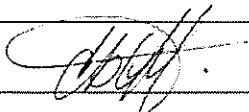


СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:



ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

по Объекту строительства:

«БКТП 10/0,4кВ в г. Шлиссельбург ЛО»

Адрес: Ленинградская область, Кировский р-н, г. Шлиссельбург, Малоневский мкр.
(Дог. №22-137/005-ПС-14 от 25.03.2014г.)

1. **Основание для проведения работ:** Инвестиционная программа ОАО «ЛОЭСК» 2014 года.
2. **Вид строительства:** новое строительство.
3. **Стадийность проектирования:** рабочий проект.
4. **Требования по вариантной и конкурсной разработке:** не требуется.
5. **Особые условия строительства:**
 - в населенной местности;
 - предоставление Заказчику технического отчёта по выполненным инженерно-геологическим изысканиям.
6. **Основные технико-экономические показатели Объекта:**
 - 6.1 Строительная часть:
 - здание блочное с выделенной абонентской частью в составе помещений;
 - РУ-10кВ, РУ-0,4кВ и двух камер силовых трансформаторов;
 - основание БКТП выполнить из бетонных блоков;
 - выполнить дренаж строительной части БКТП с присоединением к городской ливневой канализации.
 - 6.2 Мощность силовых трансформаторов в составе БКТП – 2х630/10/0,4кВ, соединение обмоток – Δ/Δ о, укомплектовать термореле с присоединением к вводному автомату.
 - 6.3 Распределительное устройство 10кВ:
 - в составе 8-ми ячеек (в том числе 2-вводных, 2-секционных, 2- силового трансформатора, 2-отходящие), предусмотреть возможность установки дополнительных ячеек. пропускная способность шин БКТП должна соответствовать пропускной способности вводных кабелей;
 - выключатели нагрузок – элегазовые;
 - защита с применением предохранителей ПКТ и разрядников РВО;
 - 6.4 Распределительное устройство 0,4кВ:
 - в составе ячеек, оборудованных отделителем РЕ и автоматическим выключателем ВА-55-43 с регулировкой уставок и независимым расцепителем, соединенным с термореле трансформатора, предусмотреть установку типового ШГЭС щита уличного освещения;
 - количество отходящих линий и номиналы защит определить проектом, использовать коммутационные аппараты ВА 57-39 либо соответствующей модификации;
 - 6.5 Подробную комплектацию с указанием всех коммутационных аппаратов, блокировок и защит согласовать на опросном листе завода-изготовителя.
 - 6.6 Учет электроэнергии на вводах трансформаторов рассмотреть на базе электросчетчика ПСЧ-4ТМ.05.04;
 - 6.7 Вводы по стороне 10кВ, отходящие линии 10кВ и 0,4кВ - кабельные;
 - 6.8 Окраска стен БКТП в типовой цвет ОАО «ЛОЭСК» с нанесением логотипов;

- 6.9 Предусмотреть охранную сигнализацию с GSM-оповещением;
- 6.10 Предусмотреть обогрев и внутреннее освещение БКТП;
- 6.11 Дополнительную комплектацию согласовать на опросном листе производителя;
- 6.12 При проектировании учесть полную комплектацию БКТП оборудованием и средствами защиты, готовыми к эксплуатации.
7. **Требования к узлам учета:** получить ТУ в ООО «Энергоконтроль», согласовать проект с ООО «Энергоконтроль».
8. **Требования к телемеханике:** отсутствуют.
9. **Требования к РЗА:** согласовать со службой РЗА ЦА ОАО «ЛОЭСК».
10. **Требования к технологии:** в соответствии с нормативными документами (ГОСТ, СНиП, ПУЭ) и Технической политикой ОАО «ЛОЭСК».
11. **Требования и условия к разработке природоохранных мер и мероприятий:** в соответствии с действующими нормами и правилами.
12. **Требования к режиму безопасности и гигиене труда:** в соответствии с действующими нормами и правилами.
13. **Требования по разработке инженерно-технических мероприятий по ГО и мероприятий по предупреждению ЧС:** в соответствии с действующими нормами и правилами.
14. **Требования к согласованию проекта:** согласование в филиале ОАО «ЛОЭСК» «Шлиссельбургские горэлектросети», с уполномоченными государственными органами, организациями, заинтересованными лицами, на стадии проектирования опросные листы в части БКТП согласовать с отделом ПВО ЦА ОАО «ЛОЭСК».
15. **Исходные данные для проектирования, предоставляемые Заказчиком:** Технические условия на присоединение.
16. **Организация-Заказчик:** ОАО «ЛОЭСК».
17. **Организация-Подрядчик:** _____.
18. **Проектно-сметная документация передается Заказчику в 4 (четыре) экземплярах – на бумажном носителе и 1 (один) экземпляр – в электронном виде (AutoCad).** Документация должна содержать сведения о Подрядчике. В случае выполнения работ привлеченными силами (субподрядчиками), Подрядчик вправе дополнительно указывать сведения о привлеченных лицах (субподрядчиках). Разработанная Проектно-сметная документация и результаты инженерных изысканий являются собственностью Заказчика.
19. **Сроки выполнения работ:** в соответствии с Графиком выполнения работ (Приложение № 3).

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель генерального директора по
управлению имуществом и правовым
вопросам ОАО «ЛЮЭСК»

Е.А.Мыжжевских

ЗАДАНИЕ на проведение работ по получению разрешительной документации¹
по Объекту строительства: «2БКТП 10/0,4 кВ в г. Шлиссельбург ЛО»

1. **Основание для проведения работ:** инвестиционная программа ОАО «ЛЮЭСК».
2. **Цель работы:** получение разрешений и согласований, необходимых для выполнения работ по Объекту.
3. **Требования по вариантной и конкурсной разработке:** не требуется.
4. **Особые условия проведения работ:**
 - *топографическая съёмка земельного участка. Горизонтальная и вертикальная съёмка территории в масштабе 1:500. Съёмка наземных и подземных сооружений, инженерных коммуникаций. Составление совмещённого плана;*
 - *обеспечение необходимого согласования размещения Объекта с соответствующими уполномоченными исполнительными органами государственной власти и местного самоуправления, уполномоченными организациями (в случае размещения Объекта на муниципальных землях);*
 - *оформление акта выбора земельного участка для размещения Объекта, получение от имени Заказчика Постановления об утверждении акта выбора земельного участка для строительства Объекта (в случае размещения Объекта на муниципальных землях);*
 - *получение выписки из ГКН и ЕГРП на земельный участок, на котором планируется размещение объекта; при наличии в полученных выписках сведений об обременении земельного участка залогом (ипотекой) – в течение 3 (трех) рабочих дней с момента их получения письменное уведомление Заказчика о наличии обременений, получение кадастрового плана территории кадастрового квартала, в котором расположен земельный участок (в случае размещения Объекта на территории заявителя либо на земельном участке, принадлежащем на праве собственности или ином вещном праве другому лицу);*
 - *подготовка проектной документации и акта натурно-технического обследования лесного участка, получение от имени Заказчика договора аренды лесного участка, подготовка проекта освоения лесов (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);*
 - *межевание земельных участков под размещение Объекта и постановка на государственный кадастровый учет;*
 - *получение от имени Заказчика градостроительного плана земельного участка с Постановлением об утверждении градостроительного плана;*
 - *прохождение необходимых экспертиз;*


¹ Состав работ, выделенный курсивом, является примерным и подлежит корректировке при заключении Договора подряда

- получение от имени Заказчика постановления Администрации о предоставлении земельного участка на период работ и договора аренды земельных участков на период проведения работ (в случае размещения Объекта на муниципальных землях);
 - подготовка лесной декларации; при необходимости рубки леса проведение материально-денежной оценки (МДО), хранение и передача вырубленной древесины в Территориальное управление Росимущества по Ленинградской области; по окончании работ либо по окончании срока действия договора аренды лесного участка (в зависимости от того, какое из событий наступит раньше) подготовка акта осмотра лесного участка (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);
 - получение от имени Заказчика ордера (разрешения) на земляные работы;
 - получение от имени Заказчика разрешения на строительство, выданное органом местной власти;
 - вынос в натуру углов поворотных точек земельного участка и установка межевых знаков до начала работ по устройству фундамента Объекта;
 - получение от имени Заказчика постановления о присвоении адреса Объекту;
 - изготовление технического паспорта Объекта;
 - изготовление технического плана Объекта;
 - получение кадастрового паспорта Объекта;
 - контрольно-исполнительная съемка;
 - получение заключения органа Государственного строительного надзора о соответствии построенного Объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации Объекта;
 - получение разрешения на допуск в эксплуатацию энергоустановки и акта осмотра электроустановки (СЗу Ростехнадзора);
 - получение от имени Заказчика разрешения на ввод Объекта в эксплуатацию;
 - согласование границ охранной зоны Объекта в СЗу Ростехнадзора.
- 5. Требования к согласованию акта выбора земельного участка со смежными землепользователями:** согласовать со всеми смежными землепользователями.
- 6. Требования к согласованию акта выбора земельного участка владельцами коммуникаций:** согласовать способ пересечения и параллельного следования в охранных зонах. При необходимости получить технические условия.
- 7. Перечень материалов, передаваемых Заказчику:**
- технический отчет по выполненным инженерно-геодезическим (в т.ч. топографический план масштаба 1:500 на бумажном (3 экз.) и электронном носителе, зарегистрированный в Комитете государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области и согласованный в иных уполномоченных органах и организациях);
 - акт выбора земельного участка; Постановление об утверждении акта выбора (в случае размещения Объекта на муниципальных землях);
 - выписка из ГКН и ЕГРП на земельный участок, на котором планируется размещение объекта (в случае размещения Объекта на территории заявителя либо на земельном участке, принадлежащем на праве собственности или ином вещном праве другому лицу);
 - уведомление Заказчика о наличии обременений земельного участка, кадастровый план территории кадастрового квартала, в котором расположен земельный участок (в случае размещения Объекта на территории заявителя либо на земельном участке, принадлежащем на праве собственности или ином вещном праве другому лицу, обремененным залогом (ипотекой));
 - проектная документация лесного участка (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);

- акт натурно-технического обследования лесного участка (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);
 - договор аренды лесного участка (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);
 - проект освоения лесов (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);
 - кадастровый паспорт земельного участка (выписка из ГКН);
 - градостроительный план земельного участка, Постановление об утверждении градостроительного плана;
 - положительное заключение экспертиз в соответствии с действующими нормами законодательства;
 - договор аренды, постановление Администрации о предоставлении земельного участка на период работ (в случае размещения Объекта на муниципальных землях);
 - лесная декларация (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);
 - документ, подтверждающий проведение материально-денежной оценки (МДО) (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);
 - документ, подтверждающий передачу вырубленной древесины в Территориальное управление Росимущества по Ленинградской области (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);
 - акт осмотра лесного участка (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);
 - ордер (разрешение) на проведение земляных работ;
 - разрешение на строительство, выданное органом местной власти;
 - трехсторонний акт полевого контроля установки на местности межевых знаков, заверенный кадастровым инженером, выполнившим работы, представителем ОАО «ЛОЭСК» и представителем Подрядчика;
 - постановление о присвоении адреса Объекту;
 - технический паспорт Объекта;
 - технический план Объекта;
 - кадастровый паспорт Объекта;
 - материалы контрольно-исполнительной съемки;
 - заключение о соответствии построенного Объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации Объекта, выданное органом Государственного строительного надзора;
 - разрешение на допуск в эксплуатацию энергоустановки с актом осмотра электроустановки (СЗу Ростехнадзора);
 - акт приёмки законченного строительством Объекта (форма КС-11);
 - разрешение на ввод Объекта в эксплуатацию, выданное органом местной власти;
 - документ, подтверждающий согласование СЗу Ростехнадзора границ охранной зоны Объекта.
8. Организация-Заказчик: ОАО «ЛОЭСК».
9. Организация-Подрядчик: _____.
10. Перечень исходных данных, передаваемых Заказчиком Подрядчику по письменному запросу Подрядчика: копии учредительных документов юридического лица, доверенность на проведение работ Подрядчиком.
11. Разработанная разрешительная документация является собственностью Заказчика.
12. Сроки выполнения работ: в соответствии с Графиком выполнения работ (Приложение № 3).

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:



ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

по Объектам строительства:

*«КЛ-10кВ от КТП-2(Н) до проектируемой 2БКТП 10/0,4кВ в г. Шлиссельбург ЛО»,
«КЛ-10кВ от проектируемой 2БКТП 10/0,4кВ до точки врезки в КЛ-10кВ ТП-51 - ТП-18
в г. Шлиссельбург ЛО».*

*Адрес: Ленинградская область, Кировский р-н, г. Шлиссельбург, Малоневский мкр.
(Дог. №22-137/005-ПС-14 от 25.03.2014г.)*

1. **Основание для проведения работ:** Инвестиционная программа ОАО «ЛОЭСК» 2014 года.
2. **Вид строительства:** новое строительство.
3. **Стадийность проектирования:** рабочий проект.
4. **Требования по вариантной и конкурсной разработке:** не требуется.
5. **Особые условия строительства:** в населенной местности.
6. **Основные технико-экономические показатели Объекта:**
 - *От КТП-2(Н) до ТП-71 проложить кабель марки АСБ2л-10 сечением не менее 3х240 мм² (ориентировочно 1700м.);*
 - *От проектируемой 2БКТП 10/0,4кВ до точки врезки в строящуюся КЛ-10кВ ТП-51 - ТП-18 проложить два кабеля марки АСБ2л-10 сечением не менее 3х240 мм² (ориентировочно 100м.)*
 - *Кабель на всем протяжении защитить от механических повреждений плитами ПЗК;*
 - *По трассе установить кабельные реперы, при невозможности сделать отметки на стенах зданий.*
 - *Гидроизоляцию вводов в ТП выполнить термоусаживаемыми муфтами, между трубой и стеной фундамента – цементованием;*
 - *Пересечения кабельной линии с коммуникациями выполнить в асбоцементных трубах.*
7. **Требования к узлам учета:** отсутствуют.
8. **Требования к телемеханике:** отсутствуют.
9. **Требования к РЗА:** отсутствуют.
10. **Требования к технологичности:** в соответствии с нормативными документами (ГОСТ, СНиП, ПУЭ) и Технической политикой ОАО «ЛОЭСК».
11. **Требования и условия к разработке природоохранных мер и мероприятий:** в соответствии с действующими нормами и правилами.
12. **Требования к режиму безопасности и гигиене труда:** в соответствии с действующими нормами и правилами.
13. **Требования по разработке инженерно-технических мероприятий по ГО и мероприятий по предупреждению ЧС:** в соответствии с действующими нормами и правилами.
14. **Требования к согласованию проекта:** согласование в филиале ОАО «ЛОЭСК» «Шлиссельбургские горэлектросети», с уполномоченными государственными органами, организациями, заинтересованными лицами.

15. Исходные данные для проектирования, предоставляемые Заказчиком:
Технические условия на присоединение.
16. Организация-Заказчик: ОАО «ЛЮЭСК».
17. Организация-Подрядчик: _____.
18. Проектно-сметная документация передается Заказчику в 4 (четыре) экземплярах – на бумажном носителе и 1 (один) экземпляр – в электронном виде (AutoCad). Документация должна содержать сведения о Подрядчике. В случае выполнения работ привлеченными силами (субподрядчиками), Подрядчик вправе дополнительно указывать сведения о привлеченных лицах (субподрядчиках). Разработанная Проектно-сметная документация является собственностью Заказчика.
19. Сроки выполнения работ: в соответствии с Графиком выполнения работ (Приложение № 3).

СОГЛАСОВАНО:

М.П.

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель генерального директора
по управлению имуществом и правовым
вопросам ОАО «ЛОЭСК»

_____ Е.А.Мыжевских
М.П.

ЗАДАНИЕ на проведение работ по получению разрешительной документации¹
по Объекту строительства: «КЛ-10 кВ от КТП-2(Н) до проектируемой 2БКТП 10/0,4 в г.
Шлиссельбург ЛО»

- 1. Основание для проведения работ:** инвестиционная программа ОАО «ЛОЭСК».
- 2. Цель работы:** получение разрешений и согласований, необходимых для выполнения работ по Объекту.
- 3. Требования по вариантной и конкурсной разработке:** не требуется.
- 4. Особые условия проведения работ:**
 - *топографическая съёмка земельного участка. Горизонтальная и вертикальная съёмка территории в масштабе 1:500. Съёмка наземных и подземных сооружений, инженерных коммуникаций. Составление совмещённого плана;*
 - *обеспечение необходимого согласования размещения Объекта с соответствующими уполномоченными исполнительными органами государственной власти и местного самоуправления, уполномоченными организациями (в случае размещения Объекта на муниципальных землях);*
 - *оформление акта выбора земельного участка для размещения Объекта, получение от имени Заказчика Постановления об утверждении акта выбора земельного участка для строительства Объекта (в случае размещения Объекта на муниципальных землях);*
 - *согласование размещения Объекта с владельцем земельного участка посредством заключения соглашения о размещении Объекта движимого имущества с приложением схемы размещения Объекта, согласованной собственником земельного участка и его фактическим землепользователем (в случае размещения Объекта на территории заявителя либо на земельном участке, принадлежащем на праве собственности или ином вещном праве другому лицу);*
 - *получение выписки из ГКН и ЕГРП на земельный участок, на котором планируется размещение объекта; при наличии в полученных выписках сведений об обременении земельного участка залогом (ипотекой) – в течение 3 (трех) рабочих дней с момента их получения письменное уведомление Заказчика о наличии обременений, получение кадастрового плана территории кадастрового квартала, в котором расположен земельный участок (в случае размещения площадного Объекта (СТП, МТП, КТП, КРТП) на территории заявителя либо на земельном участке, принадлежащем на праве собственности или ином вещном праве другому лицу);*
 - *подготовка проектной документации и акта натурно-технического обследования лесного участка, получение от имени Заказчика договора аренды лесного участка,*

¹ Состав работ, выделенный курсивом, является примерным и подлежит корректировке при заключении договора подряда

подготовка проекта освоения лесов (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда).

- подготовка лесной декларации; при необходимости рубки леса проведение материально-денежной оценки (МДО), хранение и передача вырубленной древесины в Территориальное управление Росимущества по Ленинградской области; по окончании работ либо по окончании срока действия договора аренды лесного участка (в зависимости от того, какое из событий наступит раньше) подготовка акта осмотра лесного участка (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);
 - получение от имени Заказчика ордера (разрешения) на земляные работы;
 - контрольно-исполнительная съемка;
 - получение разрешения на допуск в эксплуатацию энергоустановки и акта осмотра электроустановки (СЗу Ростехнадзора);
 - согласование границ охранной зоны Объекта в СЗу Ростехнадзора.
- 5. Требования к согласованию акта выбора земельного участка со смежными землепользователями:** согласовать со всеми смежными землепользователями.
- 6. Требования к согласованию акта выбора земельного участка владельцами коммуникаций:** согласовать способ пересечения и параллельного следования в охранных зонах. При необходимости получить технические условия.
- 7. Перечень материалов, передаваемых Заказчику:**
- технический отчет по выполненным инженерно-геодезическим изысканиям (в т.ч. топографический план масштаба 1:500 на бумажном (3 экз.) и электронном носителе, согласованный в Управлении Росреестра по Ленинградской области и иных уполномоченных органах и организациях);
 - акт выбора земельного участка; Постановление об утверждении акта выбора (в случае размещения Объекта на муниципальных землях);
 - соглашение о размещении Объекта движимого имущества, подписанное со стороны собственника земельного участка, с приложением схемы размещения Объекта, согласованной собственником и фактическим землепользователем земельного участка (в случае размещения Объекта на территории заявителя либо на земельном участке, принадлежащем на праве собственности или ином вещном праве другому лицу);
 - выписка из ГКН и ЕГРП на земельный участок, на котором планируется размещение объекта (в случае размещения Объекта (СТП, МТП, КТП, КРТП) на территории заявителя либо на земельном участке, принадлежащем на праве собственности или ином вещном праве другому лицу);
 - уведомление Заказчика о наличии обременений земельного участка, кадастровый план территории кадастрового квартала, в котором расположен земельный участок (в случае размещения Объекта (СТП, МТП, КТП, КРТП) на территории заявителя либо на земельном участке, принадлежащем на праве собственности или ином вещном праве другому лицу, обремененным залогом (ипотекой));
 - проектная документация лесного участка (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);
 - акт натурно-технического обследования лесного участка (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);
 - договор аренды лесного участка (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);
 - проект освоения лесов (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда).
 - лесная декларация (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);
 - документ, подтверждающий проведение материально-денежной оценки (МДО) (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);
 - документ, подтверждающий передачу вырубленной древесины в Территориальное управление Росимущества по Ленинградской области (в случае размещения Объекта

на землях лесного фонда);

- акт осмотра лесного участка (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);
- ордер (разрешение) на проведение земляных работ;
- материалы контрольно-исполнительной съемки;
- разрешение на допуск в эксплуатацию энергоустановки с актом осмотра электроустановки (СЗу Ростехнадзора);
- акт приёмки законченного строительством Объекта (форма КС-11);
- документ, подтверждающий согласование СЗу Ростехнадзора границ охранной зоны Объекта.

8. Организация-Заказчик: ОАО «ЛОЭСК».

9. Организация-Подрядчик: _____.

10. Перечень исходных данных, передаваемых Заказчиком Подрядчику по письменному запросу Подрядчика: копии учредительных документов юридического лица, доверенность на проведение работ Подрядчиком.

11. Разработанная разрешительная документация является собственностью Заказчика.

12. Сроки выполнения работ: в соответствии с Графиком выполнения работ (Приложение № 3).

СОГЛАСОВАНО:

М.П.

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель генерального директора
по управлению имуществом и правовым
вопросам ОАО «ЛОЭСК»

_____ Е.А.Мыжевских
М.П.

ЗАДАНИЕ на проведение работ по получению разрешительной документации¹
по Объекту строительства: *«КЛ-10 кВ от проектируемой 2БКТП 10/0,4 кВ до точки
врезки в КЛ-10 кВ ТП-51 – ТП-18 в г. Шлиссельбург ЛО»*

1. **Основание для проведения работ:** инвестиционная программа ОАО «ЛОЭСК».
2. **Цель работы:** получение разрешений и согласований, необходимых для выполнения работ по Объекту.
3. **Требования по вариантной и конкурсной разработке:** не требуется.
4. **Особые условия проведения работ:**
 - *топографическая съёмка земельного участка. Горизонтальная и вертикальная съёмка территории в масштабе 1:500. Съёмка наземных и подземных сооружений, инженерных коммуникаций. Составление совмещённого плана;*
 - *обеспечение необходимого согласования размещения Объекта с соответствующими уполномоченными исполнительными органами государственной власти и местного самоуправления, уполномоченными организациями (в случае размещения Объекта на муниципальных землях);*
 - *оформление акта выбора земельного участка для размещения Объекта, получение от имени Заказчика Постановления об утверждении акта выбора земельного участка для строительства Объекта (в случае размещения Объекта на муниципальных землях);*
 - *согласование размещения Объекта с владельцем земельного участка посредством заключения соглашения о размещении Объекта движимого имущества с приложением схемы размещения Объекта, согласованной собственником земельного участка и его фактическим землепользователем (в случае размещения Объекта на территории заявителя либо на земельном участке, принадлежащем на праве собственности или ином вещном праве другому лицу);*
 - *получение выписки из ГКН и ЕГРП на земельный участок, на котором планируется размещение объекта; при наличии в полученных выписках сведений об обременении земельного участка залогом (ипотекой) – в течение 3 (трех) рабочих дней с момента их получения письменное уведомление Заказчика о наличии обременений, получение кадастрового плана территории кадастрового квартала, в котором расположен земельный участок (в случае размещения площадного Объекта (СТП, МТП, КТП, КРТП) на территории заявителя либо на земельном участке, принадлежащем на праве собственности или ином вещном праве другому лицу);*
 - *подготовка проектной документации и акта натурно-технического обследования лесного участка, получение от имени Заказчика договора аренды лесного участка,*

¹ Состав работ, выделенный курсивом, является примерным и подлежит корректировке при заключении договора подряда

подготовка проекта освоения лесов (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда).

- подготовка лесной декларации; при необходимости рубки леса проведение материально-денежной оценки (МДО), хранение и передача вырубленной древесины в Территориальное управление Росимущества по Ленинградской области; по окончании работ либо по окончании срока действия договора аренды лесного участка (в зависимости от того, какое из событий наступит раньше) подготовка акта осмотра лесного участка (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);
 - получение от имени Заказчика ордера (разрешения) на земляные работы;
 - контрольно-исполнительная съемка;
 - получение разрешения на допуск в эксплуатацию энергоустановки и акта осмотра электроустановки (СЗу Ростехнадзора);
 - согласование границ охранной зоны Объекта в СЗу Ростехнадзора.
- 5. Требования к согласованию акта выбора земельного участка со смежными землепользователями:** согласовать со всеми смежными землепользователями.
- 6. Требования к согласованию акта выбора земельного участка владельцами коммуникаций:** согласовать способ пересечения и параллельного следования в охранных зонах. При необходимости получить технические условия.
- 7. Перечень материалов, передаваемых Заказчику:**
- технический отчет по выполненным инженерно-геодезическим изысканиям (в т.ч. топографический план масштаба 1:500 на бумажном (3 экз.) и электронном носителе, согласованный в Управлении Росреестра по Ленинградской области и иных уполномоченных органах и организациях);
 - акт выбора земельного участка; Постановление об утверждении акта выбора (в случае размещения Объекта на муниципальных землях);
 - соглашение о размещении Объекта движимого имущества, подписанное со стороны собственника земельного участка, с приложением схемы размещения Объекта, согласованной собственником и фактическим землепользователем земельного участка (в случае размещения Объекта на территории заявителя либо на земельном участке, принадлежащем на праве собственности или ином вещном праве другому лицу);
 - выписка из ГКН и ЕГРП на земельный участок, на котором планируется размещение объекта (в случае размещения Объекта (СТП, МТП, КТП, КРТП) на территории заявителя либо на земельном участке, принадлежащем на праве собственности или ином вещном праве другому лицу);
 - уведомление Заказчика о наличии обременений земельного участка, кадастровый план территории кадастрового квартала, в котором расположен земельный участок (в случае размещения Объекта (СТП, МТП, КТП, КРТП) на территории заявителя либо на земельном участке, принадлежащем на праве собственности или ином вещном праве другому лицу, обремененным залогом (ипотекой));
 - проектная документация лесного участка (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);
 - акт натурно-технического обследования лесного участка (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);
 - договор аренды лесного участка (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);
 - проект освоения лесов (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда).
 - лесная декларация (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);
 - документ, подтверждающий проведение материально-денежной оценки (МДО) (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);
 - документ, подтверждающий передачу вырубленной древесины в Территориальное управление Росимущества по Ленинградской области (в случае размещения Объекта

на землях лесного фонда);

- акт осмотра лесного участка (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);
- ордер (разрешение) на проведение земляных работ;
- материалы контрольно-исполнительной съемки;
- разрешение на допуск в эксплуатацию энергоустановки с актом осмотра электроустановки (СЗу Ростехнадзора);
- акт приёмки законченного строительством Объекта (форма КС-11);
- документ, подтверждающий согласование СЗу Ростехнадзора границ охранной зоны Объекта.

8. Организация-Заказчик: ОАО «ЛОЭСК».

9. Организация-Подрядчик: _____.

10. Перечень исходных данных, передаваемых Заказчиком Подрядчику по письменному запросу Подрядчика: копии учредительных документов юридического лица, доверенность на проведение работ Подрядчиком.

11. Разработанная разрешительная документация является собственностью Заказчика.

12. Сроки выполнения работ: в соответствии с Графиком выполнения работ (Приложение № 3).