

# Договор аренды № \_\_\_\_\_

г. Гатчина, Ленинградская область

«    » \_\_\_\_\_ 2020 года

**Общество с ограниченной ответственностью «Ренессанс» (ООО «Ренессанс»)** (далее - «Арендодатель»), в лице Генерального директора Кривошеева Владимира Степановича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

**Акционерное общество «ЛЮЭСК – Электрические сети Санкт-Петербурга и Ленинградской области» (АО «ЛЮЭСК»)** (далее - «Арендатор»), в лице заместителя генерального директора по управлению имуществом и правовым вопросам Смольникова Андрея Сергеевича, действующего на основании доверенности 78 АБ 8843247 от 28.07.2020, удостоверенной Барановой Валерией Сергеевной, временно исполняющим обязанности нотариуса нотариального округа Санкт-Петербург Биткина Сергея Валентиновича, зарегистрировано в реестре за № 78/32-н/78-2020-5-1682, с другой стороны (далее совместно именуемые - «Стороны»), заключили настоящий договор аренды (далее – Договор) о нижеследующем:

## 1. Предмет Договора

1.1. По условиям настоящего Договора Арендодатель передает Арендатору во временное владение и пользование электросетевое имущество (далее — Имущество), принадлежащее Арендодателю на праве собственности, а Арендатор обязуется уплачивать за арендуемое Имущество арендную плату в порядке и сроки, предусмотренные настоящим Договором.

1.2. Наименование, количество, местонахождение и основные характеристики передаваемого в аренду Имущества приведены в Перечне имущества (Приложение № 1 к настоящему Договору).

1.3. Имущество передается Арендатору в целях осуществления им деятельности по оказанию услуг по передаче электрической энергии (мощности) потребителям, услуг по технологическому присоединению энергопринимающих устройств заявителей к электрическим сетям.

1.4. Доходы, полученные Арендатором в результате использования Имущества в соответствии с настоящим Договором, являются его собственностью. Отделимые улучшения Имущества, в том числе электросетевые объекты, созданные Арендатором за счет собственных средств, взамен объектов, признанных непригодными к эксплуатации с согласия Арендодателя, являются собственностью Арендатора.

1.5. Передача Имущества по настоящему Договору не влечет передачу права собственности на него. Арендатор не вправе передавать Имущество третьим лицам и(или) обременять имущество правами и притязаниями третьих лиц без письменного согласия Арендодателя.

## 2. Права и обязанности Сторон

### 2.1. Арендатор обязуется:

2.1.1. Использовать Имущество в соответствии с его назначением, поддерживать Имущество в исправном состоянии, осуществлять его обслуживание в целях обеспечения его надежной работы, в том числе: осуществлять оперативно-техническое обслуживание, текущий ремонт, аварийно-восстановительные работы, проверку и испытания, руководствуясь действующими нормами, правилами технической эксплуатации электрических станций и сетей, правилами пожарной безопасности, производственной санитарии, экологическими нормативами, требованиями Ростехнадзора и Госстандарта России.

Проведение работ по капитальному ремонту, реконструкции, техническому перевооружению, модернизации Имущества, иных работ, в результате которых могут быть созданы неотделимые улучшения арендованного Имущества, допускается с предварительного письменного согласия Арендодателя. Обращение Арендатора о необходимости проведения данных работ должно быть рассмотрено Арендодателем в течение 1 (одного) рабочего дня с даты его получения.

2.1.2. Без предварительного письменного согласия Арендодателя не сдавать Имущество в субаренду и/или передавать свои права и обязанности по Договору другим лицам, не предоставлять Имущество в безвозмездное пользование, не передавать арендные права в залог и/или не вносить их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственных товариществ и обществ или паевого взноса в производственный кооператив.

2.1.3. Без предварительного письменного согласия Арендодателя не осуществлять технологическое присоединение новых потребителей электроэнергии.

2.1.4. Производить техническое (эксплуатационное обслуживание) и текущий ремонт Имущества.

Осуществлять капитальный ремонт переданного по настоящему Договору Имущества за счет собственных средств (в объеме денежных средств на данный вид работ, включенных в тариф по передаче электрической энергии при его утверждении в отношении переданного в аренду Имущества).

2.1.5. Оплачивать Арендодателю арендную плату в порядке и сроки, установленные настоящим Договором.

2.1.6. Своевременно выполнять предписания государственных контролирующих органов.

2.1.7. При возникновении необходимости проведения работ по реконструкции (модернизации, техническому перевооружению) Имущества, проводить данные работы с письменного согласия Арендодателя.

2.1.8. Возвратить Арендодателю Имущество в том состоянии, в котором он его получил, с учетом нормального износа и произведенных Арендатором неотделимых улучшений Имущества (реконструкция, модернизация, техническое перевооружение), а также проведенных схемных изменений в связи с технологическим присоединением новых потребителей электроэнергии.

2.1.9. Выполнять иные обязательства, предусмотренные настоящим Договором.

2.1.10. Началом исполнения обязательств Арендатора в части раздела 2.1 является дата подписания Сторонами акта приема-передачи Имущества.

2.1.11. Самостоятельно (или с привлечением сторонних организаций) осуществлять в порядке, определенном настоящим Договором, комплекс мероприятий по технической эксплуатации, техническому обслуживанию, оперативно-диспетчерскому управлению, текущему и капитальному ремонту Имущества (в объеме денежных средств на данный вид работ, включенных в тариф по передаче электрической энергии при его утверждении, в отношении переданного в аренду Имущества).

## **2.2. Арендатор имеет право:**

2.2.1. Требовать передачи Имущества в аренду в установленный Договором срок.

2.2.2. Круглосуточного, беспрепятственного и неограниченного доступа к арендуемому Имуществу.

2.2.3. Самостоятельно, в соответствии с требованиями правил технической эксплуатации Имущества, определять периодичность, объемы, сроки и стоимость работ по обслуживанию Имущества, осуществлению текущих ремонтов, проверок и испытаний Имущества, переданного по настоящему Договору.

2.2.4. Осуществлять мероприятия по технологическому присоединению потребителей в соответствии с положениями действующего законодательства Российской Федерации, регулирующего данный вид деятельности.

### **2.3. Арендодатель обязуется:**

2.3.1. В сроки и в порядке, предусмотренном настоящим Договором, передать Арендатору Имущество, указанное в Приложении № 1 к настоящему Договору, в надлежащем техническом состоянии, со всеми принадлежностями и имеющимися к нему следующими документами, необходимыми для эксплуатации Имущества, в том числе технического характера.

2.3.2. Незамедлительно уведомлять Арендатора обо всех правах третьих лиц на Имущество с предоставлением надлежащим образом заверенных документов, свидетельствующих о наличии таких прав третьих лиц.

2.3.3. Обеспечить доступ и сопровождение представителей Арендатора для обследования Имущества, передаваемого по настоящему Договору, с целью установления его технического состояния, подлежащего отражению в акте приема-передачи.

2.3.4. Не препятствовать в какой-либо форме использованию Арендатором Имущества как полностью, так и частично, а также не вмешиваться в какой-либо форме в использование Имущества за исключением случаев, предусмотренных Договором, или действий, совершаемых по решению уполномоченных органов.

2.3.5. Своевременно информировать Арендатора о любых обстоятельствах, касающихся предмета настоящего Договора, которые могут существенным образом затронуть интересы Арендатора.

2.3.6. При досрочном одностороннем расторжении Договора Арендатором, Арендодатель обязан принять возвращенное досрочно Имущество и вернуть Арендатору соответствующую часть полученной, но не начисленной арендной платы, исчисляя ее со дня, следующего за днем фактического возврата Имущества.

2.3.7. После окончания срока действия Договора или его досрочного расторжения стоимость произведенных Арендатором затрат на выполнение работ по реконструкции (модернизации, техническому перевооружению) Имущества, выполненных в форме неотделимых улучшений арендованного Имущества (учитываемого на балансе Арендатора), Арендодатель обязан возместить указанные затраты, стоимость которых определяется как остаточная стоимость актива (неотделимые улучшения в арендованном Имуществе) на дату подписания Сторонами акта приема-передачи (возврата) Имущества.

2.3.8. Выполнить иные обязательства, предусмотренные настоящим Договором.

### **2.4. Арендодатель имеет право:**

2.4.1. Осуществлять контроль за сохранностью и надлежащим использованием предоставленного Арендатору Имущества, за соблюдением установленных норм и правил эксплуатации данного Имущества, определять фактическое выполнение объемов ремонтных и эксплуатационных работ по обслуживанию Имущества, переданного по настоящему Договору. При этом осмотр производится Арендодателем в сопровождении представителей Арендатора в течение установленного рабочего дня по предварительной устной или письменной договоренности.

## **3. Порядок передачи и учета Имущества**

3.1. Представители Арендодателя и Арендатора совместно обследуют и проверяют исправность Имущества с целью выяснения его состояния, обнаружения дефектов, наличия эксплуатационной документации на Имущество, для уточнения перечня передаваемого вспомогательного оборудования, входящего в состав Имущества.

3.2. Обследование передаваемого Имущества и эксплуатационной документации проводится в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты подписания Договора Сторонами. Дефекты, обнаруженные при совместном обследовании Имущества, отражаются в

ведомости дефектов, подписываемой Сторонами, которая является неотъемлемой частью настоящего Договора.

3.3. Передача объектов, входящих в состав Имущества, передаваемого по настоящему Договору, производится одновременно в течение 5 (пяти) календарных дней с даты проведения указанных в пункте 3.2 Договора мероприятий и оформляется путем подписания Сторонами акта приема-передачи Имущества (Приложение № 2 к настоящему Договору).

3.4. Арендодатель обязуется одновременно с передачей Имущества передать Арендатору копии всех имеющихся в наличии документов, относящихся к передаваемому Имуществу. Перечень передаваемых документов указывается в акте приема-передачи Имущества.

3.5. Имущество, передаваемое по настоящему Договору, учитывается у Арендатора на забалансовом счете. В период действия настоящего Договора Арендодатель осуществляет учет Имущества, переданного по настоящему Договору, начисляет на него износ, ведет бухгалтерскую и статистическую отчетность.

3.6. Возврат Имущества и переданных документов осуществляется Сторонами в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты окончания срока действия настоящего Договора или в сроки, определенные соглашением о расторжении (прекращении) настоящего Договора в порядке, предусмотренном пунктами 3.1 - 3.4 настоящего Договора, с оформлением акта приема-передачи (возврата) Имущества.

3.7. Имущество должно быть возвращено Арендодателю в том состоянии, в котором оно было передано с учетом нормального износа и произведенных Арендатором неотделимых улучшений Имущества (капитальный ремонт, реконструкция, модернизация, техническое перевооружение), а также проведенных схемных изменений в связи с технологическим присоединением новых потребителей электроэнергии.

3.8. В случае выполнения работ по реконструкции Имущества, финансируемых за счет средств Арендодателя, акты приема-передачи такого Имущества подлежат переоформлению, но не чаще одного раза в квартал, путем заключения Сторонами дополнительного соглашения к настоящему Договору. Арендодатель не позднее чем за 5 (пять) рабочих дней до начала выполнения работ по реконструкции Имущества обязан предварительно письменно уведомить об этом Арендатора.

3.9. В случае выполнения Арендатором работ по реконструкции, модернизации, техническому перевооружению Имущества за счет собственных средств, следствием которых явились неотделимые улучшения Имущества, затраты на их выполнение учитываются на балансе Арендатора и подлежат передаче на баланс Арендодателя по окончании действия Договора в порядке, определенном настоящим Договором.

#### **4. Платежи и расчеты по Договору**

4.1. Арендная плата за пользование Имуществом, указанным в п. 1.2 настоящего Договора, в год составляет **600 000,00 (Шестьсот тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается**, за 1 (один) календарный месяц составляет **50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей, НДС не облагается**.

4.2. Арендодатель обязуется предоставить Арендатору не позднее 5-го числа месяца, следующего за отчетным, подписанные со своей стороны два экземпляра акта оказания услуг, счет, счет-фактуру.

4.3. После получения документов, указанных в пункте 4.2 настоящего Договора, Арендатор не позднее 15-го числа месяца, следующего за отчетным, перечисляет на расчетный счет Арендодателя арендную плату за прошедший месяц. Датой оплаты считается дата приема банком к исполнению платежного поручения Арендатора.

4.4. В платежном поручении Арендатор указывает: плата за аренду Имущества, номер Договора, период, за который производится оплата.

4.5. В случае если Арендатор пользовался Имуществом неполный расчетный период, арендная плата рассчитывается за число календарных дней, в течение которых Арендатор

пользовался Имуществом.

4.6. Размер арендной платы может пересматриваться по соглашению Сторон не чаще одного раза в год. Сторона, выступившая инициатором пересмотра арендной платы, должна предупредить об этом не позднее, чем за 3 (три) месяца до предлагаемого изменения.

4.7. Арендатор имеет право на авансовую оплату арендной платы и проведение взаимозачетов встречных требований, при этом проведение такого взаимозачета оформляется сторонами Актом взаимозачета. В период, за который произведена авансовая оплата арендной платы, изменение её размера не допускается.

4.8. Проценты на сумму долга за период пользования денежными средствами, предусмотренные ст. 317.1 ГК РФ, в течение срока оплаты арендной платы по Договору, установленного Договором, не начисляются.

## **5. Срок действия Договора**

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами, действует сроком 5 (Пять) лет и распространяет свое действие на отношения Сторон, возникшие с 01 сентября 2020 года.

В случае, если за 30 (тридцать) календарных дней до истечения срока действия Договора ни одна из Сторон не заявит о своем намерении прекратить его действие, Договор считается возобновленным на неопределенный срок.

## **6. Изменение, расторжение и прекращение действия Договора**

6.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору составляются в письменной форме и действительны лишь при подписании уполномоченными лицами.

6.2. Изменения и дополнения к настоящему Договору имеют законную силу, только если они подписаны уполномоченными представителями обеих Сторонами.

6.3. Условия Договора могут быть изменены по соглашению Сторон. Изменение условий Договора в одностороннем порядке не допускается, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

6.4. Договор может быть досрочно расторгнут Сторонами по их письменному соглашению.

6.5. Переход права собственности на сданное в аренду Имущество к другому лицу не является основанием для изменения условий настоящего Договора и его расторжения.

6.6. Арендатор вправе досрочно в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения настоящего Договора и досрочно расторгнуть Договор с предоставлением соответствующего уведомления Арендодателю за 30 (Тридцать) рабочих дней до предполагаемой даты расторжения Договора.

## **7. Ответственность Сторон по Договору**

7.1. Сторона настоящего Договора, имущественные интересы или деловая репутация которой нарушены в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения обязанностей по настоящему Договору другой Стороной, вправе требовать полного возмещения причиненных ей убытков.

7.2. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая свои обязательства по Договору при выполнении его условий другой Стороной, несет ответственность, если не докажет, что надлежащее исполнение обязательств оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы (форс-мажор), то есть чрезвычайных непредотвратимых обстоятельств в конкретных условиях конкретного периода времени.

7.3. Сторона, попавшая под влияние форс-мажорных обстоятельств, обязана письменно

уведомить об этом другую Сторону не позднее 5 (пяти) календарных дней со дня наступления таких обстоятельств. В противном случае Сторона не имеет права ссылаться на данные обстоятельства как на основания, освобождающие ее от ответственности.

7.4. Все споры, разногласия и требования, которые могут возникнуть при исполнении условий настоящего Договора, Стороны обязуются разрешать в порядке досудебного разбирательства в претензионном порядке. Срок ответа на претензию – 14 (четырнадцать) календарных дней с даты получения Стороной. При не достижении согласия в порядке досудебного разбирательства, Стороны вправе обратиться за разрешением спора в Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

7.5. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны будут руководствоваться действующим законодательством РФ.

7.6. В случае предъявления претензий, наложения штрафов по отношению к Арендодателю со стороны органов власти, компетентных организаций, причиной которых явились противоправные и, но не ограничиваясь, противоречащие настоящему Договору действия или бездействия Арендатора, Арендатор в полном объеме оплачивает Арендодателю сумму предъявленных к уплате последним штрафов, в течение 5 (Пяти) банковских дней с даты получения соответствующего требования от Арендодателя, либо получения от Арендодателя требования о компенсации произведенных им расходов на уплату штрафов.

## **8. Антикоррупционная оговорка**

8.1. При исполнении своих обязательств по Договору Стороны, их работники, представители и аффилированные лица не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату денежных средств или иных ценностей любым лицам, чтобы оказать влияние на их действия или решения с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или с иными противоправными целями.

Также Стороны, их работники, представители и аффилированные лица при исполнении Договора не осуществляют действия, квалифицируемые российским законодательством как вымогательство взятки или предмета коммерческого подкупа, коммерческий подкуп, посредничество в коммерческом подкупе, дача или получение взятки, посредничество во взяточничестве, злоупотребление должностными полномочиями, незаконное вознаграждение от имени юридического лица.

8.2. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение п. 8.1 настоящего Договора, она обязуется незамедлительно уведомить другую Сторону в письменной форме. В уведомлении нужно указать факты или предоставить материалы, подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение.

После получения уведомления Сторона, в адрес которой оно направлено, в течение 5 календарных дней направляет ответ, что нарушения не произошло или не произойдет.

8.3. Исполнение обязательств по Договору приостанавливается с момента направления Стороной уведомления, указанного в п. 8.2 Договора, до момента получения ею ответа.

8.4. Если подтвердилось нарушение другой Стороной обязательств, указанных в п.8.1 Договора, либо не был получен ответ на уведомление, Сторона имеет право отказаться от Договора в одностороннем порядке, направив письменное уведомление о расторжении. Сторона, по инициативе которой расторгнут Договор, вправе требовать возмещения убытков, возникших в результате расторжения Договора, в полном объеме.

## **9. Прочие условия**

9.1. Стороны должны соблюдать конфиденциальность информации, полученной одной стороной от другой, каждая Сторона обязуется не раскрывать какой-либо третьей стороне конфиденциальность информации, а также сведений, составляющих коммерческую тайну или

относящихся к хозяйственной или финансовой деятельности Сторон. Стороны будут относить к конфиденциальной информации также сведения о порядке и условиях исполнения обязательств в рамках настоящего Договора.

9.2. Настоящий Договор составлен в 2 (двух) подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

9.3. Приложения:

1. Приложение № 1 – Перечень имущества;
2. Приложение № 2 – Акт приема-передачи.

**Реквизиты и подписи Сторон**

<b>Арендодатель</b>	<b>Арендатор</b>
<b>ООО «Ренессанс»</b>	<b>АО «ЛЮЭСК»</b>
<b>Местонахождение:</b> 195213, Санкт-Петербург, Заневский пр., д. 59, литера А, пом. 2Н	<b>Местонахождение:</b> 187342, Ленинградская область, г. Кировск, ул. Ладожская, д. 3А <b>Адрес для почтовых отправления:</b> 197110, Санкт-Петербург, Песочная наб., д. 42, лит. А
<b>Реквизиты:</b> ИНН 7806423117, КПП 780601001, ОГРН 1099847026762 р/с 40702810000000004591 в АО «Акционерный Банк «Россия» к/с 30101810800000000861 БИК 044030861	<b>Реквизиты:</b> ИНН 4703074613, КПП 470601001, КПП в качестве крупнейшего налогоплательщика 785150001 ОГРН 1044700565172 р/с 40702810255000100605 Северо-Западный банк ПАО Сбербанк г. Санкт-Петербург к/с 30101810500000000653, БИК 044030653 <b>Получатель услуг:</b> Филиал АО «ЛЮЭСК» «Южные электросети» адрес: 188304, Ленинградская область, г. Гатчина, ул. Чкалова, д. 62, КПП 470502001
Генеральный директор       В.С. Кривошеев	Заместитель генерального директора по управлению имуществом и правовым вопросам       _____ А.С. Смольников

Приложение № 1  
к договору аренды № \_\_\_\_\_  
от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020 г.

**Перечень Имушества**

№ п/п	Наименование объекта	Адрес местонахождения	Технические характеристики	Балансовая стоимость, руб.
1	КЛ-6 кВ от ПС «Гатчина» до ТП-101 ф.2	Ленинградская область, г. Гатчина, пр. 25 Октября, д. 42	АСБ 3х240 590 метров	3 597 926,00
2	КЛ-6 кВ от ПС «Гатчина» до ТП-101 ф.18	Ленинградская область, г. Гатчина, пр. 25 Октября, д. 42	АСБ 3х240 560 метров	3 451 073,00
<b>Итого:</b>				<b>7 048 999,00</b>

Балансовая стоимость Имушества составляет: 7 048 999,00 (Семь миллионов сорок восемь тысяч девятьсот девяносто девять) рублей 00 коп.

**Арендодатель**  
Генеральный директор ООО «Ренессанс»

**Арендатор**  
Заместитель генерального директора по управлению имуществом и правовым вопросам АО «ЛОЭСК»

\_\_\_\_\_ В.С. Кривошеев

\_\_\_\_\_ А.С. Смольников



к договору аренды № \_\_\_\_\_  
от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2020 г.

**АКТ  
приема-передачи Имушества**

г. Гатчина, Ленинградская область «    » \_\_\_\_\_ 2020 года

**Общество с ограниченной ответственностью «Ренессанс» (ООО «Ренессанс»)** (далее - «Арендодатель»), в лице Генерального директора Кривошеева Владимира Степановича, действующего на основании Устава, ПЕРЕДАЕТ, а

**Акционерное общество «ЛОЭСК – Электрические сети Санкт-Петербурга и Ленинградской области» (АО «ЛОЭСК»)** (далее - «Арендатор»), в лице заместителя генерального директора по управлению имуществом и правовым вопросам Смольникова Андрея Сергеевича, действующего на основании доверенности 78 АБ 8843247 от 28.07.2020, удостоверенной Барановой Валерией Сергеевной, временно исполняющим обязанности нотариуса нотариального округа Санкт-Петербург Биткина Сергея Валентиновича, зарегистрировано в реестре за № 78/32-н/78-2020-5-1682, ПРИНИМАЕТ по договору аренды № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2020 года следующее имущество:

№ п/п	Наименование объекта	Адрес местонахождения	Технические характеристики	Балансовая стоимость, руб.
1	КЛ-6 кВ от ПС «Гатчина» до ТП-101 ф.2	Ленинградская область, г. Гатчина, пр. 25 Октября, д. 42	АСБ 3х240 590 метров	3 597 926,00
2	КЛ-6 кВ от ПС «Гатчина» до ТП-101 ф.18	Ленинградская область, г. Гатчина, пр. 25 Октября, д. 42	АСБ 3х240 560 метров	3 451 073,00
Итого:				<b>7 048 999,00</b>

Общая балансовая стоимость передаваемого Имушества составляет: 7 048 999,00 (Семь миллионов сорок восемь тысяч девятьсот девяносто девять) рублей 00 коп.

Имушество находится в надлежащем техническом состоянии, соответствующем условиям договора аренды, назначению и его пригодности для эксплуатации Имушества, не требует проведения капитального ремонта, реконструкции.

Арендатор не имеет возражений, претензий или требований к Арендодателю, касающихся технического состояния, качества, комплектности Имушества.

Стороны подтверждают, что фактическое пользование передаваемого Имушества осуществляется с 01 сентября 2020 года.

**ПЕРЕДАЛ****Арендодатель**

Генеральный директор ООО «Ренессанс»

**ПРИНЯЛ****Арендатор**

Заместитель генерального директора по управлению имуществом и правовым вопросам АО «ЛОЭСК»

\_\_\_\_\_ В.С. Кривошеев

\_\_\_\_\_ А.С. Смольников

**СВЕДЕНИЯ**  
из Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства

10.09.2020

(Дата формирования сведений)

ЮЭ9965-20-9901045

(номер)

Настоящие сведения содержат информацию о юридическом лице

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РЕНЕССАНС"**

(полное наименование юридического лица)

**ИНН**

**7 8 0 6 4 2 3 1 1 7**,

включенную в Единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства по состоянию на

01 августа 2016 г.:

(число)

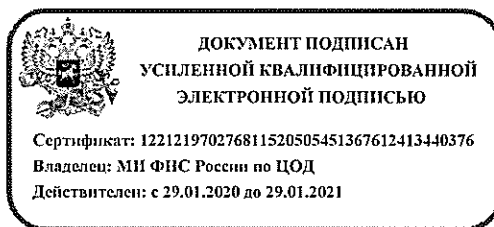
(месяц прописью)

(год)

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя
1	2	3
<b>Наименование юридического лица</b>		
1	Полное наименование	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РЕНЕССАНС"
<b>Место нахождения юридического лица</b>		
2	Субъект Российской Федерации	САНКТ-ПЕТЕРБУРГ ГОРОД
3	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	7806423117
4	Дата внесения сведений о юридическом лице в реестр	01.08.2016
5	Сведения о том, что юридическое лицо является вновь созданным	Нет
6	Категория субъекта малого или среднего предпринимательства	Микропредприятие
7	Сведения о среднесписочной численности работников юридического лица за предшествующий календарный год	7
8	Сведения о том, что юридическое лицо является социальным предприятием	Нет
<b>Сведения о видах экономической деятельности по Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности</b>		
<i>Сведения об основном виде деятельности</i>		
9	Код и наименование вида деятельности	68.20 - Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом
<i>Сведения о дополнительных видах деятельности</i>		
10	Код и наименование вида деятельности	68.10 - Покупка и продажа собственного недвижимого имущества
11	Код и наименование вида деятельности	68.31.12 - Предоставление посреднических услуг при купле-продаже нежилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
12	Код и наименование вида деятельности	68.31.22 - Предоставление посреднических услуг по аренде нежилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе

13	Код и наименование вида деятельности	68.31.32 - Предоставление консультационных услуг при купле-продаже нежилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
14	Код и наименование вида деятельности	68.31.42 - Предоставление консультационных услуг по аренде нежилого недвижимого имущества за вознаграждение или на договорной основе
15	Код и наименование вида деятельности	68.32 - Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе

Сведения сформированы с сайта ФНС России с использованием сервиса «Единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства».



Сведения из Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства в электронной форме, подписанные усиленной квалифицированной электронной подписью, обладают юридической силой в соответствии с пунктом 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи».