

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель генерального директора по капитальному
строительству

А.Т. Фистюлева

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

по объекту строительства «БКТП 2х630/10/0,4 кВ в г. Ивангород Кингисеппского района ЛО; КЛ-10 кВ от существующей ЗРУ до проектируемой ТП-729 в г. Ивангород Кингисеппского района ЛО.»

1. **Основание для проведения работ:** инвестиционная программа АО «ЛОЭСК» 2016г.;
2. **Вид строительства:** новое строительство.
3. **Стадийность проектирования:** проект, топосъемка, рабочая документация.
4. **Требования по вариантной и конкурсной разработке:** не требуется.
5. **Особые условия строительства:** в населенной местности.
6. **Основные технико-экономические показатели проекта:**

6.1 Строительство БКТП 2х630/10/0,4кВ

- Трансформатор масляный типа ТМГ на напряжение 10/0,4кВ мощностью: 630кВА, 2шт.
- РУ-10 кВ. с кабельным вводом в составе:
 - РМ-6 10 кВ, (схема сборки NE-BIBI) – 2шт:
 - выброс газов наружу;
 - защиту от перенапряжений выполнить аппаратами типа ОПН;
 - тип присоединения: адаптер под маслонаполненный кабель типа АСБ
- перезаводка существующей КЛ-10 кВ (ТП-727 – ТП-711) в новую БКТП;
- перезаводка существующей КЛ-10 кВ (ТП-735 – ТП-711) в новую БКТП.
- РУ-0,4 кВ.:
 - на вводе РУ-0,4кВ предусмотреть установку рубильников;
 - предусмотреть установку стационарных вводных и секционного автоматических выключателей;
 - предусмотреть выделенную абонентскую часть.
 - тип и комплектацию ячеек согласовать с филиалом АО «ЛОЭСК»
 - перезаводка существующей КЛ-0,4 кВ от ТП-711 в новую БКТП;
- Предусмотреть систему ОПС Ритм Контакт GSM 5-2 с выводом сигнала на пульт управления диспетчера.

6.2 Демонтаж существующей ТП-711;

6.3 Строительство КЛ-10кВ от существующей ЗРУ до существующей ТП-729, маслонаполненный кабель типа АСБ (L~820м, сечение не менее 3х120мм²) (уточнить проектом);

6.4 Предусмотреть ГНБ через:

- асфальтовую дорогу: 2 трубы строительной длиной 15м (одна основная и одна резервная), каждая диаметром не меньше 160мм;
- железную дорогу: 3 трубы строительной длиной ~55м (1 основная и 2 резервные), каждая диаметром не меньше 160мм, окончательную длину уточнить проектом;

6.5 Предусмотреть прокладку КЛ-10кВ ЗРУ – ТП-729 по конструкциям существующего моста (через подводный деривационный канал Нарвской ГЭС)

7. **Требования к узлам учета:** предусмотреть УТУЭЭ на основании типовых требований ООО "Энергоконтроль" к УКУЭЭ;
8. **Требования к телемеханике:** - отсутствуют;
9. **Требования к РЗА:** - тип оборудования РЗА согласовать со Службой РЗА ЦА АО «ЛОЭСК»
10. **Требования к технологии:** в соответствии с нормативно-технической документацией (ГОСТ, СНиП, ПУЭ), в соответствии с положением о Технической политике АО «ЛОЭСК» и в соответствии с требованиями законодательства РФ и иных нормативно-правовых актов в сфере технического регулирования и стандартизации;
11. **Требования и условия к разработке природоохранных мер и мероприятий:** в соответствии с действующими нормами и правилами.
12. **Требования к режиму безопасности и гигиене труда:** в соответствии с действующими нормами и правилами.
13. **Требования по разработке инженерно-технических мероприятий по ГО и мероприятий по предупреждению ЧС:** в соответствии с действующими нормами и правилами.
14. **Требования к согласованию проекта:**
 - согласовать в филиале АО «ЛОЭСК» «Кингиссепские горэлектросети»,
 - с отделом ПВО ЦА АО «ЛОЭСК» (при общей стоимости работ по договору подряда свыше 5 млн. руб.),
 - опросные листы на стадии проектирования согласовать с филиалом и отделом ПВО ЦА АО «ЛОЭСК»,
 - в соответствии с п.п. 7, 8 и 9 Технического задания,
 - с уполномоченными государственными органами, заинтересованными лицами.
15. **Исходные данные для проектирования, предоставляемые Заказчиком:** ТУ, ТЗ.
16. **Организация-заказчик:** АО «ЛОЭСК».
17. **Проектная организация:** _____.
18. **Проектно-сметная документация** передается Заказчику в 4 (четыре) экземплярах – на бумажном носителе и 1 (один) экземпляр – в электронном редактируемом виде (AutoCad). Документация должна содержать сведения о Подрядчике. В случае выполнения работ привлеченными силами (субподрядчиками), Подрядчик обязан дополнительно указывать сведения о привлеченных лицах (субподрядчиках). Разработанная Проектно-сметная документация является собственностью Заказчика.
19. **Сроки выполнения работ:** в соответствии с Графиком выполнения работ (Приложение № 3).

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель генерального директора
по капитальному строительству
АО «ЛОЭСК»



А.Т. Фистюлева

ЗАДАНИЕ на проведение работ по получению разрешительной документации¹
по Объектам строительства:
«БКТП 2х630/10/0,4 кВ в г. Ивангород Кингисеппского района ЛО»,
«КЛ-10 кВ от существующей ЗРУ до проектируемой ТП-729 в г. Ивангород
Кингисеппского района ЛО»

- 1. Основание для проведения работ:** текущая программа производственной деятельности (инвестиционная программа) АО «ЛОЭСК».
- 2. Цель работы:** получение разрешений и согласований, необходимых для выполнения работ по Объекту.
- 3. Требования по вариантной и конкурсной разработке:** не требуется.
- 4. Особые условия проведения работ:**
 - *составление плана трассы Объекта на кадастровом плане территории, с приложением выписок из ГКН и ЕГРП на земельные участки, на которых планируется размещение Объекта (проектные решения);*
 - *выполнение топографической съёмки земельного участка. Горизонтальная и вертикальная съёмка территории в масштабе 1:500. Съёмка наземных и подземных сооружений, инженерных коммуникаций. Составление совмещённого плана. Составление технического отчета и регистрация технического отчета в ГАУ «Управление государственной экспертизы Ленинградской области»;*
 - *передача копий материалов выполненных работ по топографической съёмке в Фонд инженерных изысканий Ленинградской области, а также в органы архитектуры муниципального образования в соответствии с требованиями ст.47, ст.49 Градостроительного кодекса РФ;*
 - **в случае размещения Объекта или части Объекта на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности:**
 - *подготовка схемы границ, предполагаемых к использованию под размещение Объекта земель или земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ земель или земельного участка в соответствии с Постановлением Правительства Ленинградской области №301 от 03.08.2015 г.;*
 - *получение от имени Заказчика решения исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления о размещении Объекта;*
 - **в случае размещения Объекта или части Объекта на земельном участке, принадлежащем на праве собственности или ином вещном праве другому лицу:**

¹ Состав работ, выделенный курсивом, является примерным и подлежит корректировке при заключении договора подряда

- заключение от имени Заказчика соглашения о согласовании места размещения Объекта с приложением схемы размещения Объекта или соглашения об установлении сервитута с приложением плана, содержащего сведения о его границах);

- получение ордера (разрешения) на земляные работы от имени Подрядчика;
- в случае отклонения при строительстве Объекта или части Объекта от проектируемого, в соответствии с решением о размещении Объекта на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности:

- внесение изменений в решение о размещении Объекта в соответствии с Постановлением Правительства Ленинградской области №301 от 03.08.2015 г.;

- контрольно-исполнительная съемка на кадастровом плане территории. Составление технического отчета и регистрация его в ГАУ «Управление государственной экспертизы Ленинградской области»;
- передача копий материалов выполненных работ по контрольно-исполнительной съемке в Фонд инженерных изысканий Ленинградской области, а также в органы архитектуры муниципального образования в соответствии с требованиями ст.47, ст.49 Градостроительного кодекса РФ;
- получение разрешения на допуск в эксплуатацию энергоустановки и акта осмотра электроустановки (СЗу Ростехнадзора);
- согласование границ охранной зоны Объекта с федеральным органом исполнительной власти, осуществляющий федеральный государственный энергетический надзор в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации №160 от 24.02.2009 г.
- внесение сведений о границах охранной зоны в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий кадастровый учет и ведение государственного кадастра недвижимости;
- проведение работ по выносу в натуру границ охранной зоны (маркировке охранной зоны) - установка предупреждающих знаков, содержащих указание на размер охранной зоны, информацию о сетевой организации, а также необходимость соблюдения, предусмотренных правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, ограничений, с указанием исчерпывающего перечня таких ограничений;
- подготовка совместно с соответствующим филиалом АО «ЛЮЭСК» акта осмотра установленных предупреждающих знаков с приложением фотоотчета об установке предупреждающих знаков;
- оформление акта приёмки законченного строительством Объекта (форма КС-11).

5. Перечень материалов, передаваемых Заказчику:

- план трассы Объекта на кадастровом плане территории, выписки из ГКН и ЕГРП на земельный участок, на котором планируется размещение Объекта;
- технический отчёт по выполненным инженерно-геодезическим изысканиям (в т.ч. топографический план масштаба 1:500 на бумажном и электронном носителе, зарегистрированный в ГАУ «Управление государственной экспертизы Ленинградской области» (на бумажном и электронном носителе в 1 (одном) экз.);
- уведомление о передаче материалов выполненных работ по топографической съемке в Фонд инженерных изысканий Ленинградской области, а также в органы архитектуры муниципального образования;
- в случае размещения Объекта или части Объекта на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности:
 - решение о размещении Объекта, выданное уполномоченным органом исполнительной власти, в соответствии с Постановлением Правительства Ленинградской области № 301 от 03.08.2015 г.
 - схема границ, предполагаемых к использованию под размещение Объекта земель или

- земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ земель или земельного участка (в бумажном и электронном виде в формате DWG в 1 (одном) экз.);
 - в случае размещения Объекта или части Объекта на земельном участке, принадлежащем на праве собственности или ином вещном праве другому лицу:
 - соглашение о согласовании места размещения Объекта или соглашение об установлении сервитута;
 - ордер (разрешение) на земляные работы от имени Подрядчика;
 - в случае отклонения при строительстве Объекта или части Объекта в соответствии с решением о размещении Объекта на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности:
 - решение о внесении изменений в решение о размещении Объекта, выданное уполномоченным органом исполнительной власти, в соответствии с Постановлением Правительства Ленинградской области № 301 от 03.08.2015 г.
 - схема границ, предполагаемых к использованию под размещение Объекта земель или земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ земель или земельного участка (в бумажном и электронном виде в формате DWG в 1 (одном) экз.);
 - технический отчет по выполненным работам по контрольно-исполнительной съемке на кадастровом плане территорий, согласованный в ГАУ «Управление государственной экспертизы Ленинградской области» (на бумажном и электронном носителе в 2 (двух) экз.);
 - уведомление о передаче материалов выполненных работ по контрольно-исполнительной съемке в Фонд инженерных изысканий Ленинградской области, а также в органы архитектуры муниципального образования;
 - разрешение на допуск в эксплуатацию энергоустановки с актом осмотра электроустановки (СЗу Ростехнадзора);
 - решение федерального органа исполнительной власти, осуществляющего федеральный государственный энергетический надзор, о согласовании границ охранной зоны;
 - документ (кадастровая выписка), подтверждающий внесение сведений о границах охранной зоны Объекта в государственный кадастр недвижимости;
 - акт осмотра установленных предупреждающих знаков с приложением фотоотчета об установке предупреждающих знаков (каждая фотография должна содержать тайм-код).
 - акт приёмки законченного строительством Объекта (форма КС-11).
6. Организация-Заказчик: АО «ЛОЭСК».
7. Организация-Подрядчик: _____.
8. Перечень исходных данных, передаваемых Заказчиком Подрядчику по письменному запросу Подрядчика: копии учредительных документов юридического лица, доверенность на проведение работ Подрядчиком.
9. Разработанная разрешительная документация является собственностью Заказчика.
10. Сроки выполнения работ: в соответствии с Графиком выполнения работ (Приложение № 3).