

ДОГОВОР № 2/2020
об оказании юридических услуг
(абонентское юридическое обслуживание)

г. Санкт-Петербург

«27» августа 2020 г.

Индивидуальный предприниматель Шмыгова Галина Юрьевна, именуемая в дальнейшем «Исполнитель», с одной стороны, и

Акционерное общество «ЛЮЭСК – Электрические сети Санкт-Петербурга и Ленинградской области» (АО «ЛЮЭСК»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице заместителя генерального директора по управлению имуществом и правовым вопросам Смольникова Андрея Сергеевича, действующего на основании доверенности № 560/2020 от 13.07.2020, (именуемые в дальнейшем - «Стороны», а по отдельности «Сторона»), на основании решения о закупке у единственного поставщика № ____ от «__» _____ 2020 г. заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Исполнитель обязуется оказывать комплекс юридических услуг в рамках абонентского юридического обслуживания в объеме и на условиях, определенных Сторонами в Приложении №1 к настоящему Договору, которое является его неотъемлемой частью, а Заказчик обязуется принимать и оплачивать эти услуги.

1.2. В целях настоящего Договора под абонентским юридическим обслуживанием понимается оказание Исполнителем по поручениям Заказчика юридических услуг, предусмотренных Приложением №1 или Дополнительными соглашениями к Договору, дополнительно заключаемыми Сторонами по мере необходимости.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Исполнитель обязуется:

2.1.1. своевременно и на условиях конфиденциальности оказывать услуги, предусмотренные Приложением №1 или Дополнительными соглашениями к Договору; разглашение информации, ставшей известной от Заказчика и относящейся к конфиденциальной информации, допускается лишь в той степени, в которой это необходимо для надлежащего исполнения своих обязательств по настоящему Договору Исполнителем;

2.1.2. своевременно и в полном объеме информировать Заказчика о ходе оказания услуг по настоящему Договору;

2.1.3. обеспечить сохранность документации, переданной Заказчиком для оказания услуг по Договору;

2.1.4. по результату оказания услуг по Договору либо в случае досрочного расторжения Договора предоставить Заказчику Акт приема-передачи оказанных услуг, а также передать Заказчику оригиналы документов, полученных от Заказчика для оказания услуг.

2.2. Исполнитель имеет право:

2.2.1. самостоятельно организовать работу по исполнению настоящего Договора, определять непосредственных исполнителей и распределять обязанности между ними, а в случае необходимости — привлекать по согласованию с Заказчиком к исполнению обязательств по настоящему Договору третьих лиц;

2.2.2. ставить перед Заказчиком вопрос о необходимости предоставления для оказания услуг по Договору дополнительных документов и материалов, о необходимости их получения в соответствующих органах или организациях; обязанность получения таких документов и материалов

Исполнитель _____

Заказчик _____

возлагается на Исполнителя, но за счет Заказчика;

2.2.3. Исполнитель сохраняет право на оплату фактически оказанных им услуг и возмещение дополнительных расходов, понесенных Исполнителем в связи с оказанием услуг по Договору, в случае расторжения Договора по инициативе одной из Сторон;

2.2.4. если Заказчик не исполняет принятые на себя обязательства по оплате услуг Исполнителя, последний имеет право приостановить оказание услуг по Договору либо не передавать материальные и электронные носители результатов оказанных услуг, а также иные документы и материалы до момента оплаты Заказчиком услуг Исполнителя;

2.2.5. в случае непредставления Заказчиком необходимой информации или требуемых Исполнителем документов, последний имеет право приостановить оказание услуг по Договору.

2.3. Заказчик обязуется:

2.3.1. предоставлять Исполнителю доверенности, необходимые для исполнения Исполнителем обязательств по настоящему Договору;

2.3.2. предоставлять Исполнителю достоверную информацию, необходимую для исполнения Исполнителем обязательств по Договору;

2.3.3. оплачивать услуги Исполнителя в соответствии с условиями настоящего Договора.

2.4. Заказчик имеет право:

2.4.1. получать от Исполнителя полную и достоверную информацию о ходе оказания услуг по настоящему Договору, о планируемых им мероприятиях и действиях;

2.4.2. по результату оказания услуг при условии исполнения обязательств по оплате услуг Исполнителя получить оригиналы документов, переданных во исполнение настоящего Договора, и материальные носители результатов оказания услуг;

2.4.3. досрочно расторгнуть настоящий Договор при условии оплаты фактически оказанных услуг.

3. АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ

3.1. Абонентским периодом оказания услуг является 1 (один) календарный месяц (далее - Период оказания услуг). Исполнитель предоставляет Заказчику Акт приема-передачи оказанных услуг за текущий Период оказания услуг не позднее последнего календарного дня текущего Периода оказания услуг. Акт приема-передачи оказанных услуг считается предоставленным, если он был направлен по электронной почте (с последующим предоставлением оригинала), заказным письмом с уведомлением о вручении, курьерской службой, вручен под расписку уполномоченному лицу или отправлен факсом с отчетом об отправке.

3.2. Заказчик обязуется в течение 2 (двух) рабочих дней со дня получения Акта приема-передачи оказанных услуг рассмотреть и подписать Акт приема-передачи оказанных услуг либо направить Исполнителю мотивированные возражения.

3.3. В случае мотивированного отказа Заказчика от подписания Акта приема-передачи оказанных услуг сторонами составляется двусторонний Акт с указанием срока устранения недостатков оказанных услуг.

4. СТОИМОСТЬ УСЛУГ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

4.1. Размер абонентской платы за каждый Период оказания услуг по настоящему Договору определяется в Приложении №1 к Договору, являющемся неотъемлемой частью Договора.

4.2. Оплата абонентской платы по Договору производится Заказчиком ежемесячно за текущий Период оказания услуг, не позднее 27 (двадцать седьмого) числа текущего месяца.

4.2.1. Стороны отдельно согласовали, что за период оказания услуг по Договору с 14.08.2020 по 31.08.2020 (в связи с увеличенным объемом работ) размер абонентской платы составляет 150 000 (Сто пятьдесят тысяч) рублей. Заказчик оплачивает абонентскую плату за период с 14.08.2020 по

Исполнитель _____

Заказчик _____

31.08.2020 не позднее 28.08.2020.

4.3. Заказчик обязан компенсировать дополнительные расходы Исполнителя, понесенные им в связи с оказанием услуг по настоящему Договору, на основании Акта приема-передачи оказанных услуг с указанием расходов и приложением подтверждающих документов.

4.4. По соглашению Сторон Заказчик вправе оплатить услуги Исполнителя как в наличной, так и в безналичной форме. В последнем случае моментом оплаты услуг Исполнителя считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору Заказчик и Исполнитель несут ответственность в соответствии с действующим законодательством и настоящим Договором.

5.2. В случае нарушения срока оплаты услуг Исполнителя, предусмотренного условиями настоящего Договора, Заказчик уплачивает Исполнителю неустойку в размере 0,1 % от суммы, подлежащей выплате, за каждый день просрочки.

5.3. Ответственность за достоверность предоставленных Исполнителю сведений и документов лежит на Заказчике.

5.4. Ответственность за последствия, вызванные данной Исполнителем ошибочной консультацией, несет Исполнитель.

5.5. Стороны освобождаются от ответственности за частичное либо полное неисполнение принятых на себя обязательств по Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникшей после заключения договора, в результате событий чрезвычайного характера (форс-мажор), наступление которых сторона, не исполнившая обязательств, не могла ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами.

5.6. При наступлении указанных в п. 5.5 настоящего Договора обстоятельств, сторона, для которой создались невозможность исполнения ее обязательств по договору, должна немедленно известить о них в письменной форме другую сторону с приложением соответствующих подтверждающих документов.

6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА, ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ И ПРЕКРАЩЕНИЯ ДОГОВОРА

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания обеими сторонами и распространяет свое действие на правоотношения сторон, возникшие с 14 августа 2020 года (начало оказания услуг). Окончание действия настоящего Договора - 13 августа 2021 года.

6.2. Любая из Сторон вправе досрочно расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке, предупредив о своем намерении другую Сторону письменно не менее чем за 30 (Тридцать) календарных дней до даты расторжения Договора.

6.3. Прекращение действия Договора в связи с окончанием срока его действия или расторжением не освобождает Стороны от исполнения обязательств, возникших до момента прекращения Договора.

6.4. Все изменения и дополнения к настоящему договору оформляются в письменном виде в форме дополнительных соглашений к Договору и подписываются уполномоченными представителями Сторон.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. В случае необходимости оказания услуг, не предусмотренных настоящим Договором, Стороны заключают Дополнительные соглашения к Договору, с указанием видов и стоимости дополнительных услуг.

Исполнитель _____

Заказчик  _____

7.2. Стороны обязуются уведомлять друг друга обо всех изменениях в их реквизитах не позднее 10 (десяти) календарных дней с момента такого изменения. Сторона, не уведомившая или нарушившая срок уведомления об изменении своих реквизитов, несет все связанные с этим риски и обязуется возместить другой Стороне причиненные убытки.

7.3. Стороны по настоящему Договору признают юридическую силу документов, тексты которых получены по каналам связи, наравне с исполненными в простой письменной форме. При этом под каналами связи понимается телеграф, факсимильная почта и электронная почта с указанными в настоящем Договоре и приложениях к нему адресами Сторон.

7.4. Все споры по настоящему Договору будут решаться по возможности в порядке переговоров. В случае невозможности достижения соглашения в указанном порядке, Стороны передают спор на рассмотрение Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области с обязательным соблюдением претензионного порядка. Срок для рассмотрения претензии - 15 (Пятнадцать) рабочих дней с момента ее получения.

7.5. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

8. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Заказчик:
АО «ЛОЭСК»

ОГРН 1044700565172

ИНН 4703074613

КПП 785150001

Юридический адрес:

187342, Ленинградская область, Кировский район, город Кировск, Ладожская улица, дом За
Адрес для почтовых отправлений: 197110, Санкт-Петербург, Песочная наб., д. 42, лит. «А»

Электронная почта: corp@loesk.ru

Телефон: 8(812) 334-47-47

Банковские реквизиты:

СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО Сбербанк

г. Санкт-Петербург

р/с 40702 810 2 5500 0100605

к/с 30101 810 5 0000 0000653

БИК 044 030 653

Заместитель генерального директора
по управлению имуществом
и правовым вопросам



А.С. Смольников

Исполнитель:

Индивидуальный предприниматель
Шмыгова Галина Юрьевна

ИНН 780740072007

ОГРНИП 320784700175118

Адрес:

197022, г. Санкт-Петербург, Чкаловский проспект, д. 58, кв. 76

Электронная почта: 9224268@mail.ru

Телефон: +7 (911) 922-42-68

Индивидуальный предприниматель

М.П. _____ Шмыгова Г.Ю.

Исполнитель _____

Заказчик _____

Приложение № 1
к Договору № 2/2020 от 27.08.2020 об оказании юридических услуг
(абонентское юридическое обслуживание)

г. Санкт-Петербург

«27» августа 2020 г.

Индивидуальный предприниматель Шмыгова Галина Юрьевна, именуемая в дальнейшем «Исполнитель», с одной стороны, и

Акционерное общество «ЛЮЭСК – Электрические сети Санкт-Петербурга и Ленинградской области», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице генерального директора по управлению имуществом и правовым вопросам Смольникова Андрея Сергеевича, действующего на основании доверенности № 560/2020 от 13.07.2020, (именуемые в дальнейшем - «Стороны», а по отдельности «Сторона»), в соответствии с положениями Договора № 2/2020 от 27.08.2020 об оказании юридических услуг (абонентское юридическое обслуживание) (далее - **Договор**), составили настоящее Приложение № 1 о нижеследующем:

1. Стороны согласовали и утвердили комплекс юридических услуг, оказываемых Исполнителем Заказчику, а именно:
 - 1) Предоставление письменных и устных консультаций, составление заключений и справок по правовым вопросам, возникающих у Заказчика в сфере земельного и лесного законодательства;
 - 2) Информирование Заказчика об изменениях действующего земельного и лесного законодательства по вопросам, касающимся его деятельности;
 - 3) Внесение предложений по устранению выявленных нарушений земельного и лесного законодательства в деятельности Заказчика;
 - 4) Подготовка необходимой документации Заказчика для заключения договоров аренды лесных участков;
 - 5) Подготовка необходимой документации Заказчика для заключения договоров аренды земельных участков;
 - 6) Представление интересов Заказчика во всех государственных, административных и иных учреждениях и организациях Российской Федерации, перед всеми юридическими и физическими лицами по вопросам и поручениям Заказчика в сфере земельного, лесного и водного законодательства;
 - 7) Подготовка и подача соответствующих документов, необходимых для государственной регистрации договоров аренды участков земли предоставленных Заказчику;
 - 8) Подготовка необходимой документации и сопровождение процедуры изменений категорий, видов разрешенного использования участков земли, предоставленных в аренду заказчику;
 - 9) Оказание иной юридической помощи по поручению Заказчика.
2. При необходимости оказания юридических услуг, не предусмотренных настоящим Договором, Стороны заключают соответствующее Дополнительное соглашение к Договору абонентского юридического обслуживания. Заказчик оплачивает данные юридические услуги отдельно.
3. В соответствии с п.п. 3.1, 4.1 Договора, абонентская плата по Договору за каждый Период оказания услуг составляет 150 000 (Сто пятьдесят тысяч) рублей. В связи с применением упрощенной системы налогообложения, услуги, оказываемые Исполнителем по настоящему Договору, в соответствии с главой 26.2 НК РФ (Часть 2 НК РФ), НДС не облагаются.

Исполнитель _____

Заказчик _____

4. Настоящее приложение составлено в 2-х экземплярах и является неотъемлемой частью Договора.
5. Подписи сторон:

Подписи сторон:

Заказчик:

Заместитель генерального директора
по управлению имуществом
и правовым вопросам



_____ А.С. Смольников

Исполнитель:

Индивидуальный предприниматель

М.П. _____ Шмыгова Г.Ю.

Исполнитель

Заказчик