

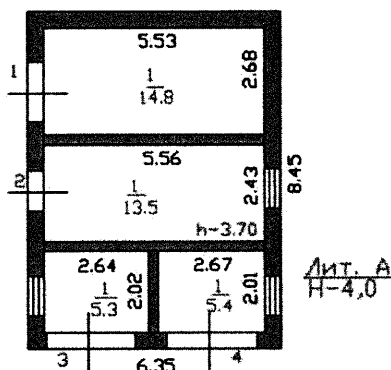
«04» 12 2017 г.

«Восточные электросети»  
Филиал \_\_\_\_\_ /Г. Г. Козлов/  
АО «ЛОЭСК» \_\_\_\_\_ 201 г.



«Здание трансформаторной подстанции - 8», инв.№ 200000233, Ленинградская область, г. Тихвин, Коммунальный квартал, у д.2.

1. *Основание для проведения работ*— Ремонтная программа АО «ЛОЭСК» на 2018 год.
2. *Вид ремонта* — капитальный ремонт.
3. *Особые условия работ* —нет/ населенная местность/в стесненных условиях (нужное подчеркнуть) /прочее (указать)
  - 3.1 Все необходимые согласования ремонтных работ выполняются подрядчиком (монтажной организацией).
  - 3.2 Работы на действующей трансформаторной подстанции 10 кВ
4. *Основные технико-экономические показатели объекта*
  - 4.1 Здание трансформаторной подстанции - 8, назначение: сооружения энергетики и электропередачи, 1-этажное, общая площадь 39,00 кв.м., инв.№12267, лит. А, инв.№ 200000253, 1968 г.п.
  - 4.2 Размеры здания




5. Основная объем работ в физических показателях  
Демонтаж существующей бетонной отмостки. Ремонтно-восстановительные работы по устройству новой бетонной отмостки с устройством песчаной, щебеночной подушки по периметру здания - 29,6 м<sup>2</sup>  
Усилить кирпичную кладку наружных стен посредством устройства двухсторонних металлических накладок из полосовой стали, ремонт и восстановление герметизации проемов и трещин – 12 м
6. Требования к качеству, конкурентоспособности и экологическим параметрам – в соответствии с действующими нормами и правилами
7. Требования к технологии проведения работ – в соответствии с действующими нормами и правилами.
8. Требования к архитектурно-строительным, объемно-планировочным и конструктивным решениям: в соответствии с типовыми проектами.
9. Выделение очередей и пусковых комплексов, требования по перспективному решению – не требуется.
10. Требования и условия к разработке природоохранных мер и мероприятий – в соответствии с действующими нормами и правилами.
11. Требования к режиму безопасности и гигиены труда - в соответствии с действующими нормами и правилами.
12. Организация заказчик – АО «ЛОЭСК»
13. **Требования к подрядной организации:**
  - 13.1. Наличие аттестованного персонала в Ростехнадзоре, наличие прав выдающего наряд, допускающего и производителя работ, с соответствующими группами по электробезопасности.

- 13.2. Соблюдение при осуществлении строительно-монтажных работ требования законов и иных нормативно-правовых актов, в том числе, об охране окружающей среды и безопасности строительных работ.
14. Сметы СМР выполнить в текущих ценах по ТСНБ-ЛО в редакции 2014г.
15. *Отдельные требования* – Выполнение проекта производства работ.
- 15.1. Выполнение работ должно происходить в строгом соответствии с ППР.
- 15.2. Подрядчик не имеет право изменять состав работ или заменять их на аналогичные строительные процессы без письменного согласования с Заказчиком.
- 15.3. Объемы выполняемых работ должны соответствовать объемам работ технического задания.
- 15.4. Используемые СНиП, а также иные нормативные документы должны быть разрешены к использованию и зарегистрированы Минюстом России.
- 15.5. Выполнение ремонтных работ должно осуществляться с обязательным соблюдением требований следующих документов: СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве», «Правила по охране труда при эксплуатации электроустановок».
- 15.6. Применяемые материалы, изделия и конструкции должны быть новыми, ранее не использованными.
- 15.7. Подрядчик должен иметь свидетельство СРО на производство работ в соответствии с перечнем видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.
- 15.8. Приемка выполненных работ осуществляется в соответствии со СНиП 3.01.01-85\* «Организация строительного производства», СНиП 3.01.04-87 «Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов», и СО 34.04.181-2003 «Правила организации технического обслуживания и ремонта оборудования, зданий и сооружений электростанций и сетей».
- 15.9. Заказчику, после выполнения работ, предоставляется в 2-х экземплярах исполнительная (техническая документация), выполненная в соответствии с требованиями «Инструкции по оформлению приемо-сдаточной документации по электромонтажным работам» И 1.13-07 и «Исполнительная и техническая документация при строительстве зданий и сооружений». В исполнительной документации в обязательном порядке должны быть акты освидетельствования всех скрытых работ, паспорта и сертификаты на все установленное оборудование и применяемые материалы, а также протоколы испытаний и измерений.
- 15.10. Организация проживания рабочего персонала, а также доставка строительных материалов обеспечивается силами подрядной организации.
- 15.11. При производстве работ строительные материалы, изделия и конструкции не должны загромождать помещения здания производственной базы и прилегающую территорию. Места складирования материалов согласовываются с заказчиком заранее.
16. *Сроки производства работ* июль 2018 года
17. *Снабжение материалами и оборудованием* – материал подрядчика.
18. *Гарантийный срок исполнителя работ* – 36 месяцев.
19. Исполнительная техническая документация на выполненные работы передается заказчику в 3 (трех) экземплярах на бумажном носителе, и 1 (один) экземпляр – в электронном виде (графический материал: схемы и чертежи – в формате AutoCAD).
20. *Контакты заказчика (ФИО, должность, рабочий телефон)*: Беляков О.И. Начальник ПТО филиала АО «ЛОЭСК» «Восточные электрические сети» тел. 8-81367-56-874

**Разработал:**

Начальник ПТО филиала АО «ЛОЭСК»

«Восточные электросети»

 /О. И. Беляков/  
«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.