

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель технического директора
по капитальному строительству

А.Т. Фистюлева

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

по объекту реконструкции: «ВЛ-0,4 кВ от ТП-27 от проектируемой ТП по ул. Вокзальная в п. Вырица Гатчинского р-на ЛО» (инв.№100001354)

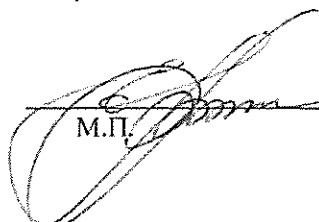
1. Основание для проведения работ: инвестиционная программа ОАО «ЛОЭСК» 2013 года.
2. Вид строительства: реконструкция.
3. Стадийность проектирования: рабочий проект.
4. Требования по вариантной и конкурсной разработке: не требуется.
5. Особые условия строительства: в населенной местности.
6. Основные технико-экономические показатели объекта:
- на ВЛ-0,4 кВ по ул. Вокзальная от проектируемой ТП до опоры с ответвлением к зданию №5 с учетом анкерных пролетов выполнить замену голого провода, при необходимости предусмотреть замену дефектных опор.
Источник питания: ПС – 322 - ф.6 - проектируемая ТП.
Точка присоединения: РУ 0,4 проектируемой ТП
Марка провода: СИП 2А.
Сечение провода (с учетом перспективы развития электрических сетей) не менее: 95 мм².
Протяженность (ориентировочно): 0,300 км.
Тип применяемых опор: железобетонные из стоек типа СВ-95.
Исполнение ВЛИ: одноцепная.
Совместная подвеска ВЛЗ и ВЛИ: нет.
Наличие коммутационных аппаратов: определяется проектом.
Дополнительно:
- подключение заявителей и переподключение существующих потребителей на этом участке реконструируемой ВЛ-0,4 кВ выполнить проводом СИП 2А необходимого сечения.
7. Требования к узлам учета: отсутствуют.
8. Требования к телемеханике: отсутствуют.
9. Требования к РЗА: отсутствуют.
10. Требования к технологии: в соответствии с нормативными документами (ГОСТ, СНиП, ПУЭ), в соответствии с положением о Технической политике ОАО «ЛОЭСК».
11. Требования и условия к разработке природоохранных мер и мероприятий: в соответствии с действующими нормами и правилами.
12. Требования к режиму безопасности и гигиене труда: в соответствии с действующими нормами и правилами.
13. Требования по разработке инженерно-технических мероприятий по ГО и мероприятий по предупреждению ЧС: в соответствии с действующими нормами и правилами.
14. Требования к согласованию проекта: согласование в филиале ОАО «ЛОЭСК» «Гатчинские городские электрические сети», с уполномоченными государственными органами, организациями и иными заинтересованными лицами.
15. Исходные данные для проектирования, предоставляемые Заказчиком:
ТЗ, ТУ заявителей: договор № 06-137/005-ПС-13
16. Организация-заказчик: ОАО «ЛОЭСК».
17. Подрядная организация: _____.
18. Проектно-сметная документация передается Заказчику в 4 (четырёх) экземплярах – на бумажном носителе и 1 (один) экземпляр – в электронном виде (AutoCad). Документация должна содержать сведения о Подрядчике. В случае выполнения работ привлеченными силами (субподрядчиками), Подрядчик вправе дополнительно указывать сведения о привлеченных лицах (субподрядчиках). Разработанная Проектно-сметная документация является собственностью Заказчика.
19. Сроки выполнения работ: в соответствии с Графиком выполнения работ (Приложение № 3).

СОГЛАСОВАНО:

М.П.

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель генерального директора
по управлению имуществом и правовым
вопросам ОАО «ЛОЭСК»



Е.А.Мыжевских

М.П.

ЗАДАНИЕ на проведение работ по получению разрешительной документации по Объекту реконструкции: «ВЛ-0,4 кВ от ТП-27 от проектируемой ТП по ул. Вокзальная в п. Вырица Гатчинского района ЛО (инв. № 100001354)»¹

1. **Основание для проведения работ:** инвестиционная программа ОАО «ЛОЭСК» 2013 года.
2. **Цель работы:** получение разрешений и согласований, необходимых для выполнения работ по Объекту.
3. **Требования по вариантной и конкурсной разработке:** не требуется.
4. **Особые условия проведения работ:**
 - *топографическая съёмка земельного участка. Горизонтальная и вертикальная съёмка территории в масштабе 1:500. Съёмка наземных и подземных сооружений, инженерных коммуникаций. Составление совмещённого плана (в случае необходимости выполнения данного вида работ при загрузженности коммуникациями);*
 - *подготовка проектной документации и акта натурно-технического обследования лесного участка, получение от имени Заказчика договора аренды лесного участка, подготовка проекта освоения лесов (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);*
 - *подготовка лесной декларации (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);*
 - *при необходимости рубки леса проведение материально-денежной оценки (МДО), хранение и передача вырубленной древесины^{*} в Территориальное управление Росимущества по Ленинградской области (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);*
 - *по окончании работ либо по окончании срока действия договора аренды земельного участка (в зависимости от того, какое из событий наступит раньше) подготовка акта осмотра лесного участка (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);*
 - *получение разрешения на допуск в эксплуатацию энергоустановки и акта осмотра электроустановки (СЗу Ростехнадзора).*
5. **Перечень материалов, передаваемых Заказчику:**
 - *технический отчёт по выполненным инженерно-геодезическим изысканиям (в том числе топографический план масштаба 1:500 на бумажном (3 экз.) и электронном носителе, согласованный в Управлении Росреестра по Ленинградской области и иных*

¹ Состав работ, выделенный курсивом, является примерным и подлежит корректировке при заключении договора подряда

- уполномоченных органах и организациях) (в случае необходимости выполнения данного вида работ при загруженности коммуникациями);
- проектная документация лесного участка (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);
 - акт натурно-технического обследования лесного участка (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);
 - договор аренды лесного участка (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);
 - проект освоения лесов (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);
 - лесная декларация (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);
 - документ, подтверждающий проведение материально-денежной оценки (МДО) (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);
 - документ, подтверждающий передачу вырубленной древесины в Территориальное управление Росимущества по Ленинградской области (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);
 - акт осмотра лесного участка (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);
 - разрешение на допуск в эксплуатацию энергоустановки с актом осмотра электроустановки (СЗу Ростехнадзора).
6. Организация-Заказчик: ОАО «ЛОЭСК».
7. Организация-Подрядчик: _____.
8. Перечень исходных данных, передаваемых Заказчиком Подрядчику по письменному запросу Подрядчика: копии учредительных документов юридического лица, доверенность на проведение работ Подрядчиком.
9. Разработанная разрешительная документация является собственностью Заказчика.

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

Директор по капитальному строительству
ОАО «ЛОЭСК»

А.Т. Фистюлева

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

по объектам реконструкции

«строительной части ТП-138 в г. Гатчина ЛО (инв.№100000147), оборудования ТП-138 в г. Гатчина ЛО» (инв.№100006654)

1. Основание для проведения работ: инвестиционная программа ОАО «ЛОЭСК» 2014 года.
2. Вид строительства: реконструкция.
3. Стадийность проектирования: рабочий проект.
4. Требования по вариантной и конкурсной разработке: не требуется.
5. Особые условия строительства: -.
6. Основные технико-экономические показатели объекта:
ТП-138 (строительная часть):
- Для обеспечения возможности подключения дополнительных нагрузок к ТП-138 выполнить ремонт строительной части ТП-138 (полы, отмостка).
ТП-138 (оборудование):
Силовые трансформаторы:
- В ТП-138 выполнить замену существующего силового трансформатора (Т1) на силовой трансформатор мощностью 250 кВА с заменой коммутационных аппаратов, защитных устройств и ошиновки со стороны вводов 6 кВ и 0,4 кВ.
- Присоединение дополнительной мощности в ТП-138 по фидеру 6 кВ №22 ПС №42 оформить в установленном порядке.
Тип оборудования, кол-во:
- силовой масляный трансформатор типа ТМГ 250 кВА 6/0,4 кВ Д/Ун-11 – 1 шт.
Производителя оборудования согласовать на стадии проектирования.
7. Требования к узлам учета: отсутствуют.
8. Требования к телемеханике: отсутствуют.
9. Требования к РЗА: отсутствуют.
10. Требования к технологии: в соответствии с нормативными документами (ГОСТ, СНиП, ПУЭ), в соответствии с положением о Технической политике ОАО «ЛОЭСК».
11. Требования и условия к разработке природоохранных мер и мероприятий: в соответствии с действующими нормами и правилами.
12. Требования к режиму безопасности и гигиене труда: в соответствии с действующими нормами и правилами.
13. Требования по разработке инженерно-технических мероприятий по ГО и мероприятий по предупреждению ЧС: в соответствии с действующими нормами и правилами.
14. Требования к согласованию проекта: согласование в филиале ОАО «ЛОЭСК» «Гатчинские городские электрические сети», с уполномоченными государственными органами, организациями и иными заинтересованными лицами.
15. Исходные данные для проектирования, предоставляемые Заказчиком:
ТЗ, ТУ заявителей: Договор: №06-1264/005-ПС-10 от 08.11.2010 г.
16. Организация-заказчик: ОАО «ЛОЭСК».
17. Подрядная организация: _____.
18. Проектно-сметная документация передается Заказчику в 4 (четырёх) экземплярах – на бумажном носителе и 1 (один) экземпляр – в электронном виде (AutoCad). Документация должна содержать сведения о Подрядчике. В случае выполнения работ привлеченными силами (субподрядчиками), Подрядчик вправе дополнительно указывать сведения о привлеченных лицах (субподрядчиках). Разработанная Проектно-сметная документация является собственностью Заказчика.
19. Сроки выполнения работ: в соответствии с Графиком выполнения работ (Приложение № 3).

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

Директор по капитальному строительству

А.Т. Фистюлева

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

по объекту строительства

«ТП в г. Коммунар Гатчинского р-на ЛО»

1. Основание для проведения работ: инвестиционная программа ОАО «ЛОЭСК» 2014 года.
2. Вид строительства: новое строительство.
3. Стадийность проектирования: рабочий проект.
4. Требования по вариантной и конкурсной разработке: не требуется.
5. Особые условия строительства: в населенной местности.
6. Основные технико-экономические показатели объекта:
Для электроснабжения нагрузок объекта построить двухтрансформаторную БКТП.
Тип ТП, количество и характеристики оборудования определить проектом.
Место установки ТП определить проектом и согласовать с администрацией г. Коммунар.
Выполнить пуско-наладку оборудования 6/0,4 кВ в проектируемой ТП.
Основной источник питания: ПС-ЛКПК фидер №6 – ТП-12
Резервный источник питания: ПС-БКФ фидер №22.
Наличие коммутационных аппаратов: Определить проектом.
7. Требования к узлам учета: отсутствуют.
8. Требования к телемеханике: отсутствуют.
9. Требования к РЗА: отсутствуют.
10. Требования к технологии: в соответствии с нормативными документами (ГОСТ, СНиП, ПУЭ), в соответствии с положением о Технической политике ОАО «ЛОЭСК».
11. Требования и условия к разработке природоохранных мер и мероприятий: в соответствии с действующими нормами и правилами.
12. Требования к режиму безопасности и гигиене труда: в соответствии с действующими нормами и правилами.
13. Требования по разработке инженерно-технических мероприятий по ГО и мероприятий по предупреждению ЧС: в соответствии с действующими нормами и правилами.
14. Требования к согласованию проекта: согласование в филиале ОАО «ЛОЭСК» «Гатчинские городские электрические сети», с уполномоченными государственными органами, организациями и иными заинтересованными лицами, опросные листы на стадии проектирования согласовать с отделом ПВО ЦА ОАО «ЛОЭСК».
15. Исходные данные для проектирования, предоставляемые Заказчиком:
ТЗ, ТУ заявителей: договор № 06-267/005-ПС-14
16. Организация-заказчик: ОАО «ЛОЭСК».
17. Подрядная организация: _____.
18. Проектно-сметная документация передается Заказчику в 4 (четырёх) экземплярах – на бумажном носителе и 1 (один) экземпляр – в электронном виде (AutoCad). Документация должна содержать сведения о Подрядчике. В случае выполнения работ привлеченными силами (субподрядчиками), Подрядчик вправе дополнительно указывать сведения о привлеченных лицах (субподрядчиках). Разработанная Проектно-сметная документация является собственностью Заказчика.
19. Сроки выполнения работ: в соответствии с Графиком выполнения работ (Приложение № 3).

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

Директор по капитальному строительству

А.Т. Фистюлева

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

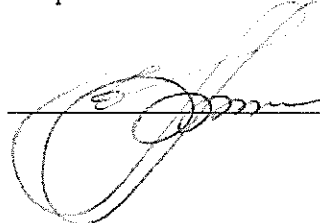
по объекту строительства: «КЛ-6 кВ врезкой в КЛ 6 кВ ПС БКФ Ф-22 – ТП12 в с. Коммунар
Гатчинского р-на ЛО»

1. Основание для проведения работ: инвестиционная программа ОАО «ЛОЭСК» 2014 года.
2. Вид строительства: строительство.
3. Стадийность проектирования: рабочий проект.
4. Требования по вариантной и конкурсной разработке: не требуется.
5. Особые условия строительства: в населенной местности.
6. Основные технико-экономические показатели объекта:
- Проложить 2КЛ-10 кВ от кабельной линии 6 кВ ПС БКФ Ф-22 – ТП12 до проектируемой ТП.
Основной источник питания: ПС-ЛКПК фидер №6 – ТП-12
Резервный источник питания: ПС-БКФ фидер №22.
Точка присоединения: КЛ-6 кВ ПС БКФ Ф-22 – ТП12.
Марка кабеля: АСБ-10кВ.
Сечение (с учетом перспективы развития электрических сетей) не менее: 3×240мм².
Протяженность (ориентировочно): 0,300 км.
Наличие коммутационных аппаратов: Определить проектом.
7. Требования к узлам учета: отсутствуют.
8. Требования к телемеханике: отсутствуют.
9. Требования к РЗА: отсутствуют.
10. Требования к технологии: в соответствии с нормативными документами (ГОСТ, СНиП, ПУЭ), в соответствии с положением о Технической политике ОАО «ЛОЭСК».
11. Требования и условия к разработке природоохранных мер и мероприятий: в соответствии с действующими нормами и правилами.
12. Требования к режиму безопасности и гигиене труда: в соответствии с действующими нормами и правилами.
13. Требования по разработке инженерно-технических мероприятий по ГО и мероприятий по предупреждению ЧС: в соответствии с действующими нормами и правилами.
14. Требования к согласованию проекта: согласование в филиале ОАО «ЛОЭСК» «Гатчинские городские электрические сети», с уполномоченными государственными органами, организациями и иными заинтересованными лицами.
15. Исходные данные для проектирования, предоставляемые Заказчиком:
ТЗ, ТУ заявителей: договор № 06-267/005-ПС-14,
16. Организация-заказчик: ОАО «ЛОЭСК».
17. Подрядная организация: _____.
18. Проектно-сметная документация передается Заказчику в 4 (четырёх) экземплярах – на бумажном носителе и 1 (один) экземпляр – в электронном виде (AutoCad). Документация должна содержать сведения о Подрядчике. В случае выполнения работ привлеченными силами (субподрядчиками), Подрядчик вправе дополнительно указывать сведения о привлеченных лицах (субподрядчиках). Разработанная Проектно-сметная документация является собственностью Заказчика.
19. Сроки выполнения работ: в соответствии с Графиком выполнения работ (Приложение № 3).

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель генерального директора
по управлению имуществом и правовым
вопросам ОАО «ЛОЭСК»



Е.А.Мькевских

ЗАДАНИЕ на проведение работ по получению разрешительной документации¹
по Объекту строительства: «ТП в г. Коммунар Гатчинского р-на ЛО»

- 1. Основание для проведения работ:** инвестиционная программа ОАО «ЛОЭСК» 2014 года.
- 2. Цель работы:** получение разрешений и согласований, необходимых для выполнения работ по Объекту.
- 3. Требования по вариантной и конкурсной разработке:** не требуется.
- 4. Особые условия проведения работ:**
 - *топографическая съёмка земельного участка. Горизонтальная и вертикальная съёмка территории в масштабе 1:500. Съёмка наземных и подземных сооружений, инженерных коммуникаций. Составление совмещённого плана;*
 - *обеспечение необходимого согласования размещения Объекта с соответствующими уполномоченными исполнительными органами государственной власти и местного самоуправления, уполномоченными организациями (в случае размещения Объекта на муниципальных землях);*
 - *оформление акта выбора земельного участка для размещения Объекта, получение от имени Заказчика Постановления об утверждении акта выбора земельного участка для строительства Объекта (в случае размещения Объекта на муниципальных землях);*
 - *получение выписки из ГКН и ЕГРП на земельный участок, на котором планируется размещение объекта; при наличии в полученных выписках сведений об обременении земельного участка залогом (ипотекой) – в течение 3 (трех) рабочих дней с момента их получения письменное уведомление Заказчика о наличии обременений, получение кадастрового плана территории кадастрового квартала, в котором расположен земельный участок (в случае размещения Объекта на территории заявителя либо на земельном участке, принадлежащем на праве собственности или ином вещном праве другому лицу);*
 - *подготовка проектной документации и акта натурно-технического обследования лесного участка, получение от имени Заказчика договора аренды лесного участка, подготовка проекта освоения лесов (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);*
 - *межевание земельных участков под размещение Объекта и постановка на государственный кадастровый учет;*
 - *получение от имени Заказчика градостроительного плана земельного участка с Постановлением об утверждении градостроительного плана;*

¹ Состав работ, выделенный курсивом, является примерным и подлежит корректировке при заключении Договора подряда

- прохождение необходимых экспертиз;
 - получение от имени Заказчика постановления Администрации о предоставлении земельного участка на период работ и договора аренды земельных участков на период проведения работ (в случае размещения Объекта на муниципальных землях);
 - подготовка лесной декларации; при необходимости рубки леса проведение материально-денежной оценки (МДО), хранение и передача вырубленной древесины в Территориальное управление Росимущества по Ленинградской области; по окончании работ либо по окончании срока действия договора аренды лесного участка (в зависимости от того, какое из событий наступит раньше) подготовка акта осмотра лесного участка (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);
 - получение от имени Заказчика ордера (разрешения) на земляные работы;
 - получение от имени Заказчика разрешения на строительство, выданное органом местной власти;
 - вынос в натуру углов поворотных точек земельного участка и установка межевых знаков до начала работ по устройству фундамента Объекта;
 - получение от имени Заказчика постановления о присвоении адреса Объекту;
 - изготовление технического паспорта Объекта;
 - изготовление технического плана Объекта;
 - получение кадастрового паспорта Объекта;
 - контрольно-исполнительная съемка;
 - получение заключения органа Государственного строительного надзора о соответствии построенного Объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации Объекта;
 - получение разрешения на допуск в эксплуатацию энергоустановки и акта осмотра электроустановки (СЗу Ростехнадзора);
 - получение от имени Заказчика разрешения на ввод Объекта в эксплуатацию;
 - согласование границ охранной зоны Объекта в СЗу Ростехнадзора.
5. **Требования к согласованию акта выбора земельного участка со смежными землепользователями:** согласовать со всеми смежными землепользователями.
6. **Требования к согласованию акта выбора земельного участка владельцами коммуникаций:** согласовать способ пересечения и параллельного следования в охранных зонах. При необходимости получить технические условия.
7. **Перечень материалов, передаваемых Заказчику:**
- технический отчет по выполненным инженерно-геодезическим (в т.ч. топографический план масштаба 1:500 на бумажном (3 экз.) и электронном носителе, зарегистрированный в Комитете государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области и согласованный в иных уполномоченных органах и организациях);
 - акт выбора земельного участка; Постановление об утверждении акта выбора (в случае размещения Объекта на муниципальных землях);
 - выписка из ГКН и ЕГРП на земельный участок, на котором планируется размещение объекта (в случае размещения Объекта на территории заявителя либо на земельном участке, принадлежащем на праве собственности или ином вещном праве другому лицу);
 - уведомление Заказчика о наличии обременений земельного участка, кадастровый план территории кадастрового квартала, в котором расположен земельный участок (в случае размещения Объекта на территории заявителя либо на земельном участке, принадлежащем на праве собственности или ином вещном праве другому лицу, обремененным залогом (ипотекой));
 - проектная документация лесного участка (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);

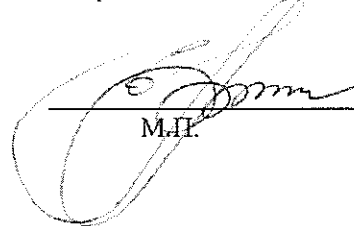
- акт натурно-технического обследования лесного участка (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);
 - договор аренды лесного участка (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);
 - проект освоения лесов (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);
 - кадастровый паспорт земельного участка (выписка из ГКН);
 - градостроительный план земельного участка, Постановление об утверждении градостроительного плана;
 - положительное заключение экспертиз в соответствии с действующими нормами законодательства;
 - договор аренды, постановление Администрации о предоставлении земельного участка на период работ (в случае размещения Объекта на муниципальных землях);
 - лесная декларация (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);
 - документ, подтверждающий проведение материально-денежной оценки (МДО) (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);
 - документ, подтверждающий передачу вырубленной древесины в Территориальное управление Росимущества по Ленинградской области (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);
 - акт осмотра лесного участка (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);
 - ордер (разрешение) на проведение земляных работ;
 - разрешение на строительство, выданное органом местной власти;
 - трехсторонний акт полевого контроля установки на местности межевых знаков, заверенный кадастровым инженером, выполнившим работы, представителем ОАО «ЛОЭСК» и представителем Подрядчика;
 - постановление о присвоении адреса Объекту;
 - технический паспорт Объекта;
 - технический план Объекта;
 - кадастровый паспорт Объекта;
 - материалы контрольно-исполнительной съемки;
 - заключение о соответствии построенного Объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации Объекта, выданное органом Государственного строительного надзора;
 - разрешение на допуск в эксплуатацию энергоустановки с актом осмотра электроустановки (СЗу Ростехнадзора);
 - акт приёмки законченного строительством Объекта (форма КС-11);
 - разрешение на ввод Объекта в эксплуатацию, выданное органом местной власти;
 - документ, подтверждающий согласование СЗу Ростехнадзора границ охранной зоны Объекта.
8. Организация-Заказчик: ОАО «ЛОЭСК».
9. Организация-Подрядчик: _____.
10. Перечень исходных данных, передаваемых Заказчиком Подрядчику по письменному запросу Подрядчика: копии учредительных документов юридического лица, доверенность на проведение работ Подрядчиком.
11. Разработанная разрешительная документация является собственностью Заказчика.
12. Сроки выполнения работ: в соответствии с Графиком выполнения работ (Приложение № 3).

СОГЛАСОВАНО:

М.П.

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель генерального директора
по управлению имуществом и правовым
вопросам ОАО «ЛОЭСК»



Е.А.Мыжевских

М.П.

ЗАДАНИЕ на проведение работ по получению разрешительной документации¹
по Объекту строительства: «КЛ-6 кВ врезкой в КЛ-6 кВ ПС БКФ Ф-22 – ТП 12 в г.
Коммунар Гатчинского р-на ЛО»

1. **Основание для проведения работ:** инвестиционная программа ОАО «ЛОЭСК» 2014 года.
2. **Цель работы:** получение разрешений и согласований, необходимых для выполнения работ по Объекту.
3. **Требования по вариантной и конкурсной разработке:** не требуется.
4. **Особые условия проведения работ:**
 - топографическая съёмка земельного участка. Горизонтальная и вертикальная съёмка территории в масштабе 1:500. Съёмка наземных и подземных сооружений, инженерных коммуникаций. Составление совмещённого плана;
 - обеспечение необходимого согласования размещения Объекта с соответствующими уполномоченными исполнительными органами государственной власти и местного самоуправления, уполномоченными организациями (в случае размещения Объекта на муниципальных землях);
 - оформление акта выбора земельного участка для размещения Объекта, получение от имени Заказчика Постановления об утверждении акта выбора земельного участка для строительства Объекта (в случае размещения Объекта на муниципальных землях);
 - согласование размещения Объекта с владельцем земельного участка посредством заключения соглашения о размещении Объекта движимого имущества с приложением схемы размещения Объекта, согласованной собственником земельного участка и его фактическим землепользователем (в случае размещения Объекта на территории заявителя либо на земельном участке, принадлежащем на праве собственности или ином вещном праве другому лицу);
 - получение выписки из ГКН и ЕГРП на земельный участок, на котором планируется размещение объекта; при наличии в полученных выписках сведений об обременении земельного участка залогом (ипотекой) – в течение 3 (трех) рабочих дней с момента их получения письменное уведомление Заказчика о наличии обременений, получение кадастрового плана территории кадастрового квартала, в котором расположен земельный участок (в случае размещения площадного Объекта (СТП, МТП, КТП, КРТП) на территории заявителя либо на земельном участке, принадлежащем на праве собственности или ином вещном праве другому лицу);
 - подготовка проектной документации и акта натурно-технического обследования

¹ Состав работ, выделенный курсивом, является примерным и подлежит корректировке при заключении договора подряда

лесного участка, получение от имени Заказчика договора аренды лесного участка, подготовка проекта освоения лесов (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда).

- подготовка лесной декларации; при необходимости рубки леса проведение материально-денежной оценки (МДО), хранение и передача вырубленной древесины в Территориальное управление Росимущества по Ленинградской области: по окончании работ либо по окончании срока действия договора аренды лесного участка (в зависимости от того, какое из событий наступит раньше) подготовка акта осмотра лесного участка (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);
- получение от имени Заказчика ордера (разрешения) на земляные работы;
- контрольно-исполнительная съемка;
- получение разрешения на допуск в эксплуатацию энергоустановки и акта осмотра электроустановки (СЗу Ростехнадзора);
- согласование границ охранной зоны Объекта в СЗу Ростехнадзора.

5. Требования к согласованию акта выбора земельного участка со смежными землепользователями: согласовать со всеми смежными землепользователями.

6. Требования к согласованию акта выбора земельного участка владельцами коммуникаций: согласовать способ пересечения и параллельного следования в охранных зонах. При необходимости получить технические условия.

7. Перечень материалов, передаваемых Заказчику:

- технический отчет по выполненным инженерно-геодезическим изысканиям (в т.ч. топографический план масштаба 1:500 на бумажном (3 экз.) и электронном носителе, согласованный в Управлении Росреестра по Ленинградской области и иных уполномоченных органах и организациях);
- акт выбора земельного участка; Постановление об утверждении акта выбора (в случае размещения Объекта на муниципальных землях);
- соглашение о размещении Объекта движимого имущества, подписанное со стороны собственника земельного участка, с приложением схемы размещения Объекта, согласованной собственником и фактическим землепользователем земельного участка (в случае размещения Объекта на территории заявителя либо на земельном участке, принадлежащем на праве собственности или ином вещном праве другому лицу);
- выписка из ГКН и ЕГРП на земельный участок, на котором планируется размещение объекта (в случае размещения Объекта (СТП, МТП, КТП, КРТП) на территории заявителя либо на земельном участке, принадлежащем на праве собственности или ином вещном праве другому лицу);
- уведомление Заказчика о наличии обременений земельного участка, кадастровый план территории кадастрового квартала, в котором расположен земельный участок (в случае размещения Объекта (СТП, МТП, КТП, КРТП) на территории заявителя либо на земельном участке, принадлежащем на праве собственности или ином вещном праве другому лицу, обремененным залогом (ипотекой));
- проектная документация лесного участка (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);
- акт натурно-технического обследования лесного участка (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);
- договор аренды лесного участка (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);
- проект освоения лесов (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);
- лесная декларация (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);
- документ, подтверждающий проведение материально-денежной оценки (МДО) (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);
- документ, подтверждающий передачу вырубленной древесины в Территориальное

управление Росимущества по Ленинградской области (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);

- *акт осмотра лесного участка (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);*
- *ордер (разрешение) на проведение земляных работ;*
- *материалы контрольно-исполнительной съемки;*
- *разрешение на допуск в эксплуатацию энергоустановки с актом осмотра электроустановки (СЗу Ростехнадзора);*
- *акт приёмки законченного строительством Объекта (форма КС-11);*
- *документ, подтверждающий согласование СЗу Ростехнадзора границ охранной зоны Объекта.*

8. Организация-Заказчик: ОАО «ЛОЭСК».

9. Организация-Подрядчик: _____.

10. Перечень исходных данных, передаваемых Заказчиком Подрядчику по письменному запросу Подрядчика: копии учредительных документов юридического лица, доверенность на проведение работ Подрядчиком.

11. Разработанная разрешительная документация является собственностью Заказчика.

12. Сроки выполнения работ: в соответствии с Графиком выполнения работ (Приложение № 3).

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

Директор по капитальному строительству
ОАО «ЛОЭСК»

А.Т. Фистюлева

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

по объекту реконструкции: «ВЛ-0,4 кВ от ТП-126 по пер. Бельгийский в г. Гатчина. Гатчинского р-на ЛО» (инв. №100000944)

1. Основание для проведения работ: инвестиционная программа ОАО «ЛОЭСК» 2014 года.
2. Вид строительства: реконструкция.
3. Стадийность проектирования: рабочий проект.
4. Требования по вариантной и конкурсной разработке: не требуется.
5. Особые условия строительства: в населенной местности.
6. Основные технико-экономические показатели объекта:
 - На участке существующей ВЛ-0,4 кВ по ул. Лермонтова, и далее по пер. Бельгийский от опоры (пересечение ул. Ленинградской с ул. Лермонтова) до концевой опоры ВЛ-0,4 кВ по пер. Бельгийский с учетом анкерных пролетов выполнить замену существующего провода А-25 мм² и дефектных опор.
 - Источник питания: ТП-126, РУ-0,4 кВ.
 - Точка присоединения: опора существующей ВЛ-0,4 кВ ТП-126 – ул. Ленинградская – ул. Лермонтова – пер. Бельгийский (пересечение ул. Ленинградской с ул. Лермонтова).
 - Марка провода: СИП.
 - Сечение провода (с учетом перспективы развития электрических сетей) не менее: 95 мм².
 - Протяженность (ориентировочно): 0,280 км.
 - Тип применяемых опор: железобетонные из стоек типа СВ-95.
 - Количество заменяемых дефектных опор: 8 шт.
 - Исполнение ВЛИ: одноцепная.
 - Совместная подвеска ВЛЗ и ВЛИ: нет.
 - Наличие коммутационных аппаратов: определяется проектом.
 - Уличное освещение:
 - предусмотреть отдельную подвеску силовой сети и сети уличного освещения.
 - реконструкцию существующих сетей уличного освещения согласовать в местной администрации.
7. Требования к узлам учета: отсутствуют.
8. Требования к телемеханике: отсутствуют.
9. Требования к РЗА: отсутствуют.
10. Требования к технологии: в соответствии с нормативными документами (ГОСТ, СНиП, ПУЭ), в соответствии с положением о Технической политике ОАО «ЛОЭСК».
11. Требования и условия к разработке природоохранных мер и мероприятий: в соответствии с действующими нормами и правилами.
12. Требования к режиму безопасности и гигиене труда: в соответствии с действующими нормами и правилами.
13. Требования по разработке инженерно-технических мероприятий по ГО и мероприятий по предупреждению ЧС: в соответствии с действующими нормами и правилами.
14. Требования к согласованию проекта: согласование в филиале ОАО «ЛОЭСК» «Гатчинские городские электрические сети», с уполномоченными государственными органами, организациями и иными заинтересованными лицами.
15. Исходные данные для проектирования, предоставляемые Заказчиком:
 - ТЗ, ТУ заявителей: Договор: №06-221/005-ПС-14 от 08.05.2014 г.
 - Договор: №06-197/005-ПСФ-14 от 24.04.2014 г.
 - Договор: №06-030/005-ПСФ-14 от 04.02.2014 г.
 - Договор: №06-820/005-ПСФ-13 от 26.12.2013 г.

Договор: №06-268/005-ПСФ-13 от 23.05.2013 г.

16. Организация-заказчик: ОАО «ЛОЭСК».

17. Подрядная организация: _____.

18. Проектно-сметная документация передается Заказчику в 4 (четыре) экземплярах – на бумажном носителе и 1 (один) экземпляр – в электронном виде (AutoCad). Документация должна содержать сведения о Подрядчике. В случае выполнения работ привлеченными силами (субподрядчиками), Подрядчик вправе дополнительно указывать сведения о привлеченных лицах (субподрядчиках). Разработанная Проектно-сметная документация является собственностью Заказчика.

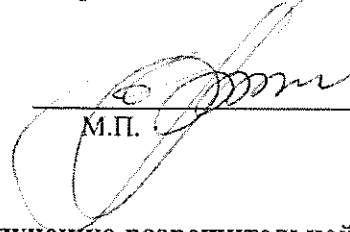
19. Сроки выполнения работ: в соответствии с Графиком выполнения работ (Приложение № 3).

СОГЛАСОВАНО:

М.П.

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель генерального директора
по управлению имуществом и правовым
вопросам ОАО «ЛОЭСК»



М.П.

Е.А.Мыжевских

ЗАДАНИЕ на проведение работ по получению разрешительной документации по Объекту реконструкции: «ВЛ-0,4 кВ от ТП-126 по пер. Бельгийский в г. Гатчина Гатчинского р-на ЛО (инв. № 100000944)»¹

1. **Основание для проведения работ:** инвестиционная программа ОАО «ЛОЭСК» 2014 года.
2. **Цель работы:** получение разрешений и согласований, необходимых для выполнения работ по Объекту.
3. **Требования по вариантной и конкурсной разработке:** не требуется.
4. **Особые условия проведения работ:**
 - *топографическая съёмка земельного участка. Горизонтальная и вертикальная съёмка территории в масштабе 1:500. Съёмка наземных и подземных сооружений, инженерных коммуникаций. Составление совмещённого плана (в случае необходимости выполнения данного вида работ при загрузженности коммуникациями);*
 - *подготовка проектной документации и акта натурно-технического обследования лесного участка, получение от имени Заказчика договора аренды лесного участка, подготовки проекта освоения лесов (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);*
 - *подготовка лесной декларации (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);*
 - *при необходимости рубки леса проведение материально-денежной оценки (МДО), хранение и передача вырубленной древесины в Территориальное управление Росимущества по Ленинградской области (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);*
 - *по окончании работ либо по окончании срока действия договора аренды земельного участка (в зависимости от того, какое из событий наступит раньше) подготовка акта осмотра лесного участка (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);*
 - *получение разрешения на допуск в эксплуатацию энергоустановки и акта осмотра электроустановки (СЗу Ростехнадзора).*
5. **Перечень материалов, передаваемых Заказчику:**
 - *технический отчёт по выполненным инженерно-геодезическим изысканиям (в том числе топографический план масштаба 1:500 на бумажном (3 экз.) и электронном носителе, согласованный в Управлении Росреестра по Ленинградской области и иных уполномоченных органах и организациях) (в случае необходимости выполнения данного вида работ при загрузженности коммуникациями);*

¹ Состав работ, выделенный курсивом, является примерным и подлежит корректировке при заключении договора подряда

- проектная документация лесного участка (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);
 - акт натурно-технического обследования лесного участка (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);
 - договор аренды лесного участка (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);
 - проект освоения лесов (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);
 - лесная декларация (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);
 - документ, подтверждающий проведение материально-денежной оценки (МДО) (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);
 - документ, подтверждающий передачу вырубленной древесины в Территориальное управление Росимущества по Ленинградской области (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);
 - акт осмотра лесного участка (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);
 - разрешение на допуск в эксплуатацию энергоустановки с актом осмотра электроустановки (СЗу Ростехнадзора).
6. Организация-Заказчик: ОАО «ЛЮЭСК».
7. Организация-Подрядчик: _____.
8. Перечень исходных данных, передаваемых Заказчиком Подрядчику по письменному запросу Подрядчика: копии учредительных документов юридического лица, доверенность на проведение работ Подрядчиком.
9. Разработанная разрешительная документация является собственностью Заказчика.