

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель генерального директора
по капитальному строительству
АО «ЛОЭСК»



А.Г. Фистюлева

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

по объектам строительства:

«КТП-10/0,4 кВ в районе Видного проезда в г. Выборг ЛО»,
«ВЛЗ-10 кВ от ВЛ-10 кВ ПП-2 от КТПН-276 (ф.26-10) (инв. № 050000378) до проектируемой
КТП-10/0,4 кВ в районе Видного проезда в г. Выборг ЛО»,
«ВЛИ-0,4 кВ от проектируемой КТП-10/0,4 кВ до объектов заявителей в районе Видного проезда
в г. Выборг ЛО»

1. **Основание для проведения работ:** инвестиционная программа АО «ЛОЭСК»;
2. **Вид строительства:** новое строительство;
3. **Стадийность проектирования:** рабочая документация;
4. **Требования по вариантной и конкурсной разработке:** требуется;
5. **Особые условия выполнения работ:** в населенной местности, в стесненных условиях, по землям ГЛФ, необходимость вырубki древесно-кустарниковой растительности;
6. **Основные планируемые технико-экономические показатели объекта:**
 - ✓ **ВЛЗ-10 кВ**
 - Строительство ВЛЗ-10кВ от существующей ВЛЗ-10кВ фидер №10 до проектируемой КТП-10/0,4кВ районе Видного проезда г. Выборг ЛО строительной длиной ориентировочно 100 метров (точную длину определить при проектировании), вырубка ориентировочно 2200 м²;
 - При строительстве применить провод СИП-3 сечением не менее 50 мм² и на деревянных опорах, пропитанных раствором ССА (трассу, тип, марку, сечение, количество определить при проектировании);
 - ✓ **КТП-6/0,4кВ**
 - Тип КТП – (Комплектная) строительной части до 400 кВА включительно;
 - Без коридора обслуживания;
 - Предусмотреть установку трансформатора типа ТМГСУ 160 кВА;
 - Ввод по стороне бкВ – определить проектом, по стороне 0,4кВ – воздушная линия;
 - Выполнить контур заземления вокруг КТП-10/0,4кВ.
 - РУ-0,4кВ**
 - Номинал вводных и линейных коммутационных аппаратов определить при проектировании.
 - ✓ **ВЛИ-0,4кВ**
 - Строительство ВЛИ-0,4кВ от проектируемой КТП-10/0,4кВ до объекта заявителя в районе Видного проезда г. Выборг ЛО, ориентировочной строительной длиной 250 метров, вырубка ориентировочно 1500 м²;
 - При строительстве ВЛИ-0,4кВ применить провод СИП-2А сечением не менее 3x50+1x70 мм² и деревянные опоры, пропитанные раствором ССА (трассу, тип, марку, сечение, количество определить при проектировании).
7. **Требования к узлам учета:** предусмотреть УТУЭЭ на основании типовых требований ООО "Энергоконтроль" к УКУЭЭ;
8. **Требования к телемеханике:** отсутствуют;
9. **Требования к РЗА:** отсутствуют;
10. **Требования к технологиям:** в соответствии с нормативно-технической документацией (ГОСТ, СНИП, ПУЭ), в соответствии с положением о Технической политике АО «ЛОЭСК» и в соответствии с

требованиями законодательства РФ и иных нормативно-правовых актов в сфере технического регулирования и стандартизации;

11. Требования и условия к разработке природоохранных мер и мероприятий: в соответствии с действующими нормами и правилами.

12. Требования к режиму безопасности и гигиене труда: в соответствии с действующими нормами и правилами.

13. Требования по разработке инженерно-технических мероприятий по ГО и мероприятий по предупреждению ЧС: в соответствии с действующими нормами и правилами.

14. Требования к согласованию проекта:

- согласовать в филиале АО «ЛОЭСК» «Северные электросети»;
- опросные листы на стадии проектирования согласовать с филиалом и отделом ПВО ЦА АО «ЛОЭСК»;
- в соответствии с п. 7
- с уполномоченными государственными органами, организациями, заинтересованными лицами.
- при необходимости проектную документацию согласовать с филиалом ПАО «Ленэнерго»;

15. Исходные данные для проектирования, предоставляемые Заказчиком: *технические условия на присоединение заявителей:*

- | | |
|------------------------------------|-------------------|
| 1. Чабанова Анастасия Владимировна | 05-250/005-ПСФ-20 |
| 2. Журавлев Сергей Николаевич | 05-256/005-ПСФ-20 |
| 3. Безменов Денис Олегович | 05-249/005-ПСФ-20 |
| 4. Гараев Ринат Агильфатович | 05-252/005-ПСФ-20 |
| 5. Васильева Галина Петровна | 05-251/005-ПСФ-20 |
| 6. Лабутин Виталий Олегович | 05-253/005-ПСФ-20 |
| 7. Галкова Елена Александровна | 05-257/005-ПСФ-20 |
| 8. Никифорова Елена Леонидовна | 05-254/005-ПСФ-20 |

16. Организация-заказчик: АО «ЛОЭСК».

17. Проектная организация: _____

18. Проектно-сметная документация передается Заказчику в 4 (четыре) экземплярах – на бумажном носителе и 1 (один) экземпляр – в электронном редактируемом виде (AutoCAD). Документация должна содержать сведения о Подрядчике. В случае выполнения работ привлеченными силами (субподрядчиками), Подрядчик обязан дополнительно указывать сведения о привлеченных лицах (субподрядчиках). Разработанная Проектно-сметная документация является собственностью Заказчика.

19. Сроки выполнения работ: в соответствии с Графиком выполнения работ (Приложение № 3).

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель генерального директора
по капитальному строительству
АО «ЛОЭСК»



А.Т. Фистюлева

ЗАДАНИЕ на проведение работ по получению разрешительной документации¹
по Объектам строительства:
«КТП-10/0,4 кВ в районе Видного проезда в г. Выборг ЛО»,
«ВЛЗ-10 кВ от ВЛ-10 кВ ПП-2 от КТПН-276 (ф.26-10) (инв. № 050000378) до
проектируемой КТП-10/0,4 кВ в районе Видного проезда в г. Выборг ЛО»,
«ВЛИ-0,4 кВ от проектируемой КТП-10/0,4 кВ до объектов заявителей в районе Видного
проезда в г. Выборг ЛО»

1. **Основание для проведения работ:** инвестиционная программа АО «ЛОЭСК».
2. **Цель работы:** получение разрешений и согласований, необходимых для выполнения работ по Объекту.
3. **Требования по вариантной и конкурсной разработке:** не требуется.
4. **Особые условия проведения работ:**
 - *составление плана трассы Объекта на кадастровом плане территории, с приложением выписок из ЕГРН на земельные участки, на которых планируется размещение Объекта (проектные решения);*
 - *выполнение топографической съёмки земельного участка. Горизонтальная и вертикальная съёмка территории в масштабе 1:500. Съёмка наземных и подземных сооружений, инженерных коммуникаций. Составление совмещённого плана. Составление технического отчета;*
 - *передача оригиналов материалов выполненных работ по топографической съёмке в Центральный аппарат АО «ЛОЭСК», в филиал АО «ЛОЭСК» «Северные электросети», в органы архитектуры муниципального образования в соответствии с требованиями ст.ст.47,49 Градостроительного кодекса РФ;*
 - **в случае размещения Объекта или части Объекта на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности:**
 - *подготовка схемы границ, предполагаемых к использованию под размещение Объекта земель или земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ земель или земельного участка в соответствии с Постановлением Правительства Ленинградской области №301 от 03.08.2015 г.;*
 - *получение от имени Заказчика решения исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления о размещении Объекта в соответствии с Постановлением Правительства Ленинградской области №301 от 03.08.2015 г.;*
 - **в случае размещения Объекта или части Объекта на землях лесного фонда:**
 - *уведомление Заказчика о проектировании Объекта на землях лесного фонда;*
 - *получение проектной документации лесного участка;*

¹ Состав работ, выделенный курсивом, является примерным и подлежит корректировке при заключении договора подряда

- получение Распоряжения Комитета по природным ресурсам Ленинградской области об утверждении проектной документации лесного участка;
- проведение работ по межеванию и постановке на государственный кадастровый учет земельного участка лесного фонда;
- заключение от имени Заказчика договора аренды лесного участка для строительства Объекта с Комитетом по природным ресурсам Ленинградской области;
- получение ведомости материально-денежной оценки;
- подготовка и согласование с Заказчиком проекта освоения лесов, обеспечение прохождения государственной экспертизы проекта освоения лесов в Комитете по природным ресурсам Ленинградской области;
- подготовка и согласование с Комитетом по природным ресурсам Ленинградской области лесной декларации;
- оформление акта осмотра мест рубок;
- направление письма в Комитет по природным ресурсам Ленинградской области от имени Заказчика о передаче вырубленной древесины;
- предоставление в письменном виде информации об объемах и породном составе вырубленной древесины не позднее 15 дней до завершения рубки;
- организация пожарной и экологической безопасности на арендованном лесном участке в соответствии с условиями договора аренды, проекта освоения лесов и лесной декларации;
- ежемесячное предоставление Заказчику отчета об использовании лесов в соответствии с требованиями ст.49 Лесного Кодекса РФ и Приказа Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 21.08.2017 № 451;
- ежеквартальное предоставление Заказчику отчета об охране и защите лесов в соответствии с требованиями ст.60 Лесного Кодекса РФ и Приказа Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 09.03.2017 № 78;
- ежеквартальное предоставление Заказчику отчета о воспроизводстве лесов и лесоразведении в соответствии с требованиями ст.66 Лесного Кодекса РФ и Приказа Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 21.08.2017 № 452;
- по окончании выполнения строительно-монтажных работ на лесном участке либо по окончании срока действия договора аренды - получение акта осмотра лесного участка;
- получение от имени Заказчика соглашения о расторжении договора аренды лесного участка;
- **в случае размещения Объекта или части Объекта на земельном участке, принадлежащем на праве собственности или ином вещном праве другому лицу:**
 - заключение от имени Заказчика соглашения о согласовании места размещения Объекта с приложением схемы размещения Объекта или соглашения об установлении сервитута с приложением плана, содержащего сведения о его границах;
- получение ордера (разрешения) на земляные работы от имени Подрядчика;
- **в случае отклонения при строительстве Объекта или части Объекта от проектируемого, в соответствии с решением о размещении Объекта на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности:**
 - внесение изменений в решение о размещении Объекта в соответствии с Постановлением Правительства Ленинградской области №301 от 03.08.2015 г.;
- контрольно-исполнительная съемка на кадастровом плане территории. Составление технического отчета);
- передача оригиналов материалов выполненных работ по контрольно-исполнительной съемке в Центральный аппарат АО «ЛОЭСК», в филиал АО «ЛОЭСК» «Северные электросети», в органы архитектуры муниципального образования в соответствии с требованиями ст.ст.47,49 Градостроительного кодекса РФ;

- получение разрешения на допуск в эксплуатацию энергоустановки и/или уведомления о готовности на ввод в эксплуатацию электроустановки и акта осмотра электроустановки (СЗу Ростехнадзора);
- оформление акта приёмки законченного строительством Объекта (форма КС-11).

5. Перечень материалов, передаваемых Заказчику:

- план трассы Объекта на кадастровом плане территории, выписки из ЕГРН на земельные участки, на которых планируется размещение Объекта;
- технический отчёт по выполненным инженерно-геодезическим изысканиям (в т.ч. топографический план масштаба 1:500 на бумажном и электронном носителе (в Центральный аппарат АО «ЛОЭСК» на бумажном и электронном носителе в 1 (одном) экз., в филиал АО «ЛОЭСК» «Северные электросети» на бумажном и электронном носителе в 1 (одном) экз.);
- документ, подтверждающий передачу материалов выполненных работ по топографической съёмке в органы архитектуры муниципального образования с отметкой, подтверждающей факт передачи (в Центральный аппарат АО «ЛОЭСК» на бумажном носителе в 1 (одном) экз.);
- **в случае размещения Объекта или части Объекта на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности:**
 - решение о размещении Объекта, выданное уполномоченным органом исполнительной власти, в соответствии с Постановлением Правительства Ленинградской области № 301 от 03.08.2015 г. (в Центральный аппарат АО «ЛОЭСК» в бумажном виде в 2 (двух) экз.);
 - схема границ, предполагаемых к использованию под размещение Объекта земель или земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ земель или земельного участка (в Центральный аппарат АО «ЛОЭСК» в бумажном и электронном виде в формате DWG в 2 (двух) экз.);
- **в случае размещения Объекта или части Объекта на землях лесного фонда:**
 - уведомление Заказчика о проектировании Объекта на землях лесного фонда;
 - проектная документация лесного участка;
 - распоряжение об утверждении проектной документации лесного участка;
 - кадастровая выписка земельного участка;
 - межевой план в бумажном и электронном виде;
 - договор аренды от имени Заказчика лесного участка под строительство, заключенного с Комитетом по природным ресурсам Ленинградской области;
 - ведомость материально-денежной оценки (МДО)
 - проект освоения лесов;
 - заключение Комитета по природным ресурсам Ленинградской области о прохождении проекта освоения лесов государственной экспертизы;
 - лесная декларация, согласованная с Комитетом по природным ресурсам Ленинградской области;
 - акт осмотра мест рубок;
 - письмо в Комитет по природным ресурсам Ленинградской области от имени Заказчика о передаче вырубленной древесины;
 - информация об объемах и породном составе вырубленной древесины;
 - документ, подтверждающий выполнение мероприятий по организации пожарной и экологической безопасности в соответствии с условиями договора аренды лесного участка;
 - ежемесячные отчеты об использовании лесов;
 - ежеквартальные отчеты об охране и защите лесов;
 - ежеквартальный отчет о воспроизводстве лесов и лесоразведении.
 - акт осмотра лесного участка;
 - соглашение о расторжении договора аренды лесного участка;
- **в случае размещения Объекта или части Объекта на земельном участке, принадлежащем на праве собственности или ином вещном праве другому лицу:**

- соглашение о согласовании места размещения Объекта с приложением схемы размещения Объекта или соглашение об установлении сервитута с приложением плана, содержащего сведения о его границах (в Центральный аппарат АО «ЛОЭСК» в бумажном и электронном виде в формате DWG в 1 (одном) экз.);

- ордер (разрешение) на земляные работы от имени Подрядчика (в Центральный аппарат АО «ЛОЭСК» на бумажном носителе в 1 (одном) экз., в филиал АО «ЛОЭСК» «Северные электросети» на бумажном носителе в 1 (одном) экз.);
 - **в случае отклонения при строительстве Объекта или части Объекта в соответствии с решением о размещении Объекта на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности:**
 - решение о внесении изменений в решение о размещении Объекта, выданное уполномоченным органом исполнительной власти или местного самоуправления, в соответствии с Постановлением Правительства Ленинградской области № 301 от 03.08.2015 (в Центральный аппарат АО «ЛОЭСК» в бумажном виде в 2 (двух) экз.);
 - схема границ, предполагаемых к использованию под размещение Объекта земель или земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ земель или земельного участка (в Центральный аппарат АО «ЛОЭСК» в бумажном и электронном виде в формате DWG в 2 (двух) экз.);
 - технический отчет по выполненным работам по контрольно-исполнительной съемке на кадастровом плане территорий (в Центральный аппарат АО «ЛОЭСК» на бумажном и электронном носителе в 1 (одном) экз., в филиал АО «ЛОЭСК» «Северные электросети» на бумажном и электронном носителе в 1 (одном) экз.);
 - документ, подтверждающий передачу материалов выполненных работ по контрольно-исполнительной съемке в органы архитектуры муниципального образования с отметкой, подтверждающей факт передачи (в Центральный аппарат АО «ЛОЭСК» на бумажном носителе в 1 (одном) экз.);
 - разрешение на допуск в эксплуатацию энергоустановки и/или уведомление о готовности на ввод в эксплуатацию электроустановки с актом осмотра электроустановки (СЗу Ростехнадзора);
 - акт приёмки законченного строительством Объекта (форма КС-11).
6. **Организация-Заказчик:** АО «ЛОЭСК».
7. **Организация-Подрядчик:** _____.
8. **Перечень исходных данных, передаваемых Заказчиком Подрядчику по письменному запросу Подрядчика:** копии учредительных документов юридического лица, доверенность на проведение работ Подрядчиком.
9. **Разработанная разрешительная документация является собственностью Заказчика.**
10. **Сроки выполнения работ:** в соответствии с Графиком выполнения работ (Приложение № 3).