

УТВЕРЖДЕНО

Решением

Председателя ЦЗК АО «ЛОЭСК»



От « 24 » 16 09 2019 г.

Д.С. Симонов

### Решение о закупке у единственного поставщика

**Предмет рассмотрения:** Закупка у единственного поставщика путем заключения договора субаренды на объекты: закрытые отапливаемые помещения, расположенные в здании механосборочного корпуса (6 уровней) общей площадью 2500 кв.м; открытая площадка уч.1, расположенная на земельном участке общей площадью 9 000 кв.м по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, промзона «Кирпичный завод» в целях организации промежуточного склада для размещения электроустановочных материалов, хранения кабельной продукции, размещения оборудования, хранения бывших в употреблении трансформаторов для их диагностики и ремонта

- 1. Наименование контрагента** – Общество с ограниченной ответственностью «УК «ДаймондФинанс» (ООО «УК «ДМФ»).
- 2. Юридический и почтовый адрес контрагента:** Местонахождение: 188480, Ленинградская область, Кингисеппский район, г. Кингисепп, ул. Воровского, д. 34. Фактический адрес: 199106, Санкт-Петербург, Средний пр. В.О., д. 88, лит. А, БЦ «Балтис Плаза».
- 3. ИНН/КПП/ОГРН контрагента:** ИНН 7801621066, КПП 470701001, ОГРН 1147847018626.
- 4. Коды статистического учета контрагента (ОКВЭД, ОКПО, ОКОПФ, ОКТМО):** ОКВЭД 41.20, ОКПО 33171633, ОКОПФ 12300, ОКТМО 41621101001.
- 5. Предмет закупки:** субаренда помещений, общей площадью 2 500 кв.м., и открытой площадки общей площадью 9 000 кв.м.
- 6. Стоимость договора:** Арендная плата по настоящему Договору является договорной, твердой и составляет 2 083 333,34 (Два миллиона восемьдесят три тысячи триста тридцать три) рубля 34 коп. без НДС, кроме того НДС 20% - 416 666,66 (Четыреста шестнадцать тысяч шестьсот шестьдесят шесть) рублей 66 копеек, всего с НДС 20% - 2 500 000,00 (Два миллиона пятьсот тысяч) рублей 00 копеек **за 1 (один) календарный месяц.**  
**За весь срок субаренды:** с 01.06.2019 г. по 30.06.2020 г. – 32 500 000,00 (Тридцать два миллиона пятьсот тысяч) рублей 00 коп., в т.ч. НДС 20%.
- 7. Срок (период) поставки товара, выполнения работы, оказания услуг:** по акту приема-передачи не позднее 3 (Трех) рабочих дней с даты подписания договора.  
Договор вступает в силу с даты его подписания и действует сроком 11 (одиннадцать) месяцев, но не более срока действия договора аренды, заключенного между собственником имущества и Арендатором. Условия Договора распространяются на отношения, возникшие между Сторонами с 01.06.2019 г.
- 8. Количество поставляемого товара, объем выполняемых работ, оказываемых услуг:** в соответствии с условиями договора.
- 9. Место поставки товара, выполнения работ, оказания услуг:** Ленинградская область, г. Всеволожск, промзона «Кирпичный завод».
- 10. Условия оплаты по договору:** Субарендатор перечисляет Арендатору арендную плату не позднее 15 числа месяца, следующего за отчетным.
- 11. Дополнительная информация (при наличии):** -
- 12. Решение:**  
Во исполнение требований Федерального закона от 18.07.2011 г. № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», в соответствии с подпунктом «р» пункта 7.3.3.3. Положения о закупке АО «ЛОЭСК», утвержденного решением Совета директоров АО «ЛОЭСК» (протокол № 15/19 от 05.09.2019 г.), принимаю решение произвести закупку у единственного поставщика и заключить договор субаренды с ООО «УК «ДМФ».