

**СОГЛАСОВАНО:**

**УТВЕРЖДАЮ:**

Заместитель генерального директора  
по капитальному строительству  
АО «ЛОЭСК»

\_\_\_\_\_ А.Т. Фистюлева

**ЗАДАНИЕ на проведение работ по получению разрешительной документации<sup>1</sup>**  
по Объектам строительства:

- «КТПН 10/0,4 кВ (С-25) в районе ДНТ «Малахит» в г. Сосновый Бор ЛО»,*
- «КТПН 10/0,4 кВ (С-35) в районе ДНТ «Малахит» в г. Сосновый Бор ЛО»,*
- «ВЛ-10 кВ от магистральной ВЛ-10 кВ до ТП С-25 в районе ДНТ «Малахит»  
в г. Сосновый Бор ЛО»,*
- «ВЛ-10 кВ от магистральной ВЛ-10 кВ до ТП С-35 в районе ДНТ «Малахит»  
в г. Сосновый Бор ЛО»,*
- «ТП (С-24) в районе ДНТ «Звезда» в г. Сосновый Бор ЛО»,*
- «ВЛ-10 кВ от магистральной ВЛ-10 кВ до ТП С-24 в районе ДНТ «Звезда»  
в г. Сосновый Бор ЛО»,*
- «КТПН 10/0,4 кВ в районе ДНТ «Эхо-2» в г. Сосновый Бор ЛО»,*
- «ВЛ-10 кВ от магистральной ВЛ-10 кВ до КТПН в районе ДНТ «Эхо-2»  
в г. Сосновый Бор ЛО»,*
- «КТПН 10/0,4 кВ в районе ДНТ «Удача» в г. Сосновый Бор ЛО»,*
- «ВЛ-10 кВ от магистральной ВЛ-10 кВ до КТПН 10/0,4 кВ в районе ДНТ «Удача»  
в г. Сосновый Бор ЛО»,*
- «КТПН 400/10/0,4 кВ в районе ДНТ «Рябина» в г. Сосновый Бор ЛО»,*
- «ВЛ-10 кВ от магистральной ВЛ-10 кВ до КТПН в районе ДНТ «Рябина»  
в г. Сосновый Бор ЛО»*

- 1. Основание для проведения работ:** текущая программа производственной деятельности (инвестиционная программа) АО «ЛОЭСК».
- 2. Цель работы:** получение разрешений и согласований, необходимых для выполнения работ по Объекту.
- 3. Требования по вариантной и конкурсной разработке:** не требуется.
- 4. Особые условия проведения работ:**
  - *составление плана трассы Объекта на кадастровом плане территории, с приложением выписок из ГКН и ЕГРП на земельные участки, на которых планируется размещение Объекта (проектные решения);*
  - *выполнение топографической съёмки земельного участка. Горизонтальная и вертикальная съёмка территории в масштабе 1:500. Съёмка наземных и подземных сооружений, инженерных коммуникаций. Составление совмещённого плана. Составление технического отчета и регистрация технического отчета в ГАУ «Управление государственной экспертизы Ленинградской области»;*

<sup>1</sup> Состав работ, выделенный курсивом, является примерным и подлежит корректировке при заключении договора подряда

- *передача оригиналов материалов выполненных работ по топографической съемке в Центральный аппарат АО «ЛОЭСК», в филиал АО «ЛОЭСК» «Западные электросети», в органы архитектуры муниципального образования в соответствии с требованиями ст.ст.47,49 Градостроительного кодекса РФ, а также передача копий материалов выполненных работ по топографической съемке в Фонд инженерных изысканий Ленинградской области;*
- ***в случае размещения Объекта или части Объекта на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности:***
  - *подготовка схемы границ, предполагаемых к использованию под размещение Объекта земель или земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ земель или земельного участка в соответствии с Постановлением Правительства Ленинградской области №301 от 03.08.2015 г.;*
  - *получение от имени Заказчика решения исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления о размещении Объекта в соответствии с Постановлением Правительства Ленинградской области №301 от 03.08.2015 г.;*
- ***в случае размещения Объекта или части Объекта на земельном участке, принадлежащем на праве собственности или ином вещном праве другому лицу:***
  - *заключение от имени Заказчика соглашения о согласовании места размещения Объекта с приложением схемы размещения Объекта или соглашения об установлении сервитута с приложением плана, содержащего сведения о его границах;*
- *получение ордера (разрешения) на земляные работы от имени Подрядчика;*
- ***в случае отклонения при строительстве Объекта или части Объекта от проектируемого, в соответствии с решением о размещении Объекта на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности:***
  - *внесение изменений в решение о размещении Объекта в соответствии с Постановлением Правительства Ленинградской области №301 от 03.08.2015 г.;*
- *контрольно-исполнительная съемка на кадастровом плане территории. Составление технического отчета и регистрация его в ГАУ «Управление государственной экспертизы Ленинградской области»;*
- *передача оригиналов материалов выполненных работ по контрольно-исполнительной съемке в Центральный аппарат АО «ЛОЭСК», в филиал АО «ЛОЭСК» «Западные электросети», в органы архитектуры муниципального образования в соответствии с требованиями ст.ст.47,49 Градостроительного кодекса РФ, а также передача копий материалов выполненных работ по контрольно-исполнительной съемке в Фонд инженерных изысканий Ленинградской области;*
- *получение разрешения на допуск в эксплуатацию энергоустановки и/или уведомления о готовности на ввод в эксплуатацию электроустановки и акта осмотра электроустановки (СЗу Ростехнадзора);*
- *согласование границ охранной зоны Объекта с федеральным органом исполнительной власти, осуществляющий федеральный государственный энергетический надзор в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации №160 от 24.02.2009 г.*
- *внесение сведений о границах охранной зоны в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий кадастровый учет и ведение государственного кадастра недвижимости;*
- *проведение работ по выносу в натуру границ охранной зоны (маркировке охранной зоны) - установка предупреждающих знаков, содержащих указание на размер охранной зоны, информацию о сетевой организации, а также необходимость соблюдения, предусмотренных правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, ограничений, с указанием исчерпывающего перечня таких ограничений;*

- подготовка совместно с соответствующим филиалом АО «ЛОЭСК» акта осмотра установленных предупреждающих знаков с приложением фотоотчета об установке предупреждающих знаков;
  - оформление акта приёмки законченного строительством Объекта (форма КС-11).
- 5. Перечень материалов, передаваемых Заказчику:**
- план трассы Объекта на кадастровом плане территории, выписки из ГКН и ЕГРП на земельные участки, на которых планируется размещение Объекта;
  - технический отчёт по выполненным инженерно-геодезическим изысканиям (в т.ч. топографический план масштаба 1:500 на бумажном и электронном носителе, зарегистрированный в ГАУ «Управление государственной экспертизы Ленинградской области» (в Центральный аппарат АО «ЛОЭСК» на бумажном и электронном носителе в 1 (одном) экз., в филиал АО «ЛОЭСК» «Западные электросети» на бумажном и электронном носителе в 1 (одном) экз.);
  - документ, подтверждающий передачу материалов выполненных работ по топографической съёмке в органы архитектуры муниципального образования с отметкой, подтверждающей факт передачи (в Центральный аппарат АО «ЛОЭСК» на бумажном носителе в 1 (одном) экз.);
  - в случае размещения Объекта или части Объекта на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности:
    - решение о размещении Объекта, выданное уполномоченным органом исполнительной власти, в соответствии с Постановлением Правительства Ленинградской области № 301 от 03.08.2015 г. (в Центральный аппарат АО «ЛОЭСК» в бумажном виде в 2 (двух) экз.);
    - схема границ, предполагаемых к использованию под размещение Объекта земель или земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ земель или земельного участка (в Центральный аппарат АО «ЛОЭСК» в бумажном и электронном виде в формате DWG в 2 (двух) экз.);
  - в случае размещения Объекта или части Объекта на земельном участке, принадлежащем на праве собственности или ином вещном праве другому лицу:
    - соглашение о согласовании места размещения Объекта с приложением схемы размещения Объекта или соглашение об установлении сервитута с приложением плана, содержащего сведения о его границах (в Центральный аппарат АО «ЛОЭСК» в бумажном и электронном виде в формате DWG в 1 (одном) экз.);
  - ордер (разрешение) на земляные работы от имени Подрядчика (в Центральный аппарат АО «ЛОЭСК» на бумажном носителе в 1 (одном) экз., в филиал АО «ЛОЭСК» «Западные электросети» на бумажном носителе в 1 (одном) экз.);
  - в случае отклонения при строительстве Объекта или части Объекта в соответствии с решением о размещении Объекта на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности:
    - решение о внесении изменений в решение о размещении Объекта, выданное уполномоченным органом исполнительной власти или местного самоуправления, в соответствии с Постановлением Правительства Ленинградской области № 301 от 03.08.2015 (в Центральный аппарат АО «ЛОЭСК» в бумажном виде в 2 (двух) экз.);
    - схема границ, предполагаемых к использованию под размещение Объекта земель или земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ земель или земельного участка (в Центральный аппарат АО «ЛОЭСК» в бумажном и электронном виде в формате DWG в 2 (двух) экз.);
  - технический отчет по выполненным работам по контрольно-исполнительной съёмке на кадастровом плане территорий, согласованный в ГАУ «Управление государственной экспертизы Ленинградской области» (в Центральный аппарат АО «ЛОЭСК» на бумажном и электронном носителе в 1 (одном) экз., в филиал АО «ЛОЭСК» «Западные электросети» на бумажном и электронном носителе в 1 (одном) экз.);
  - документ, подтверждающий передачу материалов выполненных работ по контрольно-

*исполнительной съемке в органы архитектуры муниципального образования с отметкой, подтверждающей факт передачи (в Центральный аппарат АО «ЛЮЭСК» на бумажном носителе в 1 (одном) экз.);*

- *разрешение на допуск в эксплуатацию энергоустановки и/или уведомление о готовности на ввод в эксплуатацию электроустановки с актом осмотра электроустановки (СЗу Ростехнадзора);*
  - *решение федерального органа исполнительной власти, осуществляющего федеральный государственный энергетический надзор, о согласовании границ охранной зоны;*
  - *документ (кадастровая выписка), подтверждающий внесение сведений о границах охранной зоны Объекта в государственный кадастр недвижимости;*
  - *акт осмотра установленных предупреждающих знаков с приложением фотоотчета об установке предупреждающих знаков (каждая фотография должна содержать тайм-код).*
  - *акт приёмки законченного строительством Объекта (форма КС-11).*
6. **Организация-Заказчик:** АО «ЛЮЭСК».
  7. **Организация-Подрядчик:** \_\_\_\_\_.
  8. **Перечень исходных данных, передаваемых Заказчиком Подрядчику по письменному запросу Подрядчика:** копии учредительных документов юридического лица, доверенность на проведение работ Подрядчиком.
  9. **Разработанная разрешительная документация является собственностью Заказчика.**
  10. **Сроки выполнения работ:** в соответствии с Графиком выполнения работ (Приложение № 3).

**СОГЛАСОВАНО:**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**УТВЕРЖДАЮ:**

Заместитель генерального директора по  
капитальному строительству

А.Т. Фистюлева

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

по объектам строительства «КТПН 10/0,4 кВ (С-25) в районе ДНТ "Малахит" в г. Сосновый Бор ЛО;  
КТПН 10/0,4 кВ (С-35) в районе ДНТ "Малахит" в г. Сосновый Бор ЛО;  
ВЛ-10 кВ от магистральной ВЛ-10 кВ до ТП С-25 в районе ДНТ "Малахит" в г. Сосновый Бор ЛО;  
ВЛ-10 кВ от магистральной ВЛ-10 кВ до ТП С-35 в районе ДНТ "Малахит" в г. Сосновый Бор ЛО;  
ТП (С-24) в районе ДНТ "Звезда" в г. Сосновый Бор ЛО;  
ВЛ-10 кВ от магистральной ВЛ-10 кВ до ТП С-24 в районе ДНТ "Звезда" в г. Сосновый Бор ЛО;  
КТПН 10/0,4 кВ в районе ДНТ "Эхо-2" в г. Сосновый Бор ЛО;  
ВЛ-10 кВ от магистральной ВЛ-10 кВ до КТПН в районе ДНТ "Эхо-2" в г. Сосновый Бор ЛО;  
КТПН 10/0,4 кВ в районе ДНТ "Удача" в г. Сосновый Бор ЛО;  
ВЛ-10 кВ от магистральной ВЛ-10 кВ до КТПН 10/0,4 кВ в районе ДНТ "Удача" в г. Сосновый Бор ЛО;  
КТПН 400/10/0,4 кВ в районе ДНТ "Рябина" в г. Сосновый Бор ЛО;  
ВЛ-10 кВ от магистральной ВЛ-10 кВ до КТПН в районе ДНТ "Рябина" в г. Сосновый Бор ЛО.»

**1. Основание для проведения работ:** инвестиционная программа АО «ЛОЭСК» 2017г.

**2. Вид строительства:** новое строительство.

**3. Стадийность проектирования:** проект, рабочая документация.

**4. Требования по вариантной и конкурсной разработке:** не требуется.

**5. Особые условия строительства:** в населенной местности.

**6. Основные технико-экономические показатели объекта:**

6.1.

- ВЛз-10 от магистральной ВЛ-10 кВ ф. 9-14 до ТП С-25 «Малахит» протяженность 0,25 км, марка используемого провода СИП 3(1х70), с установкой линейного разъединителя РЛКВ, тип применяемых опор ж/б СВ 110;
- ВЛз-10 от магистральной ВЛ-10 кВ ф. 9-14 до ТП С-35 «Малахит» протяженность 0,1 км, марка используемого провода СИП 3(1х70), с установкой линейного разъединителя РЛКВ, тип применяемых опор ж/б СВ 110;
- ТП С-25: КТПН 10/0,4 кВ с трансформатором ТМГ 400 кВА – 1 шт, тип ввода В/В
- ТП С-35: КТПН 10/0,4 кВ с трансформатором ТМГ 400 кВА – 1 шт, тип ввода В/В

6.2.

- ВЛз-10 кВ от магистральной ВЛ-10 кВ ф. 9-14 до ТП С-24 «Звезда» протяженность 0,3 км, марка используемого провода СИП 3(1х70), с установкой линейного разъединителя РЛКВ, тип применяемых опор ж/б СВ 110;

- ТП С-24: КТПН 10/0,4 кВ с трансформатором ТМГ 400 кВА- 1 шт, тип ввода В/В
- 6.3.
- ВЛз-10 кВ от магистральной ВЛ-10 кВ ф. 9-14 до ТП «Эхо-2» протяженность 0,35 км, марка используемого провода СИП 3(1х70), с установкой линейного разъединителя РЛКВ, тип применяемых опор ж/б СВ 110;
- ТП в р-не ДНТ «Эхо-2»: КТПН 10/0,4 кВ с трансформатором ТМГ 250 кВА- 1 шт, тип ввода В/В
- 6.4.
- ВЛз-10 от магистральной ВЛ-10 кВ ф. 9-14 до ТП «Удача» протяженность 0,35 км, марка используемого провода СИП 3(1х70), с установкой линейного разъединителя РЛКВ, тип применяемых опор ж/б СВ 110;
- ТП в р-не ДНТ «Удача»: КТПН 10/0,4 кВ, трансформатор ТМГ 400 кВА- 1 шт, тип ввода В/В
- 6.5.
- ВЛз-10 кВ от магистральной ВЛ-10 кВ ф. 9-14 до ТП «Рябина» протяженность 0,3 км, марка используемого провода СИП 3(1х70), с установкой линейного разъединителя РЛКВ, тип применяемых опор ж/б СВ 110;
- ТП в р-не ДНТ «Рябина»: КТПН 10/0,4 кВ с трансформатором ТМГ 400 кВА- 1 шт., тип ввода В/В.
7. **Требования к узлам учета:** предусмотреть УТУЭЭ на основании типовых требований ООО "Энергоконтроль" к УКУЭЭ.
8. **Требования к телемеханике:** отсутствует;
9. **Требования к РЗА:** проект согласовать с отделом РЗА ЦА АО «ЛОЭСК», определить проектом необходимость корректировки уставок РЗ на источнике питания смежной сетевой организации.
10. **Требования к технологии:** в соответствии с нормативно-технической документацией (ГОСТ, СНиП, ПУЭ), в соответствии с положением о Технической политике АО «ЛОЭСК» и в соответствии с требованиями законодательства РФ и иных нормативно-правовых актов в сфере технического регулирования и стандартизации;
11. **Требования и условия к разработке природоохранных мер и мероприятий:** в соответствии с действующими нормами и правилами.
12. **Требования к режиму безопасности и гигиене труда:** в соответствии с действующими нормами и правилами.
13. **Требования по разработке инженерно-технических мероприятий по ГО и мероприятий по предупреждению ЧС:** в соответствии с действующими нормами и правилами.
14. **Требования к согласованию проекта:**
- согласовать в филиале АО «ЛОЭСК» «Западные электросети»,
  - с отделом ПВО ЦА АО «ЛОЭСК» (при общей стоимости работ по договору подряда свыше 10 млн. руб. с НДС 18%),
  - опросные листы на стадии проектирования согласовать с филиалом и отделом ПВО ЦА АО «ЛОЭСК»,
  - в соответствии с п.п. 7, 8 и 9 Технического задания,
  - с уполномоченными государственными органами, заинтересованными лицами.
15. **Исходные данные для проектирования, предоставляемые Заказчиком:** Технические условия на присоединение, ТЗ, ТУ смежной сетевой организации при необходимости корректировки по п.9.
16. **Организация-заказчик:** АО «ЛОЭСК».
17. **Проектная организация:** \_\_\_\_\_.
18. **Проектно-сметная документация** передается Заказчику в 4 (четыре) экземплярах – на бумажном носителе и 1 (один) экземпляр – в электронном редактируемом виде (AutoCad). Документация должна содержать сведения о Подрядчике. В случае выполнения работ привлеченными силами (субподрядчиками), Подрядчик обязан дополнительно указывать сведения о привлеченных лицах (субподрядчиках). Разработанная Проектно-сметная документация является собственностью Заказчика.
19. **Сроки выполнения работ:** в соответствии с Графиком выполнения работ (Приложение № 3).