

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель генерального директора по
капитальному строительству
АО «ЛОЭСК»

А.Т. Фистюлева

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
по объектам строительства:**

- «МТП-10/0,4 кВ №1 в пос. Приветнинское Выборгского района ЛО»
- «МТП-10/0,4 кВ №2 в пос. Приветнинское Выборгского района ЛО»
- «МТП-10/0,4 кВ №3 в пос. Приветнинское Выборгского района ЛО»
- «МТП-10/0,4 кВ №4 в пос. Приветнинское Выборгского района ЛО»
- «МТП-10/0,4 кВ №5 в пос. Приветнинское Выборгского района ЛО»
- «МТП-10/0,4 кВ №6 в пос. Приветнинское Выборгского района ЛО»
- «ВЛЗ-10 кВ от ВЛ-10 кВ ф. Мол. -02 до проектируемых МТП-10/0,4 кВ в пос. Приветнинское Выборгского района ЛО»
- «ВЛИ-0,4 кВ от МТП-10/0,4 кВ №1 до границ земельных участков в пос. Приветнинское Выборгского района ЛО»
- «ВЛИ-0,4 кВ от МТП-10/0,4 кВ №2 до границ земельных участков в пос. Приветнинское Выборгского района ЛО»
- «ВЛИ-0,4 кВ от МТП-10/0,4 кВ №3 до границ земельных участков в пос. Приветнинское Выборгского района ЛО»
- «ВЛИ-0,4 кВ от МТП-10/0,4 кВ №4 до границ земельных участков в пос. Приветнинское Выборгского района ЛО»
- «ВЛИ-0,4 кВ от МТП-10/0,4 кВ №5 до границ земельных участков в пос. Приветнинское Выборгского района ЛО»
- «ВЛИ-0,4 кВ от МТП-10/0,4 кВ №6 до границ земельных участков в пос. Приветнинское Выборгского района ЛО»

1. **Основание для проведения работ:** инвестиционная программа АО «ЛОЭСК».
2. **Вид строительства:** новое строительство.
3. **Стадийность проектирования:** рабочий проект.
4. **Требования по вариантной и конкурсной разработке:** не требуется.
5. **Особые условия строительства:** в населенной местности.
6. **Основные технико-экономические показатели объекта:**
 - установить МТП-10/0,4кВ с трансформаторами необходимой мощности (6 шт.). Строительная часть и ошиновка проектируемых МТП-10/0,4кВ должны предусматривать возможность установки силовых трансформаторов мощностью 250кВА.
 - построить ВЛЗ-10кВ, методом совместной подвески, от ВЛЗ-10 кВ от ТП-1068 до проектируемых МТП-10/0,4кВ (6 шт.) (ориентировочная протяженность ~ 2,41 км, в т.ч. ~ 0,80 км – в створе существующей ВЛИ-0,4кВ от ТП-1068 с заменой опор; марку используемого провода, сечение определить проектом; тип применяемых стоек ССА.
 - перенести существующие абонентские узлы учета электроэнергии и светильники уличного освещения на опоры проектируемой ВЛЗ-10кВ).
 - построить ВЛИ-0,4кВ от проектируемых МТП-10/0,4кВ до границ земельных участков (протяженность ~ 3,82 км, в т.ч. ~ 1,42 км выполнить методом совместной подвески по опорам проектируемой ВЛЗ-10кВ, тип и марку используемого кабеля, сечение определить при выборе трассы; тип применяемых стоек ССА).
7. **Требования к узлам учета:** получить ТУ от ООО «Энергоконтроль»; проект согласовать с ООО «Энергоконтроль».
8. **Требования к телемеханике:** отсутствуют.
9. **Требования к РЗА:** проект согласовать со службой РЗА ЦА АО «ЛОЭСК».

- 10. Требования к технологии:** в соответствии с нормативными документами (ГОСТ, СНиП, ПУЭ) и Технической политикой АО «ЛОЭСК».
- 11. Требования и условия к разработке природоохранных мер и мероприятий:** в соответствии с действующими нормами и правилами.
- 12. Требования к режиму безопасности и гигиене труда:** в соответствии с действующими нормами и правилами.
- 13. Требования по разработке инженерно-технических мероприятий по ГО и мероприятий по предупреждению ЧС:** в соответствии с действующими нормами и правилами.
- 14. Требования к согласованию проекта:** согласование в филиале АО «ЛОЭСК» «Выборгские Горэлектросети», в ЦА АО «ЛОЭСК» и уполномоченными государственными органами, организациями, заинтересованными лицами; опросные листы согласовать с ОПВО ЦА АО «ЛОЭСК».
- 15. Исходные данные для проектирования, предоставляемые Заказчиком:** Технические условия на присоединение заявителей ДПК «Приветное», ТЗ от АО «ЛОЭСК».
- 16. Организация-Заказчик:** АО «ЛОЭСК».
- 17. Организация-Подрядчик:** ООО «АРКТУР».
- 18. Проектно-сметная документация** передается Заказчику в 4 (четырёх) экземплярах – на бумажном носителе и 1 (один) экземпляр – в электронном виде (AutoCAD). Документация должна содержать сведения о Подрядчике. В случае выполнения работ привлеченными силами (субподрядчиками), Подрядчик вправе дополнительно указывать сведения о привлеченных лицах (субподрядчиках). Разработанная Проектно-сметная документация является собственностью Заказчика.
- 19. Сроки выполнения работ:** в соответствии с Графиком выполнения работ (Приложение № 3).

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель генерального директора
по капитальному строительству
АО «ЛОЭСК»

А.Т. Фистюлева

ЗАДАНИЕ на проведение работ по получению разрешительной документации¹
по Объектам строительства:

- «МТП-10/0,4 кВ №1 в пос. Приветнинское Выборгского района ЛО»,
- «МТП-10/0,4 кВ №2 в пос. Приветнинское Выборгского района ЛО»,
- «МТП-10/0,4 кВ №3 в пос. Приветнинское Выборгского района ЛО»,
- «МТП-10/0,4 кВ №4 в пос. Приветнинское Выборгского района ЛО»,
- «МТП-10/0,4 кВ №5 в пос. Приветнинское Выборгского района ЛО»,
- «МТП-10/0,4 кВ №6 в пос. Приветнинское Выборгского района ЛО»,
- «ВЛЗ-10 кВ от ВЛ-10кВ ф. Мол.-02 до проектируемых МТП-10/0,4 кВ в пос.Приветнинское
Выборгского района ЛО»,
- «ВЛИ-0,4 кВ от МТП-10/0,4 кВ №1 до границ земельных участков в пос. Приветнинское
Выборгского района ЛО»,
- «ВЛИ-0,4 кВ от МТП-10/0,4 кВ №2 до границ земельных участков в пос. Приветнинское
Выборгского района ЛО»,
- «ВЛИ-0,4 кВ от МТП-10/0,4 кВ №3 до границ земельных участков в пос. Приветнинское
Выборгского района ЛО»,
- «ВЛИ-0,4 кВ от МТП-10/0,4 кВ №4 до границ земельных участков в пос. Приветнинское
Выборгского района ЛО»,
- «ВЛИ-0,4 кВ от МТП-10/0,4 кВ №5 до границ земельных участков в пос. Приветнинское
Выборгского района ЛО»,
- «ВЛИ-0,4 кВ от МТП-10/0,4 кВ №6 до границ земельных участков в пос. Приветнинское
Выборгского района ЛО»,

1. **Основание для проведения работ:** текущая программа производственной деятельности (инвестиционная программа) АО «ЛОЭСК».
2. **Цель работы:** получение разрешений и согласований, необходимых для выполнения работ по Объекту.
3. **Требования по вариантной и конкурсной разработке:** не требуется.
4. **Особые условия проведения работ:**
 - *составление плана трассы Объекта на кадастровом плане территории, с приложением выписок из ГКН и ЕГРП на земельные участки, на которых планируется размещение Объекта (проектные решения);*
 - *выполнение топографической съёмки земельного участка. Горизонтальная и вертикальная съёмка территории в масштабе 1:500. Съёмка наземных и подземных сооружений, инженерных коммуникаций. Составление совмещённого плана. Составление технического*

¹ Состав работ, выделенный курсивом, является примерным и подлежит корректировке при заключении договора подряда

- отчета и регистрация технического отчета в ГАУ «Управление государственной экспертизы Ленинградской области»;
- передача копий материалов выполненных работ по топографической съемке в Фонд инженерных изысканий Ленинградской области, а также в органы архитектуры муниципального образования в соответствии с требованиями ст.47, ст.49 Градостроительного кодекса РФ;
 - в случае размещения Объекта или части Объекта на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности:
 - подготовка схемы границ, предполагаемых к использованию под размещение Объекта земель или земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ земель или земельного участка в соответствии с Постановлением Правительства Ленинградской области №301 от 03.08.2015 г.;
 - получение от имени Заказчика решения исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления о размещении Объекта;
 - в случае размещения Объекта или части Объекта на земельном участке, принадлежащем на праве собственности или ином вещном праве другому лицу:
 - заключение от имени Заказчика соглашения о согласовании места размещения Объекта с приложением схемы размещения Объекта или соглашения об установлении сервитута с приложением плана, содержащего сведения о его границах);
 - получение ордера (разрешения) на земляные работы от имени Подрядчика;
 - в случае отклонения при строительстве Объекта или части Объекта от проектируемого, в соответствии с решением о размещении Объекта на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности:
 - внесение изменений в решение о размещении Объекта в соответствии с Постановлением Правительства Ленинградской области №301 от 03.08.2015 г.;
 - контрольно-исполнительная съемка на кадастровом плане территории. Составление технического отчета и регистрация его в ГАУ «Управление государственной экспертизы Ленинградской области»;
 - передача копий материалов выполненных работ по контрольно-исполнительной съемке в Фонд инженерных изысканий Ленинградской области, а также в органы архитектуры муниципального образования в соответствии с требованиями ст.47, ст.49 Градостроительного кодекса РФ;
 - получение разрешения на допуск в эксплуатацию энергоустановки и акта осмотра электроустановки (СЗу Ростехнадзора);
 - согласование границ охранной зоны Объекта с федеральным органом исполнительной власти, осуществляющий федеральный государственный энергетический надзор в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации №160 от 24.02.2009 г.
 - внесение сведений о границах охранной зоны в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий кадастровый учет и ведение государственного кадастра недвижимости;
 - проведение работ по выносу в натуру границ охранной зоны (маркировке охранной зоны) - установка предупреждающих знаков, содержащих указание на размер охранной зоны, информацию о сетевой организации, а также необходимость соблюдения, предусмотренных правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, ограничений, с указанием исчерпывающего перечня таких ограничений;
 - подготовка совместно с соответствующим филиалом АО «ЛОЭСК» акта осмотра установленных предупреждающих знаков с приложением фотоотчета об установке предупреждающих знаков;
 - оформление акта приёмки законченного строительством Объекта (форма КС-11).

5. Перечень материалов, передаваемых Заказчику:

- *план трассы Объекта на кадастровом плане территории, выписки из ГКН и ЕГРП на земельный участок, на котором планируется размещение Объекта;*
- *технический отчёт по выполненным инженерно-геодезическим изысканиям (в т.ч. топографический план масштаба 1:500 на бумажном и электронном носителе, зарегистрированный в ГАУ «Управление государственной экспертизы Ленинградской области» (на бумажном и электронном носителе в 1 (одном) экз.);*
- *уведомление о передаче материалов выполненных работ по топографической съёмке в Фонд инженерных изысканий Ленинградской области, а также в органы архитектуры муниципального образования;*
- **в случае размещения Объекта или части Объекта на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности:**
 - *решение о размещении Объекта, выданное уполномоченным органом исполнительной власти, в соответствии с Постановлением Правительства Ленинградской области № 301 от 03.08.2015 г.*
 - *схема границ, предполагаемых к использованию под размещение Объекта земель или земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ земель или земельного участка (в бумажном и электронном виде в формате DWG в 1 (одном) экз.);*
- **в случае размещения Объекта или части Объекта на земельном участке, принадлежащем на праве собственности или ином вещном праве другому лицу:**
 - *соглашение о согласовании места размещения Объекта или соглашение об установлении сервитута;*
- *ордер (разрешение) на земляные работы от имени Подрядчика;*
- **в случае отклонения при строительстве Объекта или части Объекта в соответствии с решением о размещении Объекта на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности:**
 - *решение о внесении изменений в решение о размещении Объекта, выданное уполномоченным органом исполнительной власти, в соответствии с Постановлением Правительства Ленинградской области № 301 от 03.08.2015 г.*
 - *схема границ, предполагаемых к использованию под размещение Объекта земель или земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ земель или земельного участка (в бумажном и электронном виде в формате DWG в 1 (одном) экз.);*
- *технический отчет по выполненным работам по контрольно-исполнительной съёмке на кадастровом плане территорий, согласованный в ГАУ «Управление государственной экспертизы Ленинградской области» (на бумажном и электронном носителе в 2 (двух) экз.);*
- *уведомление о передаче материалов выполненных работ по контрольно-исполнительной съёмке в Фонд инженерных изысканий Ленинградской области, а также в органы архитектуры муниципального образования;*
- *разрешение на допуск в эксплуатацию энергоустановки с актом осмотра электроустановки (СЗу Ростехнадзора);*
- *решение федерального органа исполнительной власти, осуществляющего федеральный государственный энергетический надзор, о согласовании границ охранной зоны;*
- *документ (кадастровая выписка), подтверждающий внесение сведений о границах охранной зоны Объекта в государственный кадастр недвижимости;*
- *акт осмотра установленных предупреждающих знаков с приложением фотоотчета об установке предупреждающих знаков (каждая фотография должна содержать тайм-код).*
- *акт приёмки законченного строительством Объекта (форма КС-11).*

6. Организация-Заказчик: АО «ЛОЭСК».

7. Организация-Подрядчик: _____.

8. **Перечень исходных данных, передаваемых Заказчиком Подрядчику по письменному запросу Подрядчика: копии учредительных документов юридического лица, доверенность на проведение работ Подрядчиком.**
9. **Разработанная разрешительная документация является собственностью Заказчика.**
10. **Сроки выполнения работ: в соответствии с Графиком выполнения работ (Приложение № 3).**