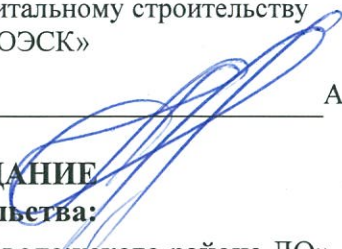


СОГЛАСОВАНО:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель генерального директора  
по капитальному строительству  
АО «ЛОЭСК»

\_\_\_\_\_  


А.Т. Фистюлева

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ  
по Объектам строительства:**

«БКТП-10/0,4 кВ №5 в дер. Янино-1 Всеволожского района ЛО»

«2КЛ-10 кВ от БКРТП-10/0,4 кВ №1 до БКТП-10/0,4 кВ №5 в дер. Янино-1 Всеволожского района ЛО»

«2КЛ-0,4 кВ от БКТП-10/0,4 кВ №5 до энергопринимающих устройств заявителя в дер. Янино-1 Всеволожского района ЛО»

«БКТП-10/0,4 кВ №8 в дер. Янино-1 Всеволожского района ЛО»

«2КЛ-10 кВ от БКТП-10/0,4 кВ №5 до БКТП-10/0,4 кВ №8 в дер. Янино-1 Всеволожского района ЛО»

«2КЛ-0,4 кВ от БКТП-10/0,4 кВ №8 до ГРЩ жилого дома в дер. Янино-1 Всеволожского района ЛО»

«2КЛ-0,4 кВ от БКТП-10/0,4 кВ №8 до ГРЩ ГОУ в дер. Янино-1 Всеволожского района ЛО»

1. **Основание для проведения работ:** инвестиционная программа АО «ЛОЭСК»;
2. **Вид строительства:** новое строительство;
3. **Стадийность проектирования:** рабочая документация;
4. **Требования по вариантной и конкурсной разработке:** требуется;
5. **Особые условия строительства:** в населенной местности;
6. **Основные технико-экономические показатели объекта:**
  - **Построить проходную БКТП-10/0,4 кВ №5;**
    - материал и тип корпуса (ж/б)
    - тип фундамента (ж/б)
    - тип и мощность силовых трансформаторов определить проектом, но не менее 2х1000 кВА;
    - РУ-0,4 кВ: тип и количество коммутационных аппаратов (определить проектом);
    - РУ-10 кВ: на базе РМб (ИДП);
    - на здании ТП предусмотреть нанесение логотипа АО «ЛОЭСК» установленного образца
  - **Построить проходную БКТП-10/0,4 кВ №8;**
    - материал и тип корпуса (ж/б)
    - тип фундамента (ж/б)
    - тип и мощность силовых трансформаторов определить проектом, но не менее 2х1000 кВА;
    - РУ-0,4 кВ: тип и количество коммутационных аппаратов (определить проектом);
    - РУ-10 кВ: на базе РМб (ИДП);
    - на здании ТП предусмотреть нанесение логотипа АО «ЛОЭСК» установленного образца
  - **Построить 2КЛ-10 кВ от БКРТП-10/0,4 кВ №1 до БКТП-10/0,4 кВ №5**
    - количество линии – 2
    - протяженность – 500 м
    - марку кабеля принять АПвПу2г-10 сечением определить проектом;
  - **Построить 2КЛ-0,4 кВ от БКТП-10/0,4 кВ №5 до энергопринимающих устройств заявителя**
    - количество линии – 2
    - протяженность – 900 м
    - марку кабеля принять АПвББШп сечение определить проектом;
  - **Построить 2КЛ-10 кВ от БКТП-10/0,4 кВ №5 до БКТП-10/0,4 кВ №8**
    - количество линии – 2
    - протяженность – 500 м
    - марку кабеля принять АПвББШп сечение определить проектом;
  - **Построить 2КЛ-0,4 кВ от БКТП-10/0,4 кВ №8 до ГРЩ жилого дома**
    - количество линии – 2

- протяженность – 600 м
  - марку кабеля принять АПвБбШп сечение определить проектом;
    - Построить 2КЛ-0,4 кВ от БКТП-10/0,4 кВ №8 до ГРЩ ГОУ
  - количество линии – 2
  - протяженность – 200 м
  - марку кабеля принять АПвБбШп сечение определить проектом;
7. **Требования к узлам учета:** предусмотреть УТУЭЭ на основании типовых требований ООО "Энергоконтроль" к УКУЭЭ;
  8. **Требования к телемеханике:** отсутствуют;
  9. **Требования к РЗА:** тип оборудования РЗА, согласовать со службой РЗА ЦА АО «ЛОЭСК»;
  10. **Требования к технологии:** в соответствии с нормативно-технической документацией (ГОСТ, СНиП, ПУЭ), в соответствии с положением о Технической политике АО «ЛОЭСК» и в соответствии с требованиями законодательства РФ и иных нормативно-правовых актов в сфере технического регулирования и стандартизации;
  11. **Требования и условия к разработке природоохранных мер и мероприятий:** в соответствии с действующими нормами и правилами.
  12. **Требования к режиму безопасности и гигиене труда:** в соответствии с действующими нормами и правилами.
  13. **Требования по разработке инженерно-технических мероприятий по ГО и мероприятий по предупреждению ЧС:** в соответствии с действующими нормами и правилами.
  14. **Требования к согласованию проекта:**
    - согласовать в филиале АО «ЛОЭСК» «Пригородные ЭС»,
    - с отделом ПВО (при общей стоимости работ по договору подряда свыше 10 млн. руб.),
    - опросные листы на стадии проектирования согласовать с филиалом и отделом ПВО ЦА АО «ЛОЭСК»,
    - в соответствии с п.п. 7, 8 и 9 ТЗ
    - с уполномоченными государственными органами, заинтересованными лицами.
  15. **Исходные данные для проектирования, предоставляемые Заказчиком:** Технические условия на присоединение заявителей: ООО "ЛСТ Девелопмент", 04-668/005-ПС-12, ТЗ от АО «ЛОЭСК»;
  16. **Организация-Заказчик:** АО «ЛОЭСК».
  17. **Организация-Подрядчик:** \_\_\_\_\_.
  18. **Проектно-сметная документация** передается Заказчику в 4 (четыре) экземплярах – на бумажном носителе и 1 (один) экземпляр – в электронном виде (AutoCad). Документация должна содержать сведения о Подрядчике. В случае выполнения работ привлеченными силами (субподрядчиками), Подрядчик вправе дополнительно указывать сведения о привлеченных лицах (субподрядчиках). Разработанная Проектно-сметная документация является собственностью Заказчика.
  19. **Сроки выполнения работ:** в соответствии с Графиком выполнения работ (Приложение № 3).

**СОГЛАСОВАНО:**

**УТВЕРЖДАЮ:**

Заместитель генерального директора  
по капитальному строительству  
АО «ЛОЭСК»

А.Т. Фистюлева

**ЗАДАНИЕ на проведение работ по получению разрешительной документации<sup>1</sup>**  
по Объектам строительства:

- «БКТП-10/0,4 кВ №5 в дер. Янино-1 Всеволожского района ЛО»,**
- «2КЛ-10 кВ от БКТП-10/0,4 кВ №1 до БКТП-10/0,4 кВ №5 в дер. Янино-1 Всеволожского района ЛО»,**
- «2КЛ-0,4 кВ от БКТП-10/0,4 кВ №5 до энергопринимающих устройств заявителя в дер. Янино-1 Всеволожского района ЛО»,**
- «БКТП-10/0,4 кВ №8 в дер. Янино-1 Всеволожского района ЛО»,**
- «2КЛ-10 кВ от БКТП-10/0,4 кВ №5 до БКТП-10/0,4 кВ №8 в дер. Янино-1 Всеволожского района ЛО»,**
- «2КЛ-0,4 кВ от БКТП-10/0,4 кВ №8 до ГРЩ жилого дома в дер. Янино-1 Всеволожского района ЛО»,**
- «2КЛ-0,4 кВ от БКТП-10/0,4 кВ №8 до ГРЩ ГОУ в дер. Янино-1 Всеволожского района ЛО»**

- 1. Основание для проведения работ:** инвестиционная программа АО «ЛОЭСК».
- 2. Цель работы:** получение разрешений и согласований, необходимых для выполнения работ по Объекту.
- 3. Требования по вариантной и конкурсной разработке:** не требуется.
- 4. Особые условия проведения работ:**
  - *составление плана трассы Объекта на кадастровом плане территории, с приложением выписок из ЕГРН на земельные участки, на которых планируется размещение Объекта (проектные решения);*
  - *выполнение топографической съёмки земельного участка. Горизонтальная и вертикальная съёмка территории в масштабе 1:500. Съёмка наземных и подземных сооружений, инженерных коммуникаций. Составление совмещённого плана. Составление технического отчета и регистрация технического отчета в ГАУ «Управление государственной экспертизы Ленинградской области»;*
  - *передача оригиналов материалов выполненных работ по топографической съёмке в Центральный аппарат АО «ЛОЭСК», в филиал АО «ЛОЭСК» «Пригородные электросети», в органы архитектуры муниципального образования в соответствии с требованиями ст.ст.47,49 Градостроительного кодекса РФ, а также передача копий материалов выполненных работ по топографической съёмке в Фонд инженерных изысканий Ленинградской области;*

<sup>1</sup> Состав работ, выделенный курсивом, является примерным и подлежит корректировке при заключении договора подряда

*А.Т. Фистюлева*

- **в случае размещения Объекта или части Объекта на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности:**
    - подготовка схемы границ, предполагаемых к использованию под размещение Объекта земель или земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ земель или земельного участка в соответствии с Постановлением Правительства Ленинградской области №301 от 03.08.2015 г.;
    - получение от имени Заказчика решения исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления о размещении Объекта в соответствии с Постановлением Правительства Ленинградской области №301 от 03.08.2015 г.;
  - **в случае размещения Объекта или части Объекта на земельном участке, принадлежащем на праве собственности или ином вещном праве другому лицу:**
    - заключение от имени Заказчика соглашения о согласовании места размещения Объекта с приложением схемы размещения Объекта или соглашения об установлении сервитута с приложением плана, содержащего сведения о его границах;
  - получение ордера (разрешения) на земляные работы от имени Подрядчика;
  - **в случае отклонения при строительстве Объекта или части Объекта от проектируемого, в соответствии с решением о размещении Объекта на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности:**
    - внесение изменений в решение о размещении Объекта в соответствии с Постановлением Правительства Ленинградской области №301 от 03.08.2015 г.;
  - контрольно-исполнительная съемка на кадастровом плане территории. Составление технического отчета и регистрация его в ГАУ «Управление государственной экспертизы Ленинградской области»;
  - передача оригиналов материалов выполненных работ по контрольно-исполнительной съемке в Центральный аппарат АО «ЛОЭСК», в филиал АО «ЛОЭСК» «Пригородные электросети», в органы архитектуры муниципального образования в соответствии с требованиями ст.ст.47,49 Градостроительного кодекса РФ, а также передача копий материалов выполненных работ по контрольно-исполнительной съемке в Фонд инженерных изысканий Ленинградской области;
  - получение разрешения на допуск в эксплуатацию энергоустановки и/или уведомления о готовности на ввод в эксплуатацию электроустановки и акта осмотра электроустановки (СЗу Ростехнадзора);
  - оформление акта приёмки законченного строительством Объекта (форма КС-11).
- 5. Перечень материалов, передаваемых Заказчику:**
- план трассы Объекта на кадастровом плане территории, выписки из ЕГРН на земельные участки, на которых планируется размещение Объекта;
  - технический отчёт по выполненным инженерно-геодезическим изысканиям (в т.ч. топографический план масштаба 1:500 на бумажном и электронном носителе, зарегистрированный в ГАУ «Управление государственной экспертизы Ленинградской области» (в Центральный аппарат АО «ЛОЭСК» на бумажном и электронном носителе в 1 (одном) экз., в филиал АО «ЛОЭСК» «Пригородные электросети» на бумажном и электронном носителе в 1 (одном) экз.);
  - документ, подтверждающий передачу материалов выполненных работ по топографической съемке в органы архитектуры муниципального образования с отметкой, подтверждающей факт передачи (в Центральный аппарат АО «ЛОЭСК» на бумажном носителе в 1 (одном) экз.);
  - **в случае размещения Объекта или части Объекта на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности:**
    - решение о размещении Объекта, выданное уполномоченным органом исполнительной власти, в соответствии с Постановлением Правительства Ленинградской области № 301 от 03.08.2015 г. (в Центральный аппарат АО «ЛОЭСК» в бумажном виде в 2 (двух) экз.);

- схема границ, предполагаемых к использованию под размещение Объекта земель или земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ земель или земельного участка (в Центральный аппарат АО «ЛОЭСК» в бумажном и электронном виде в формате DWG в 2 (двух) экз.);
  - **в случае размещения Объекта или части Объекта на земельном участке, принадлежащем на праве собственности или ином вещном праве другому лицу:**
    - соглашение о согласовании места размещения Объекта с приложением схемы размещения Объекта или соглашение об установлении сервитута с приложением плана, содержащего сведения о его границах (в Центральный аппарат АО «ЛОЭСК» в бумажном и электронном виде в формате DWG в 1 (одном) экз.);
  - **ордер (разрешение) на земляные работы от имени Подрядчика** (в Центральный аппарат АО «ЛОЭСК» на бумажном носителе в 1 (одном) экз., в филиал АО «ЛОЭСК» «Пригородные электросети» на бумажном носителе в 1 (одном) экз.);
  - **в случае отклонения при строительстве Объекта или части Объекта в соответствии с решением о размещении Объекта на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности:**
    - решение о внесении изменений в решение о размещении Объекта, выданное уполномоченным органом исполнительной власти или местного самоуправления, в соответствии с Постановлением Правительства Ленинградской области № 301 от 03.08.2015 (в Центральный аппарат АО «ЛОЭСК» в бумажном виде в 2 (двух) экз.);
    - схема границ, предполагаемых к использованию под размещение Объекта земель или земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ земель или земельного участка (в Центральный аппарат АО «ЛОЭСК» в бумажном и электронном виде в формате DWG в 2 (двух) экз.);
  - **технический отчет по выполненным работам по контрольно-исполнительной съемке на кадастровом плане территорий, согласованный в ГАУ «Управление государственной экспертизы Ленинградской области»** (в Центральный аппарат АО «ЛОЭСК» на бумажном и электронном носителе в 1 (одном) экз., в филиал АО «ЛОЭСК» «Пригородные электросети» на бумажном и электронном носителе в 1 (одном) экз.);
  - **документ, подтверждающий передачу материалов выполненных работ по контрольно-исполнительной съемке в органы архитектуры муниципального образования с отметкой, подтверждающей факт передачи** (в Центральный аппарат АО «ЛОЭСК» на бумажном носителе в 1 (одном) экз.);
  - **разрешение на допуск в эксплуатацию энергоустановки и/или уведомление о готовности на ввод в эксплуатацию электроустановки с актом осмотра электроустановки (СЗу Ростехнадзора);**
  - **акт приёмки законченного строительством Объекта (форма КС-11).**
- 6. Организация-Заказчик:** АО «ЛОЭСК».
- 7. Организация-Подрядчик:** \_\_\_\_\_.
- 8. Перечень исходных данных, передаваемых Заказчиком Подрядчику по письменному запросу Подрядчика:** копии учредительных документов юридического лица, доверенность на проведение работ Подрядчиком.
- 9. Разработанная разрешительная документация является собственностью Заказчика.**
- 10. Сроки выполнения работ:** в соответствии с Графиком выполнения работ (Приложение № 3).