

Согласовано:

Главный инженер филиала АО «ЛОЭСК»  
«Центральные электросети»

\_\_\_\_\_ / Дубровский Д.С./  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2018 г.

Утверждаю:

Директор филиала АО «ЛОЭСК»  
«Центральные электросети»

\_\_\_\_\_ / С.А. Зайц /  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2018 г.

## ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на производство работ по капитальному ремонту объекта:

«Здание ТП-4 г. Никольское», инв. № 210000525

1. *Основание для проведения работ* – Ремонтная программа АО «ЛОЭСК» на 2019 год.
2. *Вид ремонта* – капитальный ремонт
3. *Особые условия работ* – нет/ населенная местность/ в стесненных условиях (нужное подчеркнуть)/ прочее (указать) \_\_\_\_\_.
4. *Основные технико-экономические показатели объекта* – ЗТП.
5. *Объем работ в физических показателях:*
  - 5.1. Выполнить ремонт отмостки здания (площадь  $\approx 22 \text{ м}^2$ ):  
Демонтаж старой отмостки железобетонной  $\approx 2,2 \text{ м}^3$   
Разработка грунта вручную толщиной 300 мм  
Устройство песчаной подготовки с уплотнением толщиной 150 мм  
Устройство щебеночной подготовки с уплотнением толщиной 150 мм  
Устройство отмостки железобетонной с разуклонкой (средняя высота отмостки 100 мм) из бетона марки М300 с армированием сеткой из арматуры А3 диаметром 10 мм ячейкой 100\*100мм.
  - 5.2. Выполнить ремонт кровли:  
Произвести снятие старого кровельного покрытия  $\approx 40 \text{ м}^2$ ;  
Подготовить поверхность, выполнить зачистку, просушку, пылеудаление  $\approx 40 \text{ м}^2$ ;  
Выполнить заливку стяжки строительной смесью Knauf  $\approx 40 \text{ м}^2$ ;  
Выполнить устройство обмазочной гидроизоляции под кровельный ковер  $\approx 40 \text{ м}^2$   
Покрытие в два слоя кровли самонаплавающим материалом «Изопласт» ЭПП-4  $\approx 36 \text{ м}^2$ ;  
Выполнить металлические отливы высотой не менее 200 мм  $\approx 24 \text{ п.м.}$ ;
  - 5.3. Выполнить демонтаж старой двери с коробкой – 1 шт.;
  - 5.4. Изготовление металлических дверей (1 шт., двустворчатая):
    - дверь металлическая, двустворчатая распашная  $\approx 5 \text{ м}^2$ , (точнее определить при замере);
    - материал: сталь = 3 мм, стальной уголок 40х40;
    - коробка: уголок 60х60, крепление в 6-ти местах;
    - петли «гаражные» на подшипниках 4 шт., крепление сваркой с дополнительными усилителями;
    - петли под навесной замок ВС-2;
    - внутренний замок сейфового типа;
    - металлическая дверная ручка – 2 шт.;
    - штыри для фиксации двери к коробке – 2 шт. (верх и вниз);
    - покрытие: грунт – один слой, эмаль судовая – два слоя.Установить дверь с коробкой – 1 шт.;
  - Уплотнение коробки дверей монтажной пеной с внутренней стороны помещения – 1 шт.;
  - Оштукатуривание мест сопряжения коробки дверей со стеной и полом – 1 шт.
  - 5.5. Выполнить устройство двухкомпонентной гидроизоляции цоколя здания в два слоя (нанесение защитного покрытия в два слоя: первый слой- гидроизоляция «Remmers kiesol», второй слой -штукатурка «Remmers Grundputz» )  $\approx 20 \text{ м}^2$
  - 5.6. Выполнить обеспыливание и гидроизоляцию составом «Пенетрит» пола ж/бетонного в РУ-0.4-6кВ камере трансформатора Т-1, Т-2  $\approx 30 \text{ м}^2$
  - 5.7. Выполнить очистку щетками, обезжиривание, окраску металлических дверей, дверных коробок вентиляционных решеток с двух сторон  $\approx 20 \text{ м}^2$
  - 5.8. Выполнить очистку пола от трансформаторного масла  $\approx 10 \text{ м}^2$
  - 5.9. Выполнить заделку продольных швов плит перекрытия пеной монтажной  $\approx 5 \text{ мп}$
  - 5.10. Выполнить оштукатуривание кирпичной кладки стен у основания отмостки цементно-песчаным раствором  $\approx 5 \text{ м}^2$ .
  - 5.11. Выполнить очистку и антигрибковое покрытие потолка – 8  $\text{м}^2$ .



- 5.12 Выполнить монтаж металлических козырьков над входной дверью - 2 м<sup>2</sup>.  
5.13 Выполнить демонтаж старой лестницы – 1 шт.;  
5.14 Выполнить изготовление и монтаж металлической лестницы (1500x1000x1000);  
- материал: стальной уголок 40x40;  
- каркаса: уголок 60x60, крепление в 4-ех местах;  
5.15 Нанести диспетчерские наименования  
5.16 Произвести вывоз мусора на полигон ТБО – 12,8 т.
6. Требования к качеству, конкурентоспособности и экологическим параметрам – в соответствии с действующими нормами и правилами.  
7. Требования к технологии проведения работ – в соответствии с действующими нормами и правилами.  
8. Требования к архитектурно-строительным, объемно-планировочным и конструктивным решениям: нет.  
9. Выделение очередей и пусковых комплексов, требования по перспективному решению – нет  
10. Требования и условия к разработке природоохранных мер и мероприятий – в соответствии с действующими нормами и правилами.  
11. Требования к режиму безопасности и гигиены труда - в соответствии с действующими нормами и правилами.  
12. Организация заказчик – АО «ЛОЭСК»
- 13. Требования к подрядной организации:**  
13.1. Наличие аттестованного персонала в Ростехнадзоре, наличие прав выдающего наряд, допускающего и производителя работ, с соответствующими группами по электробезопасности.  
13.2. Соблюдение при осуществлении строительно-монтажных работ требования законов и иных нормативно-правовых актов, в том числе, об охране окружающей среды и безопасности строительных работ.  
14. Сметы СМР выполнить в текущих ценах ТСНБ-ЛО в редакции 2014 года.  
15. Отдельные требования – \_\_\_\_\_.  
16. Сроки производства работ – июль 2019 г. .  
17. Снабжение материалами и оборудованием – Подрядчик  
18. Гарантийный срок исполнителя работ – 36 месяцев  
19. Исполнительная техническая документация на выполненные работы передается заказчику в 3 (трех) экземплярах на бумажном носителе, и 1 (один) экземпляр – в электронном виде (графический материал: схемы и чертежи – в формате AutoCAD).  
20. Контакты заказчика : Двадцатова Т.А. начальник ПТС филиала АО «ЛОЭСК»  
«Центральные электрические сети» тел.: 8 (81362) 20-828

**Разработал:**

Начальник ПТС филиала АО «ЛОЭСК»  
«Центральные электрические сети»

/Двадцатова Т.А. /

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2018 г.

**Согласовано:**

Главный инженер филиала АО «ЛОЭСК»  
«Центральные электросети»  
\_\_\_\_\_ / Дубровский Д.С. /  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2018 г.

**Утверждаю:**

Директор филиала АО «ЛОЭСК»  
«Центральные электросети»  
\_\_\_\_\_ / С.А. Зайц /  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2018 г.



## ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на производство работ по капитальному ремонту объекта:

**«Здание ТП-9 п. Рябово», инв. № 210000745**

1. *Основание для проведения работ* – Ремонтная программа АО «ЛОЭСК» на 2019 год.
2. *Вид ремонта* – \_\_\_\_\_ капитальный ремонт \_\_\_\_\_.
3. *Особые условия работ* – нет/ населенная местность/в стесненных условиях (нужное подчеркнуть)/прочее (указать) \_\_\_\_\_.
4. *Основные технико-экономические показатели объекта* – ЗТП.
5. *Объем работ в физических показателях:*
  - 5.1. Выполнить ремонт отмостки здания (площадь  $\approx 27 \text{ м}^2$ ):  
Демонтаж старой отмостки железобетонной  $\approx 2,7 \text{ м}^3$   
Разработка грунта вручную толщиной 300 мм  
Устройство песчаной подготовки с уплотнением толщиной 150 мм  
Устройство щебеночной подготовки с уплотнением толщиной 150 мм  
Устройство отмостки железобетонной с разуклонкой (средняя высота отмостки 100 мм) из бетона марки М300 с армированием сеткой из арматуры А3 диаметром 10 мм ячейкой 100\*100мм.
  - 5.2. Выполнить ремонт кровли:
    - 5.2.1 Произвести снятие старого кровельного покрытия  $\approx 56 \text{ м}^2$ ;
    - 5.2.2 Подготовить поверхность, выполнить зачистку, просушку, пылеудаление  $\approx 56 \text{ м}^2$ ;
    - 5.2.3 Выполнить заливку стяжки строительной смесью Knauf  $\approx 56 \text{ м}^2$ ;
    - 5.2.4 Выполнить устройство обмазочной гидроизоляции под кровельный ковер  $\approx 56 \text{ м}^2$
    - 5.2.5 Покрытие в два слоя кровли самонагреваемым материалом «Изопласт» ЭПП-4  $\approx 56 \text{ м}^2$ ;
    - 5.2.6 Выполнить металлические отливы высотой не менее 200 мм  $\approx 30 \text{ п.м.}$ ;
  - 5.3. Выполнить устройство двухкомпонентной гидроизоляции цоколя здания в два слоя (нанесение защитного покрытия в два слоя: первый слой- гидроизоляция «Remmers kiesol», второй слой -штукатурка «Remmers Grundputz» )  $\approx 21 \text{ м}^2$
  - 5.4. Выполнить обеспыливание и гидроизоляцию составом «Пенетрит» пола ж/бетонного в РУ- 0.4-6кВ камере трансформатора Т-1, Т-2  $\approx 32 \text{ м}^2$
  - 5.5. Выполнить очистку щетками, обезжиривание, окраску металлических дверей, дверных коробок вентиляционных решеток с двух сторон  $\approx 50 \text{ м}^2$
  - 5.6. Выполнить очистку пола от трансформаторного масла  $\approx 12 \text{ м}^2$
  - 5.7. Выполнить заделку продольных швов плит перекрытия пеной монтажной  $\approx 40 \text{ мп}$
  - 5.8. Выполнить оштукатуривание кирпичной кладки стен фасада здания цементно- песчаным раствором  $\approx 30 \text{ м}^2$
  - 5.9. Произвести вывоз мусора на полигон ТБО – 15,7 тн
6. *Требования к качеству, конкурентоспособности и экологическим параметрам* – в соответствии с действующими нормами и правилами.
7. *Требования к технологии проведения работ* – в соответствии с действующими нормами и правилами.
8. *Требования к архитектурно-строительным, объемно-планировочным и конструктивным решениям:* нет.
9. *Выделение очередей и пусковых комплексов, требования по перспективному решению* – нет
10. *Требования и условия к разработке природоохранных мер и мероприятий* – в соответствии с действующими нормами и правилами.
11. *Требования к режиму безопасности и гигиены труда* - в соответствии с действующими нормами и правилами.
12. *Организация заказчика* – \_\_\_\_\_ АО «ЛОЭСК» \_\_\_\_\_



**13. Требования к подрядной организации:**

- 13.1. Наличие аттестованного персонала в Ростехнадзоре, наличие прав выдающего наряд, допускающего и производителя работ, с соответствующими группами по электробезопасности.
- 13.2. Соблюдение при осуществлении строительно-монтажных работ требования законов и иных нормативно-правовых актов, в том числе, об охране окружающей среды и безопасности строительных работ.
14. Сметы СМР выполнить в текущих ценах ТСНБ-ЛО в редакции 2014 года.
15. Отдельные требования – \_\_\_\_\_.
16. Сроки производства работ – сентябрь 2019 г..
17. Снабжение материалами и оборудованием – Подрядчик
18. Гарантийный срок исполнителя работ – \_\_\_\_\_ 36 месяцев \_\_\_\_\_.
19. Исполнительная техническая документация на выполненные работы передается заказчику в 3 (трех) экземплярах на бумажном носителе, и 1 (один) экземпляр – в электронном виде (графический материал: схемы и чертежи – в формате AutoCAD).
20. Контакты заказчика : Двадцатова Т.А. начальник ПТС филиала АО «ЛОЭСК»  
«Центральные электрические сети» тел.: 8 (81362) 20-828

**Разработал:**

Начальник ПТС филиала АО «ЛОЭСК»

«Центральные электрические сети»

/Двадцатова Т.А. /

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2018 г.

Согласовано:

Главный инженер филиала АО «ЛОЭСК»  
«Центральные электросети»  
/ Дубровский Д.С. /  
«    »    2018 г.

Утверждаю:

Директор филиала АО «ЛОЭСК»  
«Центральные электросети»  
Филиал / С.А. Зайц /  
«Центральные электросети»  
2018 г.

### ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на производство работ по капитальному ремонту объекта:

«Здание ТП-13 г. Тосно», инв. № 210000207/ЭСК

1. *Основание для проведения работ* – Ремонтная программа АО «ЛОЭСК» на 2019 год.
2. *Вид ремонта* – капитальный ремонт
3. *Особые условия работ* – нет/ населенная местность/в стесненных условиях (нужное подчеркнуть)/прочее (указать)
4. *Основные технико-экономические показатели объекта* – ЗТП.
5. *Объем работ в физических показателях:*
  - 5.1. Выполнить ремонт отмостки здания (площадь  $\approx 22 \text{ м}^2$ ):
    - Демонтаж отмостки железобетонной  $\approx 2,2 \text{ м}^3$
    - Разработка грунта вручную толщиной 300 мм  $\approx 6,6 \text{ м}^3$
    - Устройство песчаной подготовки с уплотнением толщиной 150 мм
    - Устройство щебеночной подготовки с уплотнением толщиной 150 мм
    - Устройство отмостки железобетонной с разуклонкой (средняя высота отмостки 100 мм) из бетона марки М300 с армированием сеткой из арматуры А3 диаметром 10 мм ячейкой 100\*100мм.
  - 5.2. Выполнить ремонт кровли:
    - 5.2.1 Произвести снятие старого кровельного покрытия  $\approx 50 \text{ м}^2$ ;
    - 5.2.2 Подготовить поверхность, выполнить зачистку, просушку, пылеудаление  $\approx 50 \text{ м}^2$ ;
    - 5.2.3 Выполнить заливку стяжки строительной смесью Knauf  $\approx 50 \text{ м}^2$ ;
    - 5.2.4 Выполнить устройство обмазочной гидроизоляции под кровельный ковер  $\approx 50 \text{ м}^2$
    - 5.2.5 Покрытие в два слоя кровли самонаплавающим материалом «Изопласт» ЭПП-4  $\approx 50 \text{ м}^2$ ;
    - 5.2.6 Выполнить металлические отливы высотой не менее 200 мм  $\approx 20 \text{ п.м}$  и металлическое покрытие парапетов -10 мп
  - 5.6 Выполнить устройство двухкомпонентной гидроизоляции цоколя здания в два слоя (нанесение защитного покрытия в два слоя: первый слой- гидроизоляция «Remmers kiesol»), второй слой -штукатурка «Remmers Grundputz» )  $\approx 18 \text{ м}^2$
  - 5.7 Выполнить обеспыливание и гидроизоляцию составом «Пенетрит» пола ж/бетонного в РУ-0.4-10кВ камере трансформатора Т-1, Т-2  $\approx 22 \text{ м}^2$
  - 5.8 Выполнить очистку щетками, обезжиривание, окраску металлических дверей, дверных коробок вентиляционных решеток с двух сторон  $\approx 10 \text{ м}^2$
  - 5.9 Выполнить очистку и окрашивание ранее окрашенного потолка вододисперсионной краской в РУ-0.4-6кВ, камере трансформатора Т-1,Т-2  $\approx 34 \text{ м}^2$
  - 5.10 Выполнить очистку и окрашивание ранее окрашенных стен вододисперсионной краской в РУ-0.4-6кВ, камере трансформатора Т-1,Т-2  $\approx 72 \text{ м}^2$
  - 5.11 Выполнить замену деревянных дверей на металлические с металлическими дверными коробками в РУ-10кВ камерах трансформаторов Т-1,Т-2 – 6шт, окраска их с двух сторон  $\approx 30 \text{ м}^2$ , в т.ч.:
    - Выполнить демонтаж деревянных дверей с коробкой – 6 шт.;
    - Изготовление металлических дверей:
      - дверь металлическая, одностворчатая  $\approx 20 \text{ м}^2$  (точнее определить при замере);
      - материал: сталь = 3 мм, стальной уголок 40х40;
      - коробка: уголок 60х60, крепление в 6-ти местах;
      - петли «гаражные» на подшипниках 12 шт, крепление сваркой с дополнительными усилителями;
      - петли под навесной замок ВС-2;
      - внутренний замок сейфового типа;
      - металлическая дверная ручка – 12 шт.;
      - покрытие: краска серая эмаль-грунт по ржавчине – два слоя.
    - Установить дверь с коробкой – 6 шт.;
    - Уплотнение коробки дверей монтажной пеной с внутренней стороны помещения – 6 шт.;



Оштукатуривание дверных откосов- 6 шт.

5.12 Выполнить заделку трещин стен ТП цементным раствором  $\approx 25$  мп

5.13 Выполнить заделку швов плит перекрытия пеной монтажной  $\approx 25$  мп.

5.14 Выполнить монтаж металлических козырьков над входной дверью РУ-0,4 и Т-1 и Т-2 - 6 м<sup>2</sup>.

5.15 Нанести диспетчерские наименования.

5.16 Произвести вывоз мусора на полигон ТБО – 12,8 тн

6. *Требования к качеству, конкурентоспособности и экологическим параметрам* – в соответствии с действующими нормами и правилами.
7. *Требования к технологии проведения работ* – в соответствии с действующими нормами и правилами.
8. *Требования к архитектурно-строительным, объемно-планировочным и конструктивным решениям:* нет.
9. *Выделение очередей и пусковых комплексов, требования по перспективному решению* – нет
10. *Требования и условия к разработке природоохранных мер и мероприятий* – в соответствии с действующими нормами и правилами.
11. *Требования к режиму безопасности и гигиены труда* - в соответствии с действующими нормами и правилами.
12. *Организация заказчик* – АО «ЛОЭСК»
13. **Требования к подрядной организации:**
  - 13.1. Наличие аттестованного персонала в Ростехнадзоре, наличие прав выдающего наряд, допускающего и производителя работ, с соответствующими группами по электробезопасности.
  - 13.2. Соблюдение при осуществлении строительно-монтажных работ требования законов и иных нормативно-правовых актов, в том числе, об охране окружающей среды и безопасности строительных работ.
14. Сметы СМР выполнить в текущих ценах ТСНБ-ЛО в редакции 2014 года.
15. *Отдельные требования* – \_\_\_\_\_.
16. *Сроки производства работ* – август 2019 г.
17. *Снабжение материалами и оборудованием* – Подрядчик
18. *Гарантийный срок исполнителя работ* – 36 месяцев
19. Исполнительная техническая документация на выполненные работы передается заказчику в 3 (трех) экземплярах на бумажном носителе, и 1 (один) экземпляр – в электронном виде (графический материал: схемы и чертежи – в формате AutoCAD).
20. *Контакты заказчика* : Двадцатова Т.А. начальник ПТС филиала АО «ЛОЭСК»  
«Центральные электрические сети» тел.: 8 (81362) 20-828

**Разработал:**

Начальник ПТС филиала АО «ЛОЭСК»

«Центральные электрические сети»

/Двадцатова Т.А. /

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2018 г.