

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель генерального директора по
капитальному строительству
АО «ЛОЭСК»

А.Т. Фистюлева

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
по Объектам строительства:**

- «РП-10 кВ в г. Сертолово Всеволожского р-на ЛО»
- «БРТП-10/0,4 кВ в г. Сертолово Всеволожского р-на ЛО»
- «4КЛ-10 кВ от проектируемой РП-10 кВ до проектируемой БРТП-10/0,4 кВ в г. Сертолово Всеволожского р-на ЛО»
- «2КЛ-0,4 кВ от проектируемой БРТП-10/0,4 кВ до ГРЩ жилых домов в г. Сертолово Всеволожского р-на ЛО»
- «БКТП-1 в г. Сертолово Всеволожского р-на ЛО»
- «2КЛ-10 кВ от проектируемой БРТП-10/0,4 кВ до проектируемой БКТП-1 в г. Сертолово Всеволожского р-на ЛО»
- «2КЛ-0,4 кВ от проектируемой БКТП-1 до ГРЩ жилых домов в г. Сертолово Всеволожского р-на ЛО»
- «БКТП-2 в г. Сертолово Всеволожского р-на ЛО»
- «2КЛ-10 кВ от проектируемой БКТП-1 до проектируемой БКТП-2 в г. Сертолово Всеволожского р-на ЛО»
- «2КЛ-0,4 кВ от проектируемой БКТП-2 до ГРЩ жилых домов в г. Сертолово Всеволожского р-на ЛО»

1. **Основание для проведения работ:** инвестиционная программа АО «ЛОЭСК»;
2. **Вид строительства:** новое строительство;
3. **Стадийность проектирования:** рабочая документация;
4. **Требования по вариантной и конкурсной разработке:** требуется;
5. **Особые условия строительства:** в населенной местности;
6. **Основные технико-экономические показатели объекта:**

- **Построить РП-10 кВ**

- материал и тип корпуса (ж/б)
- тип фундамента (ж/б плита)
- необходимость устройства дренажа, определяется геологическими изысканиями;
- **РУ-10 кВ:** на базе КСО (количество ячеек определить проектом, но не менее 16)

- **Построить БРТП-10/0,4 кВ**

- материал и тип корпуса (ж/б)
- тип фундамента (ж/б плита)
- необходимость устройства дренажа, определяется геологическими изысканиями;
- тип и мощность силовых трансформаторов определить проектом (но не менее 2x1250 кВА);
- **РУ-10 кВ:** на базе КСО (количество ячеек определить проектом, но не менее 16)
- **РУ-0,4 кВ:** тип и количество коммутационных аппаратов (определить проектом);

- **Построить БКТП-1**

- материал и тип корпуса (ж/б)
- тип фундамента (ж/б плита)
- необходимость устройства дренажа, определяется геологическими изысканиями;
- тип и мощность силовых трансформаторов определить проектом (но не менее 2x1250 кВА);
- **РУ-10 кВ:** на базе RM-6 PDI
- **РУ-0,4 кВ:** тип и количество коммутационных аппаратов (определить проектом);

- **Построить БКТП-2**

- материал и тип корпуса (ж/б)
- тип фундамента (ж/б плита)
- необходимость устройства дренажа, определяется геологическими изысканиями;

- тип и мощность силовых трансформаторов определить проектом (но не менее 2x1250 кВА);
 - РУ-10 кВ: на базе RM-6 ПДИ
 - РУ-0,4 кВ: тип и количество коммутационных аппаратов (определить проектом);
 - **Построить 4КЛ-10 кВ от проектируемой РП-10 кВ до проектируемой БРТП-10/0,4 кВ**
 - протяженность (4 км);
 - количество линий - 4;
 - тип и марку кабеля принять АПвПу2г-10 (сечение определить проектом на не менее 1x400 мм²)
 - **Построить 2КЛ-10 кВ от проектируемой БРТП-10/0,4 кВ до проектируемой БКТП-1**
 - протяженность (0,3 км);
 - количество линий - 2;
 - тип и марку кабеля принять АПвПу2г-10 (сечение определить проектом)
 - **Построить 2КЛ-10 кВ от проектируемой БКТП-1 до проектируемой БКТП-2**
 - протяженность (0,3 км);
 - количество линий - 2;
 - тип и марку кабеля принять АПвПу2г-10 (сечение определить проектом)
 - **Построить 2КЛ-0,4 кВ от проектируемой БКТП-1 до ГРЩ жилых домов**
 - протяженность (0,3 км),
 - количество линий - 2;
 - тип и марку кабеля использовать АПВББШп (сечение определить проектом)
 - **Построить 2КЛ-0,4 кВ от проектируемой БРТП-10/0,4 кВ до ГРЩ жилых домов**
 - протяженность (0,3 км),
 - количество линий - 2;
 - тип и марку кабеля использовать АПВББШп (сечение определить проектом)
 - **Построить 2КЛ-0,4 кВ от проектируемой БКТП-2 до ГРЩ жилых домов**
 - протяженность (0,3 км),
 - количество линий - 2;
 - тип и марку кабеля использовать АПВББШп (сечение определить проектом)
7. **Требования к узлам учета:** предусмотреть УТУЭЭ на основании типовых требований ООО "Энергоконтроль" к УКУЭЭ;
 8. **Требования к телемеханике:** выполнить подготовительные работы для монтажа системы телемеханики, объемы подготовительных работ согласовать со Службой телемеханики ЦА АО «ЛОЭСК»;
 9. **Требования к РЗА:** определить проектом необходимость корректировки уставок РЗ на источнике питания смежной сетевой организации (в случае наличия в ТУ Заявителя мероприятий по присоединению дополнительной мощности, присоединения к сетям смежной сетевой организации);
 10. **Требования к технологичности:** в соответствии с нормативно-технической документацией (ГОСТ, СНиП, ПУЭ), в соответствии с положением о Технической политике АО «ЛОЭСК» и в соответствии с требованиями законодательства РФ и иных нормативно-правовых актов в сфере технического регулирования и стандартизации;
 11. **Требования и условия к разработке природоохранных мер и мероприятий:** в соответствии с действующими нормами и правилами.
 12. **Требования к режиму безопасности и гигиене труда:** в соответствии с действующими нормами и правилами.
 13. **Требования по разработке инженерно-технических мероприятий по ГО и мероприятий по предупреждению ЧС:** в соответствии с действующими нормами и правилами.
 14. **Требования к согласованию проекта:**
 - согласовать в филиале АО «ЛОЭСК» «Пригородные ЭС»,
 - с отделом ПВО ЦА АО «ЛОЭСК»
 - опросные листы на стадии проектирования согласовать с филиалом и отделом ПВО ЦА АО «ЛОЭСК»,
 - в соответствии с п.п. 7, 8 и 9 Технического задания,
 - с уполномоченными государственными органами, заинтересованными лицами

15. **Исходные данные для проектирования, предоставляемые Заказчиком:** *Технические условия на присоединение заявителей ООО «Петрострой», ТЗ от АО «ЛОЭСК»;*
16. **Организация-Заказчик:** *АО «ЛОЭСК».*
17. **Организация-Подрядчик:** _____.
18. **Проектно-сметная документация передается Заказчику в 4 (четырёх) экземплярах – на бумажном носителе и 1 (один) экземпляр – в электронном виде (AutoCad). Документация должна содержать сведения о Подрядчике. В случае выполнения работ привлеченными силами (субподрядчиками), Подрядчик вправе дополнительно указывать сведения о привлеченных лицах (субподрядчиках). Разработанная Проектно-сметная документация является собственностью Заказчика.**
19. **Сроки выполнения работ:** *в соответствии с Графиком выполнения работ (Приложение № 3).*

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель генерального директора
по капитальному строительству
АО «ЛОЭСК»

А.Т. Фистюлева

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

по объекту реконструкции «6КЛ-10кВ от ПС-537 до проектируемой РП-10 кВ в г. Сертолово
Всеволожского района ЛО»

1. **Основание для проведения работ:** инвестиционная программа АО «ЛОЭСК»;
2. **Вид строительства:** реконструкция;
3. **Стадийность проектирования:** рабочая документация
4. **Требования по вариантной и конкурсной разработке:** требуется;
5. **Особые условия выполнения работ:** в ненаселенной местности;
6. **Основные планируемые технико-экономические показатели объекта:**
 - Реконструкция 6КЛ-10кВ от ПС-537 до проектируемой РП кабелем марки АПвПу2г расчетного сечения, но не менее 1х630 мм²:
 - протяженность ~ 1 км
 - При пересечении линий инженерных коммуникаций переход предусмотреть в трубе марки ТЗК. Предусмотреть 50% резервирование труб.
 - При прокладке линий открытым способом предусмотреть защиту кабеля защитной плитой марки ПЗК.
 - Демонтировать существующие 6КЛ-10кВ в кабельных каналах по территории ПС-537.
 - протяженность ~ 0,5 км
7. **Требования к узлам учета:** предусмотреть УТУЭЭ на основании типовых требований ООО «Энергоконтроль» к УКУЭЭ;
8. **Требования к телемеханике:** отсутствуют;
9. **Требования к РЗА:** определить проектом необходимость корректировки уставок РЗ на источнике питания смежной сетевой организации (в случае наличия в ТУ Заявителя мероприятий по присоединению дополнительной мощности, присоединения к сетям смежной сетевой организации);
10. **Требования к технологии:** в соответствии с нормативно-технической документацией (ГОСТ, СНиП, ПУЭ), в соответствии с положением о Технической политике АО «ЛОЭСК» и в соответствии с требованиями законодательства РФ и иных нормативно-правовых актов в сфере технического регулирования и стандартизации;
11. **Требования и условия к разработке природоохранных мер и мероприятий:** в соответствии с действующими нормами и правилами.
12. **Требования к режиму безопасности и гигиене труда:** в соответствии с действующими нормами и правилами.
13. **Требования по разработке инженерно-технических мероприятий по ГО и мероприятий по предупреждению ЧС:** в соответствии с действующими нормами и правилами.
14. **Требования к согласованию проекта:**
 - согласовать в филиале АО «ЛОЭСК» «Пригородные ЭС»,
 - с отделом ПВО ЦА АО «ЛОЭСК»
 - в соответствии с п.п. 7, 8 и 9 Технического задания,
 - с уполномоченными государственными органами, заинтересованными лицами
15. **Исходные данные для проектирования, предоставляемые Заказчиком:** Технические условия на присоединение заявителей ООО «ПЕТРОСТРОЙ», ТЗ от АО «ЛОЭСК»;
16. **Организация-Заказчик:** АО «ЛОЭСК».

17. Организация-Подрядчик: _____.
18. Проектно-сметная документация передается Заказчику в 4 (четырёх) экземплярах – на бумажном носителе и 1 (один) экземпляр – в электронном виде (AutoCad). Документация должна содержать сведения о Подрядчике. В случае выполнения работ привлеченными силами (субподрядчиками), Подрядчик вправе дополнительно указывать сведения о привлеченных лицах (субподрядчиках). Разработанная Проектно-сметная документация является собственностью Заказчика.
19. Сроки выполнения работ: в соответствии с Графиком выполнения работ (Приложение № 3).

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

**Заместитель генерального директора по
капитальному строительству
АО «ЛОЭСК»**

Фистюлева А.Т.

ЗАДАНИЕ на проведение работ по получению разрешительной документации¹
по Объектам строительства: *«РП-10 кВ в г. Сертолово Всеволожского р-на ЛО»,*
«БРТП-10/0,4 кВ в г. Сертолово Всеволожского р-на ЛО»,
«4КЛ-10 кВ от проектируемой РП-10 кВ до проектируемой БРТП-10/0,4 кВ в г. Сертолово Всеволожского р-на ЛО»,
«2КЛ-0,4 кВ от проектируемой БРТП-10/0,4 кВ до ГРЩ жилых домов в г. Сертолово Всеволожского р-на ЛО»,
«БКТП-1 в г. Сертолово Всеволожского р-на ЛО»,
«2КЛ-10 кВ от проектируемой БРТП-10/0,4 кВ до проектируемой БКТП-1 в г. Сертолово Всеволожского р-на ЛО»,
«2КЛ-0,4 кВ от проектируемой БКТП-1 до ГРЩ жилых домов в г. Сертолово Всеволожского р-на ЛО»,
«БКТП-2 в г. Сертолово Всеволожского р-на ЛО»,
«2КЛ-10 кВ от проектируемой БКТП-1 до проектируемой БКТП-2 в г. Сертолово Всеволожского р-на ЛО»,
«2КЛ-0,4 кВ от проектируемой БКТП-2 до ГРЩ жилых домов в г. Сертолово Всеволожского р-на ЛО»

- 1. Основание для проведения работ:** текущая программа производственной деятельности (инвестиционная программа) АО «ЛОЭСК».
- 2. Цель работы:** получение разрешений и согласований, необходимых для выполнения работ по Объекту.
- 3. Требования по вариантной и конкурсной разработке:** не требуется.
- 4. Особые условия проведения работ:**
 - *составление плана трассы Объекта на кадастровом плане территории, с приложением выписок из ГКН и ЕГРП на земельные участки, на которых планируется размещение Объекта (проектные решения);*
 - *выполнение топографической съёмки земельного участка. Горизонтальная и вертикальная съёмка территории в масштабе 1:500. Съёмка наземных и подземных сооружений, инженерных коммуникаций. Составление совмещённого плана. Составление технического отчета и регистрация технического отчета в ГАУ «Управление государственной экспертизы Ленинградской области»;*
 - *передача копий материалов выполненных работ по топографической съёмке в Фонд инженерных изысканий Ленинградской области, а также в органы архитектуры муниципального образования в соответствии с требованиями ст.47, ст.49 Градостроительного кодекса РФ;*

¹ Состав работ, выделенный курсивом, является примерным и подлежит корректировке при заключении Договора подряда

Фистюлева А.Т.

- **в случае размещения Объекта или части Объекта на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности:**
 - подготовка схемы границ предполагаемых к использованию под размещение Объекта земель или земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ земель или земельного участка в соответствии с Постановлением Правительства Ленинградской области №301 от 03.08.2015 г.;
 - получение от имени Заказчика решения исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления о размещении Объекта;
- **в случае размещения Объекта или части Объекта на землях лесного фонда:**
 - уведомление Заказчика о проектировании Объекта на землях лесного фонда;
 - получение проектной документации лесного участка;
 - проведение работ по межеванию и постановке на государственный кадастровый учет земельного участка лесного фонда;
 - заключение от имени Заказчика договора аренды лесного участка для строительства Объекта с Комитетом по природным ресурсам Ленинградской области;
 - получение ведомости материально-денежной оценки;
 - подготовка и согласование с Заказчиком проекта освоения лесов, обеспечение прохождения государственной экспертизы проекта освоения лесов в Комитете по природным ресурсам Ленинградской области;
 - подготовка и согласование с Комитетом по природным ресурсам Ленинградской области лесной декларации;
- **в случае размещения Объекта или части Объекта на земельном участке, принадлежащем на праве собственности или ином вещном праве другому лицу:** заключение от имени Заказчика соглашения о согласовании места размещения Объекта с приложением схемы размещения Объекта или соглашения об установлении сервитута с приложением плана, содержащего сведения о его границах.

5. Перечень материалов, передаваемых Заказчику:

- план трассы Объекта на кадастровом плане территории, выписки из ГКН и ЕГРП на земельный участок, на котором планируется размещение Объекта;
- технический отчет по выполненным инженерно-геодезическим изысканиям (в т.ч. топографический план масштаба 1:500 на бумажном и электронном носителе, зарегистрированный в ГАУ «Управление государственной экспертизы Ленинградской области» (на бумажном и электронном носителе в 1 (одном) экз.);
- уведомление о передаче материалов выполненных работ по топографической съемке в Фонд инженерных изысканий Ленинградской области, а также в органы архитектуры муниципального образования;
- **в случае размещения Объекта или части Объекта на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности:**
 - решение о размещении Объекта, выданное уполномоченным органом исполнительной власти, в соответствии с Постановлением Правительства Ленинградской области № 301 от 03.08.2015 г.
 - схема границ предполагаемых к использованию под размещение Объекта земель или земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ земель или земельного участка (в бумажном и электронном виде в формате DWG в 1 (одном) экз.);
- **в случае размещения Объекта или части Объекта на землях лесного фонда:**
 - уведомление Заказчика о проектировании Объекта на землях лесного фонда;
 - проектная документация лесного участка;
 - кадастровая выписка земельного участка;
 - межевой план в бумажном и электронном виде;
 - договор аренды от имени Заказчика лесного участка под строительство, заключенного с Комитетом по природным ресурсам Ленинградской области;

- ведомость материально-денежной оценки (МДО);
 - проект освоения лесов;
 - заключение Комитета по природным ресурсам Ленинградской области о прохождении проекта освоения лесов государственной экспертизы;
 - в случае размещения Объекта или части Объекта на земельном участке, принадлежащем на праве собственности или ином вещном праве другому лицу:
 - соглашение о согласовании места размещения Объекта или соглашение об установлении сервитута.
6. Организация-Заказчик: АО «ЛЮЭСК».
 7. Организация-Подрядчик: _____.
 8. Перечень исходных данных, передаваемых Заказчиком Подрядчику по письменному запросу Подрядчика: копии учредительных документов юридического лица, доверенность на проведение работ Подрядчиком.
 9. Разработанная разрешительная документация является собственностью Заказчика.
 10. Сроки выполнения работ: в соответствии с Графиком выполнения работ (Приложение № 3).

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель генерального директора по
капитальному строительству
АО «ЛОЭСК»

Фистюлева А.Т.

ЗАДАНИЕ на проведение работ по получению разрешительной документации
по Объекту реконструкции: «БКЛ-10 кВ от ПС-537 до проектируемой РП-10 кВ в г.
Сертолово Всеволожского р-на ЛО»¹

1. Основание для проведения работ:

2. Цель работы: получение разрешений и согласований, необходимых для выполнения работ по Объекту.

3. Требования по вариантной и конкурсной разработке: не требуется.

4. Особые условия проведения работ:

- *в случае загруженности коммуникациями района производства работ и при условии обязательного письменного согласования данного вида работ с Заказчиком:*
 - выполнение топографической съёмки земельного участка. Горизонтальная и вертикальная съёмка территории в масштабе 1:500. Съёмка наземных и подземных сооружений, инженерных коммуникаций. Составление совмещённого плана. Составление и регистрация технического отчета в ГАУ «Управление государственной экспертизы Ленинградской области»;
- *в случае расположения Объекта или части Объекта на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, или на земельном участке, принадлежащем на праве собственности или ином вещном праве другому лицу:*
 - получение необходимых согласований при условии обязательного письменного согласования с Заказчиком;
- *в случае расположения Объекта или части Объекта на землях лесного фонда:*
 - уведомление Заказчика о проектировании Объекта на землях лесного фонда;
 - получение проектной документации лесного участка;
 - проведение работ по межеванию и постановке на государственный кадастровый учет земельного участка лесного фонда;
 - заключение от имени Заказчика договора аренды лесного участка для реконструкции Объекта с Комитетом по природным ресурсам Ленинградской области;
 - получение ведомости материально-денежной оценки;
 - подготовка и согласование с Заказчиком проекта освоения лесов, обеспечение прохождения государственной экспертизы проекта освоения лесов в Комитете по природным ресурсам Ленинградской области;
 - подготовка и согласование с Комитетом по природным ресурсам Ленинградской области лесной декларации.

5. Перечень материалов, передаваемых Заказчику:

¹ Состав работ, выделенный курсивом, является примерным и подлежит корректировке при заключении Договора подряда

Фистюлева А.Т.

- *в случае загрузки коммуникациями района производства работ и при условии обязательного письменного согласования данного вида работ с Заказчиком:*
 - *технический отчёт по выполненным инженерно-геодезическим изысканиям (в том числе топографический план масштаба 1:500), зарегистрированный в ГАУ «Управление государственной экспертизы Ленинградской области» (на бумажном и электронном носителе в 1 (одном) экз.);*
 - *в случае расположения Объекта или части Объекта на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, или на земельном участке, принадлежащем на праве собственности или ином вещном праве другому лицу:*
 - *необходимые согласования;*
 - *в случае размещения Объекта или части Объекта на землях лесного фонда:*
 - *уведомление Заказчика о проектировании Объекта на землях лесного фонда;*
 - *проектная документация лесного участка;*
 - *кадастровая выписка земельного участка;*
 - *межевой план в бумажном и электронном виде;*
 - *договор аренды от имени Заказчика лесного участка под реконструкцию, заключенного с Комитетом по природным ресурсам Ленинградской области;*
 - *ведомость материально-денежной оценки (МДО)*
 - *проект освоения лесов;*
 - *заключение Комитета по природным ресурсам Ленинградской области о прохождении проекта освоения лесов государственной экспертизы.*
6. **Организация-Заказчик:** АО «ЛОЭСК».
7. **Организация-Подрядчик:** _____.
8. **Перечень исходных данных, передаваемых Заказчиком Подрядчику по письменному запросу Подрядчика:** копии учредительных документов юридического лица, доверенность на проведение работ Подрядчиком.
9. **Разработанная разрешительная документация является собственностью Заказчика.**
10. **Сроки выполнения работ:** в соответствии с Графиком выполнения работ (Приложение № 3).