

**СОГЛАШЕНИЕ О ПЕРЕДАЧЕ  
ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЭЛЕКТРОСЕТЕВОГО ОБОРУДОВАНИЯ  
№2-19/АЭСИ от 01.04.2019.**

г. Санкт-Петербург \_\_\_\_\_ две тысячи двадцатого года

**Общество с ограниченной ответственностью «Кингисеппский стекольный завод» (ООО «КСЗ»)**, именуемое в дальнейшем «Сторона 1», в лице Генерального директора Налимова Алексея Евгеньевича, действующего на основании Устава, с одной стороны,

**Акционерное общество «Региональные электрические сети» (АО «РЭС»)**, именуемое в дальнейшем «Сторона 2», в лице Милосветова Александра Евгеньевича, действующего на основании доверенности 78 АБ 8637998 от 23.07.2020, удостоверенной Нестеровым Валентином Леонидовичем, временно исполняющим обязанности нотариуса нотариального округа Санкт-Петербург Шеляковой Лилии Анатольевны, зарегистрировано в реестре за № 78/338-н/78-2020-14-19, и

**Акционерное общество «ЛОЭСК-Электрические сети Санкт-Петербурга и Ленинградской области (АО «ЛОЭСК»)**, именуемое в дальнейшем «Сторона 3» в лице заместителя генерального директора по управлению имуществом и правовым вопросам Смольникова Андрея Сергеевича, действующего на основании доверенности 78 АБ 8843247 от 28.07.2020, удостоверенной Барановой Валерией Сергеевной, временно исполняющим обязанности нотариуса нотариального округа Санкт-Петербург Биткина Сергея Валентиновича, зарегистрировано в реестре за № 78/32-н/78-2020-5-1682,

именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили Соглашение о передаче договора аренды электросетевого оборудования №2-19/АЭСИ от 01.04.2019 (далее – Соглашение) о нижеследующем:

### **1. ПРЕДМЕТ СОГЛАШЕНИЯ**

1.1. Стороны пришли к соглашению о передаче прав и обязанностей по Договору аренды электросетевого оборудования №2-19/АЭСИ от 01.04.2019 (далее – Договор), заключенному между Стороной 1 и Стороной 2.

1.2. В соответствии с условиями Договора права и обязанности Арендодателя несет Сторона 1.

1.3. На дату подписания настоящего Соглашения, каких-либо претензий по оплате арендной платы по Договору Сторона 1 к Стороне 2 не имеет.

1.4. С 01 января 2021 года права и обязанности Арендатора по Договору принимает Сторона 3.

1.5. Сторона 3 не позднее 01 января 2021 года принимает Имущество, переданное по Договору согласно Перечню (Приложение № 1 к настоящему Соглашению), а настоящее Соглашение одновременно становится актом приема-передачи Имущества по Договору. Стороны не имеют претензий к состоянию передаваемого Имущества.

### **2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

2.1. Сторона 2 обязана передать Стороне 3 Договор со всеми приложениями, дополнительными соглашениями и другими документами, являющимися неотъемлемой частью Договора, а также иные документы и информацию, необходимые Стороне 3 для осуществления прав и исполнения обязанностей, предусмотренных Договором.

2.2. Сторона 3 обязана добросовестно исполнять свои обязательства перед Стороной 1 в рамках принятых на себя обязательств по Договору.

2.3. Сторона 1 обязана добросовестно исполнять свои обязательства перед Стороной 3 в рамках принятых на себя обязательств по Договору.

2.4. Расчеты между Стороной 2 и Стороной 3 по настоящему Соглашению за передачу прав и обязанностей регулируются Стороной 2 и Стороной 3 самостоятельно.

### 3. ПОРЯДОК ВСТУПЛЕНИЯ В СИЛУ И СРОК ДЕЙСТВИЯ СОГЛАШЕНИЯ

3.1. Настоящее Соглашение вступает в силу с 01 января 2021 года.

3.2. Настоящее Соглашение составлено в 3 (трех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

### 4. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

#### Сторона 1:

**ООО «КЗС»**

Юридический адрес и  
местонахождение:

Ленинградская обл.,  
Кингисеппский р-н,  
промышленная зона  
«Фосфорит»

ИНН: 4707037002

КПП: 470701001

ОГРН: 1144707001108

Банковские реквизиты:

р/с 40702810700000018717 в

ПАО АКБ «АВАНГАРД»

г. Москва

к/с 30101810000000000201

БИК 044525201

E-mail: [info@vedapak.ru](mailto:info@vedapak.ru)

Телефон: +7 (81375) 9-60-00

#### Сторона 2:

**АО «РЭС»**

Юридический адрес и  
местонахождение:

Санкт-Петербург,  
Цветочная, д. 7, литер Ж,  
пом.402

ИНН 7810785984,

КПП 781001001,

ОГРН 1207800004169

р/с 40702810455080003386

Северо-Западный Банк ПАО

«Сбербанк России» г. Санкт-

Петербург

К/счёт 30101810500000000653

БИК 044030653

#### Сторона 3:

**АО «ЛОЭСК»**

Юридический адрес: 187342,  
Ленинградская область, г.

Кировск, ул. Ладожская, д.3А

Фактический адрес: 187342,

Ленинградская область, г.

Кировск, ул. Ладожская, д.3А

Адрес для почтовых отправлений:

197110, Санкт – Петербург,

Песочная наб., д. 42, лит. «А»

ИНН 4703074613

КПП 785150001

ОГРН 1044700565172

Банковские реквизиты:

СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО

Сбербанк

г. Санкт-Петербург

р/с 40702 810 2 5500 0100605

к/с 30101 810 5 0000 0000653

БИК 044 030 653

\_\_\_\_\_/А. Е.Налимов/

\_\_\_\_\_/А.Е.Милосветов/

\_\_\_\_\_/А.С. Смольников/

Приложение №1 к соглашению о передаче договора аренды  
электросетевого оборудования №2-19/АЭСИ от 01.04.2019

**ПЕРЕЧЕНЬ ИМУЩЕСТВА**

Имущество находится по адресу: Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Большелуцкое сельское поселение, Промзона «Фосфорит».

№ п/п	Состав имущества	Кол-во	Ед. изм.
Оборудование ВН			
1	Трансформатор силовой ТРДН-40000/110-80У1	2	шт
2	Заземлитель нейтрали ЗОН-110 ПРН-11	2	шт
3	Конденсатор связи СМП-110/УЗ-0,0064	5	шт
4	Высокочастотный заградитель ВЗ-600-0,25	5	шт
5	Трансформаторы напряжения НКФ-110-5791 1 110кВ	6	шт
6	Секционный выключатель ВГТ-110-40/2500У1 110кВ	1	шт
7	Разъединитель РНДЗ-16-110/1000У1 ПР-У1	6	шт
8	Отделитель ОД 3-16-110/630У1 ПРО-1У1	2	шт
9	Разрядник вентильный РВС-110 РР-1	6	шт
10	Короткозамыкатель КЗ-110У1 ПРК-1У1	2	шт
11	Ввод маслонаполненный ГМЛПБ-110\1000	16	шт
12	Ввод с силиконовой изоляцией 110\1000	2	шт
13	Секция шин 300мм2 110кВ	180	м
Оборудование СН			
14	Разрядник вентильный РВС-35М	2	шт
15	Разрядник вентильный РВС-15	2	шт
16	Трансформатор напряжения НТМИ-6	4	шт
17	Камера КСО-366	4	шт
18	Разъединитель РВЗ-10	4	шт
19	ТМ-630\6\0,4кВ Трансформатор собственных нужд	2	шт
20	ТМ-250\6\0,4кВ трансформатор	4	шт
21	Реактор бетонный РБСДГ-Ю-2*2500-0,20 6кВ	12	шт
22	Реактор РЗДСОМ 230\6	4	шт
23	Шкаф КРУ-2-10-20УЗ	66	шт
24	Масляный выключатель ВМПЭ-10\630А	25	шт
25	Масляный выключатель ВМПЭ-10\1000А	7	шт
26	Вакуумный выключатель ВВ\TEL 1600А	2	шт
27	Масляный выключатель ВМПЭ-11\2500А	4	шт
28	Масляный выключатель ВМПЭ-11\3200А	8	шт
29	Трансформатор напряжения 6кВ ЗНОЛ 06-6УЗ	24	шт
Оборудование НН			
30	Панели управления	5	шт
31	Панели защит и сигнализации	25	шт
32	Панели Щита собственных нужд	8	шт
33	Шкаф оперативным током ШОТИМ	1	шт
34	Комплектные выпрямительные устройства УКП	4	шт

Сторона 1: ООО «КЗС»  _____/А. Е. Налимов/	Сторона 2: АО «РЭС»  _____/А.Е. Милосветов/	Сторона 3: АО «ЛЮЭСК»  _____/А.С. Смольников/
---	--	--

**ДОГОВОР № 2-19/АЭСИ**  
аренды электросетевого оборудования

г. Санкт-Петербург

01 апреля 2019 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Кингисеппский стекольный завод» (ООО «КСЗ»), именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице Генерального директора Налимова Алексея Евгеньевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Региональные электрические сети» (ООО «РЭС»), именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице Генерального директора Лишпина Владимира Юрьевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор (далее по тексту «Договор») о нижеследующем:

**1. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ**

**1.1. Имущество** – передаваемое в аренду электросетевое оборудование согласно Перечню имущества (Приложение №1 к Договору).

**1.2. Целевое использование** – использование Арендатором Имущества для оказания услуг по передаче электрической энергии и мощности.

**1.3. Арендная плата** – величина ежемесячного платежа, перечисляемого Арендатором Арендодателю за пользование Имуществом в период действия Договора.

**2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

2.1. Арендодатель передает, а Арендатор принимает во временное возмездное владение и пользование Имущество для Целевого использования и обязуется вносить Арендодателю Арендную плату в размере, согласованном Протоколом согласования величины арендной платы (Приложение № 4 к Договору).

2.2. Наименование, комплектность, количество, основные характеристики и сетевые номера передаваемого в аренду Имущества определяются в Перечне имущества (Приложение № 1) и Однолинейной схеме электрических сетей (Приложение № 3).

2.3. Арендодатель владеет сдаваемым по настоящему договору Имуществом на праве собственности.

2.4. Арендодатель гарантирует, что на момент заключения настоящего Договора Имущество не арестовано, не сдано в аренду, не является предметом залога и/или исковых требований третьих лиц и не обременено иными обязательствами.

2.5. Арендатор не вправе передавать Имущество третьим лицам, менять схему электроснабжения, подключать к Имуществу новых потребителей электрической энергии или использовать электрическую мощность Арендодателя для собственных нужд без согласования с Арендодателем.

2.6. Внесение обусловленной Договором Арендной платы производится в порядке и в сроки, указанные в Разделе 4 Договора.

2.7. Передача Имущества в аренду производится в порядке, указанном в разделе 6 Договора.

**3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

**3.1. Арендодатель обязан:**

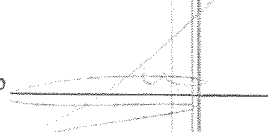
3.1.1. Передать Арендатору Имущество по Акту приема-передачи в соответствии с разделом 6 Договора. Арендодатель не несет ответственности за сохранность переданного Арендатору Имущества с момента его передачи Арендатору.

3.1.2. На 00 часов 00 минут каждого первого числа календарного месяца производить снятие показаний приборов учета, а также данных о почасовых объемах потребления электроэнергии и мощности за прошедший месяц, и передавать Арендатору по электронной почте [INFO@RES-TSO.RU](mailto:INFO@RES-TSO.RU) в течение первого рабочего дня месяца, следующего за отчетным, по форме, аналогичной подаваемой в сбытовую компанию.

Арендодатель



Арендатор



3.1.3. Предоставлять по запросу Арендатора информацию об арендуемом Имуществе, необходимую для проведения работ в отношении Имущества либо для предоставления информации в контролирующие органы; своевременно информировать Арендатора о любых обстоятельствах, касающихся предмета настоящего Договора, которые могут существенным образом затронуть интересы Арендатора.

3.1.4. В связи с изменением точки присоединения к объектам электросетевого хозяйства Сетевой организации подписать Акт технологического присоединения по форме, утвержденной постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 г. №861 в течение 10 дней с момента получения проекта данного Акта от Арендатора.

3.1.5. Не препятствовать в какой-либо форме Целевому использованию Имущества, указанного в Приложении 1 к настоящему договору.

3.1.6. Немедленно доводить до Арендатора сведения обо всех замеченных отклонениях от нормальной работы передаваемого в аренду Имущества.

3.1.7. При досрочном одностороннем расторжении Договора Арендатором, Арендодатель обязан принять возвращенное досрочно Имущество. Арендная плата в данном случае рассчитывается пропорционально количеству дней в расчетном месяце, которые Имущество находилось у Арендатора на праве аренды.

### 3.2. Арендодатель вправе:

3.2.1. Осуществлять проверку порядка использования Арендатором Имущества в соответствии с условиями настоящего Договора.

3.2.2. При возникновении необходимости проведения работ по реконструкции (модернизации, техническому переоснащению) Имущества проводить такие работы за свой счет.

### 3.3. Арендатор обязан:

3.3.1. Принять Имущество по Акту приема-передачи и осуществлять Целевое использование;

3.3.2. Беспрепятственно допускать представителей Арендодателя к арендуемому Имуществу для осуществления контроля над их состоянием и исполнения обязанностей по настоящему Договору;

3.3.3. Поддерживать Имущество в исправном состоянии, в том числе, осуществлять техническое обслуживание в соответствии с Планом-графиком работ по эксплуатационному обслуживанию электроустановок (Приложение №5), аварийно-восстановительные работы, своевременную проверку и испытания Имущества, оперативно-диспетчерское управление переданным Имуществом.

3.3.4. Производить ремонт Имущества, если его повреждение произошло по вине Арендатора.

3.3.5. Своевременно выполнять предписания государственных контролирующих органов в отношении эксплуатации Имущества, в соответствии с условиями настоящего Договора.

3.3.6. После подписания Акта приема-передачи, в соответствии с Правилами технологического присоединения (утв. Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 г. № 861), оформить Акты технологического присоединения со всеми потребителями, присоединенными к Имуществу в установленном законом порядке.

3.3.7. Делать запросы и предоставлять документы и информацию в ПАО «Ленэнерго» и иные сетевые организации, АО «ПСК» и иные гарантирующие поставщики электрической энергии и сбытовые компании с целью обеспечения выполнения условий настоящего договора, в т.ч. на получение актов технологического присоединения, списков персонала для оперативных переговоров и прочее.

3.3.8. Своевременно вносить Арендодателю Арендную плату в размере, порядке и сроки, установленные Разделом 4 настоящего Договора.

3.3.9. Вернуть по Акту приема-передачи по истечении срока аренды или при досрочном расторжении настоящего Договора Арендодателю Имущество в том состоянии, в

Арендодатель



Арендатор



котором они были переданы, с учетом нормального износа и произведенных Арендатором неотделимых улучшений, проведенных работ по реконструкции (модернизации, техническому перевооружению), капитальных и текущих ремонтов, а также проведенных схемных изменений.

3.3.10 Производить самостоятельно за свой счет текущий и капитальный ремонт Имуущества в соответствии с утвержденными адресными программами ремонтов, предварительно письменно уведомив Арендодателя о деталях планируемого ремонта, в том числе, но не ограничиваясь, о сроке, объеме, времени проведения и прочих условиях ремонта, не менее, чем за 20 рабочих дней, не прерывая подачу электроэнергии.

Арендатор обязуется не производить с Имуществом никаких работ без письменного разрешения Арендодателя, кроме случаев, указанных в п.п. 3.3.10, 3.3.11 настоящего Договора.

3.3.11 При необходимости устранения аварий, проведения работ по предотвращению аварийных ситуаций либо проведения работ, необходимых для предотвращения ущерба Имууществу Арендодателя или имуществу конечных потребителей электрической энергии проводить такие работы самостоятельно за свой счет без согласования с Арендодателем.

3.3.12 Арендатор без получения предварительного письменного разрешения Арендодателя не вправе осуществлять распорядительные действия в отношении арендованного Имуущества, заключать договоры и вступать в сделки, следствием которых является или может являться какое-либо обременение предоставленных Арендатору по Договору имущественных прав, в том числе:

- 3.3.12.1 сдавать Имущество в субаренду;
- 3.3.12.2 передавать свои права и обязанности по Договору другому лицу;
- 3.3.12.3 предоставлять Имущество в безвозмездное пользование;
- 3.3.12.4 закладывать арендные права;
- 3.3.12.5 вносить арендные права в качестве вклада в уставный (складочный)

капитал хозяйственных товариществ и обществ или паевого взноса в производственный кооператив.

#### 3.4 Арендатор вправе:

3.4.1 Требовать передачи Имущества в аренду в установленный Договором срок.

3.4.2 В соответствии с требованиями правил технической эксплуатации Имущества, определять периодичность, объемы, сроки работ по обслуживанию, осуществлению текущих и капитальных ремонтов, проверок и испытаний арендуемого Имущества.

3.4.3 Вносить в арендуемое Имущество отдельные и неотделимые улучшения.

3.4.4 Привлекать третьих лиц в целях реализации своих прав и выполнения обязательств по настоящему Договору, оставаясь при этом ответственным за действия этих лиц перед Арендодателем, как за свои собственные.

## 4 АРЕНДНАЯ ПЛАТА

4.1. Сумма ежемесячной арендной платы определена в протоколе согласования величины арендной платы (Приложение №4 к настоящему Договору).

4.2. Арендная плата начисляется Арендодателем с даты подписания Акта приема-передачи.

4.3. Арендодатель предоставляет Арендатору Акт оказания услуг, счет-фактуру не позднее 5-ого числа месяца, следующего за расчетным.

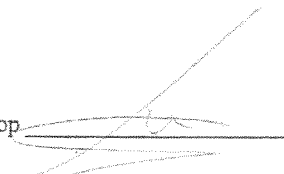
4.4. Арендная плата перечисляется Арендатором на расчетный счет Арендодателя, указанный в Договоре, до 25-го числа месяца, следующего за расчетным, на основании настоящего Договора, счета на оплату не предоставляются. Датой оплаты считается дата зачисления денежных средств на корреспондентский счет банка Арендодателя.

4.5. В случае если Арендатор пользовался Имуществом не полный месяц, Арендная плата рассчитывается только за количество календарных дней, в течение которых Арендатор пользовался Имуществом, пропорционально сумме ежемесячной арендной платы, установленной в п. 4.1. настоящего Договора.

Арендодатель



Арендатор



4.6. Размер арендной платы может быть изменен только по соглашению Сторон путем заключения Дополнительного соглашения к Договору.

4.7. В случае нарушения Арендодателем обязательств, предусмотренных п. 4.3 Договора, Арендатор вправе приостановить исполнение обязательств по оплате арендной платы на соразмерный срок, начиная со следующего расчетного периода.

## 5. СРОК АРЕНДЫ

5.1. Имущество предоставляется в аренду по Акту приема-передачи имущества.

5.2. Срок аренды исчисляется с момента подписания Акта приема-передачи и заканчивается 31 декабря 2024 года.

5.3. Срок аренды автоматически пролонгируется на последующие 5 (пять) лет, если ни одна из Сторон не заявит о расторжении договора не позднее, чем за 120 (сто двадцать) дней до окончания срока аренды.

5.4. Срок аренды может быть изменен только по соглашению Сторон.

## 6. ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧИ ИМУЩЕСТВА В АРЕНДУ

6.1. Арендодатель обязан передать Имущество в рабочем состоянии, комплектно, с проверкой приборов и указанием их соответствия техническим параметрам, в течение 3 (трех) рабочих дней с момента заключения настоящего Договора.

6.2. Представители Сторон перед подписанием Акта приема-передачи совместно обследуют и проверяют исправность Имущества с целью выявления его состояния, обнаружения дефектов, анализа имеющейся эксплуатационной документации.

6.3. Арендуемое Имущество считается переданным Арендодателем и принятым Арендатором с момента подписания Сторонами Акта приема-передачи, форма которого установлена в Приложении № 2 к Договору.

6.4. Арендодатель обязуется одновременно с передачей Имущества передать Арендатору копии всех имеющихся у него документов по Имуществу, передаваемому в аренду, в том числе, но, не ограничиваясь:

- 1) Документов о праве собственности на передаваемое в аренду имущество (акты по форме ОС-1 и ОС-1а или иные);
- 2) Технических паспортов; инструкций по эксплуатации (пользованию); сертификатов качества, пригодности; свидетельств электробезопасности; правоустанавливающих документов; исполнительных схем, проектной документации и т.п.;
- 3) Протоколов испытаний электрооборудования в соответствии с РД 34.45-51.300-97.
- 4) Акта о технологическом присоединении или Справки на мощность;
- 5) Актов разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности с сетевой организацией;
- 6) Актов разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности с опосредованно присоединенными потребителями;
- 7) Договора энергоснабжения с Гарантирующим поставщиком (энергосбытовой организацией) с приложениями.

## 7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. Стороны несут ответственность по настоящему Договору в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

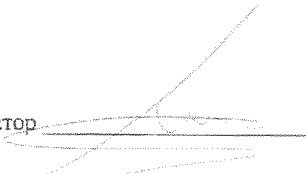
7.2. В случае нарушения Арендатором сроков внесения арендной платы, указанных в п. 4.4 настоящего Договора, Арендатор по письменному требованию Арендодателя обязан уплатить последнему неустойку в размере 0,1% от суммы невнесенного/несвоевременно внесенного платежа за каждый день просрочки.

7.3. В случае нарушения Арендодателем сроков передачи Имущества, указанных в п. 6.1. настоящего Договора, Арендатор вправе начислить Арендодателю неустойку в размере 0,1% от суммы арендной платы в месяц за каждый день просрочки.

Арендодатель



Арендатор



7.4. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая свои обязательства по Договору при выполнении его условий другой Стороной, несет ответственность, если не докажет, что надлежащее исполнение обязательств оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы (форс-мажор), возникших после заключения настоящего Договора в результате событий чрезвычайного характера, которые Стороны не могли ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами, и эти обстоятельства непосредственно повлекли невыполнение условий настоящего Договора.

7.5. Сторона, попавшая под влияние форс-мажорных обстоятельств, обязана письменно уведомить об этом другую Сторону не позднее 5 (пяти) календарных дней со дня наступления таких обстоятельств. В противном случае Сторона не имеет права ссылаться на данные обстоятельства как на основания, освобождающие ее от ответственности. Наступление указанных обстоятельств должно быть подтверждено справкой уполномоченного государственного органа.

7.6. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении условий настоящего Договора, Стороны обязуются разрешать в порядке досудебного разбирательства: путем переговоров, направления претензий. Срок ответа на письменную претензию – 20 календарных дней с даты её получения. Если согласие не будет достигнуто в порядке досудебного разбирательства, Стороны вправе обратиться за разрешением спора в Арбитражный суд города Санкт-Петербурга.

## 8. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

8.1. Условия настоящего Договора, дополнительных соглашений к нему и иная информация, полученная Сторонами в соответствии с Договором, конфиденциальны и не подлежат разглашению. Сторона, которая понесла убытки из-за разглашения сведений по настоящему Договору по вине другой Стороны, может потребовать возмещения причиненных убытков.

## 9. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ И ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

9.1. Договор считается заключенным с момента его подписания обеими Сторонами.

9.2. Любая из Сторон вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения настоящего Договора, направив другой Стороне уведомление об одностороннем отказе от его исполнения не позднее, чем за 190 (сто девяносто) дней до даты расторжения.

9.3. Настоящий Договор может быть расторгнут:

- по основаниям, предусмотренным Законодательством РФ;
- по соглашению Сторон.

9.4. Все изменения и дополнения по настоящему Договору оформляются в письменном виде и являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

9.5. Стороны пришли к соглашению о том, что в случае отправки документов (если Договором не предусмотрены специальные способы и сроки уведомлений) надлежащим уведомлением считаются заявления, уведомления, извещения, требования, письма или иные юридически значимые сообщения (далее – сообщения), направленные Сторонами друг другу следующими способами:

- путем непосредственного вручения уполномоченному представителю Стороны;
- почтовым отправлением (заказным или ценным письмом), по электронной почте или по факсу – по адресам и телефонам, указанным в разделе 11 настоящего Договора.

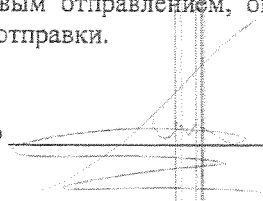
Сообщения влекут для Сторон юридически значимые последствия с момента вручения соответствующего сообщения уполномоченному представителю Стороны либо с момента, когда сообщение считается доставленным:

- в случае если сообщение было направлено адресату по факсу или по электронной почте, указанным в разделе 11 настоящего Договора, при условии возможности идентификации отправителя;
- в случае если сообщение было направлено адресату почтовым отправлением, оно считается доставленным по истечении 10 календарных дней со дня его отправки.

Арендодатель



Арендатор





9.6. Настоящий Договор исполнен в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один экземпляр для Арендатора, один экземпляр для Арендодателя.

#### 10. ПРИЛОЖЕНИЯ

- 10.1. Приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью.
- 10.2. К настоящему договору прилагаются:
  - 10.2.1. Приложение №1 – Перечень Имущества;
  - 10.2.2. Приложение № 2 – Форма Акта приема-передачи;
  - 10.2.3. Приложение № 3 – Однолинейная схема электрических сетей;
  - 10.2.4. Приложение № 4 – Протокол согласования величины арендной платы;
  - 10.2.5. Приложение № 5 – Годовой план-график работ по эксплуатационному обслуживанию электроустановок.

#### 11. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ, ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Арендодатель:

ООО «КЗС»

Место нахождения: Ленинградская обл.,  
Кингисеппский р-н, промышленная зона  
«Фосфорит»

ИНН: 4707037002

КПП: 470701001

ОГРН: 1144707001108

Банковские реквизиты

Р/с 40701810500000000078

в ПАО АКБ «АВАНГАРД»,

К/с 30101810000000000201,

БИК 044525201

E-mail: info@vedapak.ru

Телефон: +7 (81375) 9-60-00

Арендатор:

ООО «РЭС»

Место нахождения: 197342, г. Санкт-  
Петербург, ул. Белоостровская, д. 28, лит. А,  
помещение 15Н, офис 55

ИНН: 7814628982 КПП: 781401001

ОГРН: 1147847399072

Банковские реквизиты:

р/счет 40702810455080003386

к/счет: 30101810500000000653

в Северо-Западном Банке ПАО «Сбербанк  
России» г. Санкт-Петербурга

БИК 044030653

E-mail: INFO@RES-TSO.RU

Телефон: (812) 606-62-61

Генеральный директор



/А.Е. Налимов /

Генеральный директор



/В.Ю. Лиепин /

Арендодатель

Арендатор

Приложение №1

**ПЕРЕЧЕНЬ ИМУЩЕСТВА**



Передаваемое в аренду имущество находится по адресу: Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Большелуцкое сельское поселение, Промзона «Фосфорит».

№ п/п	Состав имущества	Кол-во	Ед. изм.
<b>Оборудование ВН</b>			
1	Трансформатор силовой ТРДН-40000/110-80У1	2	шт
2	Заземлитель нейтрали ЗОН-110 ПРН-11	2	шт
3	Конденсатор связи СМП-110/УЗ-0,0064	5	шт
4	Высокочастотный заградитель ВЗ-600-0,25	5	шт
5	Трансформаторы напряжения НКФ-110-5791 110кВ	6	шт
6	Секционный выключатель ВГТ-110-40/2500У1 110кВ	1	шт
7	Разъединитель РНДЗ-16-110/1000У1 ПР-У1	6	шт
8	Отделитель ОД 3-16-110/630У1 ПРО-1У1	2	шт
9	Разрядник вентильный РВС-110 РР-1	6	шт
10	Короткозамыкатель КЗ-110У1 ПРК-1У1	2	шт
11	Ввод маслонаполненный ГМЛПБ-110\1000	16	шт
12	Ввод с силиконовой изоляцией 110\1000	2	шт
13	Секция шин 300мм2 110кВ	180	м
<b>Оборудование СН</b>			
14	Разрядник вентильный РВС-35М	2	шт
15	Разрядник вентильный РВС-15	2	шт
16	Трансформатор напряжения НТМИ-6	4	шт
17	Камера КСО-366	4	шт
18	Разъединитель РВЗ-10	4	шт
19	ТМ-630\6\0,4кВ Трансформатор собственных нужд	2	шт
20	ТМ-250\6\0,4кВ трансформатор	4	шт
21	Реактор бетонный РБСДГ-10-2*2500-0,20 6кВ	12	шт
22	Реактор РЗДСОМ 230\6	4	шт
23	Шкаф КРУ-2-10-20УЗ	66	шт
24	Масляный выключатель ВМПЭ-10\630А	25	шт
25	Масляный выключатель ВМПЭ-10\1000А	7	шт
26	Вакуумный выключатель ВВТЕЛ 1600А	2	шт
27	Масляный выключатель ВМПЭ-11\2500А	4	шт
28	Масляный выключатель ВМПЭ-11\3200А	8	шт
29	Трансформатор напряжения 6кВ ЗНОЛ 06-6УЗ	24	шт
<b>Оборудование НН</b>			
30	Панели управления	5	шт
31	Панели защит и сигнализации	25	шт
32	Панели Щита собственных нужд	8	шт
33	Шкаф оперативным током ЩОТ1М	1	шт
34	Комплектные выпрямительные устройства УКП	4	шт

Арендодатель:

ООО «КЗС»

Генеральный директор

  
/ А.Е. Назимов /  
М.П. 

Арендодатель

Арендатор:

ООО «РЭС»

Генеральный директор

  
/ В.Ю. Лиепин /  
М.П. 

Арендатор

Приложение № 2

Форма акта  
приема-передачи

г. Санкт-Петербург

Общество с ограниченной ответственностью «Кингисеппский стекольный завод» (ООО «КСЗ»), именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице генерального директора Налимова Алексея Евгеньевича, действующего на основании Устава, с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью «Региональные электрические сети» (ООО «РЭС»), именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице Генерального директора Лиелина Владимира Юрьевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», подписали настоящий акт о нижеследующем:

Действуя во исполнение Договора аренды № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_, «Стороны» совместно произвели осмотр Имушества:

№ п/п	Состав имущества	Кол-во	Ед. изм.	Балансовая стоимость, руб.
1.				

и установили:

1. Имущество передано Арендатору в технически исправном состоянии, годно к эксплуатации.
2. Претензий по количеству и качеству переданного имущества Арендатор не имеет.
3. Балансовая стоимость Имушества составляет: \_\_\_\_\_ руб. 00 коп.
4. Настоящий Акт составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один экземпляр для Арендатора, один экземпляр для Арендодателя.

Арендодатель:

ООО «КСЗ»  
Место нахождения: \_\_\_\_\_  
ИНН: \_\_\_\_\_  
ОГРН: \_\_\_\_\_  
Банковские реквизиты: \_\_\_\_\_

Генеральный директор

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
М.П.

Арендатор:

ООО «РЭС»  
Место нахождения: \_\_\_\_\_  
ИНН: \_\_\_\_\_  
ОГРН: \_\_\_\_\_  
Банковские реквизиты: \_\_\_\_\_

Генеральный директор

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
М.П.

Арендодатель



Арендатор



Приложение № 4

**ПРОТОКОЛ**  
согласования величины арендной платы

г. Санкт-Петербург

01 апреля 2019 г.

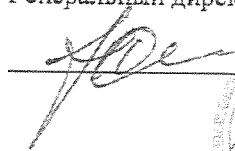
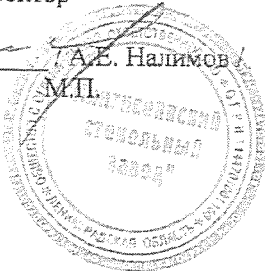
Общество с ограниченной ответственностью «Кингисеппский стекольный завод» (ООО «КЗС»), именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице генерального директора Налимова Алексея Евгеньевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Региональные электрические сети» (ООО «РЭС»), именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице Генерального директора Лиепина Владимира Юрьевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», удостоверяем, что Сторонами достигнуто соглашение о величине арендной платы:

Объект аренды	Величина арендной платы в месяц без НДС (руб.)	НДС 20% (руб.)	Сумма арендной платы в месяц с НДС (руб.)
Имущество	138 983,33	27 796,67	166 780,00

Арендодатель:

ООО «КЗС»

Генеральный директор

  
А.Е. Налимов  
М.П.  


Арендатор:

ООО «РЭС»

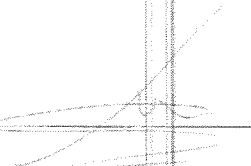
Генеральный директор

  
В.Ю. Лиепин  
М.П.  


Арендодатель



Арендатор

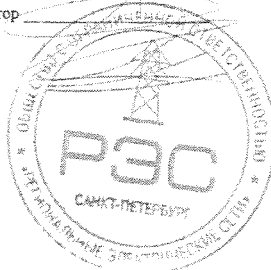


Годовой план-график работ по эксплуатационному обслуживанию электроустановок

№	Участок	Группа	Электрооборудование	Позиция	Период обслуживания												
					яне	фев	мар	апр	май	июн	июл	авг	сен	окт	ноя	дек	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
1	ГЩУ	Главные панели управления и сигнализации	Главная панель управления и сигнализации	ПУ-5													X
2	ГЩУ		Панель контрольных приборов и управления	ПУ-1													X
3	ГЩУ		Панель контрольных приборов и управления	ПУ-2													X
4	ГЩУ		Панель контрольных приборов и управления	ПУ-3													X
5	ГЩУ		Панель контрольных приборов и управления	ПУ-4													X
6	ГЩУ	Панели защит трансформатора Т-1	Панель защиты Т-1	Р-1													X
7	ГЩУ		Панель обдува и защиты Т-1	Р-2													X
8	ГЩУ		Панель автоматики Т-1	Р-5													X
9	ГЩУ		Панель регулирования напряжения и автоматики Т-1	Р-6													X
10	ГЩУ	Панели защит трансформатора Т-2	Панель защиты Т-2	Р-12	X												
11	ГЩУ		Панель обдува и защиты Т-2	Р-11	X												
12	ГЩУ		Панель автоматики Т-2	Р-8	X												
13	ГЩУ		Панель регулирования напряжения и автоматики Т-2	Р-7	X												
14	ГЩУ	Панели защиты реакторов	Дифзащита реактора Р-1	Р-3	X												
15	ГЩУ		Дифзащита реактора Р-2	Р-10	X												
16	ГЩУ		Дифзащита реактора Р-3	Р-4	X												
17	ГЩУ		Дифзащита реактора Р-4	Р-9	X												
18	ГЩУ	Панель трансформаторов напряжения 110кВ	ТН-1, ТН-2 110кВ	Р-13	X												
19	ГЩУ		Панели защит СВ-6кВ	Панель защиты СВ-6кВ 1-2 СШ	Р-14		X										
20	ГЩУ		Панель защиты СВ-6кВ 3-4 СШ	Р-14		X											
21	ГЩУ		Панель защиты СВ-6кВ 5-6 СШ	Р-15		X											
22	ГЩУ		Панель защиты СВ-6кВ 7-8 СШ	Р-15		X											

Арендодатель

Арендатор





51	ЗРУ-6кВ	трансформаторов напряжения 6кВ	ТН-2СШ	ЯЧ-31		X								
52	ЗРУ-6кВ		ТН-3СШ	ЯЧ-6		X								
53	ЗРУ-6кВ		ТН-4СШ	ЯЧ-26		X								
54	ЗРУ-6кВ		ТН-5СШ	ЯЧ-47		X								
55	ЗРУ-6кВ		ТН-6СШ	ЯЧ-73		X								
56	ЗРУ-6кВ		ТН-7СШ	ЯЧ-54		X								
57	ЗРУ-6кВ		ТН-8СШ	ЯЧ-72		X								
58	ЗРУ-6кВ	Камерные ячейки КРУ-2-6	СВ/1-2СШ	ЯЧ-17		X								
59	ЗРУ-6кВ	секционных выключателей 6кВ СВ	СВ/3-4СШ	ЯЧ-20		X								
60	ЗРУ-6кВ		СВ/5-6СШ	ЯЧ-57		X								
61	ЗРУ-6кВ		СВ/7-8СШ	ЯЧ-60		X								
62	ЗРУ-6кВ	Камерные ячейки КРУ-2-6	СР/1-2СШ	ЯЧ-19		X								
63	ЗРУ-6кВ	секционных разъединителей 6кВ	СР/3-4СШ	ЯЧ-18		X								
64	ЗРУ-6кВ		СР/5-6СШ	ЯЧ-59		X								
65	ЗРУ-6кВ		СР/7-8СШ	ЯЧ-58		X								
66	ЗРУ-6кВ	Камерные ячейки КРУ-2-6	В-1П-1	ЯЧ-5, 7		X								
67	ЗРУ-6кВ	вводных выключателей 6кВ	В-2П-2	ЯЧ-23, 25		X								
68	ЗРУ-6кВ		В-3П-1	ЯЧ-12, 14		X								
69	ЗРУ-6кВ		В-4П-2	ЯЧ-30, 32		X								
70	ЗРУ-6кВ		В-5П-1	ЯЧ-51, 53		X								
71	ЗРУ-6кВ		В-6П-2	ЯЧ-69, 71		X								
72	ЗРУ-6кВ		В-7П-1	ЯЧ-46, 48		X								
73	ЗРУ-6кВ		В-8П-2	ЯЧ-62, 64		X								
74	ЗРУ-6кВ	Камерные ячейки КРУ-2-10	Стеклопильный завод ЗРУ-6 завод №1	ЯЧ-27, 29		X								
75	ЗРУ-6кВ	фидерных выключателей с отходящими кабелями	Стеклопильный завод ЗРУ-6 завод №2	ЯЧ-4, 6		X								
76	ЗРУ-6кВ		Трансформатор собственных нужд ТСН-1	ЯЧ-16		X								
77	ЗРУ-6кВ		Трансформатор собственных нужд ТСН-2	ЯЧ-66		X								
78	ЗРУ-6кВ		ООО "МВ "Кингислп"	ЯЧ-3		X								
79	ЗРУ-6кВ		ООО "МВ "Кингислп"	ЯЧ-76		X								

Арендодатель

Арендатор

80	ЗРУ-6кВ		ООО "Контур"	ЯЧ-45		X												
81	ЗРУ-6кВ		ООО "Контур"	ЯЧ-74		X												
82	ЗРУ-6кВ		Трансформатор дугогасительной катушки ТДГК-1	ЯЧ-13		X												
83	ЗРУ-6кВ		Трансформатор дугогасительной катушки ТДГК-4	ЯЧ-28		X												
84	ЗРУ-6кВ		Трансформатор дугогасительной катушки ТДГК-6	ЯЧ-63		X												
85	ЗРУ-6кВ		Трансформатор дугогасительной катушки ТДГК-7	ЯЧ-60		X												
86	ЗРУ-6кВ	Камерные ящики КРУ-2-10	резервные	ЯЧ-36		X												
87	ЗРУ-6кВ	резервные	резервные	ЯЧ-52		X												
88	ЗРУ-6кВ		резервные	ЯЧ-10		X												
89	ЗРУ-6кВ		резервные	ЯЧ-70		X												
90	ЗРУ-6кВ		резервные	ЯЧ-9		X												
91	ЗРУ-6кВ		резервные	ЯЧ-61		X												
92	ЗРУ-6кВ		резервные	ЯЧ-21		X												
93	ЗРУ-6кВ		резервные	ЯЧ-49		X												
94	ЗРУ-6кВ		резервные	ЯЧ-35		X												
95	ЗРУ-6кВ		резервные	ЯЧ-44		X												
96	ЗРУ-6кВ		резервные	ЯЧ-1		X												
97	ЗРУ-6кВ		резервные	ЯЧ-15		X												
98	ЗРУ-6кВ		резервные	ЯЧ-33		X												
99	ЗРУ-6кВ		резервные	ЯЧ-22		X												
100	ЗРУ-6кВ		резервные	ЯЧ-24		X												
101	ЗРУ-6кВ		резервные	ЯЧ-34		X												
102	ЗРУ-6кВ		резервные	ЯЧ-39		X												
103	ЗРУ-6кВ		резервные	ЯЧ-41		X												
104	ЗРУ-6кВ		резервные	ЯЧ-43		X												
105	ЗРУ-6кВ		резервные	ЯЧ-55		X												
106	ЗРУ-6кВ		резервные	ЯЧ-65		X												
107	ЗРУ-6кВ		резервные	ЯЧ-67		X												
108	ЗРУ-6кВ		резервные	ЯЧ-56		X												
109	ЗРУ-6кВ		резервные	ЯЧ-68		X												
110	Пом. Т-1	Трансформаторы	ТРДН-4000/110-80У1	Т-1		X												
111	Пом. Т-2		ТРДН-4000/110-80У1	Т-2		X												
112	пом ТСН-1		ТМ-630Б	ТСН-1							X							

Арендодатель



Арендатор





113	пом.ТСН-2		ТМ-630Б	ТСН-2											X				
114	пом.ДГК-1		ТМ-250Б	ТДГК-1											X				
115	пом.ДГК-4		ТМ-250Б	ТДГК-4											X				
116	пом.ДГК-6		ТМ-250Б	ТДГК-6											X				
117	пом.ДГК-7		ТМ-250Б	ТДГК-7											X				
118	пом.ДГК-1	Реакторы дугогасительных катушек	РЗДСОМ 230Б	ДГК-1											X				
119	пом.ДГК-4		РЗДСОМ 230Б	ДГК-4											X				
120	пом.ДГК-6		РЗДСОМ 230Б	ДГК-6											X				
121	пом.ДГК-7		РЗДСОМ 230Б	ДГК-7											X				
122	ЗРУ-110кВ	Разъединители 110 кВ	Линейный РНД3-2-110(1000)У1 с ПР-У1 линии Фс-3	ЛРЛФ-3											X				
123	ЗРУ-110кВ		Линейный РНД3-2-110(1000)У1 с ПР-У1 линии Фс-5	ЛРЛФ-5											X				
124	ЗРУ-110кВ		РНД3-16-110(1000)У1 с ПР-У1 рем. перемычки РП-110	Р-1РП											X				
125	ЗРУ-110кВ		РНД3-16-110(1000)У1 с ПР-У1 рем. перемычки РП-110	Р-2РП											X				
126	ЗРУ-110кВ		РНД3-16-110(1000)У1 с ПР-У1 секцион. выкл. СВ-110	Р-1СВ											X				
127	ЗРУ-110кВ		РНД3-16-110(1000)У1 с ПР-У1 секцион. выкл. СВ-110	Р-2СВ											X				
128	ЗРУ-110кВ	Отделители 110 кВ	ОДЗ-16-110/630У1 с ПР-У1 трансформатора Т-1	ОДТ-1											X				
129	ЗРУ-110кВ		ОДЗ-16-110/630У1 с ПР-У1 трансформатора Т-2	ОДТ-2											X				
130	ЗРУ-110кВ	Разрядники вентильные 110 кВ	РВС-110 РР-1 фаза А трансформатора Т-1	РВС-110/Т-1											X				
131	ЗРУ-110кВ		РВС-110 РР-1 фаза В трансформатора Т-1	РВС-110/Т-1											X				
132	ЗРУ-110кВ		РВС-110 РР-1 фаза С трансформатора Т-1	РВС-110/Т-1											X				
133	ЗРУ-110кВ		РВС-110 РР-1 фаза А трансформатора Т-2	РВС-110/Т-2											X				
134	ЗРУ-110кВ		РВС-110 РР-1 фаза В трансформатора Т-2	РВС-110/Т-2											X				
135	ЗРУ-110кВ		РВС-110 РР-1 фаза С трансформатора Т-2	РВС-110/Т-2											X				

Арендодатель



Арендатор



				2																
136	ЗРУ-110кВ	Трансформаторы напряжения 110кВ	НКО-110-57У1 фаза А первой секции шин	ТН-1																X
137	ЗРУ-110кВ		НКО-110-57У1 фаза В первой секции шин	ТН-1																X
138	ЗРУ-110кВ		НКО-110-57У1 фаза С первой секции шин	ТН-1																X
139	ЗРУ-110кВ		НКО-110-57У1 фаза А второй секции шин	ТН-2																X
140	ЗРУ-110кВ		НКО-110-57У1 фаза В второй секции шин	ТН-2																X
141	ЗРУ-110кВ		НКО-110-57У1 фаза С второй секции шин	ТН-2																X
142	ЗРУ-110кВ	Выключатель секционный 110 кВ	ВГТ-110-40/2500У1	СВ-110																X
143	ЗРУ-110кВ	Короткозамыкатели	КЗ-110У1 с ПРК-1У1 трансформатора Т-1	КЗЛ-1																X
144	ЗРУ-110кВ		КЗ-110У1 с ПРК-1У1 трансформатора Т-2	КЗЛ-2																X
145	ЗРУ-110кВ	Ввод масляные проходные 110 кВ	ГМЛПБ-110/1000, линейный линии Фс-3	ЛФ-3																X
146	ЗРУ-110кВ		ГМЛПБ-110/1000, линейный линии Фс-3	ЛФ-3																X
147	ЗРУ-110кВ		ГМЛПБ-110/1000, линейный линии Фс-3	ЛФ-3																X
148	ЗРУ-110кВ		ГМЛПБ-110/1000, линейный линии Фс-5	ЛФ-5																X
149	ЗРУ-110кВ		ГМЛПБ-110/1000, линейный линии Фс-5	ЛФ-5																X
150	ЗРУ-110кВ		ГМЛПБ-110/1000, линейный линии Фс-5	ЛФ-5																X
151	ЗРУ-110кВ		ГМЛПБ-110/1000 из ЗРУ-110 в сторону Т-1	ЗРУ-110																X
152	ЗРУ-110кВ		ГМЛПБ-110/1000 из ЗРУ-110 в сторону Т-1	ЗРУ-110																X
153	ЗРУ-110кВ	Ввод силовой проходной 110кВ	ГКЛПВ-90-126/2000.01 из ЗРУ-110 в сторону Т-1	ЗРУ-110																X
154	ЗРУ-110кВ		ГМЛПБ-110/1000 из ЗРУ-110 в сторону Т-2	ЗРУ-110																X
155	ЗРУ-110кВ		ГМЛПБ-110/1000 из ЗРУ-110 в сторону Т-2	ЗРУ-110																X
156	ЗРУ-110кВ	Ввод силовой проходной 110кВ	ГКЛПВ-90-126/2000.01 из ЗРУ-110 в сторону Т-2	ЗРУ-110																X
157	Пом. Т-1		ГМЛПБ-110/1000 в помещении Т-1	Т-1																X
158	Пом. Т-1		ГМЛПБ-110/1000 в помещении Т-1	Т-1																X
159	Пом. Т-1		ГМЛПБ-110/1000 в помещении Т-1	Т-1																X
160	Пом. Т-2		ГМЛПБ-110/1000 в помещении Т-2	Т-2																X
161	Пом. Т-2		ГМЛПБ-110/1000 в помещении Т-2	Т-2																X
162	Пом. Т-2		ГМЛПБ-110/1000 в помещении Т-2	Т-2																X

Арендодатель

Арендатор

163	ЗРУ-110кВ	Секции шин 110 кВ	1-я секция шин 110кВ (90метров)	ЗРУ-110					X					
164	ЗРУ-110кВ		2-я секция шин 110кВ (90 метров)	ЗРУ-110					X					
165	ЗРУ-110кВ	Заградители	В3-600-0,25 фаза А линии Фс-3						X					
166	ЗРУ-110кВ		В3-600-0,25 фаза В линии Фс-3						X					
167	ЗРУ-110кВ		В3-600-0,25 фаза А линии Фс-5						X					
168	ЗРУ-110кВ		В3-600-0,25 фаза В линии Фс-5						X					
169	ЗРУ-110кВ		В3-600-0,25 фаза С линии Фс-5						X					
170	Пом. Т-1	Заземляющие отделители нейтрали	ЗОН-110 с ПРН-11 трансформатора Т-1	ЗОНТ-1					X					
171	Пом. Т-2		ЗОН-110 с ПРН-11 трансформатора Т-2	ЗОНТ-2					X					
172	ЗРУ-110кВ	Конденсатор связи	СМП-110/У3-0.0064 фаза А линии Фс-3						X					
173	ЗРУ-110кВ		СМП-110/У3-0.0064 фаза В линии Фс-3						X					
174	ЗРУ-110кВ		СМП-110/У3-0.0064 фаза А линии Фс-5							X				
175	ЗРУ-110кВ		СМП-110/У3-0.0064 фаза В линии Фс-5							X				
176	ЗРУ-110кВ		СМП-110/У3-0.0064 фаза С линии Фс-5							X				
177	ПГВ-392	Реакторы 6 кВ	РБСДГ-10х2х2500 фаза А трансформатора Т-1	Р-Р1Т-1					X					
178	ПГВ-392		РБСДГ-10х2х2500 фаза В трансформатора Т-1	Р-Р1Т-1						X				
179	ПГВ-392		РБСДГ-10х2х2500 фаза С трансформатора Т-1	Р-Р1Т-1						X				
180	ПГВ-392		РБСДГ-10х2х2500 фаза А трансформатора Т-2	Р-Р2Т-2						X				
181	ПГВ-392		РБСДГ-10х2х2500 фаза В трансформатора Т-2	Р-Р2Т-2						X				
182	ПГВ-392		РБСДГ-10х2х2500 фаза С трансформатора Т-2	Р-Р2Т-2						X				
183	ПГВ-392		РБСДГ-10х2х2500 фаза А трансформатора Т-1	Р-Р3Т-1						X				
184	ПГВ-392		РБСДГ-10х2х2500 фаза В трансформатора Т-1	Р-Р3Т-1						X				
185	ПГВ-392		РБСДГ-10х2х2500 фаза С трансформатора Т-1	Р-Р3Т-1						X				
186	ПГВ-392		РБСДГ-10х2х2500 фаза А трансформатора Т-2	Р-Р4Т-2						X				
187	ПГВ-392		РБСДГ-10х2х2500 фаза В трансформатора Т-2	Р-Р4Т-2						X				
188	ПГВ-392		РБСДГ-10х2х2500 фаза С трансформатора Т-2	Р-Р4Т-2						X				
189	Пом. Т-1		Разрядники вентильные нейтрали	РВС-35М трансформатора Т-1	РВС-35Т-1						X			
190	Пом. Т-1			РВС-15 трансформатора Т-1	РВС-15Т-1						X			
191	Пом. Т-2			РВС-35М трансформатора Т-2	РВС-35Т-2						X			
192	Пом. Т-2			РВС-15 трансформатора Т-2	РВС-15Т-2						X			
193	ЗРУ-6кВ	Тележук с масл. выключат-ми	КРУ-2-10-20УЗ ВИПЗ-11СВЛ-2СШ	ЯЧ-17							X			

Арендодатель

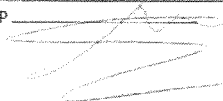
Арендатор

194	ЗРУ-6кВ		КРУ-2-10-20УЗ ВМПЗ-11 СВ/3-4СШ	ЯЧ-20										X			
195	ЗРУ-6кВ		КРУ-2-10-20УЗ ВМПЗ-11 СВ/5-6СШ	ЯЧ-57										X			
196	ЗРУ-6кВ		КРУ-2-10-20УЗ ВМПЗ-11 СВ/7-8СШ	ЯЧ-60										X			
197	ЗРУ-6кВ		КРУ-2-10-20УЗ ВМПЗ-11 В-1Л-1	ЯЧ-5										X			
198	ЗРУ-6кВ		КРУ-2-10-20УЗ ВМПЗ-11 В-2Л-2	ЯЧ-23										X			
199	ЗРУ-6кВ		КРУ-2-10-20УЗ ВМПЗ-11 В-3Л-1	ЯЧ-12										X			
200	ЗРУ-6кВ		КРУ-2-10-20УЗ ВМПЗ-11 В-4Л-2	ЯЧ-30										X			
201	ЗРУ-6кВ		КРУ-2-10-20УЗ ВМПЗ-11 В-5Л-1	ЯЧ-53										X			
202	ЗРУ-6кВ		КРУ-2-10-20УЗ ВМПЗ-11 В-6Л-2	ЯЧ-71										X			
203	ЗРУ-6кВ		КРУ-2-10-20УЗ ВМПЗ-11 В-7Л-1	ЯЧ-46										X			
204	ЗРУ-6кВ		КРУ-2-10-20УЗ ВМПЗ-10 В-8Л-2	ЯЧ-62										X			
205	ЗРУ-6кВ		Вакуумный ВВТЭЛ 1600А Стеклопн. з-д ЗРУ-6 ввод №1	ЯЧ-27										X			
206	ЗРУ-6кВ		Вакуумный ВВТЭЛ 1600А Стеклопн. з-д ЗРУ-6 ввод №2	ЯЧ-4										X			
207	ЗРУ-6кВ		КРУ-2-10-20УЗ ВМПЗ-10 ТСН-1	ЯЧ-16										X			
208	ЗРУ-6кВ		КРУ-2-10-20УЗ ВМПЗ-10 ТСН-2	ЯЧ-66										X			
209	ЗРУ-6кВ		КРУ-2-10-20УЗ ВМПЗ-10	ЯЧ-36										X			
210	ЗРУ-6кВ		КРУ-2-10-20УЗ ВМПЗ-10	ЯЧ-52										X			
211	ЗРУ-6кВ		КРУ-2-10-20УЗ ВМПЗ-10	ЯЧ-10										X			
212	ЗРУ-6кВ		КРУ-2-10-20УЗ ВМПЗ-10	ЯЧ-70										X			
213	ЗРУ-6кВ		КРУ-2-10-20УЗ ВМПЗ-10	ЯЧ-9										X			
214	ЗРУ-6кВ		КРУ-2-10-20УЗ ВМПЗ-10	ЯЧ-61										X			
215	ЗРУ-6кВ		КРУ-2-10-20УЗ ВМПЗ-10	ЯЧ-21										X			
216	ЗРУ-6кВ		КРУ-2-10-20УЗ ВМПЗ-10	ЯЧ-49										X		X	
217	ЗРУ-6кВ		КРУ-2-10-20УЗ ВМПЗ-10	ЯЧ-35										X		X	
218	ЗРУ-6кВ		КРУ-2-10-20УЗ ВМПЗ-10	ЯЧ-44										X		X	
219	ЗРУ-6кВ		КРУ-2-10-20УЗ ВМПЗ-10 ООО "МВ "Евродиск"	ЯЧ-3										X		X	
220	ЗРУ-6кВ		КРУ-2-10-20УЗ ВМПЗ-10 ООО "МВ "Евродиск"	ЯЧ-76										X		X	
221	ЗРУ-6кВ		КРУ-2-10-20УЗ ВМПЗ-10 ООО "Контур"	ЯЧ-45										X		X	
222	ЗРУ-6кВ		КРУ-2-10-20УЗ ВМПЗ-10 ООО "Контур"	ЯЧ-74										X		X	
223	ЗРУ-6кВ		КРУ-2-10-20УЗ ВМПЗ-10 ТДГК-1	ЯЧ-13										X		X	
224	ЗРУ-6кВ		КРУ-2-10-20УЗ ВМПЗ-10 ТДГК-4	ЯЧ-28										X		X	

Арендодатель



Арендатор



225	ЗРУ-6кВ		КРУ-2-10-20УЗ ВМПЗ-10 ТДГК-6	ЯЧ-63									X	
226	ЗРУ-6кВ		КРУ-2-10-20УЗ ВМПЗ-10 ТДГК-7	ЯЧ-60									X	
227	ЗРУ-6кВ		КРУ-2-10-20УЗ ВМПЗ-10 резерв	ЯЧ-1									X	
228	ЗРУ-6кВ		КРУ-2-10-20УЗ ВМПЗ-10 резерв	ЯЧ-16									X	
229	ЗРУ-6кВ		КРУ-2-10-20УЗ ВМПЗ-10 резерв	ЯЧ-33									X	
230	ЗРУ-6кВ		КРУ-2-10-20УЗ ВМПЗ-10 резерв	ЯЧ-22									X	
231	ЗРУ-6кВ		КРУ-2-10-20УЗ ВМПЗ-10 резерв	ЯЧ-24									X	
232	ЗРУ-6кВ		КРУ-2-10-20УЗ ВМПЗ-10 резерв	ЯЧ-34									X	
233	ЗРУ-6кВ		КРУ-2-10-20УЗ ВМПЗ-10 резерв	ЯЧ-39									X	
234	ЗРУ-6кВ		КРУ-2-10-20УЗ ВМПЗ-10 резерв	ЯЧ-41									X	
235	ЗРУ-6кВ		КРУ-2-10-20УЗ ВМПЗ-10 резерв	ЯЧ-43									X	
236	ЗРУ-6кВ		КРУ-2-10-20УЗ ВМПЗ-10 резерв	ЯЧ-55									X	
237	ЗРУ-6кВ		КРУ-2-10-20УЗ ВМПЗ-10 резерв	ЯЧ-65									X	
238	ЗРУ-6кВ		КРУ-2-10-20УЗ ВМПЗ-10 резерв	ЯЧ-67									X	
239	ЗРУ-6кВ		КРУ-2-10-20УЗ ВМПЗ-10 резерв	ЯЧ-56									X	
240	ЗРУ-6кВ		КРУ-2-10-20УЗ ВМПЗ-10 резерв	ЯЧ-66									X	
241	ЗРУ-6кВ	Тележки с разъединителями	КРУ-2-10-20УЗ СР11-2СШ	ЯЧ-19									X	
242	ЗРУ-6кВ		КРУ-2-10-20УЗ СР13-4СШ	ЯЧ-18									X	
243	ЗРУ-6кВ		КРУ-2-10-20УЗ СР15-6СШ	ЯЧ-59									X	
244	ЗРУ-6кВ		КРУ-2-10-20УЗ СР17-8СШ	ЯЧ-58									X	
245	ЗРУ-6кВ	Тележки с трансформаторами	КРУ-2-10-20УЗ ТН-1СШ	ЯЧ-11									X	
246	ЗРУ-6кВ	напряжения 6 кВ	КРУ-2-10-20УЗ ТН-2СШ	ЯЧ-31									X	
247	ЗРУ-6кВ		КРУ-2-10-20УЗ ТН-3СШ	ЯЧ-8									X	
248	ЗРУ-6кВ		КРУ-2-10-20УЗ ТН-4СШ	ЯЧ-26									X	
249	ЗРУ-6кВ		КРУ-2-10-20УЗ ТН-5СШ	ЯЧ-47									X	
250	ЗРУ-6кВ		КРУ-2-10-20УЗ ТН-6СШ	ЯЧ-73									X	
251	ЗРУ-6кВ		КРУ-2-10-20УЗ ТН-7СШ	ЯЧ-54									X	
252	ЗРУ-6кВ		КРУ-2-10-20УЗ ТН-8СШ	ЯЧ-72									X	
253	Пом. Т-1	Камеры КСО	КСО-36 с НТМИ-6	ТН-1Т-1									X	
254	Пом. Т-1		КСО-36 с НТМИ-6	ТН-2Т-1									X	
255	Пом. Т-2		КСО-36 с НТМИ-6	ТН-1Т-2									X	
256	Пом. Т-2		КСО-36 с НТМИ-6	ТН-2Т-2									X	
257	ЗРУ-6кВ	Шинные мосты 6 кВ	1-ая секция шин ЗРУ-6 кВ (35 метров)	1.с.ш									X	

Арендодатель

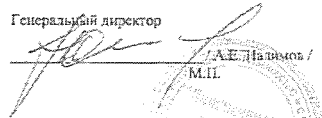

Арендатор

255	ЗРУ-6кВ		2-ая секция шин ЗРУ-6 кВ (35 метров)	2 с.ш.																X
259	ЗРУ-6кВ		3-ая секция шин ЗРУ-6 кВ (45 метров)	3 с.ш.																X
260	ЗРУ-6кВ		4-ая секция шин ЗРУ-6 кВ (45 метров)	4 с.ш.																X
261	ЗРУ-6кВ		5-ая секция шин ЗРУ-6 кВ (35 метров)	5 с.ш.																X
262	ЗРУ-6кВ		6-ая секция шин ЗРУ-6 кВ (35 метров)	6 с.ш.																X
263	ЗРУ-6кВ		7-ая секция шин ЗРУ-6 кВ (45 метров)	7 с.ш.																X
264	ЗРУ-6кВ		8-ая секция шин ЗРУ-6 кВ (45 метров)	8 с.ш.																X
265	ЗРУ-110кВ	Шинные мосты 110 кВ	Трансформатора Т-1 (50 метров)																	X
266	ЗРУ-110кВ		Трансформатора Т-2 (50 метров)																	X

Арендодатель:

ООО «КЭС»

Генеральный директор

  
 А.Е. Назимов /  
 М.П. 

Арендатор:

ООО «РЭС»

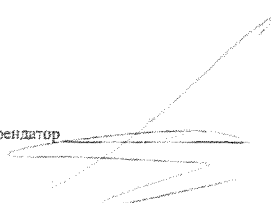
Генеральный директор

  
 В.А. Лисицын /  
 М.П. 

Арендодатель



Арендатор



**Акт  
приема-передачи**

г. Санкт-Петербург

01 апреля 2019г.

**Общество с ограниченной ответственностью «Кингисеппский стекольный завод» (ООО «КСЗ»)**, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице генерального директора **Налимова Алексея Евгеньевича**, действующего на основании Устава, с одной стороны и **Общество с ограниченной ответственностью «Региональные электрические сети» (ООО «РЭС»)**, именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице Генерального директора **Лиепина Владимира Юрьевича**, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», подписали настоящий акт о нижеследующем:

1. Действуя во исполнение Договора аренды Договор аренды электросетевого оборудования № 2-19//АЭСИ от 01.04.2019 г., «Стороны» совместно произвели осмотр Имущества:

№ п/п	Состав имущества	Кол-во	Ед. изм.	Балансовая стоимость, руб.
<b>Оборудование ВН</b>				
1	Трансформатор силовой ТРДН-40000/110-80У1	2	шт	
2	Заземлитель нейтрали ЗОН-110 ПРН-11	2	шт	
3	Конденсатор связи СМП-110/УЗ-0,0064	5	шт	
4	Высокочастотный заградитель ВЗ-600-0,25	5	шт	
5	Трансформаторы напряжения НКФ-110-5791 110кВ	6	шт	
6	Секционный выключатель ВГТ-110-40/2500У1 110кВ	1	шт	
7	Разъединитель РНДЗ-16-110/1000У1 ПР-У1	6	шт	
8	Отделитель ОД 3-16-110/630У1 ПРО-1У1	2	шт	
9	Разрядник вентильный РВС-110 РР-1	6	шт	
10	Короткозамыкатель КЗ-110У1 ПРК-1У1	2	шт	
11	Ввод маслонаполненный ГМЛПБ-110\1000	16	шт	
12	Ввод с силиконовой изоляцией 110\1000	2	шт	
13	Секция шин 300мм2 110кВ	180	м	
<b>Оборудование СН</b>				
14	Разрядник вентильный РВС-35М	2	шт	
15	Разрядник вентильный РВС-15	2	шт	
16	Трансформатор напряжения НТМИ-6	4	шт	
17	Камера КСО-366	4	шт	
18	Разъединитель РВЗ-10	4	шт	
19	ТМ-630\6\0,4кВ Трансформатор собственных нужд	2	шт	
20	ТМ-250\6\0,4кВ трансформатор	4	шт	
21	Реактор бетонный РБСДГ-10-2*2500-0,20 6кВ	12	шт	
22	Реактор РЗДСОМ 230\6	4	шт	
23	Шкаф КРУ-2-10-20УЗ	66	шт	
24	Масляный выключатель ВМПЭ-10\630А	25	шт	
25	Масляный выключатель ВМПЭ-10\1000А	7	шт	
26	Вакуумный выключатель ВВ\TEL 1600А	2	шт	

27	Масляный выключатель ВМПЭ-11\2500А	4	шт		
28	Масляный выключатель ВМПЭ-11\3200А	8	шт		
29	Трансформатор напряжения 6кВ ЗНОЛ 06-6УЗ	24	шт		
<b>Оборудование НН</b>					
30	Панели управления	5	шт		
31	Панели защит и сигнализации	25	шт		
32	Панели Щита собственных нужд	8	шт		
33	Шкаф оперативным током ШОТ1М	1	шт		
34	Комплектные выпрямительные устройства УКП	4	шт		
	<b>ИТОГО БАЛАНСОВАЯ СТОИМОСТЬ</b>				18 116 718,12

и установили:

- Имущество передано Арендатору в технически исправном состоянии, годно к эксплуатации.
  - Претензий по количеству и качеству переданного имущества Арендатор не имеет.
- Настоящий Акт составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один экземпляр для Арендатора, один экземпляр для Арендодателя.

**Арендодатель:**

**ООО «КЗС»**

Место нахождения: Ленинградская обл.,  
Кингисеппский р-н, промышленная зона  
«Фосфорит»

ИНН: 4707037002

КПП: 470701001

ОГРН: 1144707001108

Банковские реквизиты

Р/с 40701810500000000078

в ПАО АКБ «АВАНГАРД»,

К/с 3010181000000000201,

БИК 044525201

E-mail: info@vedapak.ru

Телефон: +7 (81375) 9-60-00

Генеральный директор



/А.Е. Налимов /

**Арендатор:**

**ООО «РЭС»**

Место нахождения: 197342, г. Санкт-Петербург, ул. Белоостровская, д. 28, лит. А, помещение 15Н, офис 55

ИНН: 7814628982 КПП: 781401001

ОГРН: 1147847399072

Банковские реквизиты:

р/счет 40702810455080003386

к/счет: 30101810500000000653

в Северо-Западном Банке ПАО «Сбербанк

России» г. Санкт-Петербурга

БИК 044030653

E-mail: INFO@RES-TSO.RU

Телефон: (812) 606-62-61

Генеральный директор



/В.Ю. Лиеслин /

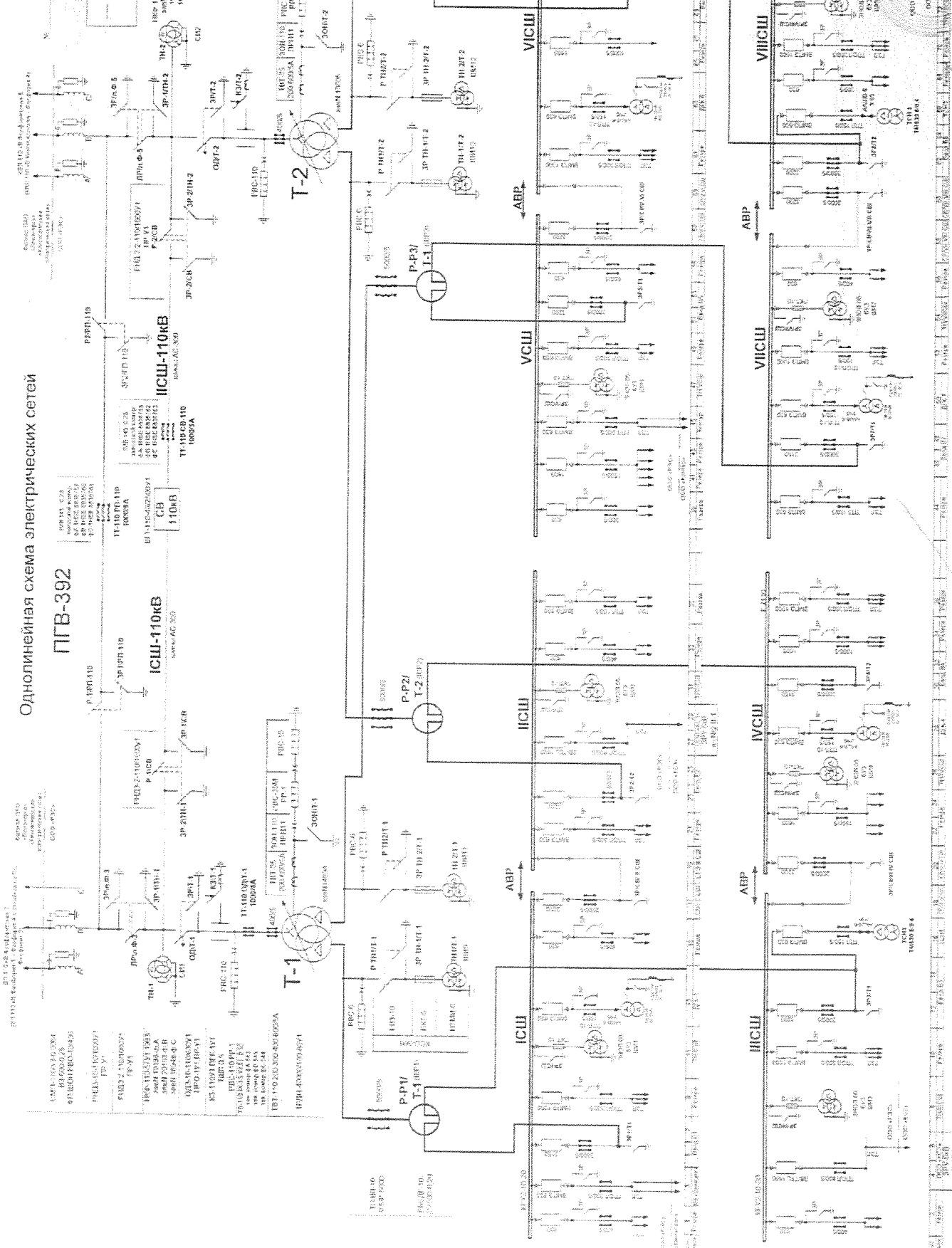


# Однолинейная схема электрических сетей

## ПГВ-392

Договор № 114/04-08/010  
 электроснабжение объекта  
 № 114/04-08/010  
 Приложение № 1

УТВЕРЖДЕНО  
 Проектно-конструкторский институт  
 электрических сетей  
 № 114/04-08/010  
 2004.08.08



Оборудование	Кол-во	Номинальное напряжение, кВ	Номинальная мощность, кВт	Коэффициент мощности, cos φ	Длина кабеля, м	Сечение кабеля, мм <sup>2</sup>	Земля, мм <sup>2</sup>	Комментарий
Линия электропередачи 35 кВ	1	35			1000			
Линия электропередачи 10 кВ	1	10			1000			
Линия электропередачи 0,4 кВ	1	0,4			1000			
Трансформатор	1	10/0,4	1000	0,8				
Воздушный выключатель	1	10 кВ						
Воздушный выключатель	1	0,4 кВ						
Плавкий предохранитель	1	0,4 кВ						
Трёхфазный автоматический выключатель	1	0,4 кВ						
Счётчик электроэнергии	1	0,4 кВ						

Handwritten signature or initials.