

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель генерального директора
по капитальному строительству
АО «ЛОЭСК»

А.Т. Фистюлева

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

по объектам строительства:

«2БКТП-10/0,4кВ в г. Отрадное Кировского р-на ЛО»;
«КЛ-10кВ от ТП-505 до проектируемой 2БКТП-10/0,4кВ в г. Отрадное Кировского р-на ЛО»;
«КЛ-10кВ от ТП-502 до проектируемой 2БКТП-10/0,4кВ в г. Отрадное Кировского р-на ЛО»;
«КЛ-0,4кВ от проектируемой 2БКТП-10/0,4кВ до ГРЩ-0,4кВ заявителя в г. Отрадное Кировского р-на ЛО».

1. **Основание для проведения работ:** инвестиционная программа АО «ЛОЭСК»;
2. **Вид строительства:** новое строительство;
3. **Стадийность проектирования:** рабочая документация;
4. **Требования по вариантной и конкурсной разработке:** требуется;
5. **Особые условия выполнения работ:** в населенной местности.
6. **Основные планируемые технико-экономические показатели объекта:**
 - ✓ **Строительство КЛ-10кВ от ТП-505 до проектируемой 2БКТП 630кВА 10/0,4кВ**
 - протяженность (строительная длина) \approx 400 м;
 - количество линий - одна;
 - тип, марку и сечение кабеля определить проектом;
 - подключение выполнить в ячейке №4 РУ-10кВ ТП-505;
 - трассу определить проектом, оформить землеотвод в установленном порядке.
 - ✓ **ГНБ:** наличие пересечения с автомобильной дорогой, суммарная длина проколов \approx 50м, кол-во закладываемых труб с указанием наличия резерва: 2 трубы, одна из которых - резерв;
 - ✓ **Строительство КЛ-10кВ от ТП-502 до проектируемой 2БКТП 630кВА 10/0,4кВ**
 - протяженность (строительная длина) \approx 450 м;
 - количество линий - одна;
 - тип, марку и сечение кабеля определить проектом;
 - подключение выполнить в ячейке №3 РУ-10кВ ТП-502;
 - трассу определить проектом, оформить землеотвод в установленном порядке.
 - ✓ **ГНБ:** наличие пересечения с автомобильной дорогой, суммарная длина проколов \approx 50м, кол-во закладываемых труб с указанием наличия резерва: 2 трубы, одна из которых - резерв;
 - ✓ **Строительство КЛ-0,4кВ от проектируемой 2БКТП 630кВА до ГРЩ-0,4кВ объекта**
 - протяженность (строительная длина) \approx 100 м;
 - количество линий определить проектом, согласовать с заявителем;
 - тип, марку и сечение кабеля определить проектом, согласовать с заявителем;
 - трассу определить проектом, оформить землеотвод в установленном порядке.
 - ✓ **ГНБ:** необходимость прокладки КЛ-0,4кВ методом ГНБ определить проектом.
 - ✓ **Строительство 2БКТП 630кВА 10/0,4кВ**
 - материал и тип корпуса – бетон;
 - вариант компоновки: с коридором обслуживания;
 - тип фундамента – литая железобетонная плита на песчано-щебёночном основании;
 - необходимость устройства дренажа определить при выполнении геологических изысканий;
 - высота кабельного этажа - не менее 1500 мм;
 - кол-во, тип и мощность силовых трансформаторов: 2 трансформатора мощностью 630кВА тип и марку определить проектом;
 - место установки определить проектом, оформить землеотвод в установленном порядке.

- РУ-10 кВ
 - кол-во ячеек 6 шт., тип ячеек определить проектом;
 - кол-во мест под установку резервных ячеек: под 2 ячейки;
 - РУ-0,4 кВ
 - тип и количество коммутационных аппаратов: тип и номинальную мощность определить проектом, количество не менее 8.
7. **Требования к узлам учета:** предусмотреть УТУЭЭ на основании типовых требований ООО «Энергоконтроль» к УКУЭЭ.
 8. **Требования к телемеханике:** отсутствуют.
 9. **Требования к РЗА:** тип оборудования РЗА, согласовать со Службой РЗА ЦА АО «ЛОЭСК»;
- определить проектом необходимость корректировки уставок РЗ на источнике питания смежной сетевой организации;
 10. **Требования к технологичности:** в соответствии с нормативно-технической документацией (ГОСТ, СНиП, ПУЭ), в соответствии с положением о Технической политике АО «ЛОЭСК» и в соответствии с требованиями законодательства РФ и иных нормативно-правовых актов в сфере технического регулирования и стандартизации.
 11. **Требования и условия к разработке природоохранных мер и мероприятий:** в соответствии с действующими нормами и правилами.
 12. **Требования к режиму безопасности и гигиене труда:** в соответствии с действующими нормами и правилами.
 13. **Требования по разработке инженерно-технических мероприятий по ГО и мероприятий по предупреждению ЧС:** в соответствии с действующими нормами и правилами.
 14. **Требования к согласованию проекта:**
 - согласовать в филиале АО «ЛОЭСК» «Центральные электрические сети»;
 - с отделом ПВО;
 - опросные листы на стадии проектирования согласовать с филиалом и отделом ПВО ЦА АО «ЛОЭСК»;
 - в соответствии с п.п. 7 и 9 ТЗ
 - с уполномоченными государственными органами, заинтересованными лицами.
 15. **Исходные данные для проектирования, предоставляемые Заказчиком:** технические условия на присоединение заявителя (наименование Заявителя – ООО «Стройсоюз», № договора на ТП 10-577/005-ПС-16 от 25.11.2016 года), ТЗ, ТУ смежной сетевой организации при необходимости корректировки по п.9.
 16. **Организация-заказчик:** АО «ЛОЭСК».
 17. **Проектная организация:** _____
 18. **Проектно-сметная документация** передается Заказчику в 4 (четыре) экземплярах – на бумажном носителе и 1 (один) экземпляр – в электронном редактируемом виде (AutoCad). Документация должна содержать сведения о Подрядчике. В случае выполнения работ привлеченными силами (субподрядчиками), Подрядчик обязан дополнительно указывать сведения о привлеченных лицах (субподрядчиках). Разработанная Проектно-сметная документация является собственностью Заказчика.
 19. **Сроки выполнения работ:** в соответствии с Графиком выполнения работ (Приложение № 3).

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель генерального директора
по капитальному строительству
АО «ЛОЭСК»



А.Т. Фистюлева

ЗАДАНИЕ на проведение работ по получению разрешительной документации¹

по Объектам строительства:

- «2БКТП-10/0,4 кВ в г. Отрадное Кировского р-на ЛО»,**
- «КЛ-10 кВ от ТП-505 до проектируемой 2БКТП-10/0,4 кВ в г. Отрадное Кировского р-на ЛО»,**
- «КЛ-10 кВ от ТП-502 до проектируемой 2БКТП-10/0,4 кВ в г. Отрадное Кировского р-на ЛО»,**
- «КЛ-0,4 кВ от проектируемой 2БКТП-10/0,4 кВ до ГРЩ-0,4 кВ в г. Отрадное Кировского р-на ЛО»**

- 1. Основание для проведения работ:** текущая программа производственной деятельности (инвестиционная программа) АО «ЛОЭСК».
- 2. Цель работы:** получение разрешений и согласований, необходимых для выполнения работ по Объекту.
- 3. Требования по вариантной и конкурсной разработке:** не требуется.
- 4. Особые условия проведения работ:**
 - *составление плана трассы Объекта на кадастровом плане территории, с приложением выписок из ГКН и ЕГРП на земельные участки, на которых планируется размещение Объекта (проектные решения);*
 - *выполнение топографической съёмки земельного участка. Горизонтальная и вертикальная съёмка территории в масштабе 1:500. Съёмка наземных и подземных сооружений, инженерных коммуникаций. Составление совмещённого плана. Составление технического отчета и регистрация технического отчета в ГАУ «Управление государственной экспертизы Ленинградской области»;*
 - *передача копий материалов выполненных работ по топографической съёмке в Фонд инженерных изысканий Ленинградской области, а также в органы архитектуры муниципального образования в соответствии с требованиями ст.47, ст.49 Градостроительного кодекса РФ;*
 - **в случае размещения Объекта или части Объекта на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности:**
 - *подготовка схемы границ, предполагаемых к использованию под размещение Объекта земель или земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ земель или земельного участка в соответствии с Постановлением Правительства Ленинградской области №301 от 03.08.2015 г.;*
 - *получение от имени Заказчика решения исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления о размещении Объекта;*

¹ Состав работ, выделенный курсивом, является примерным и подлежит корректировке при заключении договора подряда

- **в случае размещения Объекта или части Объекта на земельном участке, принадлежащем на праве собственности или ином вещном праве другому лицу:**
 - заключение от имени Заказчика соглашения о согласовании места размещения Объекта с приложением схемы размещения Объекта или соглашения об установлении сервитута с приложением плана, содержащего сведения о его границах);
- получение ордера (разрешения) на земляные работы от имени Подрядчика;
- **в случае отклонения при строительстве Объекта или части Объекта от проектируемого, в соответствии с решением о размещении Объекта на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности:**
 - внесение изменений в решение о размещении Объекта в соответствии с Постановлением Правительства Ленинградской области №301 от 03.08.2015 г.;
- контрольно-исполнительная съемка на кадастровом плане территории. Составление технического отчета и регистрация его в ГАУ «Управление государственной экспертизы Ленинградской области»;
- передача копий материалов выполненных работ по контрольно-исполнительной съемке в Фонд инженерных изысканий Ленинградской области, а также в органы архитектуры муниципального образования в соответствии с требованиями ст.47, ст.49 Градостроительного кодекса РФ;
- получение разрешения на допуск в эксплуатацию энергоустановки и акта осмотра электроустановки (СЗу Ростехнадзора);
- согласование границ охранной зоны Объекта с федеральным органом исполнительной власти, осуществляющий федеральный государственный энергетический надзор в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации №160 от 24.02.2009 г.
- внесение сведений о границах охранной зоны в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий кадастровый учет и ведение государственного кадастра недвижимости;
- проведение работ по выносу в натуру границ охранной зоны (маркировке охранной зоны) - установка предупреждающих знаков, содержащих указание на размер охранной зоны, информацию о сетевой организации, а также необходимость соблюдения, предусмотренных правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, ограничений, с указанием исчерпывающего перечня таких ограничений;
- подготовка совместно с соответствующим филиалом АО «ЛОЭСК» акта осмотра установленных предупреждающих знаков с приложением фотоотчета об установке предупреждающих знаков;
- оформление акта приёмки законченного строительством Объекта (форма КС-11).

5. Перечень материалов, передаваемых Заказчику:

- план трассы Объекта на кадастровом плане территории, выписки из ГКН и ЕГРП на земельный участок, на котором планируется размещение Объекта;
- технический отчёт по выполненным инженерно-геодезическим изысканиям (в т.ч. топографический план масштаба 1:500 на бумажном и электронном носителе, зарегистрированный в ГАУ «Управление государственной экспертизы Ленинградской области» (на бумажном и электронном носителе в 1 (одном) экз.);
- уведомление о передаче материалов выполненных работ по топографической съемке в Фонд инженерных изысканий Ленинградской области, а также в органы архитектуры муниципального образования;
- **в случае размещения Объекта или части Объекта на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности:**
 - решение о размещении Объекта, выданное уполномоченным органом исполнительной власти, в соответствии с Постановлением Правительства Ленинградской области № 301

от 03.08.2015 г.

- схема границ, предполагаемых к использованию под размещение Объекта земель или земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ земель или земельного участка (в бумажном и электронном виде в формате DWG в 1 (одном) экз.);

- в случае размещения Объекта или части Объекта на земельном участке, принадлежащем на праве собственности или ином вещном праве другому лицу:

- соглашение о согласовании места размещения Объекта или соглашение об установлении сервитута;

- ордер (разрешение) на земляные работы от имени Подрядчика;

- в случае отклонения при строительстве Объекта или части Объекта в соответствии с решением о размещении Объекта на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности:

- решение о внесении изменений в решение о размещении Объекта, выданное уполномоченным органом исполнительной власти, в соответствии с Постановлением Правительства Ленинградской области № 301 от 03.08.2015 г.

- схема границ, предполагаемых к использованию под размещение Объекта земель или земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ земель или земельного участка (в бумажном и электронном виде в формате DWG в 1 (одном) экз.);

- технический отчет по выполненным работам по контрольно-исполнительной съемке на кадастровом плане территорий, согласованный в ГАУ «Управление государственной экспертизы Ленинградской области» (на бумажном и электронном носителе в 2 (двух) экз.);
- уведомление о передаче материалов выполненных работ по контрольно-исполнительной съемке в Фонд инженерных изысканий Ленинградской области, а также в органы архитектуры муниципального образования;
- разрешение на допуск в эксплуатацию энергоустановки с актом осмотра электроустановки (СЗу Ростехнадзора);
- решение федерального органа исполнительной власти, осуществляющего федеральный государственный энергетический надзор, о согласовании границ охранной зоны;
- документ (кадастровая выписка), подтверждающий внесение сведений о границах охранной зоны Объекта в государственный кадастр недвижимости;
- акт осмотра установленных предупреждающих знаков с приложением фотоотчета об установке предупреждающих знаков (каждая фотография должна содержать тайм-код).
- акт приёмки законченного строительством Объекта (форма КС-11).

6. Организация-Заказчик: АО «ЛОЭСК».

7. Организация-Подрядчик: _____.

8. Перечень исходных данных, передаваемых Заказчиком Подрядчику по письменному запросу Подрядчика: копии учредительных документов юридического лица, доверенность на проведение работ Подрядчиком.

9. Разработанная разрешительная документация является собственностью Заказчика.

10. Сроки выполнения работ: в соответствии с Графиком выполнения работ (Приложение № 3).