

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:



**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ  
по Объекту строительства:**

«СТП-10/0,4 кВ в районе автомобильной дороги в пос. Ермилово Выборгского района ЛО»  
«ВЛЗ-10 кВ от ВЛ-10 кВ ф.07 ПС "Ермиловская" до проектируемой СТП-10/0,4 кВ в районе  
автомобильной дороги в пос. Ермилово Выборгского района ЛО»

1. **Основание для проведения работ:** инвестиционная программа АО «ЛОЭСК  
- Договор №17-706/005-ПС-15 от 17.11.2015г. (Комитет по дорожному хозяйству ЛО).
2. **Вид строительства:** новое строительство.
3. **Стадийность проектирования:** рабочий проект.
4. **Требования по вариантной и конкурсной разработке:** не требуется.
5. **Особые условия строительства:** в населенной местности.

Выполнить:

- *Строительство ВЛЗ-10 кВ отпайкой от ВЛ-10 кВ ф.07 ПС 35/10 кВ «Ермиловская» до новой СТП-10/0,4 кВ;*
  - *Установку разъединителя марки РЛК-10/400 на первой опоре отпайки от ВЛЗ-10 кВ в направлении новой СТП-10/0,4 кВ.*
  - *Установку и монтаж СТП 10/0,4 кВ с трансформатором марки ТМГ-25 кВА в районе участка заявителя (в центре нагрузок);*
6. **Основные технико-экономические показатели Объекта:**
- ✓ **Строительство ВЛЗ-10 кВ.**
    - *Строительство ВЛЗ-10 кВ отпайкой от ВЛ-10 кВ ф.07 ПС 35/10 кВ «Ермиловская» до новой СТП-10/0,4 кВ строительной длиной ориентировочно 100 метров;*
    - *Установку разъединителя марки РЛК-10/400 на первой опоре отпайки от ВЛЗ-10 кВ в направлении новой СТП-10/0,4 кВ;*
    - *При строительстве применить провод СИП-3 сечением не менее 70. Запроектировать ВЛЗ - 10 кВ на деревянных опорах марки ССА и проводом СИП-3 (трассу, тип, марку, сечение кол-во определить при проектировании).*
  - ✓ **Строительство СТП-10/0,4 кВ.**
    - *Тип ТП – (столбовая) строительная часть до 100 кВА включительно;*
    - *Производителя КТП согласовать на стадии проектирования;*
    - *Ввод по стороне 10 кВ – воздух, по стороне 0,4 кВ – определить проектом;*
    - *Без коридора обслуживания;*
    - *Номинальное напряжение: 10/0,4 кВ;*
    - *РУ 10 кВ СТП без коридора обслуживания с выкл. нагрузки ВНВР 10/630А;*
    - *РУ 0,4 кВ (определить проектом);*
    - *Тип трансформатора – ТМГСУ-25 кВА;*
    - *Вокруг вновь построенной СТП-10/0,4кВ выполнить контур заземления.*

Примечание: Тип оборудования согласовать в филиале АО «ЛОЭСК» «Выборгские Горэлектросети».

7. **Требования к узлам учета:** ТУ от ООО «Энергоконтроль», проект согласовать с ООО «Энергоконтроль».
8. **Требования к телемеханике:** отсутствуют.
9. **Требования к РЗА:** согласовать со службой РЗиА ЦА АО «ЛОЭСК».
10. **Требования к технологии:** в соответствии с нормативными документами (ГОСТ, СНиП, ПУЭ) и Технической политикой АО «ЛОЭСК».
11. **Требования и условия к разработке природоохранных мер и мероприятий:** в соответствии с действующими нормами и правилами.
12. **Требования к режиму безопасности и гигиене труда:** в соответствии с действующими нормами и правилами.
13. **Требования по разработке инженерно-технических мероприятий по ГО и мероприятий по предупреждению ЧС:** в соответствии с действующими нормами и правилами.
14. **Требования к согласованию проекта:** согласование в филиале АО «ЛОЭСК» «Выборгские Горэлектросети», с уполномоченными государственными органами, организациями, заинтересованными лицами, опросные листы на стадии проектирования согласовать с отделом ПВО ЦА АО «ЛОЭСК».
15. **Исходные данные для проектирования, предоставляемые Заказчиком:** Технические условия на присоединение заявителя договор № 17-706/005-ПС-15 от 17.11.2015г..
16. **Организация-Заказчик:** АО «ЛОЭСК».
17. **Организация-Подрядчик:** \_\_\_\_\_.
18. **Проектно-сметная документация передается Заказчику в 4 (четыре) экземплярах – на бумажном носителе и 1 (один) экземпляр – в электронном виде (AutoCad).** Документация должна содержать сведения о Подрядчике. В случае выполнения работ привлеченными силами (субподрядчиками), Подрядчик вправе дополнительно указывать сведения о привлеченных лицах (субподрядчиках). Разработанная Проектно-сметная документация является собственностью Заказчика.
19. **Сроки выполнения работ:** в соответствии с Графиком выполнения работ (Приложение № 3).

**СОГЛАСОВАНО:**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**УТВЕРЖДАЮ:**

Заместитель генерального директора  
по капитальному строительству  
АО «ЛЮЭСК»

\_\_\_\_\_ А.Т. Фистюлева

**ЗАДАНИЕ на проведение работ по получению разрешительной документации<sup>1</sup>**  
по Объектам строительства:

**«СТП-10/0,4 кВ в районе автомобильной дороги в пос. Ермилово  
Выборгского района ЛО»**

**«ВЛЗ-10 кВ от ВЛ-10 кВ ф.07 ПС «Ермиловская» до проектируемой СТП-10/0,4 кВ в районе  
автомобильной дороги в пос. Ермилово Выборгского района ЛО»**

- 1. Основание для проведения работ:** текущая программа производственной деятельности (инвестиционная программа) АО «ЛЮЭСК».
- 2. Цель работы:** получение разрешений и согласований, необходимых для выполнения работ по Объекту.
- 3. Требования по вариантной и конкурсной разработке:** не требуется.
- 4. Особые условия проведения работ:**
  - *составление плана трассы Объекта на кадастровом плане территории, с приложением выписок из ГКН и ЕГРП на земельные участки, на которых планируется размещение Объекта (проектные решения);*
  - *выполнение топографической съёмки земельного участка. Горизонтальная и вертикальная съёмка территории в масштабе 1:500. Съёмка наземных и подземных сооружений, инженерных коммуникаций. Составление совмещённого плана. Составление технического отчета и регистрация технического отчета в ГАУ «Управление государственной экспертизы Ленинградской области»;*
  - *передача копий материалов выполненных работ по топографической съёмке в Фонд инженерных изысканий Ленинградской области, а также в органы архитектуры муниципального образования в соответствии с требованиями ст.47, ст.49 Градостроительного кодекса РФ;*
  - **в случае размещения Объекта или части Объекта на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности:**
    - *подготовка схемы границ, предполагаемых к использованию под размещение Объекта земель или земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ земель или земельного участка в соответствии с Постановлением Правительства Ленинградской области №301 от 03.08.2015 г.;*
    - *получение от имени Заказчика решения исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления о размещении Объекта;*
  - **в случае размещения Объекта или части Объекта на земельном участке, принадлежащем на праве собственности или ином вещном праве другому лицу:**

<sup>1</sup> Состав работ, выделенный курсивом, является примерным и подлежит корректировке при заключении договора подряда

- заключение от имени Заказчика соглашения о согласовании места размещения Объекта с приложением схемы размещения Объекта или соглашения об установлении сервитута с приложением плана, содержащего сведения о его границах);
  - получение ордера (разрешения) на земляные работы от имени Подрядчика;
  - в случае отклонения при строительстве Объекта или части Объекта от проектируемого, в соответствии с решением о размещении Объекта на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности:
    - внесение изменений в решение о размещении Объекта в соответствии с Постановлением Правительства Ленинградской области №301 от 03.08.2015 г.;
  - контрольно-исполнительная съемка на кадастровом плане территории. Составление технического отчета и регистрация его в ГАУ «Управление государственной экспертизы Ленинградской области»;
  - передача копий материалов выполненных работ по контрольно-исполнительной съемке в Фонд инженерных изысканий Ленинградской области, а также в органы архитектуры муниципального образования в соответствии с требованиями ст.47, ст.49 Градостроительного кодекса РФ;
  - получение разрешения на допуск в эксплуатацию энергоустановки и акта осмотра электроустановки (СЗу Ростехнадзора);
  - согласование границ охранной зоны Объекта с федеральным органом исполнительной власти, осуществляющий федеральный государственный энергетический надзор в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации №160 от 24.02.2009 г.
  - внесение сведений о границах охранной зоны в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий кадастровый учет и ведение государственного кадастра недвижимости;
  - проведение работ по выносу в натуру границ охранной зоны (маркировке охранной зоны) - установка предупреждающих знаков, содержащих указание на размер охранной зоны, информацию о сетевой организации, а также необходимость соблюдения, предусмотренных правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, ограничений, с указанием исчерпывающего перечня таких ограничений;
  - подготовка совместно с соответствующим филиалом АО «ЛЮЭСК» акта осмотра установленных предупреждающих знаков с приложением фотоотчета об установке предупреждающих знаков;
  - оформление акта приёмки законченного строительством Объекта (форма КС-11).
- 5. Перечень материалов, передаваемых Заказчику:**
- план трассы Объекта на кадастровом плане территории, выписки из ГКН и ЕГРП на земельный участок, на котором планируется размещение Объекта;
  - технический отчёт по выполненным инженерно-геодезическим изысканиям (в т.ч. топографический план масштаба 1:500 на бумажном и электронном носителе, зарегистрированный в ГАУ «Управление государственной экспертизы Ленинградской области» (на бумажном и электронном носителе в 1 (одном) экз.);
  - уведомление о передаче материалов выполненных работ по топографической съемке в Фонд инженерных изысканий Ленинградской области, а также в органы архитектуры муниципального образования;
  - в случае размещения Объекта или части Объекта на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности:
    - решение о размещении Объекта, выданное уполномоченным органом исполнительной власти, в соответствии с Постановлением Правительства Ленинградской области № 301 от 03.08.2015 г.
    - схема границ, предполагаемых к использованию под размещение Объекта земель или

земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ земель или земельного участка (в бумажном и электронном виде в формате DWG в 1 (одном) экз.);

- в случае размещения Объекта или части Объекта на земельном участке, принадлежащем на праве собственности или ином вещном праве другому лицу:
    - соглашение о согласовании места размещения Объекта или соглашение об установлении сервитута;
  - ордер (разрешение) на земляные работы от имени Подрядчика;
  - в случае отклонения при строительстве Объекта или части Объекта в соответствии с решением о размещении Объекта на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности:
    - решение о внесении изменений в решение о размещении Объекта, выданное уполномоченным органом исполнительной власти, в соответствии с Постановлением Правительства Ленинградской области № 301 от 03.08.2015 г.
    - схема границ, предполагаемых к использованию под размещение Объекта земель или земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ земель или земельного участка (в бумажном и электронном виде в формате DWG в 1 (одном) экз.);
  - технический отчет по выполненным работам по контрольно-исполнительной съемке на кадастровом плане территорий, согласованный в ГАУ «Управление государственной экспертизы Ленинградской области» (на бумажном и электронном носителе в 2 (двух) экз.);
  - уведомление о передаче материалов выполненных работ по контрольно-исполнительной съемке в Фонд инженерных изысканий Ленинградской области, а также в органы архитектуры муниципального образования;
  - разрешение на допуск в эксплуатацию энергоустановки с актом осмотра электроустановки (СЗу Ростехнадзора);
  - решение федерального органа исполнительной власти, осуществляющего федеральный государственный энергетический надзор, о согласовании границ охранной зоны;
  - документ (кадастровая выписка), подтверждающий внесение сведений о границах охранной зоны Объекта в государственный кадастр недвижимости;
  - акт осмотра установленных предупреждающих знаков с приложением фотоотчета об установке предупреждающих знаков (каждая фотография должна содержать тайм-код).
  - акт приёмки законченного строительством Объекта (форма КС-11).
6. Организация-Заказчик: АО «ЛОЭСК».
7. Организация-Подрядчик: \_\_\_\_\_.
8. Перечень исходных данных, передаваемых Заказчиком Подрядчику по письменному запросу Подрядчика: копии учредительных документов юридического лица, доверенность на проведение работ Подрядчиком.
9. Разработанная разрешительная документация является собственностью Заказчика.
10. Сроки выполнения работ: в соответствии с Графиком выполнения работ (Приложение № 3).