

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель генерального директора
по капитальному строительству
АО «ЛОЭСК»

А.Т. Фистюлева

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

по объекту ~~строительства~~:

- «2КЛ-0,4 кВ от 2БКТП-2 до ВРУ-0,4 кВ котельной в д.Янино Всеволожского р-на ЛО»
- «2КЛ-0,4 кВ от 2БКТП-5 до ВРУ-0,4 кВ КНС-л1 в д.Янино Всеволожского р-на ЛО»
- «2КЛ-0,4 кВ от 2БКТП-7 до ВРУ-0,4 кВ КНС-л2 в д.Янино Всеволожского р-на ЛО»
- «2КЛ-0,4 кВ от 2БКТП-9 до ВРУ-0,4 кВ КНС-л3 в д.Янино Всеволожского р-на ЛО»
- «2КЛ-0,4 кВ от 2БКТП-11 до ВРУ-0,4 кВ ВН в д.Янино Всеволожского р-на ЛО»
- «2КЛ-0,4 кВ от 2БКТП-9 до ВРУ-0,4 кВ ЛОС в д.Янино Всеволожского р-на ЛО»
- «2КЛ-0,4 кВ от 2БКТП-5 до ВРУ-0,4 кВ КНСх1 в д.Янино Всеволожского р-на ЛО»
- «2КЛ-0,4 кВ от 2БКТП-5 до ВРУ-0,4 кВ КНСх2 в д.Янино Всеволожского р-на ЛО»

1. **Основание для проведения работ:** инвестиционная программа АО «ЛОЭСК»

2. **Вид строительства:** новое строительство;

3. **Стадийность проектирования:** рабочая документация;

4. **Требования по вариантной и конкурсной разработке:** требуется;

5. **Особые условия выполнения работ:** в ненаселенной местности;

6. **Основные планируемые технико-экономические показатели объекта:**

Построить 2КЛ-0,4 кВ от 2БКТП-2 до ВРУ-0,4 кВ котельной

- протяженность 250 м (строительная длина),

- количество линий 2;

- тип, марка, кабеля АПвБбШп сечение определить проектом;

Построить 2КЛ-0,4 кВ от 2БКТП-5 до ВРУ-0,4 кВ КНС-л1

- протяженность 200 м (строительная длина),

- количество линий 2;

- тип, марка, кабеля АПвБбШп сечение определить проектом;

Построить 2КЛ-0,4 кВ от 2БКТП-7 до ВРУ-0,4 кВ КНС-л2

- протяженность 260 м (строительная длина),

- количество линий 2;

- тип, марка, кабеля АПвБбШп сечение определить проектом;

Построить 2КЛ-0,4 кВ от 2БКТП-9 до ВРУ-0,4 кВ КНС-л3

- протяженность 310 м (строительная длина),

- количество линий 2;

- тип, марка, кабеля АПвБбШп сечение определить проектом;

Построить 2КЛ-0,4 кВ от 2БКТП-11 до ВРУ-0,4 кВ ВН

- протяженность 480 м (строительная длина),

- количество линий 2;

- тип, марка, кабеля АПвБбШп сечение определить проектом;

Построить 2КЛ-0,4 кВ от 2БКТП-9 до ВРУ-0,4 кВ ЛОС

- протяженность 155 м (строительная длина),

- количество линий 2;

- тип, марка, кабеля АПвБбШп сечение определить проектом;

Построить 2КЛ-0,4 кВ от 2БКТП-5 до ВРУ-0,4 кВ КНСх1

- протяженность 200 м (строительная длина),

- количество линий 2;

- тип, марка, кабеля АПвБбШп сечение определить проектом;
 - Построить 2КЛ-0,4 кВ от 2БКТП-2 до ВРУ-0,4 кВ КНСх2**
 - протяженность 145 м(строительная длина),
 - количество линий 2;
 - тип, марка, кабеля АПвБбШп сечение определить проектом;
7. **Требования к узлам учета:** отсутствуют;
 8. **Требования к телемеханике:** отсутствуют;
 9. **Требования к РЗА:** отсутствуют;
 10. **Требования к технологиям:** в соответствии с нормативно-технической документацией (ГОСТ, СНиП, ПУЭ), в соответствии с положением о Технической политике АО «ЛОЭСК» и в соответствии с требованиями законодательства РФ и иных нормативно-правовых актов в сфере технического регулирования и стандартизации;
 11. **Требования и условия к разработке природоохранных мер и мероприятий:** в соответствии с действующими нормами и правилами.
 12. **Требования к режиму безопасности и гигиене труда:** в соответствии с действующими нормами и правилами.
 13. **Требования по разработке инженерно-технических мероприятий по ГО и мероприятий по предупреждению ЧС:** в соответствии с действующими нормами и правилами.
 14. **Требования к согласованию проекта:**
 - согласовать в филиале АО «ЛОЭСК» «Пригородные ЭС»,
 - с отделом ПВО (при общей стоимости работ по договору подряда свыше 5 млн. руб.),
 - в соответствии с п.п. 7, 8 и 9 ТЗ
 - с уполномоченными государственными органами, заинтересованными лицами.
 15. **Исходные данные для проектирования, предоставляемые Заказчиком:** технические условия на присоединение заявителя (ООО "КВС-Девелопмент", № 04-411/005-ПС-15), ТЗ,
 16. **Организация-заказчик:** АО «ЛОЭСК».
 17. **Проектная организация:** _____
 18. **Проектно-сметная документация передается Заказчику в 4 (четыре) экземплярах – на бумажном носителе и 1 (один) экземпляр – в электронном редактируемом виде (AutoCad).** Документация должна содержать сведения о Подрядчике. В случае выполнения работ привлеченными силами (субподрядчиками), Подрядчик вправе дополнительно указывать сведения о привлеченных лицах (субподрядчиках). Разработанная Проектно-сметная документация является собственностью Заказчика.
 19. **Сроки выполнения работ:** в соответствии с Графиком выполнения работ (Приложение № 3).

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель генерального директора
по капитальному строительству
АО «ЛОЭСК»

А.Т. Фистюлева

ЗАДАНИЕ на проведение работ по получению разрешительной документации¹
по Объектам строительства:

*«2КЛ-0,4 кВ от 2БКТП-2 до ВРУ-0,4 кВ котельной в д. Янино Всеволожского района ЛО»,
«2КЛ-0,4 кВ от 2БКТП-5 до ВРУ-0,4 кВ КНС-л.1 в д. Янино Всеволожского района ЛО»,
«2КЛ-0,4 кВ от 2БКТП-7 до ВРУ-0,4 кВ КНС-л.2 в д. Янино Всеволожского района ЛО»,
«2КЛ-0,4 кВ от 2БКТП-11 до ВРУ-0,4 кВ ВН в д. Янино Всеволожского района ЛО»,
«2КЛ-0,4 кВ от 2БКТП-9 до ВРУ-0,4 кВ КНС-л.3 в д. Янино Всеволожского района ЛО»,
«2КЛ-0,4 кВ от 2БКТП-9 до ВРУ-0,4 кВ ЛОС в д. Янино Всеволожского района ЛО»,
«2КЛ-0,4 кВ от 2БКТП-5 до ВРУ-0,4 кВ КНСх1 в д. Янино Всеволожского района ЛО»,
«2КЛ-0,4 кВ от 2БКТП-5 до ВРУ-0,4 кВ КНСх2 в д. Янино Всеволожского района ЛО»*

1. **Основание для проведения работ:** инвестиционная программа АО «ЛОЭСК».
2. **Цель работы:** получение разрешений и согласований, необходимых для выполнения работ по Объекту.
3. **Требования по вариантной и конкурсной разработке:** не требуется.
4. **Особые условия проведения работ:**
 - *составление плана трассы Объекта на кадастровом плане территории, с приложением выписок из ЕГРН на земельные участки, на которых планируется размещение Объекта (проектные решения);*
 - *выполнение топографической съёмки земельного участка. Горизонтальная и вертикальная съёмка территории в масштабе 1:500. Съёмка наземных и подземных сооружений, инженерных коммуникаций. Составление совмещённого плана. Составление технического отчета и регистрация технического отчета в ГАУ «Управление государственной экспертизы Ленинградской области»;*
 - *передача оригиналов материалов выполненных работ по топографической съёмке в Центральный аппарат АО «ЛОЭСК», в филиал АО «ЛОЭСК» «Пригородные электросети», в органы архитектуры муниципального образования в соответствии с требованиями ст.ст.47,49 Градостроительного кодекса РФ, а также передача копий материалов выполненных работ по топографической съёмке в Фонд инженерных изысканий Ленинградской области;*
 - **в случае размещения Объекта или части Объекта на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности:**
 - *подготовка схемы границ, предполагаемых к использованию под размещение Объекта земель или земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ земель или земельного участка в соответствии с Постановлением Правительства Ленинградской области №301 от 03.08.2015 г.;*

¹ Состав работ, выделенный курсивом, является примерным и подлежит корректировке при заключении договора подряда

- получение от имени Заказчика решения исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления о размещении Объекта в соответствии с Постановлением Правительства Ленинградской области №301 от 03.08.2015 г.;
 - в случае размещения Объекта или части Объекта на земельном участке, принадлежащем на праве собственности или ином вещном праве другому лицу:
 - заключение от имени Заказчика соглашения о согласовании места размещения Объекта с приложением схемы размещения Объекта или соглашения об установлении сервитута с приложением плана, содержащего сведения о его границах;
 - получение ордера (разрешения) на земляные работы от имени Подрядчика;
 - в случае отклонения при строительстве Объекта или части Объекта от проектируемого, в соответствии с решением о размещении Объекта на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности:
 - внесение изменений в решение о размещении Объекта в соответствии с Постановлением Правительства Ленинградской области №301 от 03.08.2015 г.;
 - контрольно-исполнительная съемка на кадастровом плане территории. Составление технического отчета и регистрация его в ГАУ «Управление государственной экспертизы Ленинградской области»;
 - передача оригиналов материалов выполненных работ по контрольно-исполнительной съемке в Центральный аппарат АО «ЛОЭСК», в филиал АО «ЛОЭСК» «Пригородные электросети», в органы архитектуры муниципального образования в соответствии с требованиями ст.ст.47,49 Градостроительного кодекса РФ, а также передача копий материалов выполненных работ по контрольно-исполнительной съемке в Фонд инженерных изысканий Ленинградской области;
 - получение разрешения на допуск в эксплуатацию энергоустановки и/или уведомления о готовности на ввод в эксплуатацию электроустановки и акта осмотра электроустановки (СЗу Ростехнадзора);
 - согласование границ охранной зоны Объекта с федеральным органом исполнительной власти, осуществляющий федеральный государственный энергетический надзор в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации №160 от 24.02.2009 г.
 - внесение сведений о границах охранной зоны в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий кадастровый учет и ведение государственного кадастра недвижимости;
 - проведение работ по выносу в натуру границ охранной зоны (маркировке охранной зоны) - установка предупреждающих знаков, содержащих указание на размер охранной зоны, информацию о сетевой организации, а также необходимость соблюдения, предусмотренных правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, ограничений, с указанием исчерпывающего перечня таких ограничений;
 - подготовка совместно с соответствующим филиалом АО «ЛОЭСК» акта осмотра установленных предупреждающих знаков с приложением фотоотчета об установке предупреждающих знаков;
 - оформление акта приёмки законченного строительством Объекта (форма КС-11).
- 5. Перечень материалов, передаваемых Заказчику:**
- план трассы Объекта на кадастровом плане территории, выписки из ЕГРН на земельные участки, на которых планируется размещение Объекта;
 - технический отчёт по выполненным инженерно-геодезическим изысканиям (в т.ч. топографический план масштаба 1:500 на бумажном и электронном носителе, зарегистрированный в ГАУ «Управление государственной экспертизы Ленинградской области» (в Центральный аппарат АО «ЛОЭСК» на бумажном и электронном носителе в 1 (одном) экз., в филиал АО «ЛОЭСК» «Пригородные электросети» на бумажном и

электронном носителе в 1 (одном) экз.);

- документ, подтверждающий передачу материалов выполненных работ по топографической съемке в органы архитектуры муниципального образования с отметкой, подтверждающей факт передачи (в Центральный аппарат АО «ЛОЭСК» на бумажном носителе в 1 (одном) экз.);
- **в случае размещения Объекта или части Объекта на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности:**
 - решение о размещении Объекта, выданное уполномоченным органом исполнительной власти, в соответствии с Постановлением Правительства Ленинградской области № 301 от 03.08.2015 г. (в Центральный аппарат АО «ЛОЭСК» в бумажном виде в 2 (двух) экз.);
 - схема границ, предполагаемых к использованию под размещение Объекта земель или земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ земель или земельного участка (в Центральный аппарат АО «ЛОЭСК» в бумажном и электронном виде в формате DWG в 2 (двух) экз.);
- **в случае размещения Объекта или части Объекта на земельном участке, принадлежащем на праве собственности или ином вещном праве другому лицу:**
 - соглашение о согласовании места размещения Объекта с приложением схемы размещения Объекта или соглашение об установлении сервитута с приложением плана, содержащего сведения о его границах (в Центральный аппарат АО «ЛОЭСК» в бумажном и электронном виде в формате DWG в 1 (одном) экз.);
- ордер (разрешение) на земляные работы от имени Подрядчика (в Центральный аппарат АО «ЛОЭСК» на бумажном носителе в 1 (одном) экз., в филиал АО «ЛОЭСК» «Пригородные электросети» на бумажном носителе в 1 (одном) экз.);
- **в случае отклонения при строительстве Объекта или части Объекта в соответствии с решением о размещении Объекта на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности:**
 - решение о внесении изменений в решение о размещении Объекта, выданное уполномоченным органом исполнительной власти или местного самоуправления, в соответствии с Постановлением Правительства Ленинградской области № 301 от 03.08.2015 (в Центральный аппарат АО «ЛОЭСК» в бумажном виде в 2 (двух) экз.);
 - схема границ, предполагаемых к использованию под размещение Объекта земель или земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ земель или земельного участка (в Центральный аппарат АО «ЛОЭСК» в бумажном и электронном виде в формате DWG в 2 (двух) экз.);
- технический отчет по выполненным работам по контрольно-исполнительной съемке на кадастровом плане территорий, согласованный в ГАУ «Управление государственной экспертизы Ленинградской области» (в Центральный аппарат АО «ЛОЭСК» на бумажном и электронном носителе в 1 (одном) экз., в филиал АО «ЛОЭСК» «Пригородные электросети» на бумажном и электронном носителе в 1 (одном) экз.);
- документ, подтверждающий передачу материалов выполненных работ по контрольно-исполнительной съемке в органы архитектуры муниципального образования с отметкой, подтверждающей факт передачи (в Центральный аппарат АО «ЛОЭСК» на бумажном носителе в 1 (одном) экз.);
- разрешение на допуск в эксплуатацию энергоустановки и/или уведомление о готовности на ввод в эксплуатацию электроустановки с актом осмотра электроустановки (СЗу Ростехнадзора);
- решение федерального органа исполнительной власти, осуществляющего федеральный государственный энергетический надзор, о согласовании границ охранной зоны;
- документ (кадастровая выписка), подтверждающий внесение сведений о границах охранной зоны Объекта в государственный кадастр недвижимости;
- акт осмотра установленных предупреждающих знаков с приложением фотоотчета об установке предупреждающих знаков (каждая фотография должна содержать тайм-код).

- акт приёмки законченного строительством Объекта (форма КС-11).
- 6. Организация-Заказчик: АО «ЛОЭСК».
- 7. Организация-Подрядчик: _____.
- 8. Перечень исходных данных, передаваемых Заказчиком Подрядчику по письменному запросу Подрядчика: копии учредительных документов юридического лица, доверенность на проведение работ Подрядчиком.
- 9. Разработанная разрешительная документация является собственностью Заказчика.
- 10. Сроки выполнения работ: в соответствии с Графиком выполнения работ (Приложение № 3).