

**СОГЛАСОВАНО:**

**УТВЕРЖДАЮ:**

Заместитель генерального директора по  
капитальному строительству  
АО «ЛОЭСК»

А.Т. Фистюлева

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

по объекту строительства «ВЛИ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ проектируемой МТП на ул. Красная до ВРУ ж/д заявителя по ул. Красная в п. Сиверский Гатчинского района ЛО»

1. **Основание для проведения работ:** инвестиционная программа АО «ЛОЭСК» 2016 г.;
2. **Вид строительства:** новое строительство;
3. **Стадийность проектирования:** стадия Р;
4. **Требования по вариантной и конкурсной разработке:** не требуется.
5. **Особые условия строительства:** в населенной местности.
6. **Основные технико-экономические показатели объекта:**  
ВЛ-0,4 кВ: От РУ-0,4кВ проектируемой МТП до границ участка заявителя построить ВЛИ-0,4кВ проводом СИП2А (сечение провода определить проектом с учетом перспективы развития не менее 95мм<sup>2</sup>), на ж/б опоры из стоек типа СВ-95 (L~200м).
7. **Требования к узлам учета:** отсутствуют;
8. **Требования к телемеханике:** отсутствуют;
9. **Требования к РЗА:** отсутствуют;
10. **Требования к технологии:** в соответствие с нормативно-технической документацией (ГОСТ, СНиП, ПУЭ), в соответствии с положением о Технической политике АО «ЛОЭСК» и в соответствии с требованиями законодательства РФ и иных нормативно-правовых актов в сфере технического регулирования и стандартизации;
11. **Требования и условия к разработке природоохранных мер и мероприятий:** в соответствии с действующими нормами и правилами.
12. **Требования к режиму безопасности и гигиене труда:** в соответствии с действующими нормами и правилами.
13. **Требования по разработке инженерно-технических мероприятий по ГО и мероприятий по предупреждению ЧС:** в соответствии с действующими нормами и правилами.
14. **Требования к согласованию проекта:** согласование в филиале АО «ЛОЭСК» «Южные электросети», с уполномоченными государственными органами, заинтересованными лицами.
15. **Исходные данные для проектирования, предоставляемые Заказчиком:** Договор с ТУ на присоединение заявителей, ТЗ.
16. **Организация-заказчик:** АО «ЛОЭСК».
17. **Проектная организация:** \_\_\_\_\_
18. **Проектно-сметная документация передается Заказчику в 4 (четыре) экземплярах – на бумажном носителе и 1 (один) экземпляр – в электронном виде (AutoCad).** Документация должна содержать сведения о Подрядчике. В случае выполнения работ привлеченными силами (субподрядчиками), Подрядчик вправе дополнительно указывать сведения о привлеченных лицах (субподрядчиках). Разработанная Проектно-сметная документация является собственностью Заказчика.
19. **Сроки выполнения работ:** в соответствии с Графиком выполнения работ (Приложение № 3).



СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель генерального директора  
по капитальному строительству  
АО «ЛОЭСК»

\_\_\_\_\_  
А.Т. Фистюлева

**ЗАДАНИЕ на проведение работ по получению разрешительной документации<sup>1</sup>**  
по Объекту строительства:

**«ВЛИ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ проектируемой МТП на ул. Красная до ВРУ ж/д  
заявителя по ул. Красная в п. Сиверский Гатчинского района ЛО»**

1. **Основание для проведения работ:** текущая программа производственной деятельности (инвестиционная программа) АО «ЛОЭСК».
2. **Цель работы:** получение разрешений и согласований, необходимых для выполнения работ по Объекту.
3. **Требования по вариантной и конкурсной разработке:** не требуется.
4. **Особые условия проведения работ:**
  - *составление плана трассы Объекта на кадастровом плане территории, с приложением выписок из ГКН и ЕГРП на земельные участки, на которых планируется размещение Объекта (проектные решения);*
  - *выполнение топографической съёмки земельного участка. Горизонтальная и вертикальная съёмка территории в масштабе 1:500. Съёмка наземных и подземных сооружений, инженерных коммуникаций. Составление совмещённого плана. Составление технического отчета и регистрация технического отчета в ГАУ «Управление государственной экспертизы Ленинградской области»;*
  - *передача копий материалов выполненных работ по топографической съёмке в Фонд инженерных изысканий Ленинградской области, а также в органы архитектуры муниципального образования в соответствии с требованиями ст.47, ст.49 Градостроительного кодекса РФ;*
  - **в случае размещения Объекта или части Объекта на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности:**
    - *подготовка схемы границ, предполагаемых к использованию под размещение Объекта земель или земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ земель или земельного участка в соответствии с Постановлением Правительства Ленинградской области №301 от 03.08.2015 г.;*
    - *получение от имени Заказчика решения исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления о размещении Объекта;*
  - **в случае размещения Объекта или части Объекта на земельном участке, принадлежащем на праве собственности или ином вещном праве другому лицу:**
    - *заключение от имени Заказчика соглашения о согласовании места размещения Объекта с приложением схемы размещения Объекта или соглашения об установлении сервитута с приложением плана, содержащего сведения о его границах);*

<sup>1</sup> Состав работ, выделенный курсивом, является примерным и подлежит корректировке при заключении договора подряда

- получение ордера (разрешения) на земляные работы от имени Подрядчика;
- в случае отклонения при строительстве Объекта или части Объекта от проектируемого, в соответствии с решением о размещении Объекта на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности:
  - внесение изменений в решение о размещении Объекта в соответствии с Постановлением Правительства Ленинградской области №301 от 03.08.2015 г.;
- контрольно-исполнительная съемка на кадастровом плане территории. Составление технического отчета и регистрация его в ГАУ «Управление государственной экспертизы Ленинградской области»;
- передача копий материалов выполненных работ по контрольно-исполнительной съемке в Фонд инженерных изысканий Ленинградской области, а также в органы архитектуры муниципального образования в соответствии с требованиями ст.47, ст.49 Градостроительного кодекса РФ;
- получение разрешения на допуск в эксплуатацию энергоустановки и акта осмотра электроустановки (СЗу Ростехнадзора);
- согласование границ охранной зоны Объекта с федеральным органом исполнительной власти, осуществляющий федеральный государственный энергетический надзор в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации №160 от 24.02.2009 г.
- внесение сведений о границах охранной зоны в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий кадастровый учет и ведение государственного кадастра недвижимости;
- проведение работ по выносу в натуру границ охранной зоны (маркировке охранной зоны) - установка предупреждающих знаков, содержащих указание на размер охранной зоны, информацию о сетевой организации, а также необходимость соблюдения, предусмотренных правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, ограничений, с указанием исчерпывающего перечня таких ограничений;
- подготовка совместно с соответствующим филиалом АО «ЛОЭСК» акта осмотра установленных предупреждающих знаков с приложением фотоотчета об установке предупреждающих знаков;
- оформление акта приёмки законченного строительством Объекта (форма КС-11).

##### **5. Перечень материалов, передаваемых Заказчику:**

- план трассы Объекта на кадастровом плане территории, выписки из ГКН и ЕГРП на земельный участок, на котором планируется размещение Объекта;
- технический отчёт по выполненным инженерно-геодезическим изысканиям (в т.ч. топографический план масштаба 1:500 на бумажном и электронном носителе, зарегистрированный в ГАУ «Управление государственной экспертизы Ленинградской области» (на бумажном и электронном носителе в 1 (одном) экз.);
- уведомление о передаче материалов выполненных работ по топографической съемке в Фонд инженерных изысканий Ленинградской области, а также в органы архитектуры муниципального образования;
- в случае размещения Объекта или части Объекта на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности:
  - решение о размещении Объекта, выданное уполномоченным органом исполнительной власти, в соответствии с Постановлением Правительства Ленинградской области № 301 от 03.08.2015 г.
  - схема границ, предполагаемых к использованию под размещение Объекта земель или земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ земель или земельного участка (в бумажном и электронном виде в формате DWG в 1 (одном) экз.);

- **в случае размещения Объекта или части Объекта на земельном участке, принадлежащем на праве собственности или ином вещном праве другому лицу:**
    - соглашение о согласовании места размещения Объекта или соглашение об установлении сервитута;
  - **ордер (разрешение) на земляные работы от имени Подрядчика;**
  - **в случае отклонения при строительстве Объекта или части Объекта в соответствии с решением о размещении Объекта на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности:**
    - решение о внесении изменений в решение о размещении Объекта, выданное уполномоченным органом исполнительной власти, в соответствии с Постановлением Правительства Ленинградской области № 301 от 03.08.2015 г.
    - схема границ, предполагаемых к использованию под размещение Объекта земель или земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ земель или земельного участка (в бумажном и электронном виде в формате DWG в 1 (одном) экз.);
  - **технический отчет по выполненным работам по контрольно-исполнительной съемке на кадастровом плане территорий, согласованный в ГАУ «Управление государственной экспертизы Ленинградской области» (на бумажном и электронном носителе в 2 (двух) экз.);**
  - **уведомление о передаче материалов выполненных работ по контрольно-исполнительной съемке в Фонд инженерных изысканий Ленинградской области, а также в органы архитектуры муниципального образования;**
  - **разрешение на допуск в эксплуатацию энергоустановки с актом осмотра электроустановки (СЗу Ростехнадзора);**
  - **решение федерального органа исполнительной власти, осуществляющего федеральный государственный энергетический надзор, о согласовании границ охранной зоны;**
  - **документ (кадастровая выписка), подтверждающий внесение сведений о границах охранной зоны Объекта в государственный кадастр недвижимости;**
  - **акт осмотра установленных предупреждающих знаков с приложением фотоотчета об установке предупреждающих знаков (каждая фотография должна содержать тайм-код).**
  - **акт приёмки законченного строительством Объекта (форма КС-11).**
- 6. Организация-Заказчик:** АО «ЛОЭСК».
- 7. Организация-Подрядчик:** \_\_\_\_\_.
- 8. Перечень исходных данных, передаваемых Заказчиком Подрядчику по письменному запросу Подрядчика:** копии учредительных документов юридического лица, доверенность на проведение работ Подрядчиком.
- 9. Разработанная разрешительная документация является собственностью Заказчика.**
- 10. Сроки выполнения работ:** в соответствии с Графиком выполнения работ (Приложение № 3).