

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель генерального директора по
капитальному строительству АО
«ЛОЭСК»

А.Т. Фистюлева

ЗАДАНИЕ на проведение работ по получению разрешительной документации¹
по Объекту реконструкции: «ВЛ-6 кВ от РТП -724 с переводом существующих сетей с 6
кВ на 10 кВ в п.Ульяновка Тосненского р-на ЛО (инв.№210000499)»

1. **Основание для проведения работ:** инвестиционная программа.
2. **Цель работы:** получение разрешений и согласований, необходимых для выполнения работ по Объекту.
3. **Требования по вариантной и конкурсной разработке:** не требуется.
4. **Особые условия проведения работ:**
 - *подготовка проектной документации лесного участка: подача заявки в ЛОГКУ «Ленобллес», выезд на местность для дачи пояснений, получение от имени Заказчика готовой проектной документации (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);*
 - *получение от имени Заказчика договора аренды лесного участка (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);*
 - *подготовка и согласование с Заказчиком проекта освоения лесов, организация прохождения государственной экспертизы проекта освоения лесов в Комитете по природным ресурсам Ленинградской области (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);*
 - *межевание, постановка на государственный кадастровый учет лесного участка под размещение Объекта (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);*
 - *подготовка и согласование с Комитетом по природным ресурсам Ленинградской области лесной декларации (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);*
 - *при необходимости рубки леса подготовка ведомости материально-денежной оценки (МДО): подача заявки в ЛОГКУ «Ленобллес», выезд на местность для дачи пояснений, получение от имени Заказчика готовой ведомости материально-денежной оценки (МДО) (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);*
 - *очистка мест рубок от порубочных остатков, хранение и передача вырубленной древесины в Территориальное управление Росимущества по Ленинградской области (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);*
 - *подготовка акта осмотра лесного участка: подача заявки в ЛОГКУ «Ленобллес», выезд на местность для дачи пояснений, получение акта осмотра лесного участка (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);*
 - *организация пожарной и экологической безопасности на арендованном лесном участке в соответствии с условиями договора аренды, проекта освоения лесов и лесной декларации (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);*

¹ Состав работ, выделенный курсивом, является примерным и подлежит корректировке при заключении договора подряда

- ежеквартальное (до 20 числа последнего отчетного месяца) предоставление отчета Заказчику о состоянии лесного участка и о проводимых работах по пожарной и экологической безопасности для дальнейшей передачи сведений в соответствии с требованиями Лесного кодекса РФ в Комитет по природным ресурсам Ленинградской области (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);
- контрольно-исполнительная съемка на актуальной цифровой модели местности в масштабе 1:500 (в случае изменения трассы объекта, а также и при условии обязательного согласования объемов данного вида работ с Заказчиком);
- передача копий материалов выполненных работ по контрольно-исполнительной съемке в Фонд инженерных изысканий Ленинградской области, а также в органы архитектуры муниципального образования в соответствии с требованиями ст.47, ст.49 Градостроительного кодекса РФ (в случае изменения трассы объекта, а также и при условии обязательного согласования объемов данного вида работ с Заказчиком);
- по окончании выполнения работ либо по окончании срока действия договора аренды лесного участка получение от имени Заказчика соглашения о расторжении договора аренды лесного участка (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);
- получение разрешения на допуск в эксплуатацию энергоустановки и акта осмотра электроустановки (СЗу Ростехнадзора);
- В случае наличия установленной ранее охранной зоны Объекта:
 - проведение работы по выносу в натуре границ охранной зоны (маркировке охранной зоны) – установка предупреждающих знаков, содержащих указание на размер охранной зоны, информацию о сетевой организации, а также необходимость соблюдения, предусмотренных Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, ограничений, с указанием исчерпывающего перечня таких ограничений;
 - направление в течение 3 (трех) дней уведомления Заказчику, в случае невозможности производства работ в границах ранее установленной охранной зоны,
 - внесение изменений в сведения государственного кадастра недвижимости о границах охранной зоны после окончания производства работ (в случае необходимости);
 - проведение работы по изменению в натуре границ охранной зоны – установка (перемещение ранее установленных) предупреждающих знаков, содержащих указание на размер охранной зоны, информацию о сетевой организации, а также необходимость соблюдения, предусмотренных Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, ограничений, с указанием исчерпывающего перечня таких ограничений (в случае необходимости);
 - подготовка совместно с соответствующим филиалом АО «ЛОЭСК» акта осмотра установленных предупреждающих знаков с приложением фотоотчета об установке предупреждающих знаков;
- В случае отсутствия установленной ранее охранной зоны Объекта:
 - обеспечение внесения сведений об охранной зоне Объекта в государственный кадастр недвижимости после окончания производства работ;
 - проведение работы по выносу в натуре границ охранной зоны (маркировке охранной зоны) – установка предупреждающих знаков, содержащих указание на размер охранной зоны, информацию о сетевой организации, а также необходимость соблюдения, предусмотренных Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, ограничений, с указанием исчерпывающего перечня таких ограничений;

- подготовка совместно с соответствующим филиалом АО «ЛЮЭСК» акта осмотра установленных предупреждающих знаков с приложением фотоотчета об установке предупреждающих знаков.

5. Перечень материалов, передаваемых Заказчику:

- проектная документация лесного участка (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);
- договор аренды лесного участка (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);
- проект освоения лесов (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);
- заключение Комитета по природным ресурсам Ленинградской области о прохождении проекта освоения лесов государственной экспертизы (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);
- кадастровый паспорт Объекта лесного участка (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);
- лесная декларация (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);
- ведомость материально-денежной оценки (МДО) (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);
- акт осмотра места рубок (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);
- письмо в Комитет по природным ресурсам Ленинградской области о передаче вырубленной древесины (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);
- акт осмотра лесного участка (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);
- документ, подтверждающий выполнение мероприятий по организации пожарной и экологической безопасности в соответствии с условиями договора аренды, проекта освоения лесов и лесной декларации (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);
- ежеквартальный отчет о состоянии лесного участка и о проводимых мероприятиях по пожарной и экологической безопасности (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);
- соглашение о расторжении договора аренды лесного участка (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);
- технический отчет по выполненным работам по контрольно-исполнительной съемке (в т.ч. топографический план масштаба 1:500 на бумажном (3 экз.) и электронном носителе, согласованный в ГАУ «Управление государственной экспертизы Ленинградской области») (в случае изменения трассы объекта, а также и при условии обязательного согласования объемов данного вида работ с Заказчиком);
- уведомление о передаче материалов контрольно-исполнительной съемки в Фонд инженерных изысканий Ленинградской области и в органы архитектуры муниципального образования, с отметкой подтверждающей факт передачи (в случае изменения трассы объекта, а также и при условии обязательного согласования объемов данного вида работ с Заказчиком);
- разрешение на допуск в эксплуатацию энергоустановки с актом осмотра электроустановки (СЗу Ростехнадзора);
- документ, подтверждающий согласование внесения изменений сведений о границах охранной зоны Объекта в государственном кадастре недвижимости (в случае наличия установленной ранее охранной зоны Объекта и невозможности производства работ в границах такой охранной зоны);
- акта осмотра установленных (перемещенных) предупреждающих знаков с приложением фотоотчета об установке предупреждающих знаков. Каждая фотография должна содержать таймкод (в случае наличия установленной ранее охранной зоны Объекта);

- документ, подтверждающий внесение сведений о границах охранной зоны в государственный кадастр недвижимости (В случае отсутствия установленной ранее охранной зоны Объекта);
 - акта осмотра установленных (перемещенных) предупреждающих знаков с приложением фотоотчета об установке (перемещении) предупреждающих знаков. Каждая фотография должна содержать таймкод (в случае отсутствия установленной ранее охранной зоны Объекта).
6. **Организация-Заказчик:** АО «ЛЮЭСК».
 7. **Организация-Подрядчик:** _____.
 8. **Перечень исходных данных, передаваемых Заказчиком Подрядчику по письменному запросу Подрядчика:** копии учредительных документов юридического лица, доверенность на проведение работ Подрядчиком; копии Проектной документации лесного участка, договора аренды лесного участка, проекта освоения лесов (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда и подготовки указанных документов в ходе проектно-изыскательских работ по Объекту).
 9. **Разработанная разрешительная документация является собственностью Заказчика.**
 10. **Сроки выполнения работ:** в соответствии с Графиком выполнения работ (Приложение № 2).