

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

Директор по капитальному строительству

ОАО «ЛОЭСК»



А.Т. Фистюлева

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

по объекту строительства: «ВЛ-6 кВ от оп. 8 ф. 31-Обдо ТП ООО «Лесбас» в районе ул. Железнодорожная в г. Лодейное Поле ЛО»

1. Основание для проведения работ: инвестиционная программа ОАО «ЛОЭСК» 2015г.:
2. Вид строительства: новое строительство.
3. Стадийность проектирования: рабочий проект.
4. Требования по вариантной и конкурсной разработке: не требуется.
5. Особые условия строительства: в населенной местности, в стеснённых условиях.
6. Основные технико-экономические показатели проекта:
 - 6.1. Произвести строительство воздушной линии 6 кВ с защищённым проводом, ориентировочная протяженность линии $L=0,4$ км,
 - 6.2. Точки присоединения ВЛ:
 - оп. 8 «ВЛ 6 кВ от ТП-27 до оп.31»
 - концевая опора на расстоянии 25 от границы земельного участка ООО «Лесбас» в районе Железнодорожная, д. 10, корп. 13.
 - 6.3. На участке от оп. 8 «ВЛ 6 кВ от ТП-27 до оп.31» до ул. Железнодорожная выполнить совместную подвеску ВЛ-6 кВ с ВЛ-0,4 кВ. При необходимости выполнить переустройство ВЛ-0,4 кВ (смещение)
 - 6.4. Трассу выбрать:
 - вдоль существующей ВЛ-0,4 кВ от ТП-27 ф. «Железнодорожная»; вдоль существующей КЛ-6 кВ от ТП-3 до ТП-27.
 - с учётом беспрепятственного доступа к ВЛ-6 кВ для их эксплуатации и плановых (регламентных) работ, предотвращения или устранения аварий работниками сетевых организаций, возможности доставки необходимых материалов и техники, а также минимальных потерь напряжения в линии с выносом с дворовых и ведомственных территорий.
 - 6.5. Выполнить работы:
 - по снятию с государственного кадастрового учёта недвижимого имущества сведений о границах охранной зоны существующей «ВЛ-0,4 кВ от ТП-27» (инв.№ 120000412) после ввода в эксплуатацию «отпаечной ВЛ-6 кВ от оп. 8 до ТП ООО «Лесбас»»;
 - по постановке на государственный кадастровый учёт недвижимого имущества сведений о границах охранной зоны «отпаечной ВЛ-6 кВ от оп. 8 до ТП ООО «Лесбас»».
 - 6.6. Провод с токопроводящей жилой из проволок из алюминиевого сплава, с изоляцией из светостабилизированного сшитого полиэтилена.
 - 6.7. Тип, марку и производителя провода и арматуры согласовать на стадии проектирования (рекомендуемый СИП-3, сечение не ниже 95 мм^2). Сечение провода определить проектом с учётом перспективы развития сетей. Произвести обоснование:
 - выбора сечения кабеля в нормальном и аварийном режиме,
 - выбора сечения кабеля с учётом перспективы развития,
 - защиты линии от аварийных режимов работы,

- допустимого падения напряжения в конце линии.
- 6.8. На ВЛЗ преимущественно применять деревянные опоры из стоек пропитанных водоосновными антисептиками типа ССА, применение стоек иного типа обосновать в проекте.
- 6.9. Все опоры, кроме промежуточных, по возможности принять на подкосах. В проекте предусмотреть мероприятия предотвращающие наезд транспорта на проектируемые опоры.
- 6.10. Произвести маркировку охранных зон путем установки предупреждающих знаков, содержащих указание на размер охранной зоны, информацию о соответствующей сетевой организации, а также необходимость соблюдения предусмотренных Правилами ограничений. На опорах установить постоянные знаки на пластиковых табличках в соответствии с действующими правилами, нанести все диспетчерские наименования.
- 6.11. Линейная арматура для монтажа провода СИП должна соответствовать следующим требованиям:
- Линейная арматура должна быть сертифицирована в России, соответствовать Европейскому стандарту CENELEC CS, а также иметь заключение от отраслевой испытательной лаборатории, подтверждающее возможность совместного использования с СИП российского производства, выполненному по стандарту РФ ГОСТ Р 52373-2005.
 - Штыревые изоляторы – фарфоровые, рассчитанные на напряжение 20 кВ. Наличие в верхней части желоба с установленной в нём пластмассовой втулкой, в которую при монтаже укладывают провод.
Натяжные изоляторы – стеклянные.
 - Натяжные зажимы применить для монтажа без снятия изоляции.
 - Проектом предусмотреть использование новых строительных конструкций и материалов, с целью снижения затрат и времени монтажа линии.
 - Для установки переносных заземлений проектом определить места как самостоятельный элемент или в составе прокалывающих зажимов с дугогасящими рогами.
- 6.12. На оп. № 1 отпаечной линии установить разъединитель с ЗН, привод с блок замком.
- 6.13. На концевой опоре отпаечной линии установить предохранители. Тип номинальный ток определить проектом, нагрузка - ТП в районе Железнодорожная, д. 10, корп. 13.
- 6.14. Выполнить расчет грозозащиты ВЛЗ:
- Параметры ОПН обосновать расчетом на основании данных о конфигурации сети и режимах ее работы;
 - в местах пересечений с инженерными коммуникациями в соответствии с ПУЭ.
- 6.15. Заземление выполнить вертикальными электродами Ø16мм, длиной от 15м на расстоянии 0,5м от тела опоры.
- 6.16. Удельное сопротивление земли более 700 Ом*м.
- 6.17. Произвести вырубку деревьев, угрожающих падением на провода, обрезку кроны на отдельных деревьях.
- 6.18. Проведение предпроектного обследования объекта. С определением различных вариантов прохождения трассы и выбором оптимального варианта, с точки зрения, технического и экономического обоснования.
- 6.19. Выполнение проектно-изыскательских работ на месте строительства линии.
- 6.20. Оценка укрупненной стоимости строительства объекта. Выдача предварительной однолинейной схемы и карты-схемы.
- 6.21. Разработка в составе проекта материалов по “Предварительному согласованию места размещения объекта, включая выбор земельного участка. Государственный кадастровый учет земельного участка. Решение о предоставлении земельного участка для строительства. Оформление права на земельный участок для строительства” (при необходимости).
- 6.22. Проект организации строительства (ПОС) с определением сроков выполнения монтажных работ, график поставки оборудования и т.д.


- 6.23. Оценку воздействия объекта на окружающую среду (ОВОС). Предусмотреть мероприятия по рациональному использованию земельных угодий, затраты на возмещение убытков землепользователям, на благоустройство при строительстве ЛЭП.
- 6.24. Разделы «Охрана окружающей среды» и «Охрана труда».
- 6.25. Проектирование выполнить с учетом «Схемы перспективного развития поселения»;
- 6.26. Сметную стоимость строительства рассчитанную в двух уровнях цен: в базисном по состоянию на 01.01.2000 и текущем, сложившемся ко времени составления смет по ТЕР-ЛО.
- 6.27. В сметную документацию включить затраты на проведение работ по согласованию со всеми заинтересованными сторонами, в том числе с Ростехнадзором; налоги и другие обязательные платежи в соответствии с действующим законодательством, все транспортные, командировочные и страховые расходы, без НДС; демонтаж существующих ВЛ-0,4 кВ и доставку демонтированных материалов и оборудования на склады РЭС; утилизацию порубочных остатков; обрезку крон деревьев и кустов для обеспечения расстояния от проводов до деревьев и кустов при наибольшей стреле провеса проводов и наибольшем их отклонении; электротехнические измерения; постановку на государственный кадастровый учет земельных участков для эксплуатации объекта после завершения строительства, переводу земель в категорию земли промышленности, по проекту рекультивации земель.
- 6.28. Выполнить заказные спецификации на материалы необходимые для строительства.
- 6.29. Выполнить согласование проектно-сметной документации и прохождение ее экспертизы в надзорных органах.
7. Требования к узлам учета: отсутствуют.
8. Требования к телемеханике: отсутствуют.
9. Требования к РЗА: проект согласовать с отделом РЗА ЦА ОАО «ЛОЭСК», определить проектом необходимость корректировки уставок РЗ на источнике питания смежной сетевой организации.
10. Требования к технологии: в соответствие с нормативными документами (ГОСТ, СНиП, ПУЭ), в соответствии с положением о Технической политике ОАО «ЛОЭСК».
11. Требования и условия к разработке природоохранных мер и мероприятий: в соответствии с действующими нормами и правилами.
12. Требования к режиму безопасности и гигиене труда: в соответствии с действующими нормами и правилами.
13. Требования по разработке инженерно-технических мероприятий по ГО и мероприятий по предупреждению ЧС: в соответствии с действующими нормами и правилами.
14. Требования к согласованию проекта: согласование в филиале ОАО «ЛОЭСК» «Лодейнопольские городские электрические сети», с уполномоченными государственными органами, организациями и иными заинтересованными лицами.
15. Исходные данные для проектирования, предоставляемые Заказчиком: ТЗ, ТУ заявителя ООО «Лесбас», ТУ смежной сетевой организации при необходимости корректировки по п.9.
16. Организация-заказчик: ОАО «ЛОЭСК»
17. Проектная организация: _____
18. Проектно-сметная документация передается Заказчику в 4 (четырёх) экземплярах – на бумажном носителе и 1 (один) экземпляр – в электронном виде (AutoCad). Документация должна содержать сведения о Подрядчике. В случае выполнения работ привлеченными силами (субподрядчиками), Подрядчик вправе дополнительно указывать сведения о привлеченных лицах (субподрядчиках). Разработанная Проектно-сметная документация является собственностью Заказчика.
19. Сроки выполнения работ: в соответствии с Графиком выполнения работ (Приложение № 3).

СОГЛАСОВАНО:

М.П.

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель генерального директора
по управлению имуществом и правовым
вопросам ОАО «ЛОЭСК»



Е.А.Мыжевских

М.П.

ЗАДАНИЕ на проведение работ по получению разрешительной документации¹
по Объекту строительства: «ВЛ-6 кВ от оп. 8 ф. 31-06 до ТП ООО «Лесбас» в районе ул.
Железнодорожная в г. Лодейное Поле ЛО»

1. **Основание для проведения работ:** инвестиционная программа ОАО «ЛОЭСК» 2015г.
2. **Цель работы:** получение разрешений и согласований, необходимых для выполнения работ по Объекту.
3. **Требования по вариантной и конкурсной разработке:** не требуется.
4. **Особые условия проведения работ:**
 - *топографическая съёмка земельного участка. Горизонтальная и вертикальная съёмка территории в масштабе 1:500. Съёмка наземных и подземных сооружений, инженерных коммуникаций. Составление совмещённого плана;*
 - *обеспечение необходимого согласования размещения Объекта с соответствующими уполномоченными исполнительными органами государственной власти и местного самоуправления, уполномоченными организациями (в случае размещения Объекта на муниципальных землях);*
 - *оформление акта выбора земельного участка для размещения Объекта, получение от имени Заказчика Постановления об утверждении акта выбора земельного участка для строительства Объекта (в случае размещения Объекта на муниципальных землях);*
 - *согласование размещения Объекта с владельцем земельного участка посредством заключения соглашения о размещении Объекта движимого имущества с приложением схемы размещения Объекта, согласованной собственником земельного участка и его фактическим землепользователем (в случае размещения Объекта на территории заявителя либо на земельном участке, принадлежащем на праве собственности или ином вещном праве другому лицу);*
 - *получение выписки из ГКН и ЕГРП на земельный участок, на котором планируется размещение объекта; при наличии в полученных выписках сведений об обременении земельного участка залогом (ипотекой) – в течение 3 (трех) рабочих дней с момента их получения письменное уведомление Заказчика о наличии обременений, получение кадастрового плана территории кадастрового квартала, в котором расположен земельный участок (в случае размещения площадного Объекта (СТП, МТП, КТП, КРТП) на территории заявителя либо на земельном участке, принадлежащем на праве собственности или ином вещном праве другому лицу);*
 - *подготовка проектной документации и акта натурно-технического обследования лесного участка, получение от имени Заказчика договора аренды лесного участка,*

¹ Состав работ, выделенный курсивом, является примерным и подлежит корректировке при заключении договора подряда

подготовка проекта освоения лесов (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда).

- подготовка лесной декларации; при необходимости рубки леса проведение материально-денежной оценки (МДО), хранение и передача вырубленной древесины в Территориальное управление Росимущества по Ленинградской области; по окончании работ либо по окончании срока действия договора аренды лесного участка (в зависимости от того, какое из событий наступит раньше) подготовка акта осмотра лесного участка (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);
 - получение от имени Заказчика ордера (разрешения) на земляные работы;
 - контрольно-исполнительная съемка;
 - получение разрешения на допуск в эксплуатацию энергоустановки и акта осмотра электроустановки (СЗу Ростехнадзора);
 - согласование границ охранной зоны Объекта в СЗу Ростехнадзора.
- 5. Требования к согласованию акта выбора земельного участка со смежными землепользователями:** согласовать со всеми смежными землепользователями.
- 6. Требования к согласованию акта выбора земельного участка владельцами коммуникаций:** согласовать способ пересечения и параллельного следования в охранных зонах. При необходимости получить технические условия.
- 7. Перечень материалов, передаваемых Заказчику:**
- технический отчет по выполненным инженерно-геодезическим изысканиям (в т.ч. топографический план масштаба 1:500 на бумажном (3 экз.) и электронном носителе, согласованный в Управлении Росреестра по Ленинградской области и иных уполномоченных органах и организациях);
 - акт выбора земельного участка; Постановление об утверждении акта выбора (в случае размещения Объекта на муниципальных землях);
 - соглашение о размещении Объекта движимого имущества, подписанное со стороны собственника земельного участка, с приложением схемы размещения Объекта, согласованной собственником и фактическим землепользователем земельного участка (в случае размещения Объекта на территории заявителя либо на земельном участке, принадлежащем на праве собственности или ином вещном праве другому лицу);
 - выписка из ГКН и ЕГРП на земельный участок, на котором планируется размещение объекта (в случае размещения Объекта (СТП, МТП, КТП, КРТП) на территории заявителя либо на земельном участке, принадлежащем на праве собственности или ином вещном праве другому лицу);
 - уведомление Заказчика о наличии обременений земельного участка, кадастровый план территории кадастрового квартала, в котором расположен земельный участок (в случае размещения Объекта (СТП, МТП, КТП, КРТП) на территории заявителя либо на земельном участке, принадлежащем на праве собственности или ином вещном праве другому лицу, обремененным залогом (ипотекой));
 - проектная документация лесного участка (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);
 - акт натурно-технического обследования лесного участка (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);
 - договор аренды лесного участка (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);
 - проект освоения лесов (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда).
 - лесная декларация (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);
 - документ, подтверждающий проведение материально-денежной оценки (МДО) (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);
 - документ, подтверждающий передачу вырубленной древесины в Территориальное управление Росимущества по Ленинградской области (в случае размещения Объекта

- на землях лесного фонда);
- акт осмотра лесного участка (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);
 - ордер (разрешение) на проведение земляных работ;
 - материалы контрольно-исполнительной съемки;
 - разрешение на допуск в эксплуатацию энергоустановки с актом осмотра электроустановки (СЗу Ростехнадзора);
 - акт приёмки законченного строительством Объекта (форма КС-11);
 - документ, подтверждающий согласование СЗу Ростехнадзора границ охранной зоны Объекта.
8. Организация-Заказчик: ОАО «ЛОЭСК».
9. Организация-Подрядчик: _____.
10. Перечень исходных данных, передаваемых Заказчиком Подрядчику по письменному запросу Подрядчика: копии учредительных документов юридического лица, доверенность на проведение работ Подрядчиком.
11. Разработанная разрешительная документация является собственностью Заказчика.
12. Сроки выполнения работ: в соответствии с Графиком выполнения работ (Приложение № 3).