

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель генерального директора по
капитальному строительству
АО «ЛОЭСК»

А.Т. Фистюлева

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
по Объектам строительства:**

- «2КЛ-0,4 кВ от БРТП-10/0,4 кВ до ГРЩ2 корп.В в дер.Янино-1 Всеволожского района ЛО»
- «2КЛ-0,4 кВ от БРТП-10/0,4 кВ до ГРЩ1 корп.Д в дер.Янино-1 Всеволожского района ЛО»
- «2КЛ-0,4 кВ от БРТП-10/0,4 кВ до ГРЩ2 корп.Д в дер.Янино-1 Всеволожского района ЛО»
- «2КЛ-0,4 кВ от БКТП-1 до ГРЩ1 корп.Е в дер.Янино-1 Всеволожского района ЛО»
- «2КЛ-0,4 кВ от БКТП-1 до ГРЩ2 корп.Е в дер.Янино-1 Всеволожского района ЛО»
- «2КЛ-0,4 кВ от БКТП-2 до ГРЩ1 корп.Г в дер.Янино-1 Всеволожского района ЛО»
- «2КЛ-0,4 кВ от БКТП-2 до ГРЩ2 корп.Г в дер.Янино-1 Всеволожского района ЛО»
- «2КЛ-0,4 кВ от БКТП-2 до ГРЩ1 корп.В в дер.Янино-1 Всеволожского района ЛО»
- «2КЛ-0,4 кВ от БКТП-3 до ГРЩ1 корп.Б в дер.Янино-1 Всеволожского района ЛО»

1. **Основание для проведения работ:** инвестиционная программа АО «ЛОЭСК» 2016 года;
2. **Вид строительства:** новое строительство;
3. **Стадийность проектирования:** рабочий проект;
4. **Требования по вариантной и конкурсной разработке:** не требуется;
5. **Особые условия строительства:** в населенной местности;
6. **Основные технико-экономические показатели объекта:**
 - Построить 2КЛ-0,4 кВ от БРТП-10/0,4 кВ до ГРЩ2 корп.В (протяженность ~ 0,22 км тип и марку используемого кабеля, сечение определить при выборе трассы);
 - Построить 2КЛ-0,4 кВ от БРТП-10/0,4 кВ до ГРЩ1 корп.Д (протяженность ~ 0,14 км тип и марку используемого кабеля, сечение определить при выборе трассы);
 - Построить 2КЛ-0,4 кВ от БРТП-10/0,4 кВ до ГРЩ2 корп.Д (протяженность ~ 0,07 км тип и марку используемого кабеля, сечение определить при выборе трассы);
 - Построить 2КЛ-0,4 кВ от БКТП-1 до ГРЩ1 корп.Е (протяженность ~ 0,1 км тип и марку используемого кабеля, сечение определить при выборе трассы);
 - Построить 2КЛ-0,4 кВ от БКТП-1 до ГРЩ2 корп.Е (протяженность ~ 0,17 км тип и марку используемого кабеля, сечение определить при выборе трассы);
 - Построить 2КЛ-0,4 кВ от БКТП-2 до ГРЩ1 корп.Г (протяженность ~ 0,07 км тип и марку используемого кабеля, сечение определить при выборе трассы);
 - Построить 2КЛ-0,4 кВ от БКТП-2 до ГРЩ2 корп.Г (протяженность ~ 0,14 км тип и марку используемого кабеля, сечение определить при выборе трассы);
 - Построить 2КЛ-0,4 кВ от БКТП-2 до ГРЩ1 корп.В (протяженность ~ 0,23 км тип и марку используемого кабеля, сечение определить при выборе трассы);
 - Построить 2КЛ-0,4 кВ от БКТП-3 до ГРЩ1 корп.Б (протяженность ~ 0,12 км тип и марку используемого кабеля, сечение определить при выборе трассы);
7. **Требования к узлам учета:** отсутствуют;
8. **Требования к телемеханике:** отсутствуют;
9. **Требования к РЗА:** отсутствуют;
10. **Требования к технологии:** в соответствии с нормативными документами (ГОСТ, СНиП, ПУЭ) и Технической политикой АО «ЛОЭСК».
11. **Требования и условия к разработке природоохранных мер и мероприятий:** в соответствии с действующими нормами и правилами.
12. **Требования к режиму безопасности и гигиене труда:** в соответствии с действующими нормами и правилами.
13. **Требования по разработке инженерно-технических мероприятий по ГО и мероприятий по предупреждению ЧС:** в соответствии с действующими нормами и правилами.

14. **Требования к согласованию проекта:** *согласование в филиале АО «ЛОЭСК» «Пригородные ЭС», отделом ПВО ЦА АО «ЛОЭСК», уполномоченными государственными органами, организациями заинтересованными лицами.*
15. **Исходные данные для проектирования, предоставляемые Заказчиком:** *Технические условия на присоединение заявителей ООО «БалтИнвестГруп», ТЗ от АО «ЛОЭСК»;*
16. **Организация-Заказчик:** *АО «ЛОЭСК».*
17. **Организация-Подрядчик:** _____.
18. **Проектно-сметная документация** передается Заказчику в 4 (четыре) экземплярах – на бумажном носителе и 1 (один) экземпляр – в электронном виде (AutoCad). *Документация должна содержать сведения о Подрядчике. В случае выполнения работ привлеченными силами (субподрядчиками), Подрядчик вправе дополнительно указывать сведения о привлеченных лицах (субподрядчиках). Разработанная Проектно-сметная документация является собственностью Заказчика.*
19. **Сроки выполнения работ:** *в соответствии с Графиком выполнения работ (Приложение № 3).*

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель генерального директора
по капитальному строительству
АО «ЛОЭСК»

А.Т. Фистюлева

ЗАДАНИЕ на проведение работ по получению разрешительной документации¹
по Объектам строительства:

- «2КЛ-0,4 кВ от БРТП-10/0,4 кВ до ГРЩ2 корп.В в дер. Янино-1
Всеволожского района ЛО»
- «2КЛ-0,4 кВ от БРТП-10/0,4 кВ до ГРЩ1 корп.Д в дер. Янино-1
Всеволожского района ЛО»
- «2КЛ-0,4 кВ от БРТП-10/0,4 кВ до ГРЩ2 корп.Д в дер. Янино-1
Всеволожского района ЛО»
- «2КЛ-0,4 кВ от БКТП-1 до ГРЩ1 корп.Е в дер. Янино-1
Всеволожского района ЛО»
- «2КЛ-0,4 кВ от БКТП-1 до ГРЩ2 корп.Е в дер. Янино-1
Всеволожского района ЛО»
- «2КЛ-0,4 кВ от БКТП-2 до ГРЩ1 корп.Г в дер. Янино-1
Всеволожского района ЛО»
- «2КЛ-0,4 кВ от БКТП-2 до ГРЩ2 корп.Г в дер. Янино-1
Всеволожского района ЛО»
- «2КЛ-0,4 кВ от БКТП-2 до ГРЩ1 корп.В в дер. Янино-1
Всеволожского района ЛО»
- «2КЛ-0,4 кВ от БКТП-3 до ГРЩ1 корп.Б в дер. Янино-1
Всеволожского района ЛО»

1. **Основание для проведения работ:** текущая программа производственной деятельности (инвестиционная программа) АО «ЛОЭСК».
2. **Цель работы:** получение разрешений и согласований, необходимых для выполнения работ по Объекту.
3. **Требования по вариантной и конкурсной разработке:** не требуется.
4. **Особые условия проведения работ:**
 - составление плана трассы Объекта на кадастровом плане территории, с приложением выписок из ГКН и ЕГРП на земельные участки, на которых планируется размещение Объекта (проектные решения);
 - выполнение топографической съёмки земельного участка. Горизонтальная и вертикальная съёмка территории в масштабе 1:500. Съёмка наземных и подземных сооружений, инженерных коммуникаций. Составление совмещённого плана. Составление технического отчета и регистрация технического отчета в ГАУ «Управление государственной экспертизы Ленинградской области»;

¹ Состав работ, выделенный курсивом, является примерным и подлежит корректировке при заключении договора подряда

1


- передача копий материалов выполненных работ по топографической съемке в Фонд инженерных изысканий Ленинградской области, а также в органы архитектуры муниципального образования в соответствии с требованиями ст.47, ст.49 Градостроительного кодекса РФ;
 - в случае размещения Объекта или части Объекта на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности:
 - подготовка схемы границ, предполагаемых к использованию под размещение Объекта земель или земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ земель или земельного участка в соответствии с Постановлением Правительства Ленинградской области №301 от 03.08.2015 г.;
 - получение от имени Заказчика решения исполнительного органа государственной власти или органа местного самоуправления о размещении Объекта;
 - в случае размещения Объекта или части Объекта на земельном участке, принадлежащем на праве собственности или ином вещном праве другому лицу:
 - заключение от имени Заказчика соглашения о согласовании места размещения Объекта с приложением схемы размещения Объекта или соглашения об установлении сервитута с приложением плана, содержащего сведения о его границах);
 - получение ордера (разрешения) на земляные работы от имени Подрядчика;
 - в случае отклонения при строительстве Объекта или части Объекта от проектируемого, в соответствии с решением о размещении Объекта на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности:
 - внесение изменений в решение о размещении Объекта в соответствии с Постановлением Правительства Ленинградской области №301 от 03.08.2015 г.;
 - контрольно-исполнительная съемка на кадастровом плане территории. Составление технического отчета и регистрация его в ГАУ «Управление государственной экспертизы Ленинградской области»;
 - передача копий материалов выполненных работ по контрольно-исполнительной съемке в Фонд инженерных изысканий Ленинградской области, а также в органы архитектуры муниципального образования в соответствии с требованиями ст.47, ст.49 Градостроительного кодекса РФ;
 - получение разрешения на допуск в эксплуатацию энергоустановки и акта осмотра электроустановки (СЗу Ростехнадзора);
 - согласование границ охранной зоны Объекта с федеральным органом исполнительной власти, осуществляющий федеральный государственный энергетический надзор в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации №160 от 24.02.2009 г.
 - внесение сведений о границах охранной зоны в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий кадастровый учет и ведение государственного кадастра недвижимости;
 - проведение работ по выносу в натуру границ охранной зоны (маркировке охранной зоны) - установка предупреждающих знаков, содержащих указание на размер охранной зоны, информацию о сетевой организации, а также необходимость соблюдения, предусмотренных правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, ограничений, с указанием исчерпывающего перечня таких ограничений;
 - подготовка совместно с соответствующим филиалом АО «ЛОЭСК» акта осмотра установленных предупреждающих знаков с приложением фотоотчета об установке предупреждающих знаков;
 - оформление акта приёмки законченного строительством Объекта (форма КС-11).
- 5. Перечень материалов, передаваемых Заказчику:**
- план трассы Объекта на кадастровом плане территории, выписки из ГКН и ЕГРП на

- земельный участок, на котором планируется размещение Объекта;
- технический отчет по выполненным инженерно-геодезическим изысканиям (в т.ч. топографический план масштаба 1:500 на бумажном и электронном носителе, зарегистрированный в ГАУ «Управление государственной экспертизы Ленинградской области» (на бумажном и электронном носителе в 1 (одном) экз.);
 - уведомление о передаче материалов выполненных работ по топографической съемке в Фонд инженерных изысканий Ленинградской области, а также в органы архитектуры муниципального образования;
 - в случае размещения Объекта или части Объекта на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности:
 - решение о размещении Объекта, выданное уполномоченным органом исполнительной власти, в соответствии с Постановлением Правительства Ленинградской области № 301 от 03.08.2015 г.
 - схема границ, предполагаемых к использованию под размещение Объекта земель или земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ земель или земельного участка (в бумажном и электронном виде в формате DWG в 1 (одном) экз.);
 - в случае размещения Объекта или части Объекта на земельном участке, принадлежащем на праве собственности или ином вещном праве другому лицу:
 - соглашение о согласовании места размещения Объекта или соглашение об установлении сервитута;
 - ордер (разрешение) на земляные работы от имени Подрядчика;
 - в случае отклонения при строительстве Объекта или части Объекта в соответствии с решением о размещении Объекта на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности:
 - решение о внесении изменений в решение о размещении Объекта, выданное уполномоченным органом исполнительной власти, в соответствии с Постановлением Правительства Ленинградской области № 301 от 03.08.2015 г.
 - схема границ, предполагаемых к использованию под размещение Объекта земель или земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ земель или земельного участка (в бумажном и электронном виде в формате DWG в 1 (одном) экз.);
 - технический отчет по выполненным работам по контрольно-исполнительной съемке на кадастровом плане территорий, согласованный в ГАУ «Управление государственной экспертизы Ленинградской области» (на бумажном и электронном носителе в 2 (двух) экз.);
 - уведомление о передаче материалов выполненных работ по контрольно-исполнительной съемке в Фонд инженерных изысканий Ленинградской области, а также в органы архитектуры муниципального образования;
 - разрешение на допуск в эксплуатацию энергоустановки с актом осмотра электроустановки (СЗу Ростехнадзора);
 - решение федерального органа исполнительной власти, осуществляющего федеральный государственный энергетический надзор, о согласовании границ охранной зоны;
 - документ (кадастровая выписка), подтверждающий внесение сведений о границах охранной зоны Объекта в государственный кадастр недвижимости;
 - акт осмотра установленных предупреждающих знаков с приложением фотоотчета об установке предупреждающих знаков (каждая фотография должна содержать тайм-код).
 - акт приёмки законченного строительством Объекта (форма КС-11).
6. Организация-Заказчик: АО «ЛЮЭСК».
7. Организация-Подрядчик: _____.

8. Перечень исходных данных, передаваемых Заказчиком Подрядчику по письменному запросу Подрядчика: копии учредительных документов юридического лица, доверенность на проведение работ Подрядчиком.
9. Разработанная разрешительная документация является собственностью Заказчика.
10. Сроки выполнения работ: в соответствии с Графиком выполнения работ (Приложение № 3).