

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель генерального директора
по капитальному строительству
АО «ЛОЭСК»

А.Т. Фистюлева

ЗАДАНИЕ на проведение работ по получению разрешительной документации¹
по Объекту строительства:
«КЛ-0,4 кВ от ТП-41 до ВРУ объекта в г. Пикалево ЛО»

- 1. Основание для проведения работ:** текущая программа производственной деятельности (инвестиционная программа) АО «ЛОЭСК».
- 2. Цель работы:** получение разрешений и согласований, необходимых для выполнения работ по Объекту.
- 3. Требования по вариантной и конкурсной разработке:** не требуется.
- 4. Особые условия проведения работ:**
 - подготовка в электронном виде цифровой модели местности в масштабе 1:500, необходимой для подготовки графического документа, а также для дальнейшего выполнения топографической съемки земельного участка;
 - подготовка и согласование с администрацией соответствующего муниципального образования графического документа, содержащего сведения о границах территории, на которой планируется размещение объекта, сведения о характеристиках поворотных точек, дирекционных углов, длин линий, сведения о расположении существующих инженерных коммуникаций, а также сведения об охранных, санитарно-защитных и иных зонах, масштаб 1:500;
 - топографическая съемка земельного участка. Горизонтальная и вертикальная съемка территории в масштабе 1:500. Съемка наземных и подземных сооружений, инженерных коммуникаций. Составление совмещенного плана;
 - передача копий материалов выполненных работ по топографической съемке в Фонд инженерных изысканий Ленинградской области, а также в органы архитектуры муниципального образования в соответствии с требованиями ст.47, ст.49 Градостроительного кодекса РФ;
 - согласование размещения Объекта с владельцем земельного участка посредством заключения соглашения о размещении Объекта движимого имущества с приложением схемы размещения Объекта, согласованной собственником земельного участка и его фактическим землепользователем (в случае размещения Объекта на территории заявителя либо на земельном участке, принадлежащем на праве собственности или ином вещном праве другому лицу);
 - получение выписки из ГКН и ЕГРП на земельные участки, на которых планируется размещение объекта или части объекта, при наличии в полученных выписках сведений об обременении земельного участка залогом (ипотекой) – в течение 3 (трех) рабочих дней с

¹ Состав работ, выделенный курсивом, является примерным и подлежит корректировке при заключении договора подряда

- момента их получения письменное уведомление Заказчика о наличии обременений; (в случае размещения Объекта или части объекта на территории заявителя либо на земельном участке, принадлежащем на праве собственности или ином вещном праве другому лицу);
- получение от имени Заказчика ордера (разрешения) на земляные работы;
 - контрольно-исполнительная съемка на актуальной цифровой модели местности в масштабе 1:500;
 - передача копий материалов выполненных работ по контрольно-исполнительной съемке в Фонд инженерных изысканий Ленинградской области, а также в органы архитектуры муниципального образования в соответствии с требованиями ст.47, ст.49 Градостроительного кодекса РФ;
 - получение разрешения на допуск в эксплуатацию энергоустановки и акта осмотра электроустановки (СЗу Ростехнадзора);
 - обеспечение внесения сведений об охранной зоне Объекта в государственный кадастр недвижимости после окончания производства работ;
 - проведение работ по выносу в натуру границ охранной зоны (маркировке охранной зоны) – установка предупреждающих знаков, содержащих указание на размер охранной зоны, информацию о сетевой организации, а также необходимость соблюдения, предусмотренных Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, ограничений, с указанием исчерпывающего перечня таких ограничений;
 - подготовка совместно с соответствующим филиалом АО «ЛОЭСК» акта осмотра установленных предупреждающих знаков с приложением фотоотчета об установке предупреждающих знаков.
- 5. Перечень материалов, передаваемых Заказчику:**
- цифровая модель местности на электронном носителе, выполненная в программном продукте AutoCAD в формате *.dwg;
 - графический документ, содержащий сведения о границах территории, на которой планируется размещение объекта, сведения о характеристиках поворотных точек, дирекционных углов, длин линий, сведения о расположении существующих инженерных коммуникаций, а также сведения об охранных, санитарно-защитных и иных зонах, согласованный с администрацией соответствующего муниципального образования, масштаб 1:500;
 - технический отчет по выполненным инженерно-геодезическим изысканиям (в т.ч. топографический план масштаба 1:500 на бумажном (1 экз.) и электронном носителе, зарегистрированный в ГАУ «Управление государственной экспертизы Ленинградской области»);
 - уведомление о передаче материалов топографической съемки в Фонд инженерных изысканий Ленинградской области и в органы архитектуры муниципального образования, с отметкой подтверждающей факт передачи;
 - соглашение о размещении Объекта движимого имущества, подписанное со стороны собственника земельного участка, с приложением схемы размещения Объекта, согласованной собственником и фактическим землепользователем земельного участка (в случае размещения Объекта на территории заявителя либо на земельном участке, принадлежащем на праве собственности или ином вещном праве другому лицу);
 - выписка из ГКН и ЕГРП на земельный участок, на котором планируется размещение объекта (в случае размещения Объекта на территории заявителя либо на земельном участке, принадлежащем на праве собственности или ином вещном праве другому лицу);
 - уведомление Заказчика о наличии обременений земельного участка, кадастровый план территории кадастрового квартала, в котором расположен земельный участок (в случае размещения Объекта на территории заявителя либо на земельном участке, принадлежащем

- на праве собственности или ином вещном праве другому лицу, обремененным залогом (ипотекой);
- ордер (разрешение) на проведение земляных работ;
 - технический отчет по выполненным работам по контрольно-исполнительной съемке (в т.ч. топографический план масштаба 1:500 на бумажном (3 экз.) и электронном носителе, согласованный в ГАУ «Управление государственной экспертизы Ленинградской области»);
 - уведомление о передаче материалов контрольно-исполнительной съемки в Фонд инженерных изысканий Ленинградской области и в органы архитектуры муниципального образования, с отметкой подтверждающей факт передачи;
 - разрешение на допуск в эксплуатацию энергоустановки с актом осмотра электроустановки (СЗу Ростехнадзора);
 - акт приёмки законченного строительством Объекта (форма КС-11);
 - документ, подтверждающий внесение сведений о границах охранной зоны Объекта в государственный кадастр недвижимости;
 - акта осмотра установленных предупреждающих знаков с приложением фотоотчета об установке предупреждающих знаков (каждая фотография должна содержать таймкод).
6. Организация-Заказчик: АО «ЛОЭСК».
7. Организация-Подрядчик:
8. Перечень исходных данных, передаваемых Заказчиком Подрядчику по письменному запросу Подрядчика: копии учредительных документов юридического лица, доверенность на проведение работ Подрядчиком.
9. Разработанная разрешительная документация является собственностью Заказчика.
10. Сроки выполнения работ: в соответствии с Графиком выполнения работ (Приложение № 3).

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель
генерального директора
по капитальному строительству
АО «ЛОЭСК»

_____ А.Т. Фистюлева

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
по объекту строительства

«Строительство КЛ-0,4кВ от ТП-41 до ВРУ объекта в г. Пикалево ЛО»

1. **Основание для проведения работ:** *технические условия на присоединение заявителя;*
2. **Вид строительства:** *строительство.*
3. **Стадийность проектирования:** *рабочая документация.*
4. **Требования по вариантной и конкурсной разработке:** *не требуется.*
5. **Особые условия строительства:** *в населенной местности.*
6. **Основные технико-экономические показатели объекта:**
РУ-0,4кВ:
 - ✓ *монтаж рубильника РПС-2;***КЛ-0,4кВ:**
 - ✓ *точка присоединения в источнике питания - ячейка №7 II СШ РУ-0,4кВ ТП-41.*
 - ✓ *протяженность около 0,060 км, тип и марка используемого кабеля – АСБ2л, сечение кабеля определить проектом;*
 - ✓ *ввод в здание и точку присоединения в ВРУ здания согласовать с ООО «ПСК»*
7. **Требования к узлам учета:** *отсутствуют;*
8. **Требования к телемеханике:** *отсутствуют;*
9. **Требования к РЗА:** *отсутствуют;*
10. **Требования к технологии:** *в соответствии с нормативными документами (ГОСТ, СНиП, ПУЭ);*
11. **Требования и условия к разработке природоохранных мер и мероприятий:** *в соответствии с действующими нормами и правилами.*
12. **Требования к режиму безопасности и гигиене труда:** *в соответствии с действующими нормами и правилами.*
13. **Требования по разработке инженерно-технических мероприятий по ГО и мероприятий по предупреждению ЧС:** *в соответствии с действующими нормами и правилами.*
14. **Требования к согласованию проекта:** *согласование в филиале АО «ЛОЭСК» «Тихвинские горэлектросети», с уполномоченными государственными органами, организациями, заинтересованными лицами.*
15. **Исходные данные для проектирования, предоставляемые Заказчиком:** *ТЗ, ТУ на присоединение заявителя.*
16. **Организация-заказчик:** *АО «ЛОЭСК».*
17. **Проектная организация:** *по условиям тендера.*
18. **Проектно-сметная документация передается Заказчику в 4 (четырёх) экземплярах на бумажном носителе и 1 (один) экземпляр – в электронном виде (AutoCad). Документация должна содержать сведения о Подрядчике. В случае выполнения работ привлеченными силами (субподрядчиками), Подрядчик вправе дополнительно указывать сведения о привлеченных лицах (субподрядчиках).**
19. **Срок выполнения работ:** *в соответствии с Графиком выполнения работ (Приложение № 3)*

