

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель генерального директора по
капитальному строительству

АО «ЛОЭСК»

А.Т. Фистюлева

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

по объекту строительства: «ТП-10/0,4 кВ в квартале 10 в г. Гатчина ЛО»;
« ВЛ-10 кВ от ближайшей опоры Ф-32 ТП-255 до РУ-10 проектируемой ТП 10/0,4 кВ в квартале 10
г. Гатчина, Гатчинского р-на ЛО»; «ЛЭП-0,4кВ от РУ-0,4кВ проектируемой ТП 10/0,4 кВ до
объекта заявителя в квартале 10 в г. Гатчина ЛО»

1. Основание для проведения работ: инвестиционная программа АО «ЛОЭСК».

2. Вид строительства: новое строительство.

3. Стадийность проектирования: рабочая документация

4. Требования по вариантной и конкурсной разработке: требуется.

5. Особые условия строительства -

6. Основные технико-экономические показатели объекта:

ТП:

- Для электроснабжения нагрузок объекта и района застройки построить проходную КТП-400/10/0,4 кВ.

- Выполнить пуско-наладку оборудования 10/0,4 кВ в проектируемой КТП-400/10/0,4 кВ.

- Материал корпуса: металл

- Тип фундамента: жб блоки

- Источник питания: ПС-225, ф 225-32

- необходимость устройства дренажа, определяется геологическими изысканиями;

- Тип ТП: КТП.

- Производителя КТП согласовать на стадии проектирования.

- Силовые трансформаторы: ТМГ-160 кВА – 1 шт.

- РУ-10 кВ:

Тип и кол-во ячеек: Определить проектом. Согласовать с филиалом АО «ЛОЭСК» «Южные электросети» на стадии проектирования.

- Коммутационные аппараты (защитные устройства): - Определить проектом. Согласовать с филиалом АО «ЛОЭСК» «Южные электросети» на стадии проектирования.

РУ-0,4 кВ:

Тип и кол-во ячеек: Определить проектом. Согласовать с филиалом АО «ЛОЭСК» «Южные электросети» на стадии проектирования.

Коммутационные аппараты (защитные устройства): рубильники РПС-2

Определить проектом. Согласовать с филиалом АО «ЛОЭСК» «Южные электросети» на стадии проектирования.

ВЛ-10:

- От ближайшей опоры ВЛЗ-10 кВ Ф-32 ПС №225 выполнить строительство новой ВЛЗ до проектируемой ТП.

Источник питания: Ф-32 ПС №225.

Марка провода: СИП 3.

Сечение провода (с учетом перспективы развития электрических сетей) не менее: 70 мм².

Протяженность (ориентировочно): 0,200 км.

Тип применяемых опор: железобетонные из стоек типа СВ-110.

Исполнение ВЛЗ: одноцепная.

Совместная подвеска ВЛЗ и ВЛИ: отсутствует

Линейная изоляция: определяется проектом.

Наличие коммутационных аппаратов: предусмотреть установку РЛК.

ВЛИ-0,4кВ:

- Выполнить строительство ВЛИ от проектируемой ТП, до участка заявителя, расположенного по адресу ЛО, Гатчинский р-н, г. Гатчина, район «Заячий ремиз», планировочный квартал 10, ул. Егерская, уч. №6

-Источник питания: проектируемая ТП

-Марка провода: СИП2 3х95+1х95.

-Сечение провода (с учетом перспективы развития электрических сетей) не менее: 95 мм².

-Протяженность (ориентировочно): 0,500 км.

-Тип применяемых опор: железобетонные из стоек типа СВ-95.

-Исполнение ВЛИ: одноцепная.

-Совместная подвеска ВЛЗ и ВЛИ: нет.

-Наличие коммутационных аппаратов: определяется проектом.

-Уличное освещение:

- предусмотреть отдельную подвеску силовой сети и сети уличного освещения.

7. Требования к узлам учета: предусмотреть УТУЭЭ на основании типовых требований ООО "Энергоконтроль" к УКУЭЭ;

8. Требования к телемеханике: отсутствуют.

9. Требования к РЗА: - определить проектом необходимость корректировки уставок РЗ на источнике питания смежной сетевой организации (в случае наличия в ТУ Заявителя мероприятий по присоединению дополнительной мощности, присоединения к сетям смежной сетевой организации);

10. Требования к технологии: в соответствии с действующими нормами и правилами

11. Требования и условия к разработке природоохранных мер и мероприятий: в соответствии с нормативно-технической документацией (ГОСТ, СНиП, ПУЭ), в соответствии с положением о Технической политике АО «ЛОЭСК» и в соответствии с требованиями законодательства РФ и иных нормативно-правовых актов в сфере технического регулирования и стандартизации.

12. Требования к режиму безопасности и гигиене труда: в соответствии с действующими нормами и правилами.

13. Требования по разработке инженерно-технических мероприятий по ГО и мероприятий по предупреждению ЧС: в соответствии с действующими нормами и правилами.

14. Требования к согласованию проекта:

- согласование в филиале АО «ЛОЭСК» «Южные электросети»,

- с отделом ПВО (при общей стоимости работ по договору подряда свыше 10 млн. руб. с НДС 18%),

- опросные листы на стадии проектирования согласовать с филиалом и отделом ПВО ЦА АО «ЛОЭСК»,

- в соответствии с п.п. 7, 8 и 9 ТЗ

- с уполномоченными государственными органами, заинтересованными лицами.

15. Исходные данные для проектирования, предоставляемые Заказчиком:

Андреева Т.В. (06-405/005-ПСФ-16) , Матвеева Е.С. (06-159/005-ПСФ-15) , Даничкина Т.В. (06-304/005-ПСФ-16) и другие.

16. Организация-заказчик: АО «ЛОЭСК».

17. Подрядная организация: _____.

18. Проектно-сметная документация передается Заказчику в 4 (четырёх) экземплярах – на бумажном носителе и 1 (один) экземпляр – в электронном виде (AutoCad). Документация должна содержать сведения о Подрядчике. В случае выполнения работ привлеченными силами (субподрядчиками), Подрядчик вправе дополнительно указывать сведения о привлеченных лицах (субподрядчиках). Разработанная Проектно-сметная документация является собственностью Заказчика.

19. Сроки выполнения работ: в соответствии с Графиком выполнения работ (Приложение № 3).

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель генерального директора
по капитальному строительству
АО «ЛОЭСК»

А.Т. Фистюлева

ЗАДАНИЕ на проведение работ по получению разрешительной документации¹
по Объектам строительства:
«ТП-10/0,4 кВ в квартале 10 в г. Гатчина ЛО»,
«ВЛ-10 кВ от опоры ф. 32 ТП-255 до РУ-10 проектируемой ТП-10/0,4 кВ
в квартале 10 в г. Гатчина ЛО»,
«ЛЭП-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ проектируемой ТП-10/0,4 кВ до границ
участка заявителей в квартале 10 в г. Гатчина ЛО»

- 1. Основание для проведения работ:** инвестиционная программа АО «ЛОЭСК».
- 2. Цель работы:** получение разрешений и согласований, необходимых для выполнения работ по Объекту.
- 3. Требования по вариантной и конкурсной разработке:** не требуется.
- 4. Особые условия проведения работ:**
 - *составление плана трассы Объекта на кадастровом плане территории, с приложением выписок из ЕГРН на земельные участки, на которых планируется размещение Объекта (проектные решения);*
 - *выполнение топографической съёмки земельного участка. Горизонтальная и вертикальная съёмка территории в масштабе 1:500. Съёмка наземных и подземных сооружений, инженерных коммуникаций. Составление совмещённого плана. Составление технического отчета и регистрация технического отчета в ГАУ «Управление государственной экспертизы Ленинградской области»;*
 - *передача оригиналов материалов выполненных работ по топографической съёмке в Центральный аппарат АО «ЛОЭСК», в филиал АО «ЛОЭСК» «Южные электросети», в органы архитектуры муниципального образования в соответствии с требованиями ст.ст.47,49 Градостроительного кодекса РФ, а также передача копий материалов выполненных работ по топографической съёмке в Фонд инженерных изысканий Ленинградской области;*
 - **в случае размещения Объекта или части Объекта на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности:**
 - *подготовка схемы границ, предполагаемых к использованию под размещение Объекта земель или земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ земель или земельного участка в соответствии с Постановлением Правительства Ленинградской области №301 от 03.08.2015 г.;*
 - *получение от имени Заказчика решения исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления о размещении Объекта в соответствии с Постановлением Правительства Ленинградской области №301 от 03.08.2015 г.;*

¹ Состав работ, выделенный курсивом, является примерным и подлежит корректировке при заключении договора подряда

1


- **в случае размещения Объекта или части Объекта на земельном участке, принадлежащем на праве собственности или ином вещном праве другому лицу:**
 - заключение от имени Заказчика соглашения о согласовании места размещения Объекта с приложением схемы размещения Объекта или соглашения об установлении сервитута с приложением плана, содержащего сведения о его границах;
 - получение ордера (разрешения) на земляные работы от имени Подрядчика;
 - **в случае отклонения при строительстве Объекта или части Объекта от проектируемого, в соответствии с решением о размещении Объекта на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности:**
 - внесение изменений в решение о размещении Объекта в соответствии с Постановлением Правительства Ленинградской области №301 от 03.08.2015 г.;
 - контрольно-исполнительная съемка на кадастровом плане территории. Составление технического отчета и регистрация его в ГАУ «Управление государственной экспертизы Ленинградской области»;
 - передача оригиналов материалов выполненных работ по контрольно-исполнительной съемке в Центральный аппарат АО «ЛОЭСК», в филиал АО «ЛОЭСК» «Южные электросети», в органы архитектуры муниципального образования в соответствии с требованиями ст.ст.47,49 Градостроительного кодекса РФ, а также передача копий материалов выполненных работ по контрольно-исполнительной съемке в Фонд инженерных изысканий Ленинградской области;
 - получение разрешения на допуск в эксплуатацию энергоустановки и/или уведомления о готовности на ввод в эксплуатацию электроустановки и акта осмотра электроустановки (СЗу Ростехнадзора);
 - оформление акта приёмки законченного строительством Объекта (форма КС-11).
- 5. Перечень материалов, передаваемых Заказчику:**
- план трассы Объекта на кадастровом плане территории, выписки из ЕГРН на земельные участки, на которых планируется размещение Объекта;
 - технический отчёт по выполненным инженерно-геодезическим изысканиям (в т.ч. топографический план масштаба 1:500 на бумажном и электронном носителе, зарегистрированный в ГАУ «Управление государственной экспертизы Ленинградской области» (в Центральный аппарат АО «ЛОЭСК» на бумажном и электронном носителе в 1 (одном) экз., в филиал АО «ЛОЭСК» «Южные электросети» на бумажном и электронном носителе в 1 (одном) экз.);
 - документ, подтверждающий передачу материалов выполненных работ по топографической съемке в органы архитектуры муниципального образования с отметкой, подтверждающей факт передачи (в Центральный аппарат АО «ЛОЭСК» на бумажном носителе в 1 (одном) экз.);
 - **в случае размещения Объекта или части Объекта на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности:**
 - решение о размещении Объекта, выданное уполномоченным органом исполнительной власти, в соответствии с Постановлением Правительства Ленинградской области № 301 от 03.08.2015 г. (в Центральный аппарат АО «ЛОЭСК» в бумажном виде в 2 (двух) экз.);
 - схема границ, предполагаемых к использованию под размещение Объекта земель или земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ земель или земельного участка (в Центральный аппарат АО «ЛОЭСК» в бумажном и электронном виде в формате DWG в 2 (двух) экз.);
 - **в случае размещения Объекта или части Объекта на земельном участке, принадлежащем на праве собственности или ином вещном праве другому лицу:**
 - соглашение о согласовании места размещения Объекта с приложением схемы размещения Объекта или соглашение об установлении сервитута с приложением плана, содержащего сведения о его границах (в Центральный аппарат АО «ЛОЭСК» в бумажном и электронном

- виде в формате DWG в 1 (одном) экз.);
- *ордер (разрешение) на земляные работы от имени Подрядчика (в Центральный аппарат АО «ЛОЭСК» на бумажном носителе в 1 (одном) экз., в филиал АО «ЛОЭСК» «Южные электросети» на бумажном носителе в 1 (одном) экз.);*
 - *в случае отклонения при строительстве Объекта или части Объекта в соответствии с решением о размещении Объекта на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности:*
 - *решение о внесении изменений в решение о размещении Объекта, выданное уполномоченным органом исполнительной власти или местного самоуправления, в соответствии с Постановлением Правительства Ленинградской области № 301 от 03.08.2015 (в Центральный аппарат АО «ЛОЭСК» в бумажном виде в 2 (двух) экз.);*
 - *схема границ, предполагаемых к использованию под размещение Объекта земель или земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ земель или земельного участка (в Центральный аппарат АО «ЛОЭСК» в бумажном и электронном виде в формате DWG в 2 (двух) экз.);*
 - *технический отчет по выполненным работам по контрольно-исполнительной съемке на кадастровом плане территорий, согласованный в ГАУ «Управление государственной экспертизы Ленинградской области» (в Центральный аппарат АО «ЛОЭСК» на бумажном и электронном носителе в 1 (одном) экз., в филиал АО «ЛОЭСК» «Южные электросети» на бумажном и электронном носителе в 1 (одном) экз.);*
 - *документ, подтверждающий передачу материалов выполненных работ по контрольно-исполнительной съемке в органы архитектуры муниципального образования с отметкой, подтверждающей факт передачи (в Центральный аппарат АО «ЛОЭСК» на бумажном носителе в 1 (одном) экз.);*
 - *разрешение на допуск в эксплуатацию энергоустановки и/или уведомление о готовности на ввод в эксплуатацию электроустановки с актом осмотра электроустановки (СЗу Ростехнадзора);*
 - *акт приёмки законченного строительством Объекта (форма КС-11).*
6. **Организация-Заказчик:** АО «ЛОЭСК».
 7. **Организация-Подрядчик:** _____.
 8. **Перечень исходных данных, передаваемых Заказчиком Подрядчику по письменному запросу Подрядчика:** копии учредительных документов юридического лица, доверенность на проведение работ Подрядчиком.
 9. **Разработанная разрешительная документация является собственностью Заказчика.**
 10. **Сроки выполнения работ:** в соответствии с Графиком выполнения работ (Приложение № 3).