

Согласовано:

Главный инженер филиала АО «ЛОЭСК»
«Центральные электросети»

_____/ Дубровский Д.С. /
« ____ » _____ 2019 г.



Утверждаю:

Директор филиала АО «ЛОЭСК»
«Центральные электросети»

_____/ С.А. Зайц /
« ____ » _____ 2019 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на производство работ по капитальному ремонту объекта:

«Здание ТП- 523» г. Отрадное», инв. № 000001004

1. Основание для проведения работ – Ремонтная программа АО «ЛОЭСК» на 2020 год.
2. Вид ремонта – капитальный ремонт.
3. Особые условия работ – нет/ населенная местность/в стесненных условиях (пужное подчеркнуть)/прочее (указать) _____.
4. Основные технико-экономические показатели объекта – ЗТП.
5. Объем работ в физических показателях:
 - 5.1. Выполнить ремонт отмостки здания ТП:
 - 5.1.1. Произвести демонтаж старой отмостки – 22 м²;
 - 5.1.2. Выполнить разработку грунта по периметру здания на глубину 300 мм шириной 800 мм вручную – 22 м²;
 - 5.1.3. Произвести устройство новой отмостки (с разуклонкой) из бетона М300 толщиной 100 мм с армированием сеткой из арматуры А3 диаметром 10 мм ячейкой 100*100 мм с разработкой котлована и устройством подсыпки из песка и щебня (150мм+150 мм) с последующей трамбовкой – 22 м²;
 - 5.2. Выполнить ремонт фасада здания;
 - 5.2.1. Выполнить штукатурные работы – 20м²;
 - 5.2.2. Покраска фасада здания антивандальной краской цвет по согласованию – 146 м²
 - 5.2.3. Окраска металлических конструкций (лестница, балкон) – 25 м;
 - 5.2.4. Выполнить монтаж металлической сетки ячейкой 10х10 мм внутри вентиляционных решеток – 6 м²;
 - 5.2.5. Выполнить окраску металлических решеток – 12 м²;
 - 5.2.6. Изготовить фасонные изделия (отливы, капельники, парашетные крышки) – 20 м.
 - 5.2.7. Ремонт кровли – 25м².
 - 5.2.8. Нанести диспетчерское наименование, логотип АО «ЛОЭСК» на здание ТП, выполненные в заводских условиях, размер 800х620 мм; цвет RAL 1007(оранж.) и RAL 7043(серый).
 - 5.3. Выполнить гидроизоляцию цоколя здания:
 - 5.3.1. Выполнить устройство двухкомпонентной гидроизоляции цоколя здания в два слоя (нанесение защитного покрытия в два слоя: первый слой- гидроизоляция, второй слой -штукатурка) – 9 м².
 - 5.4. Выполнить ремонт в помещении РУ-10 кВ объекта:
 - 5.4.1. Выполнить очистку поверхности пола от грязи – 10 м²;
 - 5.4.2. Выполнить обеспыливание поверхности пола – 10 м²;
 - 5.4.3. Выполнить грунтовку и окраску поверхности пола– 10 м²;
 - 5.4.4. Выполнить окраску стен – 45 м²;
 - 5.4.5. Выполнить окраску потолка -14 м²;
 - 5.4.7. Выполнить демонтаж старой двери с коробкой – 1 шт.;
 - 5.4.8. Изготовление металлической двери (1 шт.):
 - дверь металлическая, одностворчатая – 2,0 х 1,0 м (точнее определить при замере);
 - материал: сталь = 3 мм, стальной уголок 40х40;
 - коробка: уголок 60х60, крепление в 6-ти местах;
 - петли «гаражные» на подшипниках 2 шт., крепление сваркой с дополнительными усилителями;
 - петли под навесной замок ВС-2;
 - внутренний замок сейфового типа;
 - металлическая дверная ручка – 1 шт.;
 - покрытие: грунт – один слой, эмаль судовая – два слоя.
 - 5.4.9. Установить дверь с коробкой – 1 шт.;
 - 5.4.10. Уплотнение коробки дверей монтажной пеной с внутренней стороны помещения – 1 шт;
 - 5.4.11. Оштукатуривание мест сопряжения коробки дверей со стеной и полом – 1 шт.

5.5 Выполнить ремонт помещения РУ-0,4 кВ объекта:

- 5.5.1. Выполнить окраску пола – 7 м²;
- 5.5.2. Выполнить стяжку пола – 1 м²;
- 5.5.3. Выполнить окраску потолка – 8 м²;
- 5.5.4. Выполнить окраску стен – 35 м²;
- 5.5.5. Выполнить оштукатуривание откосов - 1 м²;
- 5.5.6. Выполнить демонтаж старой двери с коробкой – 1 шт.;
- 5.5.7. Изготовление металлической двери (1 шт.):
 - дверь металлическая, двухстворчатая – 2,5 х 1,2 м (точнее определить при замере);
 - материал: сталь = 3 мм, стальной уголок 40х40;
 - коробка: уголок 60х60, крепление в 6-ти местах;
 - петли «гаражные» на подшипниках 2 шт., крепление сваркой с дополнительными усилителями;
 - петли под навесной замок ВС-2;
 - внутренний замок сейфового типа;
 - металлическая дверная ручка – 1 шт.;
 - покрытие: грунт – один слой, эмаль судовая – два слоя.
- 5.5.8. Установить дверь с коробкой – 1 шт.;
- 5.5.9. Уплотнение коробки дверей монтажной пеной с внутренней стороны помещения – 1 шт.;
- 5.5.10. Оштукатуривание мест сопряжения коробки дверей со стеной и полом – 1 шт.

5.6 Выполнить ремонт в помещении Т-1 объекта:

- 5.6.1. Выполнить очистку поверхности пола от грязи – 6 м²;
- 5.6.2. Выполнить обеспыливание поверхности пола – 6 м²;
- 5.6.3. Выполнить грунтовку и окраску поверхности пола – 6 м²;
- 5.6.4. Выполнить окраску ворот в Т-1 размер 2,5*2,2 -1шт;
- 5.6.5. Выполнить окраску стен – 42 м²
- 5.6.6. Выполнить окраску потолка – 6 м²;
- 5.6.7. Выполнить демонтаж старых ворот с коробкой – 1 шт.;
- 5.6.8. Изготовление металлической двери (1 шт.):
 - дверь металлическая, двухстворчатая – 2,5 х 2,2 м (точнее определить при замере);
 - материал: сталь = 3 мм, стальной уголок 40х40;
 - коробка: уголок 60х60, крепление в 6-ти местах;
 - петли «гаражные» на подшипниках 4 шт., крепление сваркой с дополнительными усилителями;
 - петли под навесной замок ВС-2;
 - внутренний замок сейфового типа;
 - металлическая дверная ручка – 1 шт.;
 - покрытие: грунт – один слой, эмаль судовая – два слоя.
- 5.6.9. Установить дверь с коробкой – 1 шт.;
- 5.6.10. Уплотнение коробки дверей монтажной пеной с внутренней стороны помещения – 1 шт.;
- 5.6.11. Оштукатуривание мест сопряжения коробки дверей со стеной и полом – 1 шт.

5.7 Выполнить ремонт кровли:

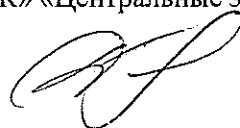
- 5.7.1 Произвести снятие старого кровельного покрытия – 25 м²
- 5.7.2 Подготовить поверхность, выполнить зачистку, просушку, пылеудаление – 25 м²;
- 5.7.3 Выполнить заливку стяжки строительной смесью Кнауф – 25 м²;
- 5.7.4 Грунтованием поверхности кровли составом Праймер № 01 – 25 м²;
- 5.7.5 Покрытие в два слоя кровли самонаплаваемым материалом «Изопласт» ЭПП-4 – 25 м²;
- 5.7.6 Выполнить устройство уклонов и карнизных свесов, обеспечивающих полный сток воды, защитить их металлом с выполнением отливов высотой не менее 200 мм – 13 п.м.;
- 5.7.7 Изготовить фасонные изделия (отливы, капельники, парапетные крышки) – 20 м².

5.8.Произвести вывоз мусора на полигон ТБО – 9 т.

- 6. *Требования к качеству, конкурентоспособности и экологическим параметрам – в соответствии с действующими нормами и правилами.*
- 7. *Требования к технологии проведения работ – в соответствии с действующими нормами и правилами.*
- 8. *Требования к архитектурно-строительным, объемно-планировочным и конструктивным решениям: нет.*
- 9. *Выделение очередей и пусковых комплексов, требования по перспективному решению – нет*
- 10. *Требования и условия к разработке природоохранных мер и мероприятий – в соответствии с действующими нормами и правилами.*

11. Требования к режиму безопасности и гигиены труда - в соответствии с действующими нормами и правилами.
12. Организация заказчик – АО «ЛОЭСК»
13. Требования к подрядной организации:
 - 13.1. Наличие в штате организации квалифицированного персонала
 - 13.2. Соблюдение при осуществлении строительно-монтажных работ требования законов и иных нормативно-правовых актов, в том числе, об охране окружающей среды и безопасности строительных работ.
14. Сметы СМР выполнить в текущих ценах ТСНБ-ЛО в редакции 2014 года.
15. Отдельные требования – _____.
16. Сроки производства работ – июль 2020 г.
17. снабжение материалами и оборудованием – Подрядчик
18. Гарантийный срок исполнителя работ- 36 месяцев.
19. Исполнительная техническая документация на выполненные работы передается заказчику в 3 (трех) экземплярах на бумажном носителе, и 1 (одни) экземпляр в электронном виде (графический материал: схемы и чертежи – в формате AutoCAD).
20. Контакты заказчика: Двадцатова Т. А. начальник ПТС филиала АО «ЛОЭСК»
«Центральные электрические сети» тел.: 8 (81362) 20-828

Разработал: Начальник ПТС филиала АО
«ЛОЭСК» «Центральные электрические сети»



/Двадцатова Т. А. /

« ____ » _____ 2019 г.

Согласовано:

Главный инженер филиала АО «ЛОЭСК»
«Центральные электросети»

_____ / Дубровский Д.С. /
« ____ » _____ 2019 г.

Утверждено:

Директор филиала АО «ЛОЭСК»
«Центральные электросети»

_____ / С.А. Зайц /
« ____ » _____ 2019 г.



ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на производство работ по капитальному ремонту объекта:

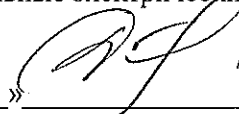
«Здание ТП-561 г. Отрадное», инв.№ 000001028

1. *Основание для проведения работ* – Ремонтная программа АО «ЛОЭСК» на 2020 год.
2. *Вид ремонта* – _____ капитальный ремонт _____.
3. *Особые условия работ* – нет/ населенная местность/в стесненных условиях (нужное подчеркнуть)/прочее (указать) _____.
4. *Основные технико-экономические показатели объекта* – ЗТП.
5. *Объем работ в физических показателях:*
 - 5.1. **Выполнить ремонт фасада здания;**
 - 5.1.1 Выполнить очистку и окраску стен здания антивандальной краской цвет по согласованию ЗТП – 90 м²
 - 5.1.2 Нанести диспетчерское наименование, логотип АО «ЛОЭСК» на здание ТП, выполненные в заводских условиях, размер 800х620 мм; цвет RAL 1007(оранж.) и RAL 7043(серый).
 - 5.2. **Выполнить ремонт отмостки здания ТП:**
 - 5.2.1. Произвести демонтаж старой железобетонной отмостки – 26 м²;;
 - 5.2.2. Выполнить разработку грунта по периметру здания на глубину 300 мм шириной 800 мм вручную – 26 м²;
 - 5.2.3. Произвести устройство новой отмостки (с разуклонкой) из бетона М300 толщиной 100 мм с армированием сеткой из арматуры А3 диаметром 10 мм ячейкой 100*100 мм с разработкой котлована и устройством подсыпки из песка и щебня (150мм+150 мм) с последующей трамбовкой – 26 м²;
 - 5.3. **Выполнить ремонт цоколя здания:**
 - 5.3.1 Выполнить устройство двухкомпонентной гидроизоляции цоколя здания в два слоя (нанесение защитного покрытия в два слоя: первый слой- гидроизоляция, второй слой – штукатурка) – 11 м²;
 - 5.3.2 Произвести отбитие старого штукатурного слоя кирпичной кладки – 12 м²;
 - 5.3.3 Выполнить оштукатуривание цементно-песчаным раствором по сетке – 12 м²;
 - 5.3.4 Выполнить окраску цоколя здания – 12 м².
 - 5.4. **Выполнить ремонт кровли:**
 - 5.4.1 Произвести снятие старого кровельного покрытия – 32 м²
 - 5.4.2. Подготовить поверхность, выполнить зачистку, просушку, пылеудаление – 32 м²;
 - 5.4.3. Выполнить заливку стяжки строительной смесью Knauf – 32 м²;
 - 5.4.4. Грунтованием поверхности кровли составом Праймер № 01 – 32 м²;
 - 5.4.5. Покрытие в два слоя кровли самонаплавающим материалом «Изопласт» ЭПП-4 – 32 м²;
 - 5.4.6. Выполнить устройство уклонов и карнизных свесов, обеспечивающих полный сток воды, защитить их металлом с выполнением отливов высотой не менее 200 мм – 18 п.м.;
 - 5.4.7. Изготовить фасонные изделия (отливы, капельники, парапетные крышки) – 12 м².
 - 5.5. **Выполнить ремонт помещения внутри ЗТП:**
 - 5.5.1 Выполнить очистку стен помещения от загрязнений – 60 м²;
 - 5.5.2 Выполнить грунтовку и окраску поверхности стен – 60 м²;
 - 5.5.3 Выполнить очистку потолка, с последующей окраской вододисперсионной краской – 30 м²;
 - 5.5.4 Очистить поверхность от загрязнений, восстановить пыленепроницаемую окраску полов – 23 м²
 - 5.6. Выполнить очистку от коррозии, обработать антикоррозийным составом и окрасить вентиляционные решетки – 8 м².
 - 5.7. Оборудовать вентиляционные решетки металлической сеткой с ячейками 10х10 – 4 м².
 - 5.8. Произвести вывоз мусора на полигон ТБО – 10 т.
6. *Требования к качеству, конкурентоспособности и экологическим параметрам* – в соответствии с действующими нормами и правилами.
7. *Требования к технологии проведения работ* – в соответствии с действующими нормами и правилами.

8. Требования к архитектурно-строительным, объемно-планировочным и конструктивным решениям: нет.
9. Выделение очередей и пусковых комплексов, требования по перспективному решению – нет
10. Требования и условия к разработке природоохранных мер и мероприятий – в соответствии с действующими нормами и правилами.
11. Требования к режиму безопасности и гигиены труда - в соответствии с действующими нормами и правилами.
12. Организация заказчик – АО «ЛОЭСК»
13. Требования к подрядной организации:
 - 13.1. Наличие в штате организации квалифицированного персонала
 - 13.2. Соблюдение при осуществлении строительно монтажных работ требования законов и иных нормативно-правовых актов, в том числе, об охране окружающей среды и безопасности строительных работ.
14. Сметы СМР выполнить в текущих ценах ТСНБ-ЛО в редакции 2014 года.
15. Отдельные требования _____.
16. Сроки производства работ – май 2020 г.
17. Снабжение материалами и оборудованием – Подрядчик
18. Гарантийный срок исполнителя работ- 36 месяцев.
19. Исполнительная техническая документация на выполненные работы передается заказчику в 3 (трех) экземплярах на бумажном носителе, и 1 (один) экземпляр – в электронном виде (графический материал: схемы и чертежи – в формате AutoCAD).
20. Контакты заказчика: Двадцатова Т. А. начальник ПТС филиала АО «ЛОЭСК»
«Центральные электрические сети» тел.: 8 (81362) 20-828

Разработал:

Начальник ПТС филиала АО «ЛОЭСК»
«Центральные электрические сети»

«» /Двадцатова Т. А. /
2019 г.

Согласовано:

Главный инженер филиала АО «ЛОЭСК»
«Центральные электросети»

_____/ Дубровский Д.С. /
« ____ » _____ 2019 г.

Утверждаю:

Директор филиала АО «ЛОЭСК»
«Центральные электросети»

_____/ С.А. Зайц /
« ____ » _____ 2019 г.



ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на производство работ по капитальному ремонту объекта:
«Бокс производственный, г. Отрадное», Инв.№ 000000945

1. Основание для проведения работ – Ремонтная программа АО «ЛОЭСК» на 2020 год.
2. Вид ремонта – капитальный ремонт.
3. Особые условия работ – населенная местность, стесненные условия.
4. Основные технико-экономические показатели объекта – Ремонт кровли здания
5. Объем работ в физических показателях:
 - 5.1. Демонтаж:
 - 5.1.1. Произвести демонтаж металлических отливов (4 стороны) – 156.05м/пог.
 - 5.2. Произвести устройство металлических отливов из оцинкованной (4 стороны) – 156.05м/пог.
 - 5.3. Покрытие кровли битумной мастикой в 2 слоя-615.6м²
 - 5.4. Произвести устройство нижнего слоя мягкой кровли (материал рулонный кровельный и гидроизоляционный ВиллаТекс Н ХПП 3,0)- 615.6м²
 - 5.5. Произвести устройство верхнего слоя мягкой кровли (материал рулонный кровельный и гидроизоляционный ВиллаТекс В ЭКП 5,0) -615.6м²
 - 5.6. Вывоз мусора – 0.5 тонны.
6. Требования к технологии проведения работ – в соответствии с действующими нормами и правилами.
7. Требования к архитектурно-строительным, объемно-планировочным и конструктивным решениям-нет
8. Выделение очередей и пусковых комплексов, требования по перспективному решению – нет.
9. Требования и условия к разработке природоохранных мер и мероприятий – в соответствии с действующими нормами и правилами.
10. Требования к режиму безопасности и гигиены труда – в соответствии с действующими нормами и правилами.
11. Организация заказчик – АО «ЛОЭСК».
12. **Требования к подрядной организации:**
 - 12.1. Наличие аттестованного персонала в Ростехнадзоре, наличие прав выдающего наряд, допускающего и производителя работ, с соответствующими группами по электробезопасности.
 - 12.2. Соблюдение при осуществлении строительно-монтажных работ требования законов и иных нормативно-правовых актов, в том числе, об охране окружающей среды и безопасности строительных работ
13. Сметы СМР выполнить в текущих ценах по ТСНБ ЛО в ред.2014 года.
14. Отдельные требования – нет.
15. Сроки производства работ – Июль 2020г.
16. Снабжение материалами и оборудованием – Подрядчик.
17. Гарантийный срок исполнителя работ- 36 месяцев
18. Исполнительная техническая документация на выполненные работы передается заказчику в 4 (четыре) экземплярах на бумажном носителе и 2 (два) экземпляра – в электронном виде (графический материал: схемы и чертежи – в формате AutoCAD) (по 1 экземпляру остается в филиале после согласования филиалом)
19. Контакты заказчика: Степанов А.В. Начальник АХО филиала АО «ЛОЭСК»
«Центральные электросети» тел.: +7 921 789 28 91

Разработал:

Начальник АХО «Центральные
электрические сети»

_____/Степанов А.В./
« ____ » _____ 2019г.