

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

Первый заместитель генерального директора -
Технический директор ОАО «ЛОЭСК»

Л.В. Тарараксин

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

по объектам строительства:

«БКТП-10/0,4 кВ в д. Старая, Всеволожского района ЛО».

«КЛ-10 кВ от ТП-291 до проектируемой БКТП-10/0,4 кВ в д. Старая, Всеволожского района ЛО».

(заявитель: ГКУ «Управление строительства ЛО»)

1. **Основание для проведения работ:** инвестиционная программа ОАО «ЛОЭСК» 2013 года.
 2. **Вид строительства:** новое строительство.
 3. **Стадийность проектирования:** рабочий проект.
 4. **Требования по вариантной и конкурсной разработке:** не требуется.
 5. **Особые условия строительства:** в ненаселенной местности.
 6. **Основные технико-экономические показатели объекта:**
 - ✓ **КЛ-10 кВ** длину, тип и марку используемого кабеля, способ прокладки, сечение уточнить проектом, длина трассы КЛ-10 кВ от ТП №291 до проектируемой БКТП-10/0,4 кВ в д. Старая ≈ 500 м. Трассу проектируемой КЛ-10 кВ согласовать с землепользователями;
 - ✓ **ТП** на территории д. Старая, Всеволожского района ЛО установить проходную двух трансформаторную подстанцию 10/0,4 кВ типа БКТП и мощностью трансформаторов 2 x1000 кВА. Место установки согласовать с землепользователем. Место расположения ТП должно быть выбрано с учетом свободного подъезда и доступа для обслуживания сетевой организацией:
 - **РУ-0,4** с автоматическими выключателями тип, количество, параметры коммутационных аппаратов, определить проектом;
 - **РУ-10** с выключателями нагрузки тип, количество, параметры коммутационных аппаратов, определить проектом;
 7. **Требования к узлам учета:** получить ТУ в ООО «Энергоконтроль», согласовать проект с ООО «Энергоконтроль». Сдать в установленном порядке работу и документацию по учету электроэнергии в ООО «Энергоконтроль».
 8. **Требования к телемеханике:** отсутствует.
 9. **Требования к РЗА:** проект согласовать со службой РЗА ЦА.
 10. **Требования к разрешительной документации:** в соответствии с заданием на проведение работ по получению разрешительной документации.
- Требования к технологиям:** в соответствии с нормативными документами (ГОСТ, СНиП, ПУЭ), в соответствии с положением о Технической политике ОАО «ЛОЭСК».

11. Требования и условия к разработке природоохранных мер и мероприятий: в соответствии с действующими нормами и правилами.

12. Требования к режиму безопасности и гигиене труда: в соответствии с действующими нормами и правилами.

13. Требования по разработке инженерно-технических мероприятий по ГО и мероприятий по предупреждению ЧС: в соответствии с действующими нормами и правилами.

14. Требования к согласованию проекта: согласование в филиале ОАО «ЛОЭСК» «Всеволожские городские электрические сети», с уполномоченными государственными органами, организациями и иными заинтересованными лицами, на стадии проектирования опросные листы по ТП согласовать с отделом ПВО ЦА ОАО «ЛОЭСК». Разделы проектной документации в службах ЦА ОАО «ЛОЭСК», по направлениям.

15. Исходные данные для проектирования, предоставляемые Заказчиком: ТЗ от ОАО «ЛОЭСК».

16. Организация-заказчик: ОАО «ЛОЭСК».

17. Проектная организация: _____

18. Рабочая документация передается заказчику в 4 (четырёх) экземплярах – на бумажном носителе и 1 (один) экземпляр – в электронном виде.

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

Первый заместитель генерального директора -
Технический директор ОАО «ЛОЭСК»
Л.В. Тарараксин**ЗАДАНИЕ на проведение работ по получению разрешительной документации
по объекту строительства:**

«БКТП-10/0,4 кВ в д. Старая, Всеволожского района ЛО».

«КЛ-10 кВ от ТП-291 до проектируемой БКТП-10/0,4 кВ в д. Старая, Всеволожского
района ЛО».

(заявитель: ГКУ «Управление строительства ЛО»)

1. Основание для проведения работ: текущая программа производственной деятельности (инвестиционная программа) ОАО «ЛОЭСК».**2. Цель работы:** получение разрешений и согласований, необходимых для выполнения работ по Объекту.**3. Требования по вариантной и конкурсной разработке:** не требуется.**4. Особые условия проведения работ:**

- топографическая съёмка земельного участка. Горизонтальная и вертикальная съёмка территории в масштабе 1:500. Съёмка наземных и подземных сооружений, инженерных коммуникаций. Составление совмещённого плана;
- обеспечение необходимого согласования размещения Объекта с соответствующими уполномоченными исполнительными органами государственной власти и местного самоуправления, уполномоченными организациями;
- оформление акта выбора земельного участка для размещения Объекта, получение от имени Заказчика Постановления об утверждении акта выбора земельного участка для строительства Объекта.
- межевание земельных участков под размещение объекта и постановка на государственный кадастровый учет;
- получение от имени Заказчика градостроительного плана земельного участка с постановлением об утверждении градостроительного плана;
- получение от имени Заказчика договора аренды земельных участков на период проведения проектно-изыскательских работ и строительства;
- прохождение необходимых экспертиз по проекту;
- получение от имени Заказчика ордера (разрешения) на земляные работы;
- получение от имени Заказчика разрешения на строительство;
- контрольно-исполнительная съёмка;
- получение заключения органа Государственного строительного надзора о соответствии построенного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации объекта;
- получение разрешения на допуск в эксплуатацию энергоустановки и акта осмотра электроустановки (СЗу Ростехнадзора);
- получение от имени Заказчика разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

5. Требования к согласованию акта выбора земельного участка со смежными землепользователями: согласовать со всеми смежными землепользователями.**6. Требования к согласованию акта выбора земельного участка владельцами коммуникаций:** согласовать способ пересечения и параллельного следования в охранных зонах. При необходимости получить технические условия.**7. Перечень материалов, передаваемых Заказчику:**

- *технический отчёт по выполненным инженерно-геодезическим, инженерно-геологическим изысканиям (в т.ч. топографический план масштаба 1:500 на бумажном (3 экз.) и электронном носителе, зарегистрированный в Комитете государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области и согласованный в иных уполномоченных органах и организациях);*
- *акт выбора земельного участка; Постановление об утверждении акта выбора;*
- *кадастровый паспорт земельного участка (выписка из ГКН);*
- *градостроительный план земельного участка, Постановление об утверждении градостроительного плана;*
- *договор аренды, постановление Администрации о предоставлении земельного участка на период проектно-изыскательских и строительно-монтажных работ;*
- *положительное заключение экспертиз в соответствии с действующими нормами законодательства;*
- *ордер (разрешение) на проведение земляных работ;*
- *разрешение на строительство, выданное органом местной власти;*
- *материалы контрольно-исполнительной съемки;*
- *заключение о соответствии построенного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации объекта, выданное органом Государственного строительного надзора;*
- *разрешение на допуск в эксплуатацию энергоустановки с актом осмотра электроустановки (СЗу Ростехнадзора);*
- *акт приёмки законченного строительством объекта (форма КС-11);*
- *разрешение на ввод объекта в эксплуатацию, выданное органом местной власти.*

8. Организация-Заказчик: *ОАО «ЛОЭСК».*

9. Организация-Подрядчик: _____.

10. Перечень исходных данных, передаваемых Заказчиком Подрядчику: *копии учредительных документов юридического лица, доверенность на проведение работ Подрядчиком.*

11. Разработанная разрешительная документация является собственностью Заказчика.

12. Сроки выполнения работ: *в соответствии с графиком выполнения работ (Приложение № 3), графиком выполнения работ по получению разрешительной документации (Приложение № 3а).*