# ДОГОВОР ОБ ОКАЗАНИИ УСЛУГ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

г. Санкт-Петербург «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018г.

Общество с ограниченной ответственностью «Жемчужина», в лице Генерального директора Чэнь Чжигана, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», и Акционерное общество «Ленинградская областная электросетевая компания», именуемая в дальнейшем «Заказчик», в лице заместителя генерального директора по корпоративному развитию и связям с общественностью Грязновой Марины Юрьевны, действующей на основании Доверенности № 349 от 20.09.2018г., с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», а по отдельности соответственно «Сторона», на основании решения о закупке у единственного поставщика № РЗ-78 от «16» июля 2018г. заключили настоящий договор (далее по тексту – «Договор») о нижеследующем:

# Предмет договора

**1.1.** Заказчик поручает Исполнителю, а Исполнитель принимает на себя обязательство оказать услуги по организации и проведению мероприятия Заказчика в соответствии с Приложением №1 к настоящему Договору (далее – Мероприятие). Услуги по организации и проведению Мероприятия включают:

**1.1.1.** Организация предоставления помещения для проведения Мероприятия, расположенного по адресу: 1996106, Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., д.103, литер Е, пом. 3-H, (ч.п. 113) площадью 1588,6 кв.м. в соответствии с планом помещения.

**1.1.2.** Предварительные условии оказания услуг, в том числе ориентировочные объем и стоимость услуг, указаны в Приложении №1 к Договору. Исполнитель оказывает услуги по организации питания, сервировки столов и обслуживания при проведении Мероприятия, услуги по аренде помещения, светового и звукового оборудования, а также иные услуги по согласованию Сторон, окончательные объем, цену и стоимость которых Стороны обязуются согласовать в разумные сроки до даты проведения Мероприятия путем заключения Дополнительного соглашения к настоящему Договору.

**1.2.** Заказчик обязуется оплатить оказанные услуги по организации и проведению Мероприятия (далее – Услуги) в порядке и в срок, определенный Приложением № 1 к настоящему Договору.

**1.3.** Исполнитель гарантирует, что на момент подписания настоящего Договора получено согласие собственника помещения (Места проведения Мероприятия) на предоставление данного помещения для проведения Мероприятия. Исполнитель обязуется своими силами и за свой счет урегулировать все споры и разногласия с собственником, связанные с предметом настоящего Договора, а также возместить Заказчику любые понесенные им убытки, связанные с претензиями собственника относительно предоставления помещения (Места проведения Мероприятия) для проведения Мероприятия и иных условий настоящего Договора.

# 2. Права и обязанности сторон

1. **1.**Исполнитель обязан:

**2.1.1.** Оказать Услуги с надлежащим качеством, своими силами и средствами, но он вправе по согласованию с Заказчиком привлекать к исполнению Договора третьих лиц, за действия которых он несет ответственность перед Заказчиком в полном объеме в соответствии с условиями настоящего Договора и Приложениями к нему.

**2.1.2.** Безвозмездно исправить по письменному требованию Заказчика, предоставленному в течение срока, указанного в Приложении №1, все выявленные недостатки, если в процессе оказания Услуг Исполнитель допустил отступление от условий Договора.

**2.1.3.** Предложить меню, принять пожелания Заказчика относительно меню, в отдельных случаях провести пробу предлагаемых блюд и предложения эстетического оформления оказываемой услуги.

**2.1.4.** Исполнитель при оказании услуг обязан использовать продукты питания, качество которых соответствует российским нормам и стандартам и подтверждается сертификатами качества.

**2.1.5.** Обеспечить приготовление высококачественных блюд в соответствии с действующими в Российской Федерации санитарно-гигиеническими нормами, установленными для организаций общественного питания (ГОСТ 31984-2012, МБТ5061-89), а также, в соответствии с установленными нормами вложения сырья и выхода продуктов.

**2.1.6.** Оказывать Услуги в соответствии с действующими в Российской Федерации санитарно-гигиеническими нормами (СанПиН 2.3.2.1324-03).

**2.1.7.** Исполнитель обязан обеспечить сохранность имущества гостей Мероприятия, соблюдение правил Cанэпидемнадзора, пожарной безопасности и техники безопасности.

**2.2.** Исполнитель имеет право:

**2.1.1.** На освобождение от ответственности за нарушение условий настоящего Договора, возникших по вине Заказчика и при возникновении обстоятельств непреодолимой силы.

1. **3.**Заказчик обязан:

**2.3.1.** Своевременно оформлять документы по приемке оказанных Услуг и производить их оплату.

**2.4.** Заказчик имеет право:

**2.4.1.** Во всякое время проверять ход и качество Услуг, оказываемых Исполнителем.

**2.4.2.** На возмещение убытков, возникших в результате действий Исполнителя и привлеченных им к оказанию услуг третьих лиц, а также в случае одностороннего отказа Исполнителя от исполнения настоящего Договора.

**2.4.3.** В любое время до даты проведения Мероприятия и без применения штрафных санкций по согласованию с Исполнителем перенести дату проведения мероприятия на другой день.

# 3. Цены и условия оплаты

**3.1.**  Цена Услуг по настоящему Договору устанавливается в соответствии с Приложениями к настоящему Договору.

**3.2.** Расчеты между Сторонами производятся в валюте Российской Федерации в безналичной форме, в соответствии с требованиями действующего законодательства о безналичных расчетах.

**3.3.** Оплата услуг по настоящему Договору производится Заказчиком в порядке и сроки, установленные согласно Приложением №1 к настоящему Договору. Обязательства Заказчика по оплате услуг Исполнителя считаются исполненными с момента списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

1. **Порядок сдачи-приемки оказанных Услуг**

**4.1.** По факту оказания Услуг Исполнитель, направляет Заказчику для подписания Акт сдачи-приемки оказанных Услуг и счет-фактуру.

**4.2.** Акт сдачи-приемки оказанных Услуг должен быть подписан Заказчиком, а один экземпляр подписанного Заказчиком Акта должен быть возвращен Исполнителю в течение 5 (Пять) рабочих дней с даты его получения Заказчиком от Исполнителя. При наличии замечаний к оказанным Услугам Заказчик обязан в течение 5 (Пять) рабочих дней передать Исполнителю мотивированный (обоснованный) отказ в письменном виде, при получении которого Исполнитель совместно с Заказчиком в течение 5 (Пять) рабочих дней с даты его получения разрешают возникшие противоречия.

# Ответственность сторон

**5.1.** За неисполнение своих обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

**5.2.** Исполнитель несет ответственность за утрату или порчу товарно-материальных ценностей на объектах Заказчика в результате деятельности персонала Исполнителя и привлеченных им третьих лиц в полном объеме стоимости утраченных или поврежденных товарно-материальных ценностей.

**5.3.** Исполнитель несет ответственность за несоблюдение Исполнителем, его работниками действующих санитарных норм, правил пожарной безопасности, норм в области охраны труда, миграционного законодательства, а также требований других нормативных документов и законодательства Российской Федерации.

**5.4.** Исполнитель несет ответственность за сбор, хранение и разглашение конфиденциальной информации о коммерческой тайне Заказчика и третьих лиц, в интересах которых действует Заказчик, в соответствии с законодательством РФ.

**5.5. Стороны** понимают и соглашаются с тем, что при организации Мероприятия особое значение имеет оказание Услуг строго в оговоренные сроки. В случае несвоевременного оказания Услуг (части Услуг) по настоящему договору Исполнитель обязуется по требованию Заказчика возвратить вознаграждение, уплаченное за организацию Мероприятия, а также уплатить Заказчику неустойку в размере 0,1% от общей стоимости Услуг за каждый час просрочки.

# Форс-Мажор

**6.1.** Стороны согласовали, что к форс-мажорным обстоятельствам относятся стихийные бедствия, препятствующие исполнению Договора, и иные обстоятельства, которые Стороны не могли ни предвидеть, ни предотвратить всеми возможными способами.

**6.2.** При наступлении обстоятельств, ведущих к невозможности полного или частичного выполнения обязательств по настоящему Договору одной из Сторон, а именно: пожара, стихийного бедствия, блокады, запрещений экспорта или импорта, или других независящих от сторон обстоятельств, срок исполнения обязательств отодвигается, соразмерено времени, в течение которого будут действовать такие обстоятельства и их последствия.

# Срок действия Договора

**7.1.** Договор вступает в силу с даты его заключения до полного исполнения сторонами своих обязательств, предусмотренных настоящим Договором и Приложениями к нему.

**7.2.** Договор может быть расторгнут досрочно по обоюдному желанию обеих Сторон, а также в случаях, предусмотренных действующим законодательством РФ.

# 8. Разрешение споров

**8.1.** Стороны установили, что споры и разногласия, возникшие между ними в рамках настоящего Договора, будут разрешаться в претензионном порядке. Срок ответа на письменную претензию – 14 (четырнадцать) календарных дней с даты получения Стороной. **8.2.** В случае если стороны не смогут прийти к соглашению, все споры и разногласия подлежат разрешению в Арбитражном суде г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

# 9.Антикоррупционная оговорка

**9.1.** Стороны Договора, их аффилированные (взаимосвязанные) лица, работники и посредники не вправе ни прямо, ни косвенно предлагать и выплачивать денежные средства и иные ценности сотрудникам и представителям другой стороны с целью оказания влияния на их действия и решения по договору или получения иных неправомерных преимуществ в связи с его исполнением.

**9.2.** Для исполнения Договора не допускается осуществлять действия, квалифицируемые как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, злоупотребление должностным положением, а также действия, нарушающие требования законодательства о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путём, и иные коррупционные нарушения – как в отношениях между Сторонами договора, так и в отношениях с третьими лицами и государственными органами.

**9.3.** В случае возникновения у Стороны Договора реальных оснований полагать о возможном нарушении данных требований она должна письменно уведомить об этом другую сторону вплоть до постановки вопроса о приостановлении исполнения договорных обязательств до разрешения сложившейся ситуации.

**9.4.** В случае выявления риска коррупционного нарушения по договору соответствующая Сторона должна в течение 10 календарных дней с момента получения уведомления сообщить другой стороне о принятых мерах по исключению этих рисков с приложением соответствующих подтверждений.

**9.5.** В случае выявления коррупционного нарушения, допущенного в связи с исполнением договора пострадавшая сторона вправе в одностороннем порядке полностью или в соответствующей части отказаться от исполнения договора, что влечёт его автоматическое полное или частичное расторжение с момента получения другой стороной уведомления об этом. Пострадавшая сторона также вправе требовать возмещения в полном объёме всех причинённых ей убытков (реального ущерба и упущенной выгоды), вызванных односторонним расторжением договора по вине другой стороны.

# 10.Прочие положения

**10.1.** Все изменения, вносимые в Договор, будут признаны действительными только в том случае, если они будут представлены в письменном виде и подписаны надлежащим образом уполномоченными представителями Сторон.

**10.2.** Настоящий Договор составлен на русском языке в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**10.3.** В зависимости от контекста термины, употребленные в настоящем Договоре в единственном числе, могут толковаться как употребленные во множественном числе и наоборот.

**10.4.** Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

**10.5.** Неотъемлемой частью настоящего Договора является следующее приложение:

**10.5.1.** Приложение №1 – Условия оказания услуг и порядок оплаты услуг.

**11.Адреса, банковские реквизиты и подписи Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик:**  АО «ЛОЭСК»  Юридический адрес: 187342, Ленинградская область, г. Кировск, ул. Ладожская,д.3А Фактический адрес: 187342, Ленинградская область, г. Кировск, ул. Ладожская, д.3А  Адрес для почтовых отправлений: 197110,  Санкт – Петербург, Песочная наб., д. 42, лит.  «А»  ИНН 4703074613 КПП в качестве крупнейшего налогоплательщика 470650001 ОГРН 104 470 056 5172  ОКПО 70648300, ОКОГУ 49014  ОКВЭД 40.10.2, 40.10.3,40.10.5, 40.30.2, 40.30.3,  45.21.4, 45.3, 45.31, 90.00, 90.00.3  Банковские реквизиты:  СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО «Сбербанк»  г. Санкт-Петербург  р/с 40702 810 2 5500 0100605  к/с 30101810500000000653  БИК 044 030 653 | **Исполнитель:**  ООО"Жемчужина" ИНН:7807097018 КПП:780701001 ОГРН:1157847368095 ОКПО:31030035 Расчетный счет:40702810909070000760 Банк: ФИЛИАЛ "ПЕТЕРБУРГСКИЙ" АО "ГЛОБЭКСБАНК" БИК:044030749 Корр. счет:30101810100000000749 Юридический адрес:198206, Санкт-Петербург г, Петергофское ш, дом № 55, литера А, помещение 5Н Телефон:+8 (812) 3212735 |
| Заместитель генерального директора по корпоративному развитию  и связям с общественностью АО «ЛОЭСК»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Грязнова М.Ю./  м.п | Генеральный директор  ООО «ЖЕМЧУЖИНА»  \_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /ЧэньЧжиган/  м.п |

**Приложение №1**

**к договору № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018г**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

г. Санкт-Петербург

# Предварительные (ориентировочные) условия услуг

1. В соответствии с условиями настоящего Приложения Исполнитель обязуется оказать Услуги по организации и проведению мероприятия 21 декабря 2018 года на территории ВК «Ленэкспо» по адресу: Санкт-Петербург, Большой пр. В.О., д.103 (далее – Ресторан, Место проведения мероприятия) на основании договора субаренды № 96/1-16ЭФ-И от 01.07.2016г., (далее - Услуги) а именно:

**1.1.** Предоставить в пользование для проведения Мероприятия:

- 21.12.2018 – Основной зал «Большого ресторана Цинь» с 12:00 – 24:00.

Данные услуги предусматривают закрытие Ресторана для посещения третьими лицами на период проведения Мероприятия;

1. Количество гостей Мероприятия 300 человек.
2. Сторонами согласованна сумма предоплаты в размере 200 000 (Двухсот тысяч) рублей, без НДС.
3. Предоплата за проведение Мероприятия переводится на счет Исполнителя не позднее 20 июля 2018 года и является гарантией предоставления Услуг Исполнителем Заказчику. Оплата оставшейся части стоимости Услуг производится Заказчиком не позднее 7 (Семи) рабочих дней до даты проведения мероприятия.
4. Настоящее Приложение № 1 является неотъемлемой частью Договора № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_ 2018 г.
5. В случае расторжения Договора до даты проведения Мероприятия, либо отказа Сторон от исполнения Договора, предоплата в размере 200 000 (двухсот тысяч) рублей без НДС подлежит возврату на расчетный счет Заказчика в срок не позднее 5 (пяти) календарных дней с даты расторжения Договора.
6. Расторжение договора и возврат предоплаты в размере 200 000 (Двухсот тысяч) рублей без НДС возможен не менее чем за 60 календарных дней до даты проведения мероприятия.

|  |  |
| --- | --- |
| Заместитель генерального директора Генеральный директор по корпоративному развитию общественностью АО «ЛОЭСК»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/Грязнова М.Ю./  м.п | Генеральный директор  ООО «Жемчужина»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Чэнь Чжиган/  м.п |