 24.04.2024г.)	Проект инвестиционной программы "АО "ЛОЭСК" на 2025-2029 годы и изменений, вносимых в инвестиционную программу АО «ЛОЭСК», утвержденную распоряжением комитета по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области от 01.11.2022 №80, направленный на рассмотрение в комитет по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области (Исх. АО "ЛОЭСК" №00/02/1032 от 24.04.2024г.)	Проект инвестиционной программы "АО "ЛОЭСК" на 2025-2029 годы и изменений, вносимых в инвестиционную программу АО «ЛОЭСК», утвержденную распоряжением комитета по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области от 01.11.2022 №80, направленный на рассмотрение в комитет по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области (Исх. АО "ЛОЭСК" №00/02/1032 от 24.04.2024г.)
<i>Справочно:</i>								
4.5. Объем условных единиц *** / *****	у.е.	111 614	117 404	114 218	116 455	118 947	120 051	121 198
4.6. Операционные (подконтрольные) расходы на условную единицу ***	тыс. рублей (у.е.)	19,9	21,2	25,8	26,4	27,1	27,8	28,5
5. Показатели численности персонала и фонда оплаты труда по регулируемым видам деятельности *****								
5.1. Среднесписочная численность персонала	чел.	1 709	x	1 747	x	x	x	x
5.2. Среднемесячная заработная плата на одного работника	тыс. рублей/чел.	73	x	82	x	x	x	x
5.3. Реквизиты отраслевого тарифного соглашения (дата утверждения, срок действия)		-	-	-	-	-	-	-
6. Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)								
7. Анализ финансовой устойчивости по величине излишка (недостатка) собственных оборотных средств*****	тыс. рублей	-2 738 055	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д

Примечание:

- (*) Базовый период - год, предшествующий расчетному периоду регулирования.
- Показатели отмеченные (**) заполняются организацией, осуществляющей оперативно-диспетчерское управление в электроэнергетике.
- Показатели отмеченные (***) заполняются сетевыми организациями, осуществляющими передачу электрической энергии (мощности) по электрическим сетям
- Показатели отмеченные (****) заполняются коммерческим оператором оптового рынка электрической энергии (мощности).
- Показатели отмеченные (*****) заполнены по виду деятельности "Передача электрической энергии"
- (*****) отражена необходимая валовая выручка по передаче электрической энергии с учетом необходимой валовой выручки на компенсацию технологических потерь электроэнергии в сетях.
- (*****) расходы на выполнение, предусмотренных пунктом 5 статьи 37 Федерального закона от 26 марта 2003 г. № 35-ФЗ "Об электроэнергетике", обязанностей сетевой организации по обеспечению коммерческого учета электрической энергии (мощности), не относящиеся к капитальным вложениям, в соответствии с пунктом 11 Методических указаний от 17.02.2012 № 98-э "Об утверждении Методических указаний по расчету тарифов на услуги по передаче электрической энергии, устанавливаемых с применением метода долгосрочной индексации необходимой валовой выручки" не отражаются в составе неподконтрольных расходов. Вышеуказанные расходы в 2023-2024 годах учитываются в составе НВВ в соответствии с формулой (2) в составе показателя У1. В форме раскрытия информации Основные показатели деятельности территориальной сетевой организации отсутствует пункт для данных расходов, поэтому они отражены в пункте 4.2; В расходы по графам "Предложения на расчетный период регулирования" и "Показатели, утвержденные на базовый период" включена расчетная предпринимательская прибыль в соответствии с пунктом 34 Основ ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденных постановлением Правительства РФ от 29.12.2011 №1178.
- (*****) данные по инвестициям за счет тарифных источников отражены по финансированию без учета НДС. Данные по 2025-2029 годам представлены в соответствии с потребностью в финансировании, согласно проекту инвестиционной программы, с учетом источников собственных средств, сформированных в расчете НВВ в составе тарифного предложения (без учета расходов на выполнение организационно-технических мероприятий, связанных с осуществлением технологического присоединения льготной категории заявителей) и привлеченных средств.
- (*****) расходы на ремонт указаны без учета расходов на страховые взносы (отчисления на социальные нужды), включая оплату труда при ремонтах хозспособом
- (*****) показатели расчетного и базового периода регулирования не указаны в связи с тем, что фонд оплаты труда не устанавливается в течение долгосрочного периода регулирования, т.к. входит в состав индексируемых подконтрольных расходов
- (*****) поскольку ЛенРЭК не установлен данный показатель анализа финансовой устойчивости, сведения в графах "Показатели, утвержденные на базовый период" и "Предложения на расчетный период регулирования" не указаны
- (*****) объем условных единиц отражен в среднегодовом выражении в соответствии с п.11 (1) Методических указаний по расчету тарифов на услуги по передаче электрической энергии, устанавливаемых с применением метода долгосрочной индексации необходимой валовой выручки, утвержденных Приказом ФСТ России от 17.02.2012 N 98-э.
- (*****) без учета материалов на ремонт и услуг производственного характера

III. Цены (тарифы) по регулируемым видам деятельности организации

№№	Наименование показателей	Ед. изм.	Фактические показатели за год, предшествующий базовому периоду *		Показатели, утвержденные на базовый период **		Предложения на расчетный период регулирования ***		Предложения на расчетный период регулирования ***		Предложения на расчетный период регулирования ***		Предложения на расчетный период регулирования ***		Предложения на расчетный период регулирования ***	
			2023		2024		2025		2026		2027		2028		2029	
			первое полугодие	второе полугодие	первое полугодие	второе полугодие	первое полугодие	второе полугодие	первое полугодие	второе полугодие	первое полугодие	второе полугодие	первое полугодие	второе полугодие	первое полугодие	второе полугодие
1	Для организаций, относящихся к субъектам естественных монополий:															
1.2.	услуги по передаче электрической энергии: <i>Двухставочный тариф:</i>															
	Ставка на содержание сетей	рублей/МВт в месяц	739 542,98	739 542,98	812 064,51	818 208,39	2 804 398,00	2 976 225,87	1 306 686,03	1 386 695,32	1 700 531,61	1 804 592,44	1 383 452,84	1 468 068,02	1 464 504,60	1 554 021,21
	Ставка на оплату технологического расхода (потерь)	рублей/МВт·ч	396,54	396,54	425,55	359,58	386,54	404,75	396,99	415,68	407,71	426,91	418,73	438,45	430,04	450,29
	<i>Одноставочный тариф</i>	рублей/МВт·ч	1 523,84	1 523,84	1 629,26	1 566,50	4 590,78	4 806,94	2 356,35	2 467,30	2 958,17	3 097,46	2 494,07	2 611,52	2 627,43	2 751,15

Примечание:

1. (*) Приведены индивидуальные тарифы на услуги по передаче электрической энергии на 2023 год, утвержденные приказом ЛенРЭК от 29.11.2022 №540-п

2. (**) Приведены индивидуальные тарифы на услуги по передаче электрической энергии на 2024 год, утвержденные приказом ЛенРЭК от 28.12.2023 №565-п

3. (***) Приведены среднотерриториальные тарифы на услуги по передаче электрической энергии на соответствующий год долгосрочного периода регулирования, определенные исходя из необходимой валовой выручки АО "ЛОЭСК" (без учета расходов на услуги смежных сетевых организаций в связи с отсутствием информации по выручке этих компаний) и показателей баланса электрической энергии (мощности), применяемых при исчислении единых (котловых) и индивидуальных тарифов.