

Согласовано:

Главный инженер филиала АО «ЛОЭСК»  
«Центральные электросети»

\_\_\_\_\_ / Дубровский Д.С. /  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2019 г.



## ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на производство работ по капитальному ремонту объекта.

«Здание подстанции ТП-7п.им.Морозова», инв. № 000000153

1. Основание для проведения работ – Ремонтная программа АО «ЛОЭСК» на 2020 год.
2. Вид ремонта – \_\_\_\_\_ капитальный ремонт \_\_\_\_\_.
3. Особые условия работ – нет/ населенная местность/в стесненных условиях (нужное подчеркнуть)/прочее (указать) \_\_\_\_\_.
4. Основные технико-экономические показатели объекта – ЗТП.
5. Объем работ в физических показателях:

### 5.1. Выполнить ремонт отмостки здания ТП:

- 5.1.1. Произвести демонтаж старой отмостки – 2,7 м<sup>3</sup>;
- 5.1.2. Выполнить разработку грунта по периметру здания на глубину 300 мм шириной 800 мм – 27 м<sup>2</sup>;
- 5.1.3. Произвести устройство новой отмостки (с разуклонкой) из бетона М300 толщиной 100 мм с армированием сеткой из арматуры А3 диаметром 10 мм ячейкой 100\*100 мм с разработкой котлована и устройством подсыпки из песка и щебня (150мм+150 мм) с последующей трамбовкой – 5 м<sup>2</sup>;

### 5.2. Выполнить ремонт фасада здания;

- 5.2.1. Покраска фасада здания антивандальной краской цвет по согласованию – 86 м<sup>2</sup>
- 5.2.2. Выполнить монтаж металлической сетки ячейкой 10х10 мм внутри вентиляционных решеток – 3 м<sup>2</sup>;
- 5.2.3. Выполнить окраску металлических решеток -6 м<sup>2</sup>;
- 5.2.4. Выполнить окраску металлоконструкций – 2м<sup>2</sup>;
- 5.2.5. Ремонт кровли – 25м<sup>2</sup>.
- 5.2.6. Нанести диспетчерское наименование, логотип АО «ЛОЭСК» на здание ТП, выполненные в заводских условиях, размер 800х620 мм; цвет RAL 1007(оранж.) и RAL 7043(серый).

### 5.3. Выполнить гидроизоляцию цоколя здания:

- 5.3.1. Выполнить устройство двухкомпонентной гидроизоляции цоколя здания в два слоя (нанесение защитного покрытия в два слоя: первый слой- гидроизоляция, второй слой – штукатурка) -15 м<sup>2</sup>.

### 5.4. Выполнить ремонт в помещении РУ-6 кВ объекта:

- 5.4.1. Выполнить очистку поверхности пола от грязи – 9 м<sup>2</sup>;
- 5.4.2. Выполнить ремонт пола – 9 м<sup>2</sup>;
- 5.4.3. Выполнить обеспыливание поверхности пола – 9 м<sup>2</sup>;
- 5.4.4. Выполнить грунтовку и окраску поверхности пола – 9 м<sup>2</sup>;
- 5.4.5. Выполнить штукатурные работы – 5м<sup>2</sup>;
- 5.4.6. Выполнить окраску стен – 30 м<sup>2</sup>;
- 5.4.7. Выполнить окраску потолка -13 м<sup>2</sup>;
- 5.4.8. Выполнить демонтаж старых ворот с коробкой – 1 шт.;
- 5.4.9. Изготовление металлической двери (1 шт.):
  - дверь металлическая, одностворчатая – 2,4 х 1,2 м (точнее определить при замере);
  - материал: сталь = 3 мм, стальной уголок 40х40;
  - коробка: уголок 60х60, крепление в 6-ти местах;
  - петли «гаражные» на подшипниках 2 шт., крепление сваркой с дополнительными усилителями;
  - петли под навесной замок ВС-2;
  - внутренний замок сейфового типа;
  - металлическая дверная ручка – 1 шт.;
  - покрытие: грунт – один слой, эмаль судовая – два слоя.
- 5.4.10. Установить дверь с коробкой – 1 шт.;
- 5.4.11. Уплотнение коробки дверей монтажной пеной с внутренней стороны помещения – 1 шт.;
- 5.4.12. Оштукатуривание мест сопряжения коробки дверей со стеной и полом – 1 шт.

### 5.5. Выполнить ремонт помещения РУ-0,4 кВ объекта:

- 5.5.1. Выполнить окраску пола – 4 м<sup>2</sup>;
- 5.5.2. Выполнить окраску стен - 54 м<sup>2</sup>;
- 5.5.3. Выполнить окраску откосов - 2 м<sup>2</sup>;
- 5.5.4. Окраска двери РУ 0,4 кВ размер 2,6\*1,3 - 1 шт.;
- 5.5.5. Выполнить демонтаж внутренней двери с коробкой – 1 шт.;
- 5.5.6. Изготовление металлической двери (1 шт.):
  - дверь металлическая, одностворчатая – 2,3 х 1,2 м (точнее определить при замере);

- материал: сталь = 3 мм, стальной уголок 40х40;
- коробка: уголок 60х60, крепление в 6-ти местах;
- петли «гаражные» на подшипниках 2 шт., крепление сваркой с дополнительными усилителями;
- петли под навесной замок ВС-2;
- внутренний замок сейфового типа;
- металлическая дверная ручка – 1 шт.;
- покрытие: грунт – один слой, эмаль судовая – два слоя.

5.5.7 Установить дверь с коробкой – 1 шт.;

5.5.8 Уплотнение коробки дверей монтажной пеной с внутренней стороны помещения – 1 шт.;

5.5.9 Оштукатуривание мест сопряжения коробки дверей со стеной и полом – 1 шт.

#### **5.6 Выполнить ремонт в помещении Т-1 объекта:**

5.6.1. Выполнить очистку поверхности пола от грязи – 4 м<sup>2</sup>;

5.6.2. Выполнить обеспыливание поверхности пола – 4 м<sup>2</sup>;

5.6.3. Выполнить грунтовку и окраску поверхности пола – 4 м<sup>2</sup>;

5.6.4. Выполнить окраску стен - 30 м<sup>2</sup>;

5.6.5. Выполнить штукатурные работы - 7 м<sup>2</sup>;

5.6.6. Выполнить демонтаж старых ворот с коробкой – 1 шт.;

5.6.7. Изготовление металлической двери (1 шт.):

- дверь металлическая, одностворчатая – 2,0 х 2,3 м (точнее определить при замере);

- материал: сталь = 3 мм, стальной уголок 40х40;

- коробка: уголок 60х60, крепление в 6-ти местах;

- петли «гаражные» на подшипниках 2 шт., крепление сваркой с дополнительными усилителями;

- петли под навесной замок ВС-2;

- внутренний замок сейфового типа;

- металлическая дверная ручка – 1 шт.;

- покрытие: грунт – один слой, эмаль судовая – два слоя.

5.6.8. Установить дверь с коробкой – 1 шт.;

5.6.9 Уплотнение коробки дверей монтажной пеной с внутренней стороны помещения – 1 шт.;

5.6.10. Оштукатуривание мест сопряжения коробки дверей со стеной и полом – 1 шт.

5.6.11. Засыпка щебнем маслоприемника под трансформатором – 2м<sup>3</sup>;

#### **5.7. Произвести вывоз мусора на полигон ТБО - 17 т.**

6. Требования к качеству, конкурентоспособности и экологическим параметрам – в соответствии с действующими нормами и правилами.

7. Требования к технологии проведения работ – в соответствии с действующими нормами и правилами.

8. Требования к архитектурно-строительным, объемно-планировочным и конструктивным решениям: нет.

9. Выделение очередей и пусковых комплексов, требования по перспективному решению – нет

10. Требования и условия к разработке природоохранных мер и мероприятий – в соответствии с действующими нормами и правилами.

11. Требования к режиму безопасности и гигиены труда - в соответствии с действующими нормами и правилами.

12. Организация заказчик – АО «ЛОЭСК»

#### **13. Требования к подрядной организации:**

13.1. Наличие в штате организации квалифицированного персонала.

13.2. Соблюдение при осуществлении строительно-монтажных работ требования законов и иных нормативно-правовых актов, в том числе, об охране окружающей среды и безопасности строительных работ.

14. Сметы СМР выполнить в текущих ценах ТСНБ-ЛО в редакции 2014 года.

15. Отдельные требования – нет

16. Сроки производства работ – июль 2020 г.

17. снабжение материалами и оборудованием – Подрядчик

18. Гарантийный срок исполнителя работ – 36 месяцев

19. Исполнительная техническая документация на выполненные работы передается заказчику в 3 (трех) экземплярах на бумажном носителе, и 1 (один) экземпляр – в электронном виде (графический материал: схемы и чертежи – в формате AutoCAD).

20. Контакты заказчика: Двадцатова Т. А. начальник ПТС филиала АО «ЛОЭСК»

«Центральные электрические сети» тел.: 8 (81362) 20-828

**Разработал:** Начальник ПТС филиала АО  
«ЛОЭСК» «Центральные электрические сети»

Двадцатова Т. А. /  
«      »                                  2019 г.



аСогласовано:

/Главный инженер филиала АО «ЛОЭСК»  
«Центральные электросети»

\_\_\_\_\_ / Дубровский Д.С. /  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2019 г.



## ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на производство работ по капитальному ремонту объекта:  
«Здание подстанции ТП-13 п. им. Морозова», инв. № 000000145

1. *Основание для проведения работ* – Ремонтная программа АО «ЛОЭСК» на 2020 год
2. *Вид ремонта* – \_\_\_\_\_ капитальный ремонт \_\_\_\_\_.
3. *Особые условия работ* – нет/ населенная местность/в стесненных условиях (нужное подчеркнуть)/прочее (указать) \_\_\_\_\_.
4. *Основные технико-экономические показатели объекта* – ЗТП.
5. *Объем работ в физических показателях:*
  - 5.1. **Выполнить ремонт фасада здания;**
    - 5.1.1 Выполнить восстановление кирпичной кладки – 4 м<sup>2</sup>;
    - 5.1.2 Выполнить штукатурные работы – 155 м<sup>2</sup>.
    - 5.1.3 Выполнить монтаж штукатурной сетки – 155 м<sup>2</sup>;
    - 5.1.4 Покраска фасада здания антивандальной краской цвет по согласованию – 155 м<sup>2</sup>;
    - 5.1.5 Нанести диспетчерское наименование, логотип АО «ЛОЭСК» на здание ТП, выполненные в заводских условиях, размер 800х620 мм; цвет RAL 1007(оранж.) и RAL 7043(серый).
    - 5.1.6 Выполнить демонтаж ящиков с наружных стен – 3 шт.
  - 5.2. **Выполнить ремонт отмостки здания ТП:**
    - 5.2.1 Произвести демонтаж старой железобетонной отмостки – 4 м<sup>3</sup>;
    - 5.2.2 Выполнить разработку грунта по периметру здания на глубину 300 мм шириной 800 мм вручную – 40 м<sup>2</sup>;
    - 5.2.3 Произвести устройство новой отмостки (с разуклонкой) из бетона М300 толщиной 100 мм с армированием сеткой из арматуры А3 диаметром 10 мм ячейкой 100\*100 мм с разработкой котлована и устройством подсыпки из песка и щебня (150мм+150 мм) с последующей трамбовкой – 40 м<sup>2</sup>;
  - 5.3. **Выполнить гидроизоляцию цоколя здания:**
    - 5.3.1 Выполнить устройство двухкомпонентной гидроизоляции цоколя здания в два слоя (нанесение защитного покрытия в два слоя: первый слой- гидроизоляция, второй слой - штукатурка) -13 м<sup>2</sup>
  - 5.4. **Выполнить ремонт кровли:**
    - 5.4.1 Произвести снятие старого кровельного покрытия - 92м<sup>2</sup>
    - 5.4.2 Подготовить поверхность, выполнить зачистку, просушку, пылеудаление – 92 м<sup>2</sup>;
    - 5.4.3 Выполнить заливку стяжки строительной смесью Knauf – 92 м<sup>2</sup>;
    - 5.4.4 Грунтованием поверхности кровли составом Праймер № 01 – 92 м<sup>2</sup>;
    - 5.4.5 Покрытие в два слоя кровли самонаплавающим материалом «Изопласт» ЭПП-4 – 92 м<sup>2</sup>;
    - 5.4.6 Выполнить устройство уклонов и карнизных свесов, обеспечивающих полный сток воды, защитить их металлом с выполнением отливов высотой не менее 200 мм – 32 п.м.;
  - 5.5. **Выполнить ремонт в помещении РУ-6 кВ объекта:**
    - 5.5.1 Выполнить сбитие старой штукатурки со стен – 80 м<sup>2</sup>;
    - 5.5.2 Выполнить оштукатуривание поверхности стен – 80 м<sup>2</sup>;
    - 5.5.3 Выполнить грунтовку и окраску поверхности стен – 80 м<sup>2</sup>;
    - 5.5.4 Выполнить очистку поверхности потолка – 14 м<sup>2</sup>;
    - 5.5.5 Выполнить покраску потолка – 14 м<sup>2</sup>;
    - 5.5.6 Выполнить стяжку, грунтовку и окраску пола – 11 м<sup>2</sup>;
    - 5.5.7 Произвести очистку и окраску металлоконструкций – 4 м<sup>2</sup>;
    - 5.5.8 Изготовление металлической двери (1 шт.):
      - дверь металлическая, одностворчатая – 2,10х1,0 м (точнее определить при замере);
      - материал: сталь = 3 мм, стальной уголок 40х40;
      - коробка: уголок 60х60, крепление в 6-ти местах;
      - петли «гаражные» на подшипниках 1 шт., крепление сваркой с дополнительными усилителями;
      - петли под навесной замок ВС-2;

- внутренний замок сейфового типа;
- металлическая дверная ручка – 1 шт.;
- покрытие: грунт – один слой, эмаль судовая – два слоя.

5.5.9 Установить дверь с коробкой – 1 шт.;

5.5.10 Уплотнение коробки дверей монтажной пеной с внутренней стороны помещения – 1 шт.;

5.5.11 Оштукатуривание мест сопряжения коробки дверей со стеной и полом – 1 шт.

5.5.12 Заложить наружи дверной проём 2,2 х 1,2 м<sup>2</sup>;

**5.6. Выполнить ремонт помещения РУ-0,4 кВ объекта:**

5.6.1 Выполнить отбивку старой штукатурки со стен – 60 м<sup>2</sup>;

5.6.2 Выполнить оштукатуривание стен – 60 м<sup>2</sup>;

5.6.3 Выполнить грунтовку и окраску поверхности стен – 60 м<sup>2</sup>;

5.6.4 Выполнить очистку и окраску двери входной в помещение РУ 0,4 кВ – 4,5 м<sup>2</sup>;

5.6.5 Произвести замену и окраску вентиляционных решеток – 4 м<sup>2</sup>.

5.6.6 Выполнить стяжку, грунтовку и окраску пола – 16 м<sup>2</sup>;

5.6.7 Выполнить демонтаж деревянных окон внутри помещения -2 шт- 4,5 м<sup>2</sup>.

**5.7. Выполнить ремонт в помещении Т-2 объекта:**

5.7.1 Засыпать яму в полу щебнем – 1 м<sup>3</sup>;

5.7.2. Установить металлический лист на пол 2х2 м;

5.7.3. Выполнить стяжку пола помещения – 6 м<sup>2</sup>;

5.7.4 Выполнить грунтовку и окраску поверхности пола – 6 м<sup>2</sup>;

5.7.5. Выполнить отбитие старой штукатурки со стен – 30 м<sup>2</sup>;

5.7.6 Выполнить оштукатуривание стен – 30 м<sup>2</sup>;

5.7.7 Выполнить грунтовку и окраску поверхности стен – 30 м<sup>2</sup>;

5.7.8 Выполнить очистку поверхности потолка от загрязнений, выполнить окраску – 6 м<sup>2</sup>;

5.7.9 Произвести окраску входной двери помещения Т-2 – 7 м<sup>2</sup>.

**5.8. Выполнить ремонт в помещении Т-1 объекта:**

5.8.1 Засыпать яму в полу щебнем – 2 м<sup>3</sup>;

5.8.2. Установить металлический лист на пол 2х3 м;

5.8.3. Выполнить стяжку пола помещения – 10 м<sup>2</sup>;

5.8.4 Выполнить грунтовку и окраску поверхности пола – 10 м<sup>2</sup>;

5.8.5. Выполнить восстановление кирпичной кладки в помещении – 2 м<sup>3</sup>;

5.8.6. Выполнить отбитие старой штукатурки со стен – 27 м<sup>2</sup>;

5.8.7 Выполнить оштукатуривание стен – 27 м<sup>2</sup>;

5.8.8 Выполнить грунтовку и окраску поверхности стен – 27 м<sup>2</sup>;

5.8.9 Выполнить очистку поверхности потолка от загрязнений, выполнить окраску – 6 м<sup>2</sup>;

5.8.10 Произвести окраску входной двери помещения Т-2 – 14 м<sup>2</sup>.

**5.9. Выполнить изготовление вентиляционных металлических решеток 2 шт. – 0,5 м<sup>2</sup>;**

5.9.1. Выполнить выравнивание и окраску вентиляционных решеток – 1 м<sup>2</sup>.

**5.10. Произвести вывоз мусора на полигон ТБО – 40 т.**

6. *Требования к качеству, конкурентоспособности и экологическим параметрам* – в соответствии с действующими нормами и правилами.

7. *Требования к технологии проведения работ* – в соответствии с действующими нормами и правилами.

8. *Требования к архитектурно-строительным, объемно-планировочным и конструктивным решениям: нет.*

9. *Выделение очередей и пусковых комплексов, требования по перспективному решению* – нет

10. *Требования и условия к разработке природоохранных мер и мероприятий* в соответствии с действующими нормами и правилами.

11. *Требования к режиму безопасности и гигиены труда* - в соответствии с действующими нормами и правилами.

12. *Организация заказчик* – АО «ЛОЭСК»

**13. Требования к подрядной организации:**

13.1. Наличие в штате организации квалифицированного персонала.

13.2. Соблюдение при осуществлении строительно-монтажных работ требования законов и иных нормативно-правовых актов, в том числе, об охране окружающей среды и безопасности строительных работ.

14. Сметы СМР выполнить в текущих ценах ТСНБ-ЛО в редакции 2014 года.

15. *Отдельные требования* – \_\_\_\_\_.

16. *Сроки производства работ* – июль 2020 г.

17. *Снабжение материалами и оборудованием – Подрядчик*  
18. *Гарантийный срок исполнителя работ – \_\_\_\_\_ 36 месяцев \_\_\_\_\_.*  
19. *Исполнительная техническая документация на выполненные работы передается заказчику в 3 (трех) экземплярах на бумажном носителе, и 1 (один) экземпляр – в электронном виде (графический материал: схемы и чертежи – в формате AutoCAD).*  
20. *Контакты заказчика: Двадцатова Т. А. начальник ПТС    тел.: 8 (81362) 20-828*

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ /Двадцатова Т. А. /  
2019 г.



Согласовано:

/ Главный инженер филиала АО «ЛОЭСК»  
«Центральные электросети»  
\_\_\_\_\_ / Дубровский Д.С. /  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2019 г.



## ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на производство работ по капитальному ремонту объекта:

**«Здание подстанции ТП-9 п. им. Морозова», инв. № 000000146**

1. *Основание для проведения работ* – Ремонтная программа АО «ЛОЭСК» на 2020 год.
2. *Вид ремонта* – капитальный ремонт.
3. *Особые условия работ* – нет/ населенная местность/в стесненных условиях (нужное подчеркнуть)/прочее (указать) \_\_\_\_\_.
4. *Основные технико-экономические показатели объекта* – ЗТП.
5. *Объем работ в физических показателях:*

### 5.1. Выполнить ремонт отмостки здания ТП:

- 5.1.1. Произвести демонтаж старой отмостки - 4,2 м<sup>3</sup>;
- 5.1.2. Выполнить разработку грунта по периметру здания на глубину 300 мм шириной 800 мм вручную - 42 м<sup>2</sup>;
- 5.1.3. Произвести устройство новой отмостки (с разуклонкой) из бетона М300 толщиной 100 мм с армированием сеткой из арматуры А3 диаметром 10 мм ячейкой 100\*100 мм с разработкой котлована и устройством подсыпки из песка и щебня (150мм+150 мм) с последующей трамбовкой - 42 м<sup>2</sup>;

### 5.2. Выполнить ремонт фасада здания;

- 5.2.1. Покраска фасада здания антивандальной краской цвет по согласованию – 165 м<sup>2</sup>
- 5.2.2. Нанести диспетчерское наименование, логотип АО «ЛОЭСК» на здание ТП, выполненные в заводских условиях, размер 800х620 мм; цвет RAL 1007(оранж.) и RAL 7043(серый).
- 5.2.3. Демонтаж старой дверной коробки в кабельных отсеках размером 1,0\*2,0 – 5 шт.
- 5.2.4. Произвести монтаж железного листа толщиной 2мм на существующие дверные проемы в кабельные отсеки размером 1,0\*2,0 - 5 шт

### 5.3. Выполнить гидроизоляцию цоколя здания:

- 5.3.1. Выполнить устройство двухкомпонентной гидроизоляции цоколя здания в два слоя (нанесение защитного покрытия в два слоя: первый слой- гидроизоляция, второй слой - штукатурка) - 21 м<sup>2</sup>

### 5.4. Выполнить ремонт в помещении РУ-6 кВ объекта:

- 5.4.1. *Ремонт пола:*
  - 5.4.1.1 Выполнить очистку поверхности от грязи – 12 м<sup>2</sup>;
  - 5.4.1.2 Выполнить обеспыливание поверхности – 12 м<sup>2</sup>;
  - 5.4.1.3 Выполнить грунтовку и окраску поверхности – 12 м<sup>2</sup>;
- 5.4.2. *Ремонт стен:*
  - 5.4.3.1 Выполнить сбитие остатков старой штукатурки со стен внутри помещения (20 м<sup>2</sup>) и осуществить оштукатуривание стен помещения (20 м<sup>2</sup>);
  - 5.4.2.2 Произвести окраску стен – 47 м<sup>2</sup>;

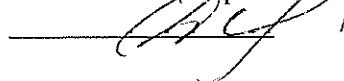
### 5.5. Выполнить ремонт помещения РУ-0,4 кВ объекта:

- 5.5.1. *Ремонт пола:*
  - 5.5.1.1 Выполнить очистку поверхности от грязи – 14 м<sup>2</sup>;
  - 5.5.1.2 Выполнить обеспыливание поверхности – 14 м<sup>2</sup>;
  - 5.5.1.3 Выполнить грунтовку и окраску поверхности – 14 м<sup>2</sup>;
- 5.5.2. *Ремонт стен:*
  - 5.5.2.1 Выполнить сбитие остатков старой штукатурки со стен внутри помещения (15 м<sup>2</sup>) и осуществить оштукатуривание стен помещения (15 м<sup>2</sup>);
  - 5.5.2.2 Произвести окраску стен водоземлемой краской – 25 м<sup>2</sup>;
- 5.5.3. Выполнить очистку от пыли и окраску потолка помещения РУ-0,4 кВ водоземлемой краской – 20 м<sup>2</sup>;
- 5.5.4. *Выполнить замену двери в РУ-0,4 кВ (1шт):*
  - 5.5.4.1 Выполнить демонтаж старой двери с коробкой – 1 шт.;
  - 5.5.4.2 Изготовление металлической двери (1 шт.):
    - дверь металлическая, одностворчатая 2,40х1,2 м (точнее определить при замере);
    - материал: сталь = 3 мм, стальной уголок 40х40;
    - коробка: уголок 60х60, крепление в 6-ти местах;

- петли «гаражные» на подшипниках 2 шт., крепление сваркой с дополнительными усилителями;
  - петли под навесной замок ВС-2;
  - внутренний замок сейфового типа;
  - металлическая дверная ручка – 1 шт.;
  - покрытие: грунт – один слой, эмаль судовая – два слоя.
- 5.5.4.3 Установить дверь с коробкой – 1 шт.;
- 5.5.4.4 Уплотнение коробки дверей монтажной пеной с внутренней стороны помещения – 1 шт.;
- 5.5.4.5 Оштукатуривание мест сопряжения коробки дверей со стеной и полом – 1 шт.
- 5.6. Выполнить ремонт в помещении Т-2 объекта:**
- 5.6.1 Ремонт пола:
- 5.6.1.1 Выполнить стяжку пола – 0,6 м3;
- 5.6.2 Ремонт стен:
- 5.6.2.1 Выполнить заделку трещин в кирпичной стене – 10 м.п.;
- 5.6.2.2 Выполнить очистку от пыли и окраску поверхности вододисперсионной краской – 20 м2;
- 5.6.3 Выполнить замену двери в помещении Т-2 (ворота):
- 5.6.3.1 Выполнить демонтаж старой двери с коробкой – 1 шт.;
- 5.6.3.1 Изготовление металлической двери (1 шт.):
- дверь металлическая, одностворчатая 2,2 х 1,2 м (точнее определить при замере);
  - материал: сталь = 3 мм, стальной уголок 40х40;
  - коробка: уголок 60х60, крепление в 6-ти местах;
- петли «гаражные» на подшипниках 2 шт., крепление сваркой с дополнительными усилителями;
- петли под навесной замок ВС-2;
  - внутренний замок сейфового типа;
  - металлическая дверная ручка – 1 шт.;
  - покрытие: грунт – один слой, эмаль судовая – два слоя.
- 5.6.3.2 Установить дверь с коробкой – 1 шт.;
- 5.6.3.3 Уплотнение коробки дверей монтажной пеной с внутренней стороны помещения – 1 шт.;
- 5.6.3.4 Оштукатуривание мест сопряжения коробки дверей со стеной и полом – 1 шт.
- 5.7. Выполнить ремонт в помещении Т-1 объекта:**
- 5.7.1 Выполнить замену двери:
- 5.7.1.1 Выполнить демонтаж старой двери с коробкой – 1 шт.;
- 5.7.1.2 Изготовление металлической двери (1 шт.):
- дверь металлическая, одностворчатая 2,2 х 1,2 м (точнее определить при замере);
  - материал: сталь = 3 мм, стальной уголок 40х40;
  - коробка: уголок 60х60, крепление в 6-ти местах;
- петли «гаражные» на подшипниках 2 шт., крепление сваркой с дополнительными усилителями;
- петли под навесной замок ВС-2;
  - внутренний замок сейфового типа;
  - металлическая дверная ручка – 1 шт.;
  - покрытие: грунт – один слой, эмаль судовая – два слоя.
- 5.7.1.3 Установить дверь с коробкой – 1 шт.;
- 5.7.1.4 Уплотнение коробки дверей монтажной пеной с внутренней стороны помещения – 1 шт.;
- 5.7.1.5 Оштукатуривание мест сопряжения коробки дверей со стеной и полом – 1 шт.
- 5.7.2 Ремонт пола:
- 5.7.2.1 Выполнить очистку поверхности от грязи – 5 м2;
- 5.7.2.2 Выполнить обеспыливание поверхности – 5 м2;
- 5.7.2.3 Выполнить грунтовку и окраску поверхности – 5 м2;
- 5.8. Произвести вывоз мусора на полигон ТБО - 32 т.**
6. Требования к качеству, конкурентоспособности и экологическим параметрам – в соответствии с действующими нормами и правилами.
  7. Требования к технологии проведения работ – в соответствии с действующими нормами и правилами.
  8. Требования к архитектурно-строительным, объемно-планировочным и конструктивным решениям: нет.
  9. Выделение очередей и пусковых комплексов, требования по перспективному решению – нет

10. Требования и условия к разработке природоохранных мер и мероприятий – в соответствии с действующими нормами и правилами.
11. Требования к режиму безопасности и гигиены труда - в соответствии с действующими нормами и правилами.
12. Организация заказчик – АО «ЛОЭСК»
13. **Требования к подрядной организации:**
  - 13.1. Наличие в штате организации квалифицированного персонала.
  - 13.2. Соблюдение при осуществлении строительно-монтажных работ требования законов и иных нормативно-правовых актов, в том числе, об охране окружающей среды и безопасности строительных работ.
14. Сметы СМР выполнить в текущих ценах ТСНБ-ЛО в редакции 2014 года.
15. Отдельные требования – \_\_\_\_\_.
16. Сроки производства работ август 2020 г.
17. снабжение материалами и оборудованием – Подрядчик
18. Гарантийный срок исполнителя работ- 36 месяцев.
19. Исполнительная техническая документация на выполненные работы передается заказчику в 3 (трех) экземплярах на бумажном носителе, и 1 (один) экземпляр – в электронном виде (графический материал: схемы и чертежи – в формате AutoCAD).
20. Контакты заказчика: Двадцатова Т. А. начальник ПТС филиала АО «ЛОЭСК»  
«Центральные электрические сети» тел.: 8 (81362) 20-828

**Разработал:** Начальник ПТС филиала АО  
«ЛОЭСК» «Центральные электрические сети»

 /Двадцатова Т. А. /

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2019 г



Согласовано:

Главный инженер филиала АО «ЛОЭСК»  
«Центральные электросети»

\_\_\_\_\_/ Дубровский Д.С. /  
«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2019 г.

Утверждаю:

Директор филиала АО «ЛОЭСК»  
«Центральные электросети»

\_\_\_\_\_/ Зайц /  
«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2019 г.



## ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ\*

на производство работ по капитальному ремонту объекта:

**«Здание подстанции ТП-23 п. им. Морозова», инв. № 000000152**

1. *Основание для проведения работ* – Ремонтная программа АО «ЛОЭСК» на 2020 год.
2. *Вид ремонта* – \_\_\_\_\_ капитальный ремонт \_\_\_\_\_.
3. *Особые условия работ* – нет/ населенная местность/в стесненных условиях (нужное подчеркнуть)/прочее (указать) \_\_\_\_\_.
4. *Основные технико-экономические показатели объекта* – ЗТП.
5. *Объем работ в физических показателях:*

### 5.1. Выполнить ремонт фасада здания;

- 5.1.1 Выполнить штукатурные работы – 78 м<sup>2</sup>.
- 5.1.2 Выполнить монтаж штукатурной сетки – 78 м<sup>2</sup>;
- 5.1.3 Покраска фасада здания антивандальной краской цвет по согласованию – 78 м<sup>2</sup>
- 5.1.4 Нанести диспетчерское наименование, логотип АО «ЛОЭСК» на здание ТП, выполненные в заводских условиях, размер 800х620 мм; цвет RAL 1007(оранж.) и RAL 7043(серый).

### 5.2. Выполнить гидроизоляцию цоколя здания:

Выполнить устройство двухкомпонентной гидроизоляции цоколя здания в два слоя (нанесение защитного покрытия в два слоя: первый слой- гидроизоляция, второй слой -штукатурка) – 16,5 м<sup>2</sup>

### 5.3. Выполнить ремонт в помещении РУ-6 кВ объекта:

- 5.3.1 Выполнить очистку поверхности пола от грязи – 8 м<sup>2</sup>;
- 5.3.2 Выполнить обеспыливание поверхности пола – 8 м<sup>2</sup>;
- 5.3.3 Выполнить грунтовку и окраску поверхности пола– 8 м<sup>2</sup>;
- 5.3.4 Произвести окраску стен – 47 м<sup>2</sup>;
- 5.3.5 Выполнить окраску двери металлической входной в помещение РУ-6 кВ – 1,4 х 2,4 м.

### 5.4. Выполнить ремонт помещения РУ-0,4 кВ объекта:

- 5.4.1 Выполнить очистку поверхности пола от грязи – 4,5 м<sup>2</sup>;
- 5.4.2 Выполнить обеспыливание поверхности пола – 4,5 м<sup>2</sup>;
- 5.4.3 Выполнить грунтовку и окраску поверхности пола– 4,5 м<sup>2</sup>;
- 5.4.4 Выполнить очистку и окраску двери входной в помещение РУ-0,4 кВ – 2,40 х 1,10 м.
- 5.4.5 Выполнить окраску стен помещения – 30 м<sup>2</sup>.
- 5.4.6 Выполнить окраску потолка помещения – 6 м<sup>2</sup>.
- 5.4.7 Выполнить очистку, окраску металлоконструкций (швеллер) – 4 м<sup>2</sup>.

### 5.5. Выполнить ремонт в помещении Т-1 объекта:

- 5.5.1 Выполнить стяжку пола помещения – 5 м<sup>2</sup>;
- 5.5.2 Выполнить грунтовку и окраску поверхности пола – 5 м<sup>2</sup>;
- 5.5.3 Выполнить покраску потолка – 5 м<sup>2</sup>;
- 5.5.4 Выполнить окраску стен (с откосами) – 32 м<sup>2</sup>
- 5.5.5 Выполнить окраску металлической входной двери в помещение Т-1 - 2,2 х 2,3 м.
- 5.5.6 Выполнить монтаж металлической сетки ячейкой 10х10 мм внутри вентиляционных решеток – 3 м<sup>2</sup>
- 5.5.7 Выполнить окраску вентиляционных решеток -6м<sup>2</sup>.

### 5.6. Произвести вывоз мусора на полигон ТБО - 0,050 т.

6. *Требования к качеству, конкурентоспособности и экологическим параметрам* – в соответствии с действующими нормами и правилами.
7. *Требования к технологии проведения работ* – в соответствии с действующими нормами и правилами.
8. *Требования к архитектурно-строительным, объемно-планировочным и конструктивным решениям:* нет.
9. *Выделение очередей и пусковых комплексов, требования по перспективному решению* – нет
10. *Требования к условиям к разработке природоохранных мер и мероприятий* – в соответствии с действующими нормами и правилами.

11. Требования к режиму безопасности и гигиены труда - в соответствии с действующими нормами и правилами.
12. Организация заказчик АО «ЛОЭСК»
13. Требования к подрядной организации:
- 13.1. Наличие в штате организации квалифицированного персонала.
- 13.2. Соблюдение при осуществлении строительно-монтажных работ требования законов и иных нормативно-правовых актов, в том числе, об охране окружающей среды и безопасности строительных работ.
14. Сметы СМР выполнить в текущих ценах ТСНБ-ЛО в редакции 2014 года.
15. Отдельные требования – нет
16. Сроки производства работ – июль 2020 г.
17. снабжение материалами и оборудованием – Подрядчик
18. Гарантийный срок исполнителя работ- 36 месяцев
19. Исполнительная техническая документация на выполненные работы передается заказчику в 3 (трех) экземплярах на бумажном носителе, и 1 (один) экземпляр – в электронном виде (графический материал: схемы и чертежи – в формате AutoCAD).
20. Контакты заказчика: Двадцатова Т. А. начальник ПТС филиала АО «ЛОЭСК»  
«Центральные электрические сети» тел.: 8 (81362) 20-828

**Разработал:** Начальник ПТС филиала АО  
«ЛОЭСК» «Центральные электрические сети»

/Двадцатова Т. А. /

«    »                      2019 г.