**ДОГОВОР ПОДРЯДА №** \_\_\_\_\_\_\_\_

г. Санкт-Петербург «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 г.

Акционерное общество «Ленинградская областная электросетевая компания» (АО «ЛОЭСК»), далее именуемое Заказчик, в лице Главного инженера Горохова Андрея Юрьевича, действующего на основании Доверенности № 368/2017 от 10.10.2017, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, далее именуемое Подрядчик, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны (далее - Стороны), на основании протокола о результатах закупочной процедуры \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2018 года, заключили настоящий Договор (далее - Договор) о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

 1.1.Подрядчик обязуется выполнить по заданию Заказчика комплекс работ, указанный в п.1.2. настоящего Договора и сдать его результат Заказчику. Заказчик обязуется принять результат работ и оплатить его.

1.2. По настоящему Договору Подрядчик обязуется выполнить в установленные Договором сроки, следующие этапы работ:

 Этап 1 – выполнение работ в соответствии с техническим заданием на выполнение работ по проектированию, монтажу и пуско-наладке единого диспетчерского центра РЭС г. Сертолово в филиале АО «ЛОЭСК» «Пригородные электрические сети» (Приложение № 1 к настоящему Договору).

 Этап 2 – Произвести закупку оборудования и выполнение монтажных и пусконаладочных работ в соответствии с разработанной Подрядчиком и согласованной Заказчиком Проектной документацией в установленные настоящим Договором сроки по Объекту в филиале АО «ЛОЭСК» «Пригородные электросети» Диспетчерский пункт РЭС г. Сертолово.

1.3. Объем и содержание работ, выполняемых Подрядчиком в соответствии с настоящим Договором, указываются в Техническом задании, разработанном для Объекта, указанного в п. 1.2. настоящего Договора.

1.4. В случае выявления в процессе выполнения работ необходимости выполнения дополнительного объема работ, не предусмотренного Проектной документацией, Техническим заданием, Подрядчик:

1.4.1 в течение 2 (двух) календарных дней уведомляет Заказчика о необходимости выполнения дополнительных работ;

1.4.2 приостанавливает выполнение работ по Договору до согласования сЗаказчиком условий выполнения дополнительных работ в случае, если без выполнения дополнительного объема работ дальнейшее выполнение работ по настоящему Договору невозможно.

1.4.3 Вносит изменения в Проектную документацию, Техническое задание, после получения письменного согласия Заказчика;

1.4.4 Предоставляет 1 (один) экземпляр Проектной документации, Технического задания с внесенными изменениями Заказчику.

.

**2. СТОИМОСТЬ РАБОТ**

2.1. Стоимость работ по настоящему Договора определяется на основании протокола о результатах закупочной процедуры \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 года, указана в Сводной ведомости расчета (Приложение № 2 к настоящему Договору) и составляет: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в т.ч. НДС 18% - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**.**

В стоимость работ включены все возможные расходы Подрядчика, связанные с исполнением настоящего Договора, а также дополнительные (сопутствующие) расходы, в том числе стоимость гарантийного обслуживания, оснастки, комплекта инструмента для выполнения работ, пуско-наладке, расходов, связанных со сдачей объекта в эксплуатацию, НДС и иных налогов, и сборов.

**3. ЗАКАЗЧИК ОБЯЗАН**

3.1. Выполнить мероприятия по организации GPRS-канала связи (заключить договор ссотовым оператором «Мегафон» и предоставить Подрядчику телефонные sim-карты с постоянными IP-адресами).

1. На основании письменного запроса Подрядчика осуществить допуск персонала Подрядчика на Объекты в соответствии с действующими требованиями. Обеспечить оформление пропусков и разрешений для въезда персонала, техники и автотранспорта Подрядчика на Объекты.
2. Принять выполненные Подрядчиком работы в порядке, предусмотренном разделом 6 настоящего Договора.

3.4. Оплатить выполненные Подрядчиком и принятые Заказчиком работы в порядке, установленном разделом 7 настоящего Договора.

**4. ПОДРЯДЧИК ОБЯЗАН**

4.1. Выполнить работы в соответствии с Техническим заданием по Объекту, действующими строительными нормами и правилами (СНиП), инструкциями, государственными стандартами, иными нормативно-правовыми актами РФ.

4.2. Согласовать с Заказчиком результаты выполненных работ и иную исполнительную документацию совместно с Заказчиком с компетентными государственными органами, эксплуатирующими организациями и органами местного самоуправления.

4.3. По запросу Заказчика предоставлять информацию о ходе выполнения работ в течение 3 (трех) рабочих дней с даты получения запроса.

 4.4. Выполнить работы по настоящему Договору собственными силами и/или привлеченными силами (субподрядчиками) и средствами. Подрядчик несет ответственность за действия и результаты работ привлеченных сил (субподрядчиков).

 В случае привлечения субподрядчиков для выполнения работ по настоящему Договору Подрядчик обязан предварительно письменно согласовать с Заказчиком субподрядную организацию, объем и стоимость выполняемых субподрядчиком работ.

4.6. Соблюдать при осуществлении монтажных и пусконаладочных работ требования законов и иных нормативно-правовых актов, в том числе об охране окружающей среды и безопасности строительных работ.

Подрядчик несет ответственность за нарушение указанных требований в соответствии с действующим законодательством РФ.

4.7. Нести полную ответственность за сохранность оборудования, изделий, конструкций и материалов до окончательной приемки работ Заказчиком.

4.8. Нести ответственность и возмещать в полном объеме убытки, причиненные третьим лицам или имуществу Заказчика в ходе выполнения работ, а также по причинам, связанным с выполнением работ.

4.9. Сдать выполненные работы в порядке, предусмотренном разделом 6 настоящего Договора

**5. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ**

5.1. Срок выполнения работ по Договору в целом и по отдельным его этапам определяется согласованным Сторонами Графиком выполнения работ (Приложение № 3 к настоящему Договору).

5.2. В случае возникновения обстоятельств, замедляющих ход работы, Подрядчик обязан поставить об этом в известность Заказчика в течение 2 (двух) рабочих дней.

5.3. На объекте Заказчик вправе назначить своего представителя, который от его имени осуществляет технический надзор и контроль над ходом выполнения и качеством работ, принимает участие в приемке выполненных работ в любое время в течение всего периода выполнения работ.

**6. ПОРЯДОК СДАЧИ-ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

6.1. По завершению проектно-изыскательских работ Подрядчик предоставляет Заказчику на согласование по каждому Объекту разработанную Проектную документацию, выполненную на бумажном носителе и электронном носителе (2 экз), а также сертификаты качества на оборудование и комплектующие системы телемеханики. Согласование проектной документации проходит в два этапа: согласование Проектной документации главным инженером филиала АО «ЛОЭСК», согласование Проектной документации главным инженером АО «ЛОЭСК». При наличии замечаний к Проектной документации Подрядчик обязуется устранить их за свой счет в указанные Заказчиком сроки. Передача согласованной Заказчиком Проектной документации оформляется Сторонами актом о приеме-передаче Проектной документации. Подрядчик приступает к выполнению монтажных работ только после согласования Заказчиком Проектной документации.

6.2. По завершению монтажных, пусконаладочных работ и интеграции системы телемеханики в существующий АРМ по Объекту Подрядчик представляет Заказчику два экземпляра акта о приемке выполненных работ (КС-2) и справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3), подписанных со своей стороны, счет, счет-фактуру.

Приемка выполненных монтажных, пусконаладочных работ, интеграции системы телемеханики в существующий АРМ, а также перечень документации, подлежащей оформлению и сдаче Подрядчиком Заказчику, определяется в соответствии с требованиями Технического задания.

 Заказчик в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения указанных документов, обязан подписать их и возвратить Подрядчику по одному экземпляру акта о приемке выполненных работ (КС-2) и справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3), либо направить мотивированный отказ с указанием перечня необходимых доработок и сроков их устранения. Подрядчик обязан устранить указанные недостатки своими силами и за свой счет в установленные Заказчиком сроки.

 6.2. Результат выполненных по Объекту работ считается переданным Подрядчиком и принятым Заказчиком с даты подписания Заказчиком акта о приемке выполненных по данному Объекту работ (КС-2).

6.3. Результат выполненных в полном объеме по настоящему Договору работ считается переданным Подрядчиком и принятым Заказчиком с даты подписания Заказчиком последнего из актов сдачи приемки выполненных работ по Объекту (КС-2).

**7. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

7.1. Заказчик оплачивает работы, выполненные Подрядчиком по объекту, в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты подписания Заказчиком акта о приемке выполненных работ (КС-2) путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика.

7.2. Обязательство Заказчика по оплате выполненных работ считаются исполненными с даты списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

7.3. Заказчик вправе досрочно производить оплату выполненных работ.

7.4. По условиям настоящего Договора оплата аванса не предусмотрена.

**8. ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА**

8.1. Подрядчик гарантирует достижение Объекта монтажных и пусконаладочных работ, указанных в Проектной документации показателей и возможность эксплуатации Объекта на протяжении гарантийного срока, указанного в п. 8.2 настоящего Договора, и несет ответственность за отступление от них.

8.2 Гарантийный срок нормальной эксплуатации Объекта и входящего в него инженерных систем, оборудования, материалов и работ устанавливается \_\_\_\_месяцев с даты подписания Заказчиком акта сдачи-приемки выполненных работ по Объекту (КС-2).

8.3. Если в период гарантийной эксплуатации Объекта обнаружатся дефекты, препятствующие нормальной эксплуатации, то Подрядчик обязан устранить их за свой счет в согласованные с Заказчиком сроки. Для участия в составлении акта, фиксирующего дефекты, согласования порядка и сроков их устранения Подрядчик обязан направить своего представителя не позднее 2 (двух) рабочих дней со дня получения письменного извещения Заказчика. Гарантийный срок продлевается на период устранения дефектов.

8.4. При отказе Подрядчика от составления или подписания акта обнаруженных дефектов Заказчик составляет односторонний акт на основе квалифицированной экспертизы, привлекаемой им за свой счет.

В случае установления экспертизой причинной связи между действиями Подрядчика и обнаруженными дефектами, Подрядчик возмещает понесенные Заказчиком расходы на экспертизу на основании выставленного Заказчиком счета в течение 5 (пяти) банковских дней с даты выставления счета.

8.5. В том случае, если Подрядчик в согласованные Сторонами сроки не устранил дефекты, Заказчик вправе устранить их своими силами (привлеченными силами) за счет Подрядчика либо за свой счет с отнесением на Подрядчика возникших расходов, и кроме того, взыскать с последнего неустойку в размере 15 % стоимости работ по устранению дефектов.

**9. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

1. За нарушение Подрядчиком сроков выполнения работ, установленных настоящим Договором, Заказчик имеет право начислять Подрядчику пени в размере 0,1% от стоимости работ за каждый день просрочки.
2. За нарушение Заказчиком сроков исполнения обязательств по оплате работ, Подрядчик имеет право начислить Заказчику пени в размере 0,1% от просроченного платежа за каждый день просрочки, но всего не более 20% от общей стоимости работ.
3. Уплата неустойки не освобождает Стороны от исполнения настоящего Договора и возмещением убытков в полном размере.

9.4. В случаях, когда работы выполнены Подрядчиком с отступлениями от настоящего Договора, ухудшившими результат работы, или с иными недостатками, не позволяющими использовать результат работы в соответствии с предусмотренными в проектной документации показателями, Заказчик вправе по своему выбору:

1. Потребовать от Подрядчика безвозмездного устранения недостатков в разумный срок.
2. Потребовать от Подрядчика соразмерного уменьшения установленной за работу цены.
3. Устранить недостатки своими силами или привлечь для их устранения третье лицо с отнесением расходов на устранение недостатков на Подрядчика.

9.4.4. Если отступления в работе от условий Договора или иные недостатки результата работы в установленный Заказчиком срок не были устранены либо являются неустранимыми и существенными, Заказчик вправе отказаться от исполнения Договора и потребовать возмещения причиненных убытков.

9.5. Подрядчик несет ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ за несоблюдение требований пожарной безопасности, а также возмещает ущерб, нанесенный Заказчику или третьим лицам, в результате пожара, возникшего из-за нарушений Подрядчиком требований пожарной безопасности.

9.6. Подрядчик несет ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ за нарушения промышленной безопасности, экологической безопасности и охраны труда. В случае нарушения Подрядчиком требований Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок Заказчик вправе:

 - приостановить работу Подрядчика до полного устранения допущенных нарушений. В указанном случае Заказчик не несет ответственности за возникновение каких-либо убытков Подрядчика, вызванных приостановкой работ по Договору;

 - расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке в случае неоднократного (два и более) нарушения нормативных требований охраны труда при производстве;

Заказчик вправе начислить, а Подрядчик обязан уплатить Заказчику штраф в размере 1% от стоимости Работ за каждый случай нарушения требований, изложенных в п. 4.6 настоящего Договора.

9.7. Подрядчик несет ответственность и возмещает в полном объеме убытки, причинённые третьим лицам или имуществу Заказчика в ходе выполнения работ, а также по причинам, связанным с выполнением работ, нарушением требований промышленной безопасности, экологической безопасности и охраны труда.

**10**. **ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ**

10.1.Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием природных явлений, военных действий, вступления в силу законодательных и нормативных актов ограничительного характера, а также прочих обстоятельств непреодолимой силы, и если эти обстоятельства повлекли невозможность надлежащего исполнения Сторонами настоящего Договора.

В случае наступления обстоятельств непреодолимой силы, срок исполнения Сторонами обязательств по настоящему Договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы, а также последствия, вызванные этими обстоятельствами.

10.2. Сторона, которая не может выполнить свои обязательства в связи с наступлением обстоятельств непреодолимой силы, уведомляет об этом другую Сторону в течение 2-х дней с даты наступления вышеуказанных обстоятельств.

10.3. Наступление обстоятельств непреодолимой силы подтверждается справкой соответствующих органов государственной власти и управления, уполномоченных организаций.

**11. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**

1. Настоящий Договор считается заключенным с даты подписания его обеими Сторонами и действует до полного выполнения Сторонами взятых на себя обязательств или расторжения Договора.
2. Заказчик в праве в любой момент расторгнуть настоящий Договор, уведомив Подрядчика в письменной форме не менее чем за 7 (семь) календарных дней до даты расторжения Договора. Договор считается расторгнутым с даты, указанной в таком уведомлении.
3. Подрядчик до даты расторжения, указанной в уведомлении, передает Заказчику по акту сдачи-приемки результат выполненных к моменту получения уведомления работ. Оплата работ производится Заказчиком пропорционально выполненному к моменту получения уведомления Подрядчиком объему работ на условиях настоящего Договора.

**12. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

1. Все споры и разногласия, возникающие из настоящего Договора, или связанные с ним, разрешаются Сторонами с применением претензионного порядка. Срок рассмотрения претензии — 14 (четырнадцать) дней с даты ее получения Стороной.
2. В случае не достижения согласия по спорным вопросам таковые передаются на разрешение в Арбитражный суд Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

**13. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ**

13.1. Права и обязанности, возникшие из настоящего Договора, Стороны не вправе передавать третьим лицам без письменного согласия другой Стороны.

13.2. Риск случайной гибели или случайного повреждения материалов и оборудования, результата выполненных работ до его окончательной приемки Заказчиком несет Подрядчик.

1. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, применяются нормы действующего законодательства РФ.
2. Любые дополнения или изменения настоящего Договора, касающиеся изменения объемов и стоимости работ, переноса сроков, или иных его условий осуществляются путем подписания сторонами соответствующего соглашения.
3. Все приложения, изменения и дополнения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью.

13.6. Все расчетно-платежные документы по настоящему Договору должны содержать ссылку на регистрационный номер Договора и дату его заключения.

13.7. При исполнении Договора Стороны вправе руководствоваться документами, полученными по факсу. Оригиналы должны быть представлены сторонами в 14-дневный срок с момента передачи документов по факсу.

1. В случае изменения условий раздела 14 настоящего Договора, Стороны обязаны в течение пяти дней уведомить друг друга о таких изменениях.
2. Договор подписан в 2-х (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один экземпляр для Подрядчика, один экземпляр для Заказчика.
3. К настоящему договору прилагаются и являются его неотъемлемой частью:

- приложение № 1 – техническое задание на выполнение работ по проектированию, монтажу и пуско-наладке единого диспетчерского пункта телемеханики в РЭС г. Сертолово филиала АО «ЛОЭСК» «Пригородные электросети»;

- приложение № 2 – Сводная ведомость расчета;

- приложение № 3 – График выполнения работ.

**14. РЕКВИЗИТЫ И АДРЕСА СТОРОН**

 - Филиал АО «ЛОЭСК» **«Пригородные электросети»**: 188650, Ленинградская обл., г. мкр. Сертолово-1, ул. Индустриальная, д.1 корп. 4, **КПП 470343002**.

|  |  |
| --- | --- |
|  14.1. Подрядчик: | 14.2. Заказчик: |
|  | АО «ЛОЭСК» |
| Юридиче-ский адрес: |  | Юридический адрес: | 187342, Ленинградская область, г. Кировск, ул. Ладожская,д.3А |
|  Почтовый адрес: |  | Адрес для почтовых отправлений: | 197110, Санкт – Петербург, Песочная наб., д. 42, лит. «А» |
| Телефон: |  | Телефон: | (812) 336-64-64 |
| ИНН: |  | ИНН: | 4703074613 |
| КПП: |  | КПП: | 470650001 |
| ОГРН: |  | ОГРН: | 1044700565172 |
| Р/с: |  | Р/с: | 40702810255000100605 |
| Банк: |  | Банк: | Северо-Западный банк ПАО Сбербанк г. Санкт-Петербург |
| К/с: |  | К/с: | 30101810500000000653 |
| БИК: |  | БИК: | 044030653 |
| Генеральный директор\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_ / | Главный инженерАО «ЛОЭСК»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / А.Ю. Горохов / |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  | Приложение № 2к Договору № \_\_\_\_от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_2018 г. |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **«СОГЛАСОВАНО»** |  |  |  | **«УТВЕРЖДАЮ»** |  |  |
|  |  |  |  |  |  | Главный инженер |  |  |
|  |  |  |  |  |  | АО «ЛОЭСК» |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |   |  |  |  |  |   | А.Ю. Горохов |  |
|  | м.п. |  |  |  |  | м.п. |  |  |  |
|  |  | **С В О Д Н А Я В Е Д О М О С Т Ь****Р А С Ч Е ТА** |  |  |  |  |
|  |  выполнения проектно-изыскательских, монтажных и пусконаладочных работ по созданию единого диспетчерского пункта РЭС г. Сертолово телемеханики в филиале АО «ЛОЭСК» «Пригородные электрические сети»:  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование проектной организации: |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Наименование организации заказчика: | ***АО «ЛОЭСК»*** |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| № п/п. | Наименование объекта |  | СМР, ПНР | Общая сметная стоимость |  |
|   |   | Обоснование | Стоимость работ, руб. (без НДС) | Обоснование | Стоимость СМР, руб., (без НДС) | Стоимость ПНР, руб., (без НДС) | Стоимость оборудования, руб., (без НДС) | без НДС |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 8 | 10 | 11 |  |
| … |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | ***Итого, руб:*** |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Выполнил:  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Проверил:  |  |  |  |  |  |  |  |

Приложение №3

к Договору подряда

№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_от

«\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_2018г.

|  |  |
| --- | --- |
| СОГЛАСОВАНО: | УТВЕРЖДАЮ: |
|  | Главный инженер АО «ЛОЭСК» А.Ю. Горохов |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Филиал АО «ЛОЭСК» | Состав работ, Объекты | Этап работ | Сроки выполнения работ (-) календарных дней с даты заключения Договора |
| Филиал АО «ЛОЭСК» «Пригородные электрические сети» | Проектно-изыскательские работы, Монтажные работы, пусконаладочные работы: единый диспетчерский пункт РЭС г. Сертолово | Продолжительность этапа, календарных дней | - | - | - | - |
| ПИР |  |  |  |  |
| Поставка оборудования |  |  |  |  |
| Монтажные работы |  |  |  |  |
| Пусконаладочные работы |  |  |  |  |