

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель генерального директора
по капитальному строительству
АО «ЛОЭСК»



А.Т. Фистюлева

ЗАДАНИЕ на проведение работ по получению разрешительной документации¹

по Объектам строительства:

- «2БКТП-10/0,4 кВ на ул. Генерала Кныша в г. Гатчина ЛО»,
- «2КЛ-10 кВ от РУ-10 кВ ТП-239 до проектируемой 2БКТП-10/0,4 кВ на ул. Генерала Кныша в г. Гатчина ЛО»,
- «2КЛ-0,4 кВ Л-1 от проектируемой 2БКТП-10/0,4 кВ на ул. Генерала Кныша до ГРЩ-0,4 кВ объекта заявителя в г. Гатчина ЛО»,
- «2КЛ-0,4 кВ Л-2 от проектируемой 2БКТП-10/0,4 кВ на ул. Генерала Кныша до ГРЩ-0,4 кВ объекта заявителя в г. Гатчина ЛО»

1. **Основание для проведения работ:** инвестиционная программа АО «ЛОЭСК».
2. **Цель работы:** получение разрешений и согласований, необходимых для выполнения работ по Объекту.
3. **Требования по вариантной и конкурсной разработке:** не требуется.
4. **Особые условия проведения работ:**
 - *составление плана трассы Объекта на кадастровом плане территории, с приложением выписок из ЕГРН на земельные участки, на которых планируется размещение Объекта (проектные решения);*
 - *выполнение топографической съёмки земельного участка. Горизонтальная и вертикальная съёмка территории в масштабе 1:500. Съёмка наземных и подземных сооружений, инженерных коммуникаций. Составление совмещённого плана. Составление технического отчета и регистрация технического отчета в ГАУ «Управление государственной экспертизы Ленинградской области»;*
 - *передача оригиналов материалов выполненных работ по топографической съёмке в Центральный аппарат АО «ЛОЭСК», в филиал АО «ЛОЭСК» «Южные электросети», в органы архитектуры муниципального образования в соответствии с требованиями ст.ст.47,49 Градостроительного кодекса РФ, а также передача копий материалов выполненных работ по топографической съёмке в Фонд инженерных изысканий Ленинградской области;*
 - **в случае размещения Объекта или части Объекта на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности:**
 - *подготовка схемы границ, предполагаемых к использованию под размещение Объекта земель или земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ земель или земельного участка в соответствии с Постановлением Правительства Ленинградской области №301 от 03.08.2015 г.;*

¹ Состав работ, выделенный курсивом, является примерным и подлежит корректировке при заключении договора подряда




- получение от имени Заказчика решения исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления о размещении Объекта в соответствии с Постановлением Правительства Ленинградской области №301 от 03.08.2015 г.;
 - в случае размещения Объекта или части Объекта на земельном участке, принадлежащем на праве собственности или ином вещном праве другому лицу:
 - заключение от имени Заказчика соглашения о согласовании места размещения Объекта с приложением схемы размещения Объекта или соглашения об установлении сервитута с приложением плана, содержащего сведения о его границах;
 - получение ордера (разрешения) на земляные работы от имени Подрядчика;
 - в случае отклонения при строительстве Объекта или части Объекта от проектируемого, в соответствии с решением о размещении Объекта на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности:
 - внесение изменений в решение о размещении Объекта в соответствии с Постановлением Правительства Ленинградской области №301 от 03.08.2015 г.;
 - контрольно-исполнительная съемка на кадастровом плане территории. Составление технического отчета и регистрация его в ГАУ «Управление государственной экспертизы Ленинградской области»;
 - передача оригиналов материалов выполненных работ по контрольно-исполнительной съемке в Центральный аппарат АО «ЛОЭСК», в филиал АО «ЛОЭСК» «Южные электросети», в органы архитектуры муниципального образования в соответствии с требованиями ст.ст.47,49 Градостроительного кодекса РФ, а также передача копий материалов выполненных работ по контрольно-исполнительной съемке в Фонд инженерных изысканий Ленинградской области;
 - получение разрешения на допуск в эксплуатацию энергоустановки и/или уведомления о готовности на ввод в эксплуатацию электроустановки и акта осмотра электроустановки (СЗу Ростехнадзора);
 - оформление акта приёмки законченного строительством Объекта (форма КС-11).
- 5. Перечень материалов, передаваемых Заказчику:**
- план трассы Объекта на кадастровом плане территории, выписки из ЕГРН на земельные участки, на которых планируется размещение Объекта;
 - технический отчёт по выполненным инженерно-геодезическим изысканиям (в т.ч. топографический план масштаба 1:500 на бумажном и электронном носителе, зарегистрированный в ГАУ «Управление государственной экспертизы Ленинградской области» (в Центральный аппарат АО «ЛОЭСК» на бумажном и электронном носителе в 1 (одном) экз., в филиал АО «ЛОЭСК» «Южные электросети» на бумажном и электронном носителе в 1 (одном) экз.);
 - документ, подтверждающий передачу материалов выполненных работ по топографической съемке в органы архитектуры муниципального образования с отметкой, подтверждающей факт передачи (в Центральный аппарат АО «ЛОЭСК» на бумажном носителе в 1 (одном) экз.);
 - в случае размещения Объекта или части Объекта на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности:
 - решение о размещении Объекта, выданное уполномоченным органом исполнительной власти, в соответствии с Постановлением Правительства Ленинградской области № 301 от 03.08.2015 г. (в Центральный аппарат АО «ЛОЭСК» в бумажном виде в 2 (двух) экз.);
 - схема границ, предполагаемых к использованию под размещение Объекта земель или земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ земель или земельного участка (в Центральный аппарат АО «ЛОЭСК» в бумажном и электронном виде в формате DWG в 2 (двух) экз.);

- **в случае размещения Объекта или части Объекта на земельном участке, принадлежащем на праве собственности или ином вещном праве другому лицу:**
 - соглашение о согласовании места размещения Объекта с приложением схемы размещения Объекта или соглашение об установлении сервитута с приложением плана, содержащего сведения о его границах (в Центральный аппарат АО «ЛОЭСК» в бумажном и электронном виде в формате DWG в 1 (одном) экз.);
 - **ордер (разрешение) на земляные работы от имени Подрядчика (в Центральный аппарат АО «ЛОЭСК» на бумажном носителе в 1 (одном) экз., в филиал АО «ЛОЭСК» «Южные электросети» на бумажном носителе в 1 (одном) экз.);**
 - **в случае отклонения при строительстве Объекта или части Объекта в соответствии с решением о размещении Объекта на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности:**
 - решение о внесении изменений в решение о размещении Объекта, выданное уполномоченным органом исполнительной власти или местного самоуправления, в соответствии с Постановлением Правительства Ленинградской области № 301 от 03.08.2015 (в Центральный аппарат АО «ЛОЭСК» в бумажном виде в 2 (двух) экз.);
 - схема границ, предполагаемых к использованию под размещение Объекта земель или земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ земель или земельного участка (в Центральный аппарат АО «ЛОЭСК» в бумажном и электронном виде в формате DWG в 2 (двух) экз.);
 - **технический отчет по выполненным работам по контрольно-исполнительной съемке на кадастровом плане территорий, согласованный в ГАУ «Управление государственной экспертизы Ленинградской области» (в Центральный аппарат АО «ЛОЭСК» на бумажном и электронном носителе в 1 (одном) экз., в филиал АО «ЛОЭСК» «Южные электросети» на бумажном и электронном носителе в 1 (одном) экз.);**
 - **документ, подтверждающий передачу материалов выполненных работ по контрольно-исполнительной съемке в органы архитектуры муниципального образования с отметкой, подтверждающей факт передачи (в Центральный аппарат АО «ЛОЭСК» на бумажном носителе в 1 (одном) экз.);**
 - **разрешение на допуск в эксплуатацию энергоустановки и/или уведомление о готовности на ввод в эксплуатацию электроустановки с актом осмотра электроустановки (СЗу Ростехнадзора);**
 - **акт приёмки законченного строительством Объекта (форма КС-11).**
6. **Организация-Заказчик:** АО «ЛОЭСК».
 7. **Организация-Подрядчик:** _____.
 8. **Перечень исходных данных, передаваемых Заказчиком Подрядчику по письменному запросу Подрядчика:** копии учредительных документов юридического лица, доверенность на проведение работ Подрядчиком.
 9. **Разработанная разрешительная документация является собственностью Заказчика.**
 10. **Сроки выполнения работ:** в соответствии с Графиком выполнения работ (Приложение № 3).

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель генерального директора
по капитальному строительству
АО «ЛОЭСК»


 А.Г. Фистюлева
ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

по объекту строительства:

- «2БКТП-10/0,4 кВ на ул. Генерала Кныша в г. Гатчина, ЛО»;
 «2КЛ-10 кВ от РУ-10 кВ ТП-239 до проектируемой 2БКТП-10/0,4 кВ на ул. Генерала Кныша в г. Гатчина ЛО»;
 2КЛ-0,4 кВ Л-1 от проектируемой 2БКТП-10/0,4 кВ на ул. Генерала Кныша до ГРЩ-0,4 кВ объекта заявителя в г. Гатчина ЛО»;
 2КЛ-0,4 кВ Л-2 от проектируемой 2БКТП-10/0,4 кВ на ул. Генерала Кныша до ГРЩ-0,4 кВ объекта заявителя в г. Гатчина ЛО»

1. **Основание для проведения работ:** инвестиционная программа АО «ЛОЭСК»;
2. **Вид строительства:** новое строительство;
3. **Стадийность проектирования:** рабочая документация;
4. **Требования по вариантной и конкурсной разработке:** требуется;
5. **Особые условия выполнения работ:**
 - в населенной местности;
6. **Основные планируемые технико-экономические показатели объекта:**
 - ✓ **БКТП**
 - Материал и тип корпуса, (ж/б)
 - Тип фундамента, (ж/б блоки)
 - Спроектировать и построить 2БКТП-10/0,4 кВ с установкой трансформаторов ТМГ-400кВА (2 шт.).
 - Место расположение 2БКТП определить проектом и согласовать с землепользователем
 - РУ-10 кВ:**
 - 2 вводные ячейки (№1 и №8) - КСО386 с ВНА-10/400, предусмотреть установку ОПН-10 кВ.
 - 2 линейные ячейки (№2 и №7) - КСО386 с ВНА-10/400
 - 2 ячейки трансформаторов (№3 и №6) - КСО386 с ВНА-10/400
 - 1 ячейка СВ-1 (№4) - КСО386 с ВНА-10/400, предусмотреть установку ЗН СШ-1
 - 1 ячейка СВ-2 (№5) - КСО386 с ВНА-10/400, предусмотреть установку ЗН СШ-2
 - РУ-0,4 кВ:**
 - 2 вводные ячейки (№1 и №8) – ЩО-70 (с АВ-630А и рубильниками РЕ-1000А)
 - 1 линейная ячейка (№2) – ЩО-70 (с РПС-400А – 2 шт. и РПС-250 – 2 шт.)
 - 1 линейная ячейка (№3) – ЩО-70 (с РПС-250 – 4 шт.)
 - 1 линейная ячейка (№7) – ЩО-70 (с РПС-400А – 2 шт. и РПС-250 – 2 шт.)
 - 1 линейная ячейка (№6) – ЩО-70 (с РПС-250 – 4 шт.)
 - 1 ячейка СВ (№4) – ЩО-70 (с АВ-630А)
 - 1 ячейка СР (№5) – ЩО-70 (с РЕ-1000А)
 - ✓ **2КЛ-10 кВ**
 - Строительная длина магистральной линии (L1 ~ 3x350 м.) (L2 ~ 3x350 м.)
 - Применить кабель – АПвБП -10-150
 - Применить муфту ЗКВТнН-10-70-120 (6 шт.)
 - Трассу прокладки 2КЛ-10 кВ согласовать с землепользователем.
 - ✓ **2КЛ-0,4**
 - Строительная длина магистральной линии (L1, L2, L3, L4 ~ 200 м.)
 - Применить кабель – АПВББШВнг – 4x150 мм².
 - Применить муфту 4ПКТн-1-150/240 (4 шт.)
 - Трассу прокладки 4КЛ согласовать с землепользователем.
 - ✓ **2КЛ-0,4**
 - Строительная длина магистральной линии (L3, L4 ~ 200 м.)
 - Применить кабель – АПВББШВнг – 4x150 мм².
 - Применить муфту 4ПКТн-1-150/240 (4 шт.)

- Трассу прокладки АКЛ согласовать с землепользователем.

7. Требования к узлам учета: - предусмотреть УТУЭЭ на основании типовых требований к УКУЭЭ;
8. Требования к телемеханике: - отсутствуют;
9. Требования к РЗА: - отсутствуют
10. Требования к технологиям: в соответствии с нормативно-технической документацией (ГОСТ, СНиП, ПУЭ), в соответствии с положением о Технической политике АО «ЛОЭСК» и в соответствии с требованиями законодательства РФ и иных нормативно-правовых актов в сфере технического регулирования и стандартизации;
11. Требования и условия к разработке природоохранных мер и мероприятий: в соответствии с действующими нормами и правилами.
12. Требования к режиму безопасности и гигиене труда: в соответствии с действующими нормами и правилами.
13. Требования по разработке инженерно-технических мероприятий по ГО и мероприятий по предупреждению ЧС: в соответствии с действующими нормами и правилами.
14. Требования к согласованию проекта:
 - согласовать в филиале АО «ЛОЭСК» "Южные электросети"
 - с отделом ПВО (при общей стоимости работ по договору подряда свыше 10 млн. руб. с НДС 18%),
 - отросные листы на стадии проектирования согласовать с филиалом и отделом ПВО ЦА АО «ЛОЭСК»,
 - с уполномоченными государственными органами, заинтересованными лицами.
15. Исходные данные для проектирования, предоставляемые Заказчиком: технические условия на присоединение заявителя: ООО «Бассейн ГАТ» (дог. № 06-195/005-ПС-17)
16. Организация-заказчик: АО «ЛОЭСК».
17. Проектная организация: _____
18. Проектно-сметная документация передается Заказчику в 4 (четырёх) экземплярах – на бумажном носителе и 1 (один) экземпляр – в электронном редактируемом виде (AutoCad). Документация должна содержать сведения о Подрядчике. В случае выполнения работ привлеченными силами (субподрядчиками), Подрядчик обязан указывать сведения о привлеченных лицах (субподрядчиках). Разработанная Проектно-сметная документация является собственностью Заказчика.
19. Сроки выполнения работ: в соответствии с Графиком выполнения работ (Приложение № 3).