

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель генерального директора
по капитальному строительству
АО «ЛОЭСК»


А.Т. Фистюлева

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

по объектам строительства:

*«БКТП 250 кВА 10/0,4 кВ в п. Красный Бор Тосненского района ЛО»;
«КЛ-10 кВ от оп. №15 ВЛЗ-10 кВ ф.500-37 до проектируемой БКТП 250 кВА 10/0,4 кВ в п.
Красный Бор Тосненского района ЛО»*

1. **Основание для проведения работ:** инвестиционная программа АО «ЛОЭСК»;
2. **Вид строительства:** новое строительство;
3. **Стадийность проектирования:** рабочая документация;
4. **Требования по вариантной и конкурсной разработке:** требуется;
5. **Особые условия выполнения работ:** в населенной местности.
6. **Основные планируемые технико-экономические показатели объекта:**
 - ✓ **Строительство КЛ-10кВ**
 - строительная длина линии ≈ 100 м.;
 - количество линий - одна;
 - тип, марку и сечение кабеля определить проектом;
 - в месте подключения проектируемого КЛ-10кВ установить разъединитель РЛК
 - трассу определить проектом, оформить землеотвод в установленном порядке.
 - ✓ **Строительство БКТП 250кВА 10/0,4кВ**
 - материал и тип корпуса – бетон;
 - вариант компоновки: с коридором обслуживания;
 - тип фундамента – литая железобетонная плита на песчано-щебёночном основании;
 - необходимость устройства дренажа определить при выполнении геологических изысканий;
 - высота кабельного этажа - не менее 1500 мм;
 - кол-во, тип и мощность силовых трансформаторов: 1 трансформатор мощностью 160кВА тип и марку определить проектом;
 - место установки определить проектом, оформить землеотвод в установленном порядке.
 - РУ-10 кВ
 - кол-во ячеек 2 шт., тип ячеек определить проектом;
 - кол-во мест под установку резервных ячеек: под 2 ячейки;
 - РУ-0,4 кВ
 - тип и количество коммутационных аппаратов: тип и номинальную мощность определить проектом, тип коммутационного аппарата – автоматический выключатель
 - 7. **Требования к узлам учета:** предусмотреть УТУЭЭ на основании типовых требований к УКУЭЭ.
 - 8. **Требования к телемеханике:** отсутствуют.
 - 9. **Требования к РЗА:** тип оборудования РЗА, согласовать со Службой РЗА ЦА АО «ЛОЭСК»;
 - определить проектом необходимость корректировки уставок РЗ на источнике питания смежной сетевой организации;
 - 10. **Требования к технологии:** в соответствии с нормативно-технической документацией (ГОСТ, СНиП, ПУЭ), в соответствии с положением о Технической политике АО «ЛОЭСК» и в соответствии с требованиями законодательства РФ и иных нормативно-правовых актов в сфере технического регулирования и стандартизации.
 - 11. **Требования и условия к разработке природоохранных мер и мероприятий:** в соответствии с действующими нормами и правилами.
 - 12. **Требования к режиму безопасности и гигиене труда:** в соответствии с действующими нормами и правилами.

13. Требования по разработке инженерно-технических мероприятий по ГО и мероприятий по предупреждению ЧС: в соответствии с действующими нормами и правилами.

14. Требования к согласованию проекта:

- согласовать в филиале АО «ЛОЭСК» «Центральные электросети»;

- с отделом ПВО;

- опросные листы на стадии проектирования согласовать с филиалом и отделом ПВО ЦА АО «ЛОЭСК»,

- в соответствии с п.п. 7 и 9 ТЗ

- с уполномоченными государственными органами, организациями, заинтересованными лицами.

15. Исходные данные для проектирования, предоставляемые Заказчиком: *технические условия на присоединение заявителя Администрация Красноборского ГП Тосненского района ЛО, № договора на ТП 10-1124/005-ПСФ-18 от 10.12.2018 года), ТЗ, ТУ смежной сетевой организации при необходимости корректировки по п.9.*

16. Организация-заказчик: АО «ЛОЭСК».

17. Проектная организация: _____

18. Проектно-сметная документация передается Заказчику в 4 (четыре) экземплярах – на бумажном носителе и 1 (один) экземпляр – в электронном редактируемом виде (AutoCad). Документация должна содержать сведения о Подрядчике. В случае выполнения работ привлеченными силами (субподрядчиками), Подрядчик обязан дополнительно указывать сведения о привлеченных лицах (субподрядчиках). Разработанная Проектно-сметная документация является собственностью Заказчика.

19. Сроки выполнения работ: в соответствии с Графиком выполнения работ (Приложение № 3).

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель генерального директора
по капитальному строительству
АО «ЛОЭСК»



А.Т. Фистюлева

ЗАДАНИЕ на проведение работ по получению разрешительной документации¹
по Объектам строительства:

**«БКТП 250 кВА 10/0,4 кВ в п. Красный Бор Тосненского района ЛО»,
«КЛ-10 кВ от оп. №15 ВЛЗ-10 кВ ф.500-37 до проектируемой БКТП 250 кВА 10/0,4 кВ
в п. Красный Бор Тосненского района ЛО»**

1. **Основание для проведения работ:** инвестиционная программа АО «ЛОЭСК».
2. **Цель работы:** получение разрешений и согласований, необходимых для выполнения работ по Объекту.
3. **Требования по вариантной и конкурсной разработке:** не требуется.
4. **Особые условия проведения работ:**
 - *составление плана трассы Объекта на кадастровом плане территории, с приложением выписок из ЕГРН на земельные участки, на которых планируется размещение Объекта (проектные решения);*
 - *выполнение топографической съёмки земельного участка. Горизонтальная и вертикальная съёмка территории в масштабе 1:500. Съёмка наземных и подземных сооружений, инженерных коммуникаций. Составление совмещённого плана. Составление технического отчета и регистрация технического отчета в ГАУ «Управление государственной экспертизы Ленинградской области»;*
 - *передача оригиналов материалов выполненных работ по топографической съёмке в Центральный аппарат АО «ЛОЭСК», в филиал АО «ЛОЭСК» «Центральные электросети», в органы архитектуры муниципального образования в соответствии с требованиями ст.ст.47,49 Градостроительного кодекса РФ, а также передача копий материалов выполненных работ по топографической съёмке в Фонд инженерных изысканий Ленинградской области;*
 - **в случае размещения Объекта или части Объекта на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности:**
 - *подготовка схемы границ, предполагаемых к использованию под размещение Объекта земель или земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ земель или земельного участка в соответствии с Постановлением Правительства Ленинградской области №301 от 03.08.2015 г.;*
 - *получение от имени Заказчика решения исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления о размещении Объекта в соответствии с Постановлением Правительства Ленинградской области №301 от 03.08.2015 г.;*

¹ Состав работ, выделенный курсивом, является примерным и подлежит корректировке при заключении договора подряда



- **в случае размещения Объекта или части Объекта на земельном участке, принадлежащем на праве собственности или ином вещном праве другому лицу:**
 - заключение от имени Заказчика соглашения о согласовании места размещения Объекта с приложением схемы размещения Объекта или соглашения об установлении сервитута с приложением плана, содержащего сведения о его границах;
- получение ордера (разрешения) на земляные работы от имени Подрядчика;
- **в случае отклонения при строительстве Объекта или части Объекта от проектируемого, в соответствии с решением о размещении Объекта на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности:**
 - внесение изменений в решение о размещении Объекта в соответствии с Постановлением Правительства Ленинградской области №301 от 03.08.2015 г.;
- контрольно-исполнительная съемка на кадастровом плане территории. Составление технического отчета и регистрация его в ГАУ «Управление государственной экспертизы Ленинградской области»;
- передача оригиналов материалов выполненных работ по контрольно-исполнительной съемке в Центральный аппарат АО «ЛОЭСК», в филиал АО «ЛОЭСК» «Центральные электросети», в органы архитектуры муниципального образования в соответствии с требованиями ст.ст.47,49 Градостроительного кодекса РФ, а также передача копий материалов выполненных работ по контрольно-исполнительной съемке в Фонд инженерных изысканий Ленинградской области;
- получение разрешения на допуск в эксплуатацию энергоустановки и/или уведомления о готовности на ввод в эксплуатацию электроустановки и акта осмотра электроустановки (СЗу Ростехнадзора);
- оформление акта приёмки законченного строительством Объекта (форма КС-11).

5. Перечень материалов, передаваемых Заказчику:

- план трассы Объекта на кадастровом плане территории, выписки из ЕГРН на земельные участки, на которых планируется размещение Объекта;
- технический отчёт по выполненным инженерно-геодезическим изысканиям (в т.ч. топографический план масштаба 1:500 на бумажном и электронном носителе, зарегистрированный в ГАУ «Управление государственной экспертизы Ленинградской области» (в Центральный аппарат АО «ЛОЭСК» на бумажном и электронном носителе в 1 (одном) экз., в филиал АО «ЛОЭСК» «Центральные электросети» на бумажном и электронном носителе в 1 (одном) экз.);
- документ, подтверждающий передачу материалов выполненных работ по топографической съемке в органы архитектуры муниципального образования с отметкой, подтверждающей факт передачи (в Центральный аппарат АО «ЛОЭСК» на бумажном носителе в 1 (одном) экз.);
- **в случае размещения Объекта или части Объекта на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности:**
 - решение о размещении Объекта, выданное уполномоченным органом исполнительной власти, в соответствии с Постановлением Правительства Ленинградской области № 301 от 03.08.2015 г. (в Центральный аппарат АО «ЛОЭСК» в бумажном виде в 2 (двух) экз.);
 - схема границ, предполагаемых к использованию под размещение Объекта земель или земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ земель или земельного участка (в Центральный аппарат АО «ЛОЭСК» в бумажном и электронном виде в формате DWG в 2 (двух) экз.);
- **в случае размещения Объекта или части Объекта на земельном участке, принадлежащем на праве собственности или ином вещном праве другому лицу:**
 - соглашение о согласовании места размещения Объектов с приложением схемы размещения Объекта или соглашение об установлении сервитута с приложением плана, содержащего сведения о его границах (в Центральный аппарат АО «ЛОЭСК» в бумажном и электронном

виде в формате DWG в 1 (одном) экз.);

- *ордер (разрешение) на земляные работы от имени Подрядчика (в Центральный аппарат АО «ЛЮЭСК» на бумажном носителе в 1 (одном) экз., в филиал АО «ЛЮЭСК» «Центральные электросети» на бумажном носителе в 1 (одном) экз.);*
 - *в случае отклонения при строительстве Объекта или части Объекта в соответствии с решением о размещении Объекта на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности:*
 - *решение о внесении изменений в решение о размещении Объекта, выданное уполномоченным органом исполнительной власти или местного самоуправления, в соответствии с Постановлением Правительства Ленинградской области № 301 от 03.08.2015 (в Центральный аппарат АО «ЛЮЭСК» в бумажном виде в 2 (двух) экз.);*
 - *схема границ, предполагаемых к использованию под размещение Объекта земель или земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ земель или земельного участка (в Центральный аппарат АО «ЛЮЭСК» в бумажном и электронном виде в формате DWG в 2 (двух) экз.);*
 - *технический отчет по выполненным работам по контрольно-исполнительной съемке на кадастровом плане территорий, согласованный в ГАУ «Управление государственной экспертизы Ленинградской области» (в Центральный аппарат АО «ЛЮЭСК» на бумажном и электронном носителе в 1 (одном) экз., в филиал АО «ЛЮЭСК» «Центральные электросети» на бумажном и электронном носителе в 1 (одном) экз.);*
 - *документ, подтверждающий передачу материалов выполненных работ по контрольно-исполнительной съемке в органы архитектуры муниципального образования с отметкой, подтверждающей факт передачи (в Центральный аппарат АО «ЛЮЭСК» на бумажном носителе в 1 (одном) экз.);*
 - *разрешение на допуск в эксплуатацию энергоустановки и/или уведомление о готовности на ввод в эксплуатацию электроустановки с актом осмотра электроустановки (СЗу Ростехнадзора);*
 - *акт приёмки законченного строительством Объекта (форма КС-11).*
6. **Организация-Заказчик:** АО «ЛЮЭСК».
 7. **Организация-Подрядчик:** _____.
 8. **Перечень исходных данных, передаваемых Заказчиком Подрядчику по письменному запросу Подрядчика:** копии учредительных документов юридического лица, доверенность на проведение работ Подрядчиком.
 9. **Разработанная разрешительная документация является собственностью Заказчика.**
 10. **Сроки выполнения работ:** в соответствии с Графиком выполнения работ (Приложение № 3).