

**СОГЛАСОВАНО:**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**УТВЕРЖДАЮ:**

Заместитель генерального директора по  
капитальному строительству  
АО «ЛОЭСК»



А.Т. Фистюлева

## ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

по объекту строительства:

«КТП СНТ «Труженик» в г. Волхов ЛО», «ВЛЗ-10 кВ от ВЛЗ-10кВ ПС-553 ф. 553-01 до проектируемой КТП СНТ «Труженик» в г. Волхов ЛО»

1. **Основание для проведения работ:** инвестиционная программа АО «ЛОЭСК»;
2. **Вид строительства:** новое строительство.
3. **Стадийность проектирования:** рабочая документация
4. **Требования по вариантной и конкурсной разработке:** требуется.
5. **Особые условия строительства:** в населенной местности.
6. **Основные технико-экономические показатели объекта:**

✓ **ТП:**

### **Строительная часть:**

- тип КТП-10/0,4 кВ проходного типа;
- корпус ТП выполнить из оцинкованной стали с порошковым покрытием;
- выполнить площадку обслуживания вокруг КТП;
- КТП в составе помещений: РУ-10 кВ, РУ-0,4 кВ и одна камера силового трансформатора;
- предусмотреть ограждение КТП забором с применением проволочных панелей с диаметром использованной проволоки не менее 4 мм;
- тип и мощность устанавливаемого трансформатора ТМГ11 -10/0,4 кВ – 1 шт. мощностью 400 кВА, группа соединения обмоток – У/Ун-0;

### **Особые требования к КТП:**

- Вводы по стороне 10 кВ, отходящие линии 0,4 кВ - воздушные;
- Окраска стен КТП в типовой цвет RAL 7040 (серый) (согласовать с администрацией Волховского муниципального района), с нанесением логотипов АО «ЛОЭСК», диспетчерского наименования и телефона сетевой организации на фасаде КТП и в камере трансформатора;
- Предусмотреть систему охранной сигнализации НТКФ «Си-Норд» с GSM-передачей тревожных сигналов. (концевые элементы, реагирующие на открытие дверей-3шт., звуковой и световой извещатель -1шт.);
- На дверях КТП установить замки ВС2-10 (под один ключ на все двери), ключей к дверям не менее 4шт. (Письмо ЛОЭСК исх. 00-01/1845 от 07.12.2015г.);

### **Электрическая часть:**

#### **РУ- 10 кВ:**

- в составе 3-х камер КСО -285 с выключателями нагрузки (в том числе: 1 - вводная, 1 - силовой трансформатор, 1 - отходящая)
- установить УТКЗ-4-на линейные присоединения;

#### **РУ-0,4 кВ:**

- в составе ячеек ввод- коммутационный аппарат РЕ 19-39 и автоматический выключатель ВА-55-41;

- количество отходящих линий-3 группы на базе рубильников-предохранителей ARS, номиналы защит определить проектом;

**Примечание:** Предусмотреть обогрев узлов учета. Предусмотреть внутреннее освещение КТП. Питание обогревателей, ламп и других электроприборов подстанции должно осуществляться через ЩСН. Внутренне исполнение выполнить руководствуясь письмом ЛОЭСК исх. 00-03/3147 от 26.05.2016г.. На внутренних дверях предусмотреть прозрачную рамку формата А3 для размещения однолинейной схемы. На ячейках 10кВ предусмотреть прозрачные кармашки формата А6 для указания принадлежности ячейки, а также направления КЛ. Поводки заземления, которые смонтированы на подвижных частях и крышки распределительных коробок выполнить в прозрачном исполнении. Подробную комплектацию с указанием всех коммутационных аппаратов, блокировок и защит согласовать на опросном листе завода-изготовителя.

✓ **ВЛЗ-10 кВ**

- отпайка от опоры №2 ВЛЗ-10кВ от ПС 110/10кВ №553 ф.553-01 до ТП-123 –ТП проектируемая, протяженность -300м;

- тип и марка используемого провода- СИП 3, сечение не менее 50мм<sup>2</sup>, тип опор-СВ-110;

- предусмотреть установку разъединителей наружной установки 10кВ на проектируемой ВЛЗ-10кВ РЛНД - 2шт.;

- расчистка площадей от кустарника и мелколесья-1800м<sup>2</sup>;

- выполнить пересечение с проезжей частью-1шт., с воздушной линией связи-1шт., с ВЛЗ-10кВ - 1шт.

**Благоустройство** Отсыпка грунтом площадки 60 м<sup>3</sup>, отсыпка щебнем верхнего слоя площадки 16 м<sup>3</sup> для установки КТП. Устройство пересечения с канавой, укладка трубы а/ц БНТ-500 L=4м - 2шт. Расчистка площадей под КТП от кустарника и мелколесья – 25 м<sup>2</sup>.  
Определить объем работ проектом.

7. **Требования к узлам учета:** предусмотреть УТУЭЭ на основании типовых требований ООО "Энергоконтроль" к УКУЭЭ;
8. **Требования к телемеханике:** отсутствуют;
9. **Требования к РЗА:** отсутствуют;
10. **Требования к технологии:** в соответствии с нормативно-технической документацией (ГОСТ, СНиП, ПУЭ), в соответствии с положением о Технической политике АО «ЛОЭСК» и в соответствии с требованиями законодательства РФ и иных нормативно-правовых актов в сфере технического регулирования и стандартов;
11. **Требования и условия к разработке природоохранных мер и мероприятий:** в соответствии с действующими нормами и правилами;
12. **Требования к режиму безопасности и гигиене труда:** в соответствии с действующими нормами и правилами;
13. **Требования по разработке инженерно-технических мероприятий по ГО и мероприятий по предупреждению ЧС:** в соответствии с действующими нормами и правилами;
14. **Требования к согласованию проекта:**
  - согласовать в филиале АО «ЛОЭСК» «Восточные электрические сети»;
  - опросные листы на стадии проектирования согласовать с филиалом и отделом ПВО ЦА АО «ЛОЭСК»;
  - в соответствии с п.п. 7, 8 и 9 ТЗ;
  - с уполномоченными государственными органами, заинтересованными лицами;
15. **Исходные данные для проектирования, предоставляемые Заказчиком:** ТУ на присоединение заявителя (СНТ «Труженик», договор на ТП № 20-153/005-ПС-17 от 17.07.2017г.), ТУ смежной сетевой организации при необходимости корректировки по п.9 (после получения от ПАО «Ленэнерго»);
16. **Организация-заказчик:** АО «ЛОЭСК»;
17. **Проектная организация:** \_\_\_\_\_.
18. **Проектно-сметная документация** передается Заказчику в 4 (четыре) экземплярах – на бумажном носителе и 1 (один) экземпляр – в электронном редактируемом виде (AutoCad). Документация должна содержать сведения о Подрядчике. В случае выполнения

**(AutoCad).** Документация должна содержать сведения о Подрядчике. В случае выполнения работ привлеченными силами (субподрядчиками), Подрядчик вправе дополнительно указывать сведения о привлеченных лицах (субподрядчиках). Разработанная Проектно-сметная документация является собственностью Заказчика;

**19. Срок начала выполнения работ:** в соответствии с Графиком выполнения работ (Приложение № 3).

**СОГЛАСОВАНО:**

**УТВЕРЖДАЮ:**

Заместитель генерального директора  
по капитальному строительству  
АО «ЛОЭСК»

\_\_\_\_\_  
А.Т. Фистюлева

**ЗАДАНИЕ на проведение работ по получению разрешительной документации<sup>1</sup>**  
по Объектам строительства:  
**«КТП СНТ «Труженик» в г. Волхов ЛО»,**  
**«ВЛЗ-10 кВ от ВЛЗ-10 кВ ПС-553 ф. 553-01 до проектируемой КТП СНТ «Труженик» в**  
**г. Волхов ЛО»**

1. **Основание для проведения работ:** инвестиционная программа АО «ЛОЭСК».
2. **Цель работы:** получение разрешений и согласований, необходимых для выполнения работ по Объекту.
3. **Требования по вариантной и конкурсной разработке:** не требуется.
4. **Особые условия проведения работ:**
  - *составление плана трассы Объекта на кадастровом плане территории, с приложением выписок из ЕГРН на земельные участки, на которых планируется размещение Объекта (проектные решения);*
  - *выполнение топографической съёмки земельного участка. Горизонтальная и вертикальная съёмка территории в масштабе 1:500. Съёмка наземных и подземных сооружений, инженерных коммуникаций. Составление совмещённого плана. Составление технического отчета и регистрация технического отчета в ГАУ «Управление государственной экспертизы Ленинградской области»;*
  - *передача оригиналов материалов выполненных работ по топографической съёмке в Центральный аппарат АО «ЛОЭСК», в филиал АО «ЛОЭСК» «Восточные электросети», в органы архитектуры муниципального образования в соответствии с требованиями ст.ст.47,49 Градостроительного кодекса РФ, а также передача копий материалов выполненных работ по топографической съёмке в Фонд инженерных изысканий Ленинградской области;*
  - **в случае размещения Объекта или части Объекта на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности:**
    - *подготовка схемы границ, предполагаемых к использованию под размещение Объекта земель или земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ земель или земельного участка в соответствии с Постановлением Правительства Ленинградской области №301 от 03.08.2015 г.;*
    - *получение от имени Заказчика решения исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления о размещении Объекта в соответствии с Постановлением Правительства Ленинградской области №301 от 03.08.2015 г.;*
  - **в случае размещения Объекта или части Объекта на земельном участке, принадлежащем на праве собственности или ином вещном праве другому лицу:**

<sup>1</sup> Состав работ, выделенный курсивом, является примерным и подлежит корректировке при заключении договора подряда

1  


- заключение от имени Заказчика соглашения о согласовании места размещения Объекта с приложением схемы размещения Объекта или соглашения об установлении сервитута с приложением плана, содержащего сведения о его границах;
  - получение ордера (разрешения) на земляные работы от имени Подрядчика;
  - в случае отклонения при строительстве Объекта или части Объекта от проектируемого, в соответствии с решением о размещении Объекта на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности:
    - внесение изменений в решение о размещении Объекта в соответствии с Постановлением Правительства Ленинградской области №301 от 03.08.2015 г.;
  - контрольно-исполнительная съемка на кадастровом плане территории. Составление технического отчета и регистрация его в ГАУ «Управление государственной экспертизы Ленинградской области»;
  - передача оригиналов материалов выполненных работ по контрольно-исполнительной съемке в Центральный аппарат АО «ЛОЭСК», в филиал АО «ЛОЭСК» «Восточные электросети», в органы архитектуры муниципального образования в соответствии с требованиями ст.ст.47,49 Градостроительного кодекса РФ, а также передача копий материалов выполненных работ по контрольно-исполнительной съемке в Фонд инженерных изысканий Ленинградской области;
  - получение разрешения на допуск в эксплуатацию энергоустановки и/или уведомления о готовности на ввод в эксплуатацию электроустановки и акта осмотра электроустановки (СЗу Ростехнадзора);
  - оформление акта приёмки законченного строительством Объекта (форма КС-11).
- 5. Перечень материалов, передаваемых Заказчику:**
- план трассы Объекта на кадастровом плане территории, выписки из ЕГРН на земельные участки, на которых планируется размещение Объекта;
  - технический отчёт по выполненным инженерно-геодезическим изысканиям (в т.ч. топографический план масштаба 1:500 на бумажном и электронном носителе, зарегистрированный в ГАУ «Управление государственной экспертизы Ленинградской области» (в Центральный аппарат АО «ЛОЭСК» на бумажном и электронном носителе в 1 (одном) экз., в филиал АО «ЛОЭСК» «Восточные электросети» на бумажном и электронном носителе в 1 (одном) экз.);
  - документ, подтверждающий передачу материалов выполненных работ по топографической съемке в органы архитектуры муниципального образования с отметкой, подтверждающей факт передачи (в Центральный аппарат АО «ЛОЭСК» на бумажном носителе в 1 (одном) экз.);
  - в случае размещения Объекта или части Объекта на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности:
    - решение о размещении Объекта, выданное уполномоченным органом исполнительной власти, в соответствии с Постановлением Правительства Ленинградской области № 301 от 03.08.2015 г. (в Центральный аппарат АО «ЛОЭСК» в бумажном виде в 2 (двух) экз.);
    - схема границ, предполагаемых к использованию под размещение Объекта земель или земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ земель или земельного участка (в Центральный аппарат АО «ЛОЭСК» в бумажном и электронном виде в формате DWG в 2 (двух) экз.);
  - в случае размещения Объекта или части Объекта на земельном участке, принадлежащем на праве собственности или ином вещном праве другому лицу:
    - соглашение о согласовании места размещения Объекта с приложением схемы размещения Объекта или соглашение об установлении сервитута с приложением плана, содержащего сведения о его границах (в Центральный аппарат АО «ЛОЭСК» в бумажном и электронном виде в формате DWG в 1 (одном) экз.);
  - ордер (разрешение) на земляные работы от имени Подрядчика (в Центральный аппарат

АО «ЛОЭСК» на бумажном носителе в 1 (одном) экз., в филиал АО «ЛОЭСК» «Восточные электросети» на бумажном носителе в 1 (одном) экз.);

- **в случае отклонения при строительстве Объекта или части Объекта в соответствии с решением о размещении Объекта на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности:**
    - решение о внесении изменений в решение о размещении Объекта, выданное уполномоченным органом исполнительной власти или местного самоуправления, в соответствии с Постановлением Правительства Ленинградской области № 301 от 03.08.2015 (в Центральный аппарат АО «ЛОЭСК» в бумажном виде в 2 (двух) экз.);
    - схема границ, предполагаемых к использованию под размещение Объекта земель или земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ земель или земельного участка (в Центральный аппарат АО «ЛОЭСК» в бумажном и электронном виде в формате DWG в 2 (двух) экз.);
  - **технический отчет по выполненным работам по контрольно-исполнительной съемке на кадастровом плане территорий, согласованный в ГАУ «Управление государственной экспертизы Ленинградской области» (в Центральный аппарат АО «ЛОЭСК» на бумажном и электронном носителе в 1 (одном) экз., в филиал АО «ЛОЭСК» «Восточные электросети» на бумажном и электронном носителе в 1 (одном) экз.);**
  - **документ, подтверждающий передачу материалов выполненных работ по контрольно-исполнительной съемке в органы архитектуры муниципального образования с отметкой, подтверждающей факт передачи (в Центральный аппарат АО «ЛОЭСК» на бумажном носителе в 1 (одном) экз.);**
  - **разрешение на допуск в эксплуатацию энергоустановки и/или уведомление о готовности на ввод в эксплуатацию электроустановки с актом осмотра электроустановки (СЗу Ростехнадзора);**
  - **акт приёмки законченного строительством Объекта (форма КС-11).**
6. **Организация-Заказчик:** АО «ЛОЭСК».
  7. **Организация-Подрядчик:** \_\_\_\_\_.
  8. **Перечень исходных данных, передаваемых Заказчиком Подрядчику по письменному запросу Подрядчика:** копии учредительных документов юридического лица, доверенность на проведение работ Подрядчиком.
  9. **Разработанная разрешительная документация является собственностью Заказчика.**
  10. **Сроки выполнения работ:** в соответствии с Графиком выполнения работ (Приложение № 3).