

Согласовано:

Главный инженер филиала АО «ЛОЭСК»
«Восточные электросети»

Провесов /Крылова Т.М./
«21» 11 2019 г.

Утверждаю:

Директор филиала АО «ЛОЭСК»
«Восточные электросети»

Козлов Г.Г./
20__ г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на производство работ по капитальному ремонту объекта:
«Гаражи дежурная служба с подвалом, нежилое 398,3 кв.м», инв.№ 010000148.

1. *Основание для проведения работ* – Ремонтная программа АО «ЛОЭСК» на 2020 год.
2. *Вид ремонта* – капитальный ремонт
3. *Особые условия работ* – нет/ населенная местность/в стесненных условиях (нужное подчеркнуть)/прочее (указать)
- Все необходимые согласования ремонтных работ выполняются подрядчиком (монтажной организацией).
4. *Основные технико-экономические показатели объекта* – «Гаражи, дежурная служба с подвалом, нежилое 398,3 кв.м, инв. № 010000148» - общая площадь 9,8 кв. м.
5. *Объем работ в физических показателях:*
 - гладкая облицовка стен, столбов и откосов -29,19 м²;
 - покрытие стен плиткой -29,19 м²;
 - покрытие потолка водоземлюсионным составом -9,8 м²;
 - разборка плинтусов -13 м;
 - устройство плинтусов -13м;
 - устройство покрытий из линолеума -9,8м²;
 - работы по очистке помещений от строительного мусора, вывоз и утилизацию строительного мусора -0,03т.
6. *Требования к качеству, конкурентоспособности и экологическим параметрам* – в соответствии с действующими нормами и правилами.
7. *Требования к технологии проведения работ* -в соответствии с действующими нормами и правилами.
8. *Требования к архитектурно-строительным, объемно-планировочным и конструктивным решениям:* в соответствии с типовыми проектами.
9. *Выделение очередей и пусковых комплексов, требования по перспективному решению* – не требуется.
10. *Требования и условия к разработке природоохранных мер и мероприятий* – в соответствии с действующими нормами и правилами.
11. *Требования к режиму безопасности и гигиены труда* - в соответствии с действующими нормами и правилами.
12. *Организация заказчик* – АО «ЛОЭСК»
13. *Требования к подрядной организации:*
 - 13.1. Наличие в штате организации квалифицированного персонала
 - 13.2. Соблюдение при осуществлении строительно-монтажных работ требования законов и иных нормативно-правовых актов, в том числе, об охране окружающей среды и безопасности строительных работ.
14. Сметы СМР выполнить в текущих ценах по ТСНБ-ЛО в редакции 2014 г.
15. *Отдельные требования* –
 - выполнение проекта производства работ.
 - выполнение работ должно происходить в строгом соответствии с ППР.
 - подрядчик не имеет право изменять состав работ или заменять их на аналогичные строительные процессы без письменного согласования с Заказчиком.
 - объемы выполняемых работ должны соответствовать объемам работ технического задания.
 - используемые СНиП, а также иные нормативные документы должны быть разрешены к использованию и зарегистрированы Минюстом России.
 - выполнение ремонтных работ должно осуществляться с обязательным соблюдением требований следующих документов: СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве», «Правила по охране труда при эксплуатации электроустановок».

законченных строительством объектов», и СО 34.04.181-2003 «Правила организации технического обслуживания и ремонта оборудования, зданий и сооружений электростанций и сетей»;

- заказчику, после выполнения работ, предоставляется в 2-х экземплярах исполнительная (техническая документация), выполненная в соответствии с требованиями «Инструкции по оформлению приема-сдаточной документации по электромонтажным работам» И 1.13-07 и «Исполнительная и техническая документация при строительстве зданий и сооружений». В исполнительной документации в обязательном порядке должны быть акты освидетельствования всех скрытых работ, паспорта и сертификаты на все установленное оборудование и применяемые материалы, а также протоколы испытаний и измерений;

- организация проживания рабочего персонала, а также доставка строительных материалов обеспечивается силами подрядной организации;

- при производстве работ строительные материалы, изделия и конструкции не должны загромождать помещения здания производственной базы и прилегающую территорию. Места складирования материалов согласовываются с заказчиком заранее.

16. *Сроки производства работ (пообъектно, согласно ремонтной программы на 2020 г.)*

- август 2020 года.

17. *Снабжение материалами и оборудованием* – материал подрядчика .

18. *Гарантийный срок исполнителя работ* – 36 месяцев.

19. Исполнительная техническая документация на выполненные работы передается заказчику в 3 (трех) экземплярах на бумажном носителе, и 1 (один) экземпляр – в электронном виде (графический материал: схемы и чертежи – в формате AutoCAD).

20. *Контакты заказчика (ФИО, должность, рабочий телефон):* Беляков О.И. – Начальник ПТО филиала АО «ЛОЭСК» «Восточные электросети» тел. 8 (813-66) 56-874; начальник РЭС г. Бокситогорск Веселов А.В., тел. 8-921-799-17-66)

Разработал:

Начальник ПТО Восточного филиала

 / Беляков О.И./
« 21 » 11 2019г.