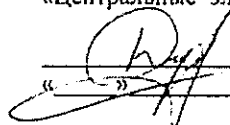
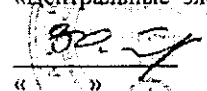


Согласовано:  
Главный инженер филиала АО «ЛОЭСК»  
«Центральные электросети»

  
/Дубровский Д.С./  
2017 г.

Утверждаю:  
Директор филиала АО «ЛОЭСК»  
«Центральные электросети»

  
/Зайцев С.А./  
2017 г.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**  
на производство работ по капитальному ремонту объекта:

Здание производственной базы с подвалом общая площадь 1213,70 кв.м.,  
г. Кировск, инв.№000000694

1. *Основание для проведения работ* – Ремонтная программа АО «ЛОЭСК» на 2018 год.
2. *Вид ремонта* – капитальный ремонт
3. *Особые условия работ* – населенная местность, стесненные условия.
4. *Основные технико-экономические показатели объекта* – Ремонт строительной части внутренних помещений здания производственной базы ф-ла АО «ЛОЭСК» «Центральные электрические сети» по адресу: г. Кировск, ул. Ладожская, д.3
5. *Объем работ в физических показателях:*  
**Система отопления и водоснабжения:**
6. *Выполнить демонтажные работы*
  - 6.1. Выполнить демонтаж отопительных приборов чугунных секционных МС-140 8 секций - 40 шт.;
  - 6.2. Выполнить демонтаж отопительных приборов чугунных секционных МС-140 5 секций - 14 шт..
  - 6.3. Выполнить демонтаж трубы стальной водогазопроводной Ду32 - 30 м.п.;
  - 6.4. Выполнить демонтаж трубы стальной водогазопроводной Ду25 - 40 м.п
  - 6.5. Выполнить демонтаж трубы стальной водогазопроводной Ду20 - 50 м.п
  - 6.6. Выполнить демонтаж трубы стальной водогазопроводной Ду15 - 60 м.п
  - 6.7. Произвести Произвести вывоз мусора
7. *Монтажные работы отопление*
  - 7.1. Выполнить установку биметаллических радиаторов 10 секций - 52шт.;
  - 7.2. Выполнить монтаж трубы полипропиленовой PN20 Ø50x8.3 м.п. 20
  - 7.3. Выполнить монтаж трубы полипропиленовой PN20 Ø50x8.3 м.п. 20.;
  - 7.4. Выполнить монтаж трубы полипропиленовой PN20 Ø40x6.7 м.п. 105;
  - 7.5. Выполнить монтаж трубы полипропиленовой PN20 Ø32x5.4 м.п. 135
  - 7.6. Выполнить монтаж трубы полипропиленовой PN20 Ø25x4.2 м.п. 110
  - 7.7. Выполнить монтаж трубы полипропиленовой PN20 Ø20x3.4 м.п. 190
  - 7.8. Выполнить монтаж вентиля термостатического с термостатической головкой RA-N Ду15 Danfoss шт. 52
  - 7.9. Выполнить монтаж теплоизоляции Super 20мм Ø54 Energoflex м.п. 15
  - 7.10. Выполнить монтаж теплоизоляции Super 20мм Ø42 Energoflex м.п. 50
  - 7.11. Выполнить монтаж воздухоотводчика автоматического Ду15 Danfoss шт. 4;
  - 7.12. Произвести вывоз мусора.
  - 7.13. Произвести опрессовку системы отопления.
8. *Монтажные работы водоснабжения*
  - 8.1. Выполнить монтаж трубы полипропиленовой PN20 Ø32x5.4 м.п. 80
  - 8.2. Выполнить монтаж трубы полипропиленовой PN20 Ø20x3.4 м.п. 50
  - 8.3. Выполнить монтаж теплоизоляции Super 20мм Ø35 Energoflex м.п. 65.;
  - 8.4. Выполнить монтаж теплоизоляции Super 20мм Ø22 Energoflex м.п. 35
  - 8.5. Выполнить монтаж саморегулирующегося греющего кабеля 220В 17KCTM2-AT м.п. 30  
Потребность определить по месту
  - 8.6. Выполнить монтаж термостатического регулятора греющего кабеля Thermostat Kit FI-TO2A шт. 1 Потребность определить по месту
  - 8.7. Произвести вывоз мусора.

## 9. Ремонтно-восстановительные работы:

### 9.1. Кабинет № 1 Гл. инженер

- 9.1.1. Выполнить демонтаж панелей МДФ – 61 м.кв.;
- 9.1.2. Выровнять стены гипсокартонном - 61 м.кв.;
- 9.1.3. Поклеить стены флизелиновыми обоями под покраску и окраску моющейся краской цвет по согласованию с заказчиком - 61 м.кв.;
- 9.1.4. Выровнять откосы окна и окрасить – 2 м.кв.;
- 9.1.5. Демонтировать дверную коробку и заделать проем;
- 9.1.6. Заменить ламинат на ламинат особой прочности - 33 м.кв.;
- 9.1.7. Замена одностворчатых межкомнатных дверей с коробкой, наличником и фурнитурой (2000x800) - 1шт.;
- 9.1.8. Заменить потолочную плитку на кассетный потолок SKY T-24 TEGULAR/LINE (белый, матовый) – 33 м.кв.
- 9.1.9. Заменить существующие светильники на светильники потолочные светодиодные встраиваемые ДВО-37Вт 600x600 IP54 (стекло матовое) - 6 шт
- 9.1.10. Установить вертикальные жалюзи ткань (2000x1800)- 2 шт
- 9.1.11. Смена розеток- 6 шт;
- 9.1.12. Монтаж разветвительных коробок- 3 шт;
- 9.1.13. Монтаж эл. проводки кабелем 3x1,5 в гофре- 30м;
- 9.1.14. Монтаж эл. проводки для устанавливаемых розеток кабелем 3x2,5- 50м;
- 9.1.15. Монтаж и установка кондиционера- 1 шт
- 9.1.16. Произвести вывоз мусора

### 9.2. Кабинет № 1 Приемная

- 9.2.1. Переклеить обои под покраску и окрасить моющейся краской, цвет по согласованию с заказчиком-50 м.кв.;
- 9.2.2. Заменить ламинат на ламинат особой прочности -18 м.кв.;
- 9.2.3. Выровнять откосы окна и окрасить – 2 м.кв.;
- 9.2.4. Заменить потолочную плитку на кассетный потолок SKY T-24 TEGULAR/LINE (белый, матовый) - 30 м.кв
- 9.2.5. Заменить существующие светильники на светильники потолочные светодиодные встраиваемые ДВО-37Вт 600x600 IP54 - 2 шт;
- 9.2.6. Замена одностворчатых межкомнатных дверей с коробкой, наличником и фурнитурой (2000x1800) - 2шт;
- 9.2.7. Установить вертикальные жалюзи ткань (2000x1800)- 1 шт
- 9.2.8. Произвести вывоз мусора.

### 9.3. Кабинет № 1 Директор

- 9.3.1. Переклеить обои под покраску и окрасить моющейся краской, цвет по согласованию с заказчиком-64 м.кв.;
- 9.3.2. Замена одностворчатых межкомнатных дверей с коробкой, наличником и фурнитурой (2000x800)- 1шт.;
- 9.3.3. Заменить линолеум на ламинат особой прочности -29,5 м.кв
- 9.3.4. Выровнять откосы окна и окрасить – 4 м.кв
- 9.3.5. Заменить потолочную плитку на кассетный потолок SKY T-24 TEGULAR/LINE (белый, матовый) - 30 м.кв
- 9.3.6. Заменить существующие светильники на светильники потолочные светодиодные встраиваемые ДВО-37Вт 600x600 IP54 (стекло матовое) - 4 шт;
- 9.3.7. Установить вертикальные жалюзи ткань (2000x1800) - 3 шт
- 9.3.8. Произвести вывоз мусора.

### 9.4. Кабинет №2

- 9.4.1. Выполнить демонтаж гипсокартона -2,5 м.кв.;
- 9.4.2. Выполнить монтаж гипсокартона и окраску моющейся краской цвет по согласованию с заказчиком – 2,5 м.кв.;
- 9.4.3. Заменить существующие светильники на светильники потолочные светодиодные встраиваемые ДВО-37Вт 600x600 IP54 (стекло матовое) - 2 шт;
- 9.4.4. Произвести вывоз мусора

### 9.5. Кабинет №3

- 9.5.1. Выполнить демонтаж гипсокартона -1 м.кв.;
- 9.5.2. Выполнить монтаж гипсокартона и окраску моющейся краской цвет по согласованию с заказчиком – 1 м.кв.;
- 9.5.3. Заменить ламинат на ламинат особой прочности – 10,5 м.кв.;
- 9.5.4. Заменить существующие светильники на светильники потолочные светодиодные встраиваемые ДВО-37Вт 600х600 IP54 (стекло матовое) - 2 шт;
- 9.5.5. Произвести вывоз мусора

**9.6. Кабинет №4**

- 9.6.1. Выполнить демонтаж гипсокартона - 1 м.кв.;
- 9.6.2. Выполнить монтаж гипсокартона и окраску моющейся краской цвет по согласованию с заказчиком – 1 м.кв.;
- 9.6.3. Заменить существующие светильники на светильники потолочные светодиодные встраиваемые ДВО-37Вт 600х600 IP54 (стекло матовое) - 2 шт;
- 9.6.4. Заменить линолеум на ламинат особой прочности – 12,5 м.кв.;
- 9.6.5. Произвести вывоз мусора.

**9.7. Кабинет №5**

- 9.7.1. Выполнить демонтаж гипсокартона - 3 м.кв.;
- 9.7.2. Выполнить монтаж гипсокартона и окраску моющейся краской цвет по согласованию с заказчиком – 3 м.кв.;
- 9.7.3. Заменить ламинат на ламинат особой прочности – 30 м.кв.;
- 9.7.4. Заменить существующие светильники на светильники потолочные светодиодные встраиваемые ДВО-37Вт 600х600 IP54 (стекло матовое) - 4 шт;
- 9.7.5. Произвести вывоз мусора

**9.8. Кабинет №6**

- 9.8.1. Выполнить демонтаж гипсокартона -3,5 м.кв.;
- 9.8.2. Выполнить монтаж гипсокартона и окраску моющейся краской цвет по согласованию с заказчиком – 3,5 м.кв.;
- 9.8.3. Заменить существующие светильники на светильники потолочные светодиодные встраиваемые ДВО-37Вт 600х600 IP54 (стекло матовое) - 4 шт;
- 9.8.4. Заменить ламинат на ламинат особой прочности - 30 м.кв.;
- 9.8.5. Произвести вывоз мусора

**9.9. Кабинет № 7**

- 9.9.1. Выполнить демонтаж гипсокартона -3,5 м.кв.;
- 9.9.2. Выполнить монтаж гипсокартона и окраску моющейся краской цвет по согласованию с заказчиком – 3,5 м.кв.;
- 9.9.3. Заменить существующие светильники на светильники потолочные светодиодные встраиваемые ДВО-37Вт 600х600 IP54 (стекло матовое) - 4 шт;
- 9.9.4. Заменить ламинат на ламинат особой прочности - 30 м.кв.;
- 9.9.5. Произвести вывоз мусора

**9.10. Кабинет №8**

- 9.10.1. Выполнить демонтаж гипсокартона -3,5 м.кв.;
- 9.10.2. Выполнить монтаж гипсокартона и окраску моющейся краской цвет по согласованию с заказчиком – 3,5 м.кв.;
- 9.10.3. Заменить существующие светильники на светильники потолочные светодиодные встраиваемые ДВО-37Вт 600х600 IP54 (стекло матовое) - 4 шт;
- 9.10.4. Заменить ламинат на ламинат особой прочности - 30 м.кв.;
- 9.10.5. Произвести вывоз мусора.

**9.11. Кабинет №10**

- 9.11.1. Выполнить демонтаж гипсокартона -2,5 м.кв.;
- 9.11.2. Выполнить монтаж гипсокартона и окраску моющейся краской цвет по согласованию с заказчиком – 2,5 м.кв.;
- 9.11.3. Заменить существующие светильники на светильники потолочные светодиодные встраиваемые ДВО-37Вт 600х600 IP54 (стекло матовое) - 2 шт;
- 9.11.4. Заменить ламинат на ламинат особой прочности – 16,5 м.кв.;
- 9.11.5. Произвести вывоз мусора.

**9.12. Кабинет №11**

- 9.12.1. Выполнить демонтаж гипсокартона -2,5 м.кв.;

- 9.12.2. Выполнить монтаж гипсокартона и окраску моющейся краской цвет по согласованию с заказчиком – 2,5 м.кв.;
- 9.12.3. Заменить существующие светильники на светильники потолочные светодиодные встраиваемые ДВО-37Вт 600х600 IP54 (стекло матовое) - 2 шт;
- 9.12.4. Заменить ламинат на ламинат особой прочности – 18,3 м.кв.;
- 9.12.5. Произвести вывоз мусора.

**9.13. Кабинет №12**

- 9.13.1. Выполнить демонтаж гипсокартона -3 м.кв.;
- 9.13.2. Выполнить монтаж гипсокартона и окраску моющейся краской цвет по согласованию с заказчиком – 3 м.кв.;
- 9.13.3. Заменить существующие светильники на светильники потолочные светодиодные встраиваемые ДВО-37Вт 600х600 IP54 (стекло матовое) - 4 шт;
- 9.13.4. Заменить ламинат на ламинат особой прочности – 30,5 м.кв.;
- 9.13.5. Произвести вывоз мусора

**9.14. Кабинет №13**

- 9.14.1. Выполнить демонтаж гипсокартона -3 м.кв.;
- 9.14.2. Выполнить монтаж гипсокартона и окраску моющейся краской цвет по согласованию с заказчиком – 3 м.кв.;
- 9.14.3. Заменить существующие светильники на светильники потолочные светодиодные встраиваемые ДВО-37Вт 600х600 IP54 (стекло матовое) - 4 шт;
- 9.14.4. Заменить ламинат на ламинат особой прочности – 30,5 м.кв.;
- 9.14.5. Вывоз мусор.

**9.15. Кабинет №14**

- 9.15.1. Выполнить демонтаж панелей МДФ – 50 м.кв.;
- 9.15.2. Выровнять стены гипсокартоном - 50 м.кв.;
- 9.15.3. Поклеить стены флизелиновыми обоями под покраску и окраску моющейся краской цвет по согласованию с заказчиком - 50 м.кв.;
- 9.15.4. Выровнять откосы окна и окрасить – 2 м.кв.;
- 9.15.5. Заменить ламинат на ламинат особой прочности - 20 м.кв.;
- 9.15.6. Заменить существующие светильники на светильники потолочные светодиодные встраиваемые ДВО-37Вт 600х600 IP54 (стекло матовое) - 4 шт
- 9.15.7. Произвести вывоз мусора

**9.16. Кабинет №15**

- 9.16.1. Выполнить демонтаж панелей МДФ – 31 м.кв.;
- 9.16.2. Выровнять стены гипсокартонном - 31 м.кв.;
- 9.16.3. Поклеить стены флизелиновыми обоями под покраску и окраску моющейся краской цвет по согласованию с заказчиком - 31 м.кв.;
- 9.16.4. Выровнять откосы окна и окрасить – 2 м.кв.;
- 9.16.5. Заменить ламинат на ламинат особой прочности - 13 м.кв.;
- 9.16.6. Заменить существующие светильники на светильники потолочные светодиодные встраиваемые ДВО-37Вт 600х600 IP54 (стекло матовое) - 2 шт
- 9.16.7. Произвести вывоз мусора

**9.17. Кабинет №17**

- 9.17.1. Выполнить демонтаж панелей МДФ – 38 м.кв.;
- 9.17.2. Выровнять стены гипсокартонном - 38 м.кв.;
- 9.17.3. Поклеить стены флизелиновыми обоями под покраску и окраску моющейся краской цвет по согласованию с заказчиком - 38 м.кв.;
- 9.17.4. Выровнять откосы окна и окрасить – 2 м.кв.;
- 9.17.5. Заменить ламинат на ламинат особой прочности - 25 м.кв.;
- 9.17.6. Заменить существующие светильники на светильники потолочные светодиодные встраиваемые ДВО-37Вт 600х600 IP54 (стекло матовое) - 4 шт
- 9.17.7. Произвести вывоз мусора

**9.18. Кабинет №18**

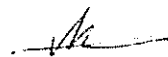
- 9.18.1. Переклеить обои под покраску и окраску моющейся краской, цвет по согласованию с заказчиком-12,6 м.кв.;
- 9.18.2. Выполнить демонтаж гипсокартона -2,5 м.кв.;

- 9.18.3. Выполнить монтаж гипсокартона и окраску моющейся краской цвет по согласованию с заказчиком – 2,5 м.кв.;
- 9.18.4. Заменить линолеум на линолеум особой прочности -12,6 м.кв
- 9.18.5. Заменить существующие светильники на светильники потолочные светодиодные встраиваемые ДВО-37Вт 600х600 IP54 (стекло матовое) - 2 шт;
- 9.19. Произвести вывоз мусора.
- 9.20. Кабинет №19**
- 9.20.1. Выполнить демонтаж гипсокартона -3,5 м.кв.;
- 9.20.2. Выполнить монтаж гипсокартона и окрасить моющейся краской цвет по согласованию с заказчиком – 3,5 м.кв.;
- 9.20.3. Заменить существующие светильники на светильники потолочные светодиодные встраиваемые ДВО-37Вт 600х600 IP54 (стекло матовое) - 8 шт
- 9.21. Кабинет №20**
- 9.21.1. Выполнить демонтаж гипсокартона -2 м.кв.;
- 9.21.2. Выполнить монтаж гипсокартона и окраску моющейся краской цвет по согласованию с заказчиком – 2 м.кв.;
- 9.22. Кабинет №21**
- 9.22.1. Выполнить монтаж гипсокартона и окраску моющейся краской цвет по согласованию с заказчиком – 44 м.кв.;
- 9.22.2. Выполнить монтаж подвесного полочка системы амстронг -16,5 м.кв.;
- 9.22.3. Выполнить монтаж светильников потолочных светодиодных встраиваемых ДВО-37Вт 600х600 IP54 (стекло матовое) - 2 шт;
- 9.23. Кабинет №22**
- 9.23.1. Заменить линолеум на линолеум особой прочности -20 м.кв
- 9.24. Кабинет №23**
- 9.24.1. Выполнить демонтаж гипсокартона -10 м.кв.;
- 9.24.2. Выполнить монтаж гипсокартона и окраску моющейся краской цвет по согласованию с заказчиком – 10 м.кв.;
- 9.24.3. Заменить ламинат на ламинат особой прочности – 16,5 м.кв.;
- 9.24.4. Произвести вывоз мусора
- 9.25. Кабинет №25**
- 9.25.1. Переклеить обои под покраску и окрасить моющейся краской, цвет по согласованию с заказчиком-42 м.кв.;
- 9.25.2. Заменить ламинат на ламинат особой прочности -15,6 м.кв.;
- 9.25.3. Заменить существующие светильники на светильники потолочные светодиодные встраиваемые ДВО-37Вт 600х600 IP54 (стекло матовое) - 2 шт;
- 9.25.4. Произвести вывоз мусора.
10. *Требования к технологии проведения работ* – в соответствии с действующими нормами и правилами.
11. *Требования к архитектурно-строительным, объемно-планировочным и конструктивным решениям*-нет
9. *Выделение очередей и пусковых комплексов, требования по перспективному решению* – нет.
10. *Требования и условия к разработке природоохранных мер и мероприятий* – в соответствии с действующими нормами и правилами.
11. *Требования к режиму безопасности и гигиены труда* – в соответствии с действующими нормами и правилами.
12. *Организация заказчик* – АО «ЛОЭСК».
- 13. Требования к подрядной организации:**
- 13.1. Наличие аттестованного персонала в Ростехнадзоре, наличие прав выдающего наряд, допускающего и производителя работ, с соответствующими группами по электробезопасности.
- 13.2. Соблюдение при осуществлении строительно-монтажных работ требования законов и иных нормативно-правовых актов, в том числе, об охране окружающей среды и безопасности строительных работ
14. Сметы СМР выполнить в текущих ценах ТСНБ-ЛО в редакции 2014 года.
15. *Отдельные требования* – нет.

16. Сроки производства работ – с 01.06.2018г. по 31.08.2018г.  
17. *Снабжение материалами и оборудованием* – Подрядчик.  
18. *Гарантийный срок исполнителя работ* - 36 месяцев.  
19. Исполнительная техническая документация на выполненные работы передается заказчику в 4 (четырёх) экземплярах на бумажном носителе и 2 (два) экземпляра – в электронном виде (графический материал: схемы и чертежи – в формате AutoCAD) (по 1 экземпляру остается в филиале после согласования филиалом)  
20. *Контакты заказчика* : Степанов А.В. Начальник АХО филиала АО «ЛОЭСК»  
«Центральные электросети» тел.: +7 921 789 28 91

**Разработал:**

Начальник АХО филиала АО «ЛОЭСК»  
«Центральные электросети»



\_\_\_\_\_/Степанов А.В. /

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2017 г.