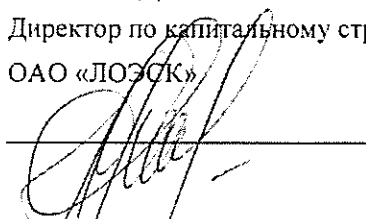


Приложение № _____
к договору № _____
от _____ » _____ 20__ г.

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

Директор по капитальному строительству
ОАО «ЛОЭСК»



А.Т. Фистюлева

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

по объекту строительства: «ТП-100 в районе пер. Озерный, д. 6 г. Лодейное Поле»

1. **Основание для проведения работ:** инвестиционная программа ОАО «ЛОЭСК» 2014 г.;
2. **Вид строительства:** новое строительство
3. **Стадийность проектирования:** рабочий проект, ПОС.
4. **Требования по вариантной и конкурсной разработке:** не требуется.
5. **Особые условия строительства:** в населенной местности, в стесненных условиях
6. **Основные технико-экономические показатели объекта:**
 - 6.1. Построить в районе пер. Озерный, д. 6 трансформаторную подстанцию тупикового типа.
 - 6.2. Строящаяся трансформаторная подстанция выполняется: для создания технической возможности технологического присоединения объектов ИЖС по адресу: г. Лодейное Поле, пер. Озерный, максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет: 75 кВт.
 - 6.3. Место определить проектом с учётом беспрепятственного доступа к ТП для их эксплуатации и плановых (регламентных) работ, предотвращения или устранения аварий работниками сетевых организаций, возможности доставки необходимых материалов и техники, в проекте предусмотреть мероприятия защищающие наезд транспорта на проектируемую ТП.
 - 6.4. Произвести обоснование:
 - выбора типа ТП,
 - выбора силового трансформатора с учётом перспективы развития,
 - защиты оборудования от аварийных режимов работы.
 - 6.5. Тип – ТП (тупиковая), номинальные напряжения: 10/0,4 кВ:
 - Тип ТП (рекомендуемый тип КТПТАС-М-В/В) согласовать с Администрацией Лодейнопольского Муниципального образования Ленинградской области.
 - 6.6. Силовой трансформатор:
 - в проектируемой ТП принять марки ТМГ,
 - группа соединений до 250 кВА – ТМГСУ,
 - переключатель ответвлений обмоток ВН на 5 положений,
 - мощность трансформатора определить проектом,
 - на выводы НН установить аппаратные зажимы,
 - 6.7. РУ 10 кВ:
 - а) тип заходов – ВЛ,
 - б) линейные – 1 шт,
 - в) трансформаторные – 1 шт.
 - г) тип коммутационного аппарата – линейный разъединитель наружной установки с ЗН, привод с блок-замками,
 - д) защита трансформатора - предохранители.
 - 6.8. РУ 0,4 кВ:

- 6.8.1. тип заходов – ВЛ,
 - 6.8.2. количество вводных коммутационных аппаратов – 1 шт. тип - автоматический выключатель (рекомендуемый тип ВА08),
 - 6.8.3. количество линейных коммутационных аппаратов – 4 шт. в т.ч.:
 - технологического присоединения ИЖС в данном районе – 1 шт.
 - НО – 1 шт.
 - с учётом перспективы развития 2 шт:
 - тип - предохранители-выключатели-разъединители. оборудованные для трёхфазного отключения специальной рычажной конструкцией. соединяющей блок-крышки. габарит 1:
 - 6.8.4. оборудование РУНН должно быть адаптировано: к установке переносного заземления на вводе с силовых трансформаторов. на сборные шины. на отходящие линии: к подключению измерительных клещей на вводе с силового трансформатора. на присоединенные линии:
 - 6.8.5. проектирование сети уличного освещения выполняется после письменного подтверждения со стороны муниципального образования о необходимости присоединения сети уличного освещения и согласия финансирования монтажа сетей уличного освещения. Сети наружного освещения должны удовлетворять требованиям:
 - установить щит для диспетчерского управления наружным освещением согласно типовой схеме Лодейнопольского филиала. с использованием автоматических выключателей или создать возможность установки щита для диспетчерского управления НО.
 - включение НО – каскадное:
 - на установку учет электрической энергии наружного освещения (на организацию коммерческого узла учета получить технические условия в Лодейнопольском РО ООО «Энергоконтроль» (г. Лодейное Поле, ул. Карла Маркса. д. 27. Тел. 2-52-68)
 - 6.8.6. выполнить технический учет электроэнергии на вводе в РУНН. Получить в Лодейнопольском РО ООО «Энергоконтроль» технические условия на ПУ (г. Лодейное Поле. ул. Карла Маркса. д. 27. тел. 2-52-68). трансформаторы тока использовать шинного типа,
 - 6.6. выполнить диспетчерские наименования и знаки безопасности;
 - 6.7. тип фундаментов определить на основании проектно-изыскательских работ, уровень пола распределительных устройств и трансформаторной камеры на уровне 1.0 м от нулевой отметки земли;
 - 6.8. Оборудовать ТП:
 - освещение должно быть выполнено лампами с пониженным энергопотреблением. обеспечивающими требуемую освещенность.
 - наружные двери оборудовать дополнительно конструкцией под навесные замки и козырьки над ними
 - 6.9. удельное сопротивление земли более 700 Ом*м;
 - 6.10. корпус ТП должен быть окрашен краской устойчивой к атмосферным и внешним воздействиям;
 - 6.11. наружные стены ТП должны быть покрашены в корпоративный цвет. нанести логотип ОАО «ЛОЭСК»;
 - 6.12. Выполнить ограждение ТП.
 - 6.13. Произвести благоустройство прилегающей к ТП территории, обеспечить подъездные пути.
7. **Требования к узлам учета:** Получить ТУ в ООО «Энергоконтроль», проект согласовать с ООО «Энергоконтроль».
 8. **Требования к телемеханике:** не требуется.

9. **Требования к РЗА:** не требуется.
10. **Требования к технологии:** в соответствии с нормативными документами (ГОСТ, СНиП, ПУЭ), в соответствии с положением о Технической политике ОАО «ЛОЭСК».
11. **Требования и условия к разработке природоохранных мер и мероприятий:** в соответствии с действующими нормами и правилами.
12. **Требования к режиму безопасности и гигиене труда:** в соответствии с действующими нормами и правилами.
13. **Требования по разработке инженерно-технических мероприятий по ГО и мероприятий по предупреждению ЧС:** в соответствии с действующими нормами и правилами.
14. **Требования к согласованию проекта:** согласование в филиале ОАО «ЛОЭСК», с уполномоченными государственными органами, организациями и иными заинтересованными лицами.
15. **Исходные данные для проектирования, предоставляемые Заказчиком:** ТУ, ТЗ по договору № 12-086/005-ПСФ-13;
16. **Организация-заказчик:** ОАО «ЛОЭСК»
17. **Проектная организация:** _____
18. **Проектно-сметная документация передается Заказчику в 4 (четыре) экземплярах – на бумажном носителе и 1 (один) экземпляр – в электронном виде (AutoCad).** Документация должна содержать сведения о Подрядчике. В случае выполнения работ привлеченными силами (субподрядчиками). Подрядчик вправе дополнительно указывать сведения о привлеченных лицах (субподрядчиках). Разработанная Проектно-сметная документация является собственностью Заказчика.
19. **Сроки выполнения работ:** в соответствии с Графиком выполнения работ (Приложение № 3).

СОГЛАСОВАНО:

М.П.

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель Генерального директора
по управлению имуществом и правовым вопросам

М.П.

**ЗАДАНИЕ на проведение работ по получению разрешительной документации
по Объекту строительства:
«ТП 100 в районе пер. Озерный, д. 6 г Лодейное Поле ЛО»**

1. **Основание для проведения работ:** текущая программа производственной деятельности (инвестиционная программа) ОАО «ЛОЭСК».
2. **Цель работы:** получение разрешений и согласований, необходимых для выполнения работ по Объектам.
3. **Требования по вариантной и конкурсной разработке:** не требуется.
4. **Особые условия проведения работ:**
 - *топографическая съёмка земельного участка. Горизонтальная и вертикальная съёмка территории в масштабе 1:500. Съёмка наземных и подземных сооружений, инженерных коммуникаций. Составление совмещённого плана;*
 - *обеспечение необходимого согласования размещения Объекта с соответствующими уполномоченными исполнительными органами государственной власти и местного самоуправления, уполномоченными организациями (в случае размещения Объекта на муниципальных землях);*
 - *оформление акта выбора земельного участка для размещения Объекта, получение от имени Заказчика Постановления об утверждении акта выбора земельного участка для строительства Объекта (в случае размещения Объекта на муниципальных землях);*
 - *согласование размещения Объекта с владельцем земельного участка посредством заключения соглашения о размещении Объекта движимого имущества с приложением схемы размещения Объекта, согласованной собственником земельного участка и его фактическим землепользователем (в случае размещения Объекта на территории заявителя либо на земельном участке, принадлежащем на праве собственности или ином вещном праве другому лицу);*
 - *получение выписки из ГКН и ЕГРП на земельный участок, на котором планируется размещение объекта; при наличии в полученных выписках сведений об обременении земельного участка залогом (ипотекой) — в течение 3 (трех) рабочих дней с момента их получения письменное уведомление Заказчика о наличии обременений, получение кадастрового плана территории кадастрового квартала, в котором расположен земельный участок (в случае размещения площадного Объекта (СТП, МТП, КТП, КРТП) на территории заявителя либо на земельном участке, принадлежащем на праве собственности или ином вещном праве другому лицу);*
 - *подготовка проектной документации и акта натурно-технического обследования лесного участка, получение от имени Заказчика договора аренды лесного участка, подготовка проекта освоения лесов (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда).*
 - *подготовка лесной декларации; при необходимости рубки леса проведение материально-денежной оценки (МДО), хранение и передача вырубленной древесины в Территориальное управление Росимущества по Ленинградской области; по окончании работ либо по окончании срока действия договора аренды лесного участка (в зависимости от того, какое из событий наступит раньше) подготовка акта осмотра лесного участка (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);*
 - *получение от имени Заказчика ордера (разрешения) на земляные работы;*

- контрольно-исполнительная съемка;
 - получение разрешения на допуск в эксплуатацию энергоустановки и акта осмотра электроустановки (СЗу Ростехнадзора);
 - согласование границ охранной зоны Объекта в СЗу Ростехнадзора.
- 5. Требования к согласованию акта выбора земельного участка со смежными землепользователями:** согласовать со всеми смежными землепользователями.
- 6. Требования к согласованию акта выбора земельного участка владельцами коммуникаций:** согласовать способ пересечения и параллельного следования в охранных зонах. При необходимости получить технические условия.
- 7. Перечень материалов, передаваемых Заказчику:**
- технический отчёт по выполненным инженерно-геодезическим изысканиям (в т.ч. топографический план масштаба 1:500 на бумажном (3 экз.) и электронном носителе, согласованный в Управлении Росреестра по Ленинградской области и иных уполномоченных органах и организациях);
 - акт выбора земельного участка: Постановление об утверждении акта выбора (в случае размещения Объекта на муниципальных землях);
 - соглашение о размещении Объекта движимого имущества, подписанное со стороны собственника земельного участка, с приложением схемы размещения Объекта, согласованной собственником и фактическим землепользователем земельного участка (в случае размещения Объекта на территории заявителя либо на земельном участке, принадлежащем на праве собственности или ином вещном праве другому лицу);
 - выписка из ГКН и ЕГРП на земельный участок, на котором планируется размещение объекта (в случае размещения Объекта (СТП, МТП, КТП, КРТП) на территории заявителя либо на земельном участке, принадлежащем на праве собственности или ином вещном праве другому лицу);
 - уведомление Заказчика о наличии обременений земельного участка, кадастровый план территории кадастрового квартала, в котором расположен земельный участок (в случае размещения Объекта (СТП, МТП, КТП, КРТП) на территории заявителя либо на земельном участке, принадлежащем на праве собственности или ином вещном праве другому лицу, обремененным залогом (ипотекой));
 - проектная документация лесного участка (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);
 - акт натурно-технического обследования лесного участка (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);
 - договор аренды лесного участка (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);
 - проект освоения лесов (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);
 - лесная декларация (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);
 - документ, подтверждающий проведение материально-денежной оценки (МДО) (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);
 - документ, подтверждающий передачу вырубленной древесины в Территориальное управление Росимущества по Ленинградской области (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);
 - акт осмотра лесного участка (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);
 - ордер (разрешение) на проведение земляных работ;
 - материалы контрольно-исполнительной съемки;
 - разрешение на допуск в эксплуатацию энергоустановки с актом осмотра электроустановки (СЗу Ростехнадзора);
 - акт приёмки законченного строительством Объекта (форма КС-11);
 - документ, подтверждающий согласование СЗу Ростехнадзора границ охранной зоны Объекта.
- 8. Организация-Заказчик:** ОАО «ЛОЭСК».
- 9. Организация-Подрядчик:** _____.
- 10. Перечень исходных данных, передаваемых Заказчиком Подрядчику по письменному запросу Подрядчика:** копии учредительных документов юридического лица, доверенность на проведение работ Подрядчиком.

11. Разработанная разрешительная документация является собственностью Заказчика.

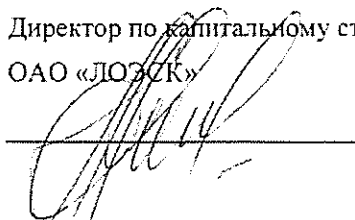
12. Сроки выполнения работ: в соответствии с Графиком выполнения работ по получению разрешительной документации (Приложение № __ к договору № _____).

Приложение № _____
к договору № _____
от
« _____ » _____ 20__ г.

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

Директор по капитальному строительству
ОАО «ЛОЭСК»



А.Т. Фистюлева

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

по объекту строительства: «ВЛ-10 кВ от ВЛ-10 кВ ф. 266-03 до проектируемой ТП-100 в районе пер. Озерный, д. 6 г. Лодейное Поле, ЛО»

1. **Основание для проведения работ:** инвестиционная программа ОАО «ЛОЭСК» 2014 года;
2. **Вид строительства:** новое строительство.
3. **Стадийность проектирования:** рабочий проект, ПОС.
4. **Требования по вариантной и конкурсной разработке:** не требуется.
5. **Особые условия строительства:** в населенной местности.
6. **Основные технико-экономические показатели проекта:**
 - 6.1. Произвести строительство воздушной линии 10 кВ, ориентировочная протяженность линии $L=0,02$ км,
 - 6.2. Строящаяся ВЛ выполняется: для создания технической возможности технологического присоединения объектов ИЖС по адресу: г. Лодейное Поле, пер. Озерный, максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет: 75 кВт.
 - 6.3. Точки присоединения ВЛ:
 - ближайшая опора «ВЛ-10 кВ от ТП-74 до ТП-22 ф. 266-03»,
 - проектируемая ТП-100.
 - 6.4. Трассу строящихся линий выбрать с учётом беспрепятственного доступа к ВЛ-10 кВ для их эксплуатации и плановых (регламентных) работ, предотвращения или устранения аварий работниками сетевых организаций, возможности доставки необходимых материалов и техники, а также минимальных потерь напряжения в линии с выносом с дворовых и ведомственных территорий.
 - 6.5. Провод с токопроводящей жилой из проволок из алюминиевого сплава, с изоляцией из светостабилизированного сшитого полиэтилена.
 - 6.6. Тип, марку и производителя провода и арматуры согласовать на стадии проектирования (рекомендуемый СИП-3, сечение не ниже 95 мм^2). Сечение провода определить проектом с учётом перспективы развития сетей. Произвести обоснование:
 - выбора сечения кабеля в нормальном и аварийном режиме,
 - выбора сечения кабеля с учётом перспективы развития,
 - защиты линии от аварийных режимов работы,
 - допустимого падения напряжения в конце линии.
 - 6.7. На ВЛЗ преимущественно применять деревянные опоры из стоек пропитанных водоосновными антисептиками типа ССА, применение стоек иного типа обосновать в проекте.
 - 6.8. При наличии совместной подвески ВЛЗ и сетей 0,4 кВ совмещенную с сетями уличного освещения предусматривать отдельную подвеску силовой сети 0,4 кВ и сети уличного освещения, при новом строительстве проектирование сети уличного освещения выполняется после письменного подтверждения со стороны муниципального образования о необходимости подвески сети уличного освещения и согласия финансирования монтажа сетей уличного освещения

- 6.9. Все опоры, кроме промежуточных, по возможности принять на подкосах. В проекте предусмотреть мероприятия предотвращающие наезд транспорта на проектируемые опоры.
- 6.10. Произвести маркировку охранных зон путем установки предупреждающих знаков, содержащих указание на размер охранной зоны, информацию о соответствующей сетевой организации, а также необходимость соблюдения предусмотренных Правилами ограничений. На опорах установить постоянные знаки на пластиковых табличках в соответствии с действующими правилами, нанести все диспетчерские наименования.
- 6.11. Линейная арматура для монтажа провода СИП должна соответствовать следующим требованиям:
- Линейная арматура должна быть сертифицирована в России, соответствовать Европейскому стандарту CENELEC CS, а также иметь заключение от отраслевой испытательной лаборатории, подтверждающее возможность совместного использования с СИП российского производства, выполненному по стандарту РФ ГОСТ Р 52373-2005.
 - Штыревые изоляторы – фарфоровые, рассчитанные на напряжение 20 кВ. Наличие в верхней части желоба с установленной в нём пластмассовой втулкой, в которую при монтаже укладывают провод.
Натяжные изоляторы – стеклянные.
 - Натяжные зажимы применить для монтажа без снятия изоляции.
 - Проектом предусмотреть использование новых строительных конструкций и материалов, с целью снижения затрат и времени монтажа линии.
 - Для установки переносных заземлений проектом определить места как самостоятельный элемент или в составе прокалывающих зажимов с дугогасящими рогами.
- 6.12. Выполнить расчет грозозащиты ВЛЗ (КЛ):
- в месте присоединения к ТП-10/0.4 кВ. Параметры ОПН обосновать расчетом на основании данных о конфигурации сети и режимах ее работы;
 - в местах переходов ВЛЗ в кабельные участки, в местах пересечений с инженерными коммуникациями в соответствии с ПУЭ.
- 6.13. Установить разъединители с ЗН, все приводы с блок замками в точках присоединения (см. п.6.3.).
- 6.14. Заземление выполнить вертикальными электродами Ø16мм, длиной от 15м на расстоянии 0.5м от тела опоры.
- 6.15. Удельное сопротивление земли более 700 Ом*м.
- 6.16. Произвести вырубку деревьев, угрожающих падением на провода, обрезку кроны на отдельных деревьях
- 6.17. Проведение предпроектного обследования объекта. С определением различных вариантов прохождения трассы и выбором оптимального варианта, с точки зрения, технического и экономического обоснования.
- 6.18. Выполнение проектно-изыскательских работ на месте строительства линии.
- 6.19. Оценка укрупненной стоимости строительства объекта. Выдача предварительной однолинейной схемы и карты-схемы.
- 6.20. Разработка в составе проекта материалов по “Предварительному согласованию места размещения объекта, включая выбор земельного участка. Государственный кадастровый учет земельного участка. Решение о предоставлении земельного участка для строительства. Оформление права на земельный участок для строительства” (при необходимости).
- 6.21. Проект организации строительства (ПОС) с определением сроков выполнения монтажных работ, график поставки оборудования и т.д.
- 6.22. Оценку воздействия объекта на окружающую среду (ОВОС). Предусмотреть мероприятия по рациональному использованию земельных угодий, затраты на возмещение убытков землепользователям, на благоустройство при строительстве ЛЭП.
- 6.23. Разделы «Охрана окружающей среды» и «Охрана труда».

- 6.24. Проектирование выполнить с учетом «Схемы перспективного развития поселения»;
- 6.25. Сметную стоимость строительства рассчитанную в двух уровнях цен: в базисном по состоянию на 01.01.2000 и текущем, сложившемся ко времени составления смет по ТЕР-ЛО.
- 6.26. В сметную документацию включить затраты на проведение работ по согласованию со всеми заинтересованными сторонами, в том числе с Ростехнадзором: налоги и другие обязательные платежи в соответствии с действующим законодательством, все транспортные, командировочные и страховые расходы, без НДС: демонтаж существующих ВЛ-0,4 кВ и доставку демонтированных материалов и оборудования на склады РЭС: утилизацию порубочных остатков: обрезку крон деревьев и кустов для обеспечения расстояния от проводов до деревьев и кустов при наибольшей стреле провеса проводов и наибольшем их отклонении: электротехнические измерения: постановку на государственный кадастровый учет земельных участков для эксплуатации объекта после завершения строительства, переводу земель в категорию земли промышленности, по проекту рекультивации земель.
- 6.27. Выполнить заказные спецификации на материалы необходимые для строительства.
- 6.28. Выполнить согласование проектно-сметной документации и прохождение ее экспертизы в надзорных органах.
7. Требования к узлам учета: отсутствуют.
8. Требования к телемеханике: отсутствуют.
9. Требования к РЗА: отсутствуют.
10. Требования к технологии: в соответствии с нормативными документами (ГОСТ, СНиП, ПУЭ), в соответствии с положением о Технической политике ОАО «ЛОЭСК».
11. Требования и условия к разработке природоохранных мер и мероприятий: в соответствии с действующими нормами и правилами.
12. Требования к режиму безопасности и гигиене труда: в соответствии с действующими нормами и правилами.
13. Требования по разработке инженерно-технических мероприятий по ГО и мероприятий по предупреждению ЧС: в соответствии с действующими нормами и правилами.
14. Требования к согласованию проекта: согласование в филиале ОАО «ЛОЭСК» «Лодейнопольские городские электрические сети», с уполномоченными государственными органами, организациями и иными заинтересованными лицами.
15. Исходные данные, предоставляемые Заказчиком: ТЗ, ТУ по договору № 12-086/005-ПСФ-13;
16. Организация-заказчик: ОАО «ЛОЭСК».
17. Подрядная организация: _____
18. Проектно-сметная документация передается Заказчику в 4 (четыре) экземплярах – на бумажном носителе и 1 (один) экземпляр – в электронном виде (AutoCad). Документация должна содержать сведения о Подрядчике. В случае выполнения работ привлеченными силами (субподрядчиками), Подрядчик вправе дополнительно указывать сведения о привлеченных лицах (субподрядчиках). Разработанная Проектно-сметная документация является собственностью Заказчика.
19. Сроки выполнения работ: в соответствии с Графиком выполнения работ (Приложение № 3).

СОГЛАСОВАНО:

М.П.

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель Генерального директора
по управлению имуществом и правовым вопросамМ.П. **ЗАДАНИЕ на проведение работ по получению разрешительной документации
по Объекту строительства:****«ВЛ-10 кВ от ВЛ-10 кВ ф. 266-03 до проектируемой ТП-100 в районе пер. Озерный, д. 6 г.
Лодейное Поле ЛО»**

- 1. Основание для проведения работ:** текущая программа производственной деятельности (инвестиционная программа) ОАО «ЛОЭСК».
- 2. Цель работы:** получение разрешений и согласований, необходимых для выполнения работ по Объектам.
- 3. Требования по вариантной и конкурсной разработке:** не требуется.
- 4. Особые условия проведения работ:**
 - *топографическая съёмка земельного участка. Горизонтальная и вертикальная съёмка территории в масштабе 1:500. Съёмка наземных и подземных сооружений, инженерных коммуникаций. Составление совмещённого плана;*
 - *обеспечение необходимого согласования размещения Объекта с соответствующими уполномоченными исполнительными органами государственной власти и местного самоуправления, уполномоченными организациями (в случае размещения Объекта на муниципальных землях);*
 - *оформление акта выбора земельного участка для размещения Объекта, получение от имени Заказчика Постановления об утверждении акта выбора земельного участка для строительства Объекта (в случае размещения Объекта на муниципальных землях);*
 - *согласование размещения Объекта с владельцем земельного участка посредством заключения соглашения о размещении Объекта движимого имущества с приложением схемы размещения Объекта, согласованной собственником земельного участка и его фактическим землепользователем (в случае размещения Объекта на территории заявителя либо на земельном участке, принадлежащем на праве собственности или ином вещном праве другому лицу);*
 - *получение выписки из ГКН и ЕГРП на земельный участок, на котором планируется размещение объекта; при наличии в полученных выписках сведений об обременении земельного участка залогом (ипотекой) – в течение 3 (трех) рабочих дней с момента их получения письменное уведомление Заказчика о наличии обременений, получение кадастрового плана территории кадастрового квартала, в котором расположен земельный участок (в случае размещения площадного Объекта (СТП, МТП, КТП, КРТП) на территории заявителя либо на земельном участке, принадлежащем на праве собственности или ином вещном праве другому лицу);*
 - *подготовка проектной документации и акта натурно-технического обследования лесного участка, получение от имени Заказчика договора аренды лесного участка, подготовка проекта освоения лесов (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда).*
 - *подготовка лесной декларации; при необходимости рубки леса проведение материально-денежной оценки (МДО), хранение и передача вырубленной древесины в Территориальное управление Росимущества по Ленинградской области; по окончании работ либо по окончании срока действия договора аренды лесного участка (в зависимости от того, какое из событий наступит раньше) подготовка акта осмотра лесного участка (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);*

- получение от имени Заказчика ордера (разрешения) на земляные работы;
 - контрольно-исполнительная съемка;
 - получение разрешения на допуск в эксплуатацию энергоустановки и акта осмотра электроустановки (СЗу Ростехнадзора);
 - согласование границ охранной зоны Объекта в СЗу Ростехнадзора.
- 5. Требования к согласованию акта выбора земельного участка со смежными землепользователями:** согласовать со всеми смежными землепользователями.
- 6. Требования к согласованию акта выбора земельного участка владельцами коммуникаций:** согласовать способ пересечения и параллельного следования в охранных зонах. При необходимости получить технические условия.
- 7. Перечень материалов, передаваемых Заказчику:**
- технический отчёт по выполненным инженерно-геодезическим изысканиям (в т.ч. топографический план масштаба 1:500 на бумажном (3 экз.) и электронном носителе, согласованный в Управлении Росреестра по Ленинградской области и иных уполномоченных органах и организациях);
 - акт выбора земельного участка: Постановление об утверждении акта выбора (в случае размещения Объекта на муниципальных землях);
 - соглашение о размещении Объекта движимого имущества, подписанное со стороны собственника земельного участка, с приложением схемы размещения Объекта, согласованной собственником и фактическим землепользователем земельного участка (в случае размещения Объекта на территории заявителя либо на земельном участке, принадлежащем на праве собственности или ином вещном праве другому лицу);
 - выписка из ГКН и ЕГРП на земельный участок, на котором планируется размещение объекта (в случае размещения Объекта (СТП, МТП, КТП, КРТП) на территории заявителя либо на земельном участке, принадлежащем на праве собственности или ином вещном праве другому лицу);
 - уведомление Заказчика о наличии обременений земельного участка, кадастровый план территории кадастрового квартала, в котором расположен земельный участок (в случае размещения Объекта (СТП, МТП, КТП, КРТП) на территории заявителя либо на земельном участке, принадлежащем на праве собственности или ином вещном праве другому лицу, обремененным залогом (ипотекой));
 - проектная документация лесного участка (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);
 - акт натурно-технического обследования лесного участка (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);
 - договор аренды лесного участка (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);
 - проект освоения лесов (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);
 - лесная декларация (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);
 - документ, подтверждающий проведение материально-денежной оценки (МДО) (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);
 - документ, подтверждающий передачу вырубленной древесины в Территориальное управление Росимущества по Ленинградской области (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);
 - акт осмотра лесного участка (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);
 - ордер (разрешение) на проведение земляных работ;
 - материалы контрольно-исполнительной съемки;
 - разрешение на допуск в эксплуатацию энергоустановки с актом осмотра электроустановки (СЗу Ростехнадзора);
 - акт приёмки законченного строительством Объекта (форма КС-11);
 - документ, подтверждающий согласование СЗу Ростехнадзора границ охранной зоны Объекта.
- 8. Организация-Заказчик:** ОАО «ЛОЭСК».
- 9. Организация-Подрядчик:** _____.
- 10. Перечень исходных данных, передаваемых Заказчиком Подрядчику по письменному запросу Подрядчика:** копии учредительных документов юридического лица, доверенность на проведение

работ Подрядчиком.

11. Разработанная разрешительная документация является собственностью Заказчика.

12. Сроки выполнения работ: в соответствии с Графиком выполнения работ по получению разрешительной документации (Приложение № __ к договору № _____).

Приложение _____
к договору № _____
от _____
« _____ » _____ 20__ г.

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

Директор по капитальному строительству
ОАО «ЛОЭСК»

А.Т. Фистюлева

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

по объекту строительства: «ВЛ-0,4 кВ от проектируемой ТП-100 в районе пер. Озерный, д. 6
г. Лодейное Поле, ЛО»

1. Основание для проведения работ: инвестиционная программа ОАО «ЛОЭСК» 2014 года;
2. Вид строительства: новое строительство.
3. Стадийность проектирования: рабочий проект, ПОС.
4. Требования по вариантной и конкурсной разработке: не требуется.
5. Особые условия строительства: в населенной местности.
6. Основные технико-экономические показатели проекта:
 - 6.1. Произвести строительство воздушной линии 0,4 кВ, ориентировочная протяженность линии $L=0,1$ км
 - 6.2. Строящаяся ВЛ выполняется: для создания технической возможности технологического присоединения объектов ИЖС по адресу: г. Лодейное Поле, пер. Озерный, максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет: 75 кВт.
 - 6.3. Точки присоединения ВЛ:
 - Проектируемая ТП-100.
 - 6.4. Трассу строящихся линий определить проектом с учётом беспрепятственного доступа к ВЛИ-0,4 кВ для их эксплуатации и плановых (регламентных) работ, предотвращения или устранения аварий работниками сетевых организаций, возможности доставки необходимых материалов и техники, линии выполнить вне дворовых территорий жилых домов.
 - 6.5. Провод с токопроводящей жилой из проволок из алюминиевого сплава, с изоляцией из светостабилизированного сшитого полиэтилена.
 - 6.6. Тип, марку и производителя провода и арматуры согласовать на стадии проектирования (рекомендуемый СИП-2а $3 \times 95 + 1 \times 95 + 1 \times 25$ мм², количество жил - пять, сечение не ниже 95 мм²). Сечение провода определить проектом с учётом перспективы развития сетей. Произвести обоснование:
 - выбора сечения кабеля в нормальном и аварийном режиме,
 - выбора сечения кабеля с учётом перспективы развития,
 - защиты линии от аварийных режимов работы,
 - допустимого падения напряжения в конце линии.
 - 6.7. На ВЛИ преимущественно применять деревянные опоры из стоек пропитанных водоосновными антисептиками типа ССА, применение стоек иного типа обосновать в проекте.
 - 6.8. Все опоры, кроме промежуточных, по возможности принять на подкосах. В проекте предусмотреть мероприятия предотвращающие наезд транспорта на проектируемые опоры.
 - 6.9. Произвести маркировку охранных зон путем установки предупреждающих знаков, содержащих указание на размер охранной зоны, информацию о соответствующей сетевой организации, а также необходимость соблюдения предусмотренных Правилами

ограничений. На опорах установить постоянные знаки на пластиковых табличках в соответствии с действующими правилами, нанести все диспетчерские наименования.

6.10. Линейная арматура для монтажа провода СИП должна соответствовать следующим требованиям:

- Линейная арматура должна быть сертифицирована в России, соответствовать Европейскому стандарту CENELEC CS, а также иметь заключение от отраслевой испытательной лаборатории, подтверждающее возможность совместного использования с СИП российского производства, выполненному по стандарту РФ ГОСТ Р 52373-2005.

6.11. Применить технические решения при проектировании и монтаже ВЛИ, позволяющие снизить ущерб от механических перегрузок на ВЛИ:

- выбор типа элемента арматуры для СИП с учетом его механических характеристик.
- выполнение узла крепления кронштейнов к опорам на основе ленточного хомута с использованием ленты и скрепы из нержавеющей стали с учетом многообразия вариантов выполнения этих хомутов.
- применение таких элементов арматуры, как «слабое звено», имеющих ограниченную и нормированную прочность,
- учет характера местности, где будет монтироваться ВЛИ (густонаселенный район, плотные лесные насаждения, близость дороги с интенсивным автомобильным движением)

6.12. В начале и конце ВЛ-0,4 кВ на всех проводах установить зажимы для присоединения приборов контроля напряжения и переносных заземлений, защиту ВЛИ от грозовых перенапряжений.

6.13. Заземление выполнить вертикальными электродами $\varnothing 16$ мм, длиной от 15 м на расстоянии 0,5 м от тела опоры.

6.14. Удельное сопротивление земли более 700 Ом*м.

6.15. Проектирование сети наружного освещения выполняется после письменного подтверждения со стороны муниципального образования о необходимости подвески сети наружного освещения и согласия финансирования монтажа сетей наружного освещения. Сети наружного освещения должны удовлетворять требованиям:

- включение НО - каскадное.
- число неконтролируемых участков не более двух.
- тип кронштейна согласовать с собственником сетей.
- светильники принять рекомендуемый тип ЖКУ-150,
- в проекте учесть возможность установки на каждой опоре светильника ЖКУ и подключение его к пятому проводу

6.16. Произвести вырубку деревьев, угрожающих падением на провода, обрезку кроны на отдельных деревьях

6.17. Проведение предпроектного обследования объекта. С определением различных вариантов прохождения трассы и выбором оптимального варианта, с точки зрения, технического и экономического обоснования.

6.18. Выполнение проектно-изыскательских работ на месте строительства линии.

6.19. Оценка укрупненной стоимости строительства объекта. Выдача предварительной однолинейной схемы и карты-схемы.

6.20. Разработка в составе проекта материалов по "Предварительному согласованию места размещения объекта, включая выбор земельного участка. Государственный кадастровый учет земельного участка. Решение о предоставлении земельного участка для строительства. Оформление права на земельный участок для строительства" (при необходимости).

6.21. Проект организации строительства (ПОС) с определением сроков выполнения монтажных работ, график поставки оборудования и т.д.

- 6.22. Оценку воздействия объекта на окружающую среду (ОВОС). Предусмотреть мероприятия по рациональному использованию земельных угодий, затраты на возмещение убытков землепользователям, на благоустройство при строительстве ЛЭП.
- 6.23. Разделы «Охрана окружающей среды» и «Охрана труда».
- 6.24. Проектирование выполнить с учетом «Схемы перспективного развития поселения»:
- 6.25. Сметную стоимость строительства рассчитанную в двух уровнях цен: в базисном по состоянию на 01.01.2000 и текущем, сложившемся ко времени составления смет по ТЕР-ЛО.
- 6.26. В сметную документацию включить затраты на проведение работ по согласованию со всеми заинтересованными сторонами, в том числе с Ростехнадзором: налоги и другие обязательные платежи в соответствии с действующим законодательством, все транспортные, командировочные и страховые расходы, без НДС: демонтаж существующих ВЛ-0.4 кВ и доставку демонтированных материалов и оборудования на склады РЭС: утилизацию порубочных остатков: обрезку крон деревьев и кустов для обеспечения расстояния от проводов до деревьев и кустов при наибольшей стреле провеса проводов и наибольшем их отклонении: электротехнические измерения: постановку на государственный кадастровый учет земельных участков для эксплуатации объекта после завершения строительства, переводу земель в категорию земли промышленности, по проекту рекультивации земель.
- 6.27. Выполнить заказные спецификации на материалы необходимые для строительства.
- 6.28. Выполнить согласование проектно-сметной документации и прохождение ее экспертизы в надзорных органах.
7. Требования к узлам учета: отсутствуют.
8. Требования к телемеханике: отсутствуют.
9. Требования к РЗА: отсутствуют.
10. Требования к технологии: в соответствии с нормативными документами (ГОСТ, СНиП, ПУЭ), в соответствии с положением о Технической политике ОАО «ЛОЭСК».
11. Требования и условия к разработке природоохранных мер и мероприятий: в соответствии с действующими нормами и правилами.
12. Требования к режиму безопасности и гигиене труда: в соответствии с действующими нормами и правилами.
13. Требования по разработке инженерно-технических мероприятий по ГО и мероприятий по предупреждению ЧС: в соответствии с действующими нормами и правилами.
14. Требования к согласованию проекта: согласование в филиале ОАО «ЛОЭСК» «Людейнопольские городские электрические сети», с уполномоченными государственными органами, организациями и иными заинтересованными лицами.
15. Исходные данные, предоставляемые Заказчиком: ТЗ, ТУ по договору № 12-086/005-ПСФ-13;
16. Организация-заказчик: ОАО «ЛОЭСК».
17. Подрядная организация: _____
18. Проектно-сметная документация передается Заказчику в 4 (четыре) экземплярах на бумажном носителе и 1 (один) экземпляр – в электронном виде (AutoCad). Документация должна содержать сведения о Подрядчике. В случае выполнения работ привлеченными силами (субподрядчиками), Подрядчик вправе дополнительно указывать сведения о привлеченных лицах (субподрядчиках). Разработанная Проектно-сметная документация является собственностью Заказчика.
19. Сроки выполнения работ: в соответствии с Графиком выполнения работ (Приложение № 3).

СОГЛАСОВАНО:

М.П.

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель Генерального директора
по управлению имуществом и правовым вопросам

М.П.

ЗАДАНИЕ на проведение работ по получению разрешительной документации
по Объекту строительства:**«ВЛ-0,4 кВ от проектируемой ТП-100 в районе пер. Озерный, д. 6 г. Лодейное Поле ЛО»**

1. **Основание для проведения работ:** текущая программа производственной деятельности (инвестиционная программа) ОАО «ЛОЭСК».
2. **Цель работы:** получение разрешений и согласований, необходимых для выполнения работ по Объектам.
3. **Требования по вариантной и конкурсной разработке:** не требуется.
4. **Особые условия проведения работ:**
 - топографическая съёмка земельного участка. Горизонтальная и вертикальная съёмка территории в масштабе 1:500. Съёмка наземных и подземных сооружений, инженерных коммуникаций. Составление совмещённого плана;
 - обеспечение необходимого согласования размещения Объекта с соответствующими уполномоченными исполнительными органами государственной власти и местного самоуправления, уполномоченными организациями (в случае размещения Объекта на муниципальных землях);
 - оформление акта выбора земельного участка для размещения Объекта, получение от имени Заказчика Постановления об утверждении акта выбора земельного участка для строительства Объекта (в случае размещения Объекта на муниципальных землях);
 - согласование размещения Объекта с владельцем земельного участка посредством заключения соглашения о размещении Объекта движимого имущества с приложением схемы размещения Объекта, согласованной собственником земельного участка и его фактическим землепользователем (в случае размещения Объекта на территории заявителя либо на земельном участке, принадлежащем на праве собственности или ином вещном праве другому лицу);
 - получение выписки из ГКН и ЕГРП на земельный участок, на котором планируется размещение объекта; при наличии в полученных выписках сведений об обременении земельного участка залогом (ипотекой) – в течение 3 (трех) рабочих дней с момента их получения письменное уведомление Заказчика о наличии обременений, получение кадастрового плана территории кадастрового квартала, в котором расположен земельный участок (в случае размещения площадного Объекта (СТП, МТП, КТП, КРТП) на территории заявителя либо на земельном участке, принадлежащем на праве собственности или ином вещном праве другому лицу);
 - подготовка проектной документации и акта натурно-технического обследования лесного участка, получение от имени Заказчика договора аренды лесного участка, подготовка проекта освоения лесов (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда).
 - подготовка лесной декларации; при необходимости рубки леса проведение материально-денежной оценки (МДО), хранение и передача вырубленной древесины в Территориальное управление Росимущества по Ленинградской области; по окончании работ либо по окончании срока действия договора аренды лесного участка (в зависимости от того, какое из событий наступит раньше) подготовка акта осмотра лесного участка (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);
 - получение от имени Заказчика ордера (разрешения) на земляные работы;

- контрольно-исполнительная съемка;
 - получение разрешения на допуск в эксплуатацию энергоустановки и акта осмотра электроустановки (СЗу Ростехнадзора);
 - согласование границ охранной зоны Объекта в СЗу Ростехнадзора.
- 5. Требования к согласованию акта выбора земельного участка со смежными землепользователями:** согласовать со всеми смежными землепользователями.
- 6. Требования к согласованию акта выбора земельного участка владельцами коммуникаций:** согласовать способ пересечения и параллельного следования в охранных зонах. При необходимости получить технические условия.
- 7. Перечень материалов, передаваемых Заказчику:**
- технический отчет по выполненным инженерно-геодезическим изысканиям (в т.ч. топографический план масштаба 1:500 на бумажном (3 экз.) и электронном носителе, согласованный в Управлении Росреестра по Ленинградской области и иных уполномоченных органах и организациях);
 - акт выбора земельного участка; Постановление об утверждении акта выбора (в случае размещения Объекта на муниципальных землях);
 - соглашение о размещении Объекта движимого имущества, подписанное со стороны собственника земельного участка, с приложением схемы размещения Объекта, согласованной собственником и фактическим землепользователем земельного участка (в случае размещения Объекта на территории заявителя либо на земельном участке, принадлежащем на праве собственности или ином вещном праве другому лицу);
 - выписка из ГКН и ЕГРП на земельный участок, на котором планируется размещение объекта (в случае размещения Объекта (СТП, МТП, КТП, КРТП) на территории заявителя либо на земельном участке, принадлежащем на праве собственности или ином вещном праве другому лицу);
 - уведомление Заказчика о наличии обременений земельного участка, кадастровый план территории кадастрового квартала, в котором расположен земельный участок (в случае размещения Объекта (СТП, МТП, КТП, КРТП) на территории заявителя либо на земельном участке, принадлежащем на праве собственности или ином вещном праве другому лицу, обремененным залогом (ипотекой));
 - проектная документация лесного участка (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);
 - акт натурно-технического обследования лесного участка (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);
 - договор аренды лесного участка (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);
 - проект освоения лесов (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);
 - лесная декларация (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);
 - документ, подтверждающий проведение материально-денежной оценки (МДО) (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);
 - документ, подтверждающий передачу вырубленной древесины в Территориальное управление Росимущества по Ленинградской области (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);
 - акт осмотра лесного участка (в случае размещения Объекта на землях лесного фонда);
 - ордер (разрешение) на проведение земляных работ;
 - материалы контрольно-исполнительной съемки;
 - разрешение на допуск в эксплуатацию энергоустановки с актом осмотра электроустановки (СЗу Ростехнадзора);
 - акт приёмки законченного строительством Объекта (форма КС-11);
 - документ, подтверждающий согласование СЗу Ростехнадзора границ охранной зоны Объекта.
- 8. Организация-Заказчик:** ОАО «ЛОЭСК».
- 9. Организация-Подрядчик:** _____.
- 10. Перечень исходных данных, передаваемых Заказчиком Подрядчику по письменному запросу Подрядчика:** копии учредительных документов юридического лица, доверенность на проведение работ Подрядчиком.

11. Разработанная разрешительная документация является собственностью Заказчика.

12. Сроки выполнения работ: в соответствии с Графиком выполнения работ по получению разрешительной документации (Приложение № __ к договору № _____).