

СОГЛАСОВАНО:

---

---

---

УТВЕРЖДАЮ:

Первый заместитель генерального директора -  
Технический директор ОАО «ЛОЭСК»  
Л.В. Тарараксин**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

по объекту строительства:

**БКРТПБ 10/0,4 кВ в д. Новосаратовка Всеволожского района ЛО**

(заявитель: ООО «Цеппелин Иммобилен Русланд»)

1. **Основание для проведения работ:** инвестиционная программа ОАО «ЛОЭСК» 2013 года.
2. **Вид строительства:** новое строительство.
3. **Стадийность проектирования:** рабочий проект.
4. **Требования по вариантной и конкурсной разработке:** не требуется.
5. **Особые условия строительства:** в ненаселенной местности, в стесненных условиях.
6. **Основные технико-экономические показатели объекта:**
  - ✓ Построить БКРТПБ-10/0,4 кВ с трансформаторами 2×1250 кВА в габаритах под трансформаторы на 1600 кВА, с двумя секциями шин и 14 ячейками 10 кВ (с возможностью установки резервных ячеек на каждой секции):
    - РУ-0,4 тип коммутационных аппаратов – АВ-0,4 кВ, кол-во ≈ 30 ячеек (уточнить проектом);
    - РУ-10 тип коммутационных аппаратов с вакуумными выключателями, кол-во ячеек – 14;
  - ✓ ГНБ наличие пересечения с автомобильной дорогой, коммуникаций и пр., протяженность уточнить проектом;
7. **Требования к узлам учета:** Получить и согласовать ТУ на узлы учета электроэнергии от ООО «Энергоконтроль». Произвести установку в ячейках РУ-10 кВ, РУ 0,4 кВ, проектируемой БКРТПБ счетчики электрической энергии и мощности класса точности 0,5S, трансформаторы тока с измерительной обмоткой класса точности не ниже 0,5S в соответствии с требованиями действующего законодательства, нормативно-технической документации. Тип и параметры оборудования определить проектом. В составе проекта выполнить расчеты погрешности измерений средств измерений, проект согласовать с ООО «Энергоконтроль»;
8. **Требования к телемеханике:** в соответствии с типовым техническим заданием на выполнение работ по внедрению системы телемеханики на объектах РП, РТП, БКТП филиалов ОАО «ЛОЭСК».
9. **Требования к РЗА:** На проектируемых ячейках установить микропроцессорную РЗА. Тип, параметры определить проектом, согласовать с ЦА службой РЗА.
10. **Требования к разрешительной документации:** в соответствии с заданием на проведение работ по получению разрешительной документации.

**Требования к технологии:** в соответствии с нормативными документами (ГОСТ, СНиП, ПУЭ), в соответствии с положением о Технической политике ОАО «ЛОЭСК».

- 11. Требования и условия к разработке природоохранных мер и мероприятий:** в соответствии с действующими нормами и правилами.
- 12. Требования к режиму безопасности и гигиене труда:** в соответствии с действующими нормами и правилами.
- 13. Требования по разработке инженерно-технических мероприятий по ГО и мероприятий по предупреждению ЧС:** в соответствии с действующими нормами и правилами.
- 14. Требования к согласованию проекта:** согласование в филиале ОАО «ЛОЭСК» «Всеволожские городские электрические сети», с уполномоченными государственными органами, организациями и иными заинтересованными лицами, на стадии проектирования опросные листы по ТП согласовать с отделом ПВО ЦА ОАО «ЛОЭСК».
- 15. Исходные данные для проектирования, предоставляемые Заказчиком:** ТЗ от ОАО «ЛОЭСК».
- 16. Организация-заказчик:** ОАО «ЛОЭСК».
- 17. Проектная организация:** \_\_\_\_\_
- 18. Рабочая документация передается заказчику в 4 (четырёх) экземплярах – на бумажном носителе и 1 (один) экземпляр – в электронном виде.**



СОГЛАСОВАНО:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

УТВЕРЖДАЮ:

Первый заместитель генерального директора -  
Технический директор ОАО «ЛОЭСК»  
\_\_\_\_\_  
Л.В. Тарараксин

**ЗАДАНИЕ на проведение работ по получению разрешительной документации  
по объекту строительства:**

**«БКРТПБ 10/0,4 кВ в д. Новосаратовка Всеволожского района ЛО»**

**(заявитель: ООО «Цепелин Иммобилен Русланд»)**

- 1. Основание для проведения работ:** текущая программа производственной деятельности (инвестиционная программа) ОАО «ЛОЭСК».
- 2. Цель работы:** получение разрешений и согласований, необходимых для выполнения работ по Объекту.
- 3. Требования по вариантной и конкурсной разработке:** не требуется.
- 4. Особые условия проведения работ:**
  - топографическая съёмка земельного участка. Горизонтальная и вертикальная съёмка территории в масштабе 1:500. Съёмка наземных и подземных сооружений, инженерных коммуникаций. Составление совмещённого плана;
  - обеспечение необходимого согласования размещения Объекта с соответствующими уполномоченными исполнительными органами государственной власти и местного самоуправления, уполномоченными организациями;
  - оформление акта выбора земельного участка для размещения Объекта, получение от имени Заказчика Постановления об утверждении акта выбора земельного участка для строительства Объекта.
  - межевание земельных участков под размещение объекта и постановка на государственный кадастровый учёт;
  - получение от имени Заказчика градостроительного плана земельного участка с постановлением об утверждении градостроительного плана;
  - получение от имени Заказчика договора аренды земельных участков на период проведения проектно-изыскательских работ и строительства;
  - прохождение необходимых экспертиз по проекту;
  - получение от имени Заказчика ордера (разрешения) на земляные работы;
  - получение от имени Заказчика разрешения на строительство;
  - контрольно-исполнительная съёмка;
  - получение заключения органа Государственного строительного надзора о соответствии построенного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации объекта;
  - получение разрешения на допуск в эксплуатацию энергоустановки и акта осмотра электроустановки (СЗу Ростехнадзора);
  - получение от имени Заказчика разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.
- 5. Требования к согласованию акта выбора земельного участка со смежными землепользователями:** согласовать со всеми смежными землепользователями.
- 6. Требования к согласованию акта выбора земельного участка владельцами коммуникаций:** согласовать способ пересечения и параллельного следования в охранных зонах. При необходимости получить технические условия.
- 7. Перечень материалов, передаваемых Заказчику:**
  - технический отчёт по выполненным инженерно-геодезическим, инженерно-геологическим изысканиям (в т.ч. топографический план масштаба 1:500 на бумажном (3 экз.) и электронном носителе, зарегистрированный в Комитете государственного

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области и согласованный в иных уполномоченных органах и организациях);

- акт выбора земельного участка; Постановление об утверждении акта выбора;
- кадастровый паспорт земельного участка (выписка из ГКН);
- градостроительный план земельного участка, Постановление об утверждении градостроительного плана;
- договор аренды, постановление Администрации о предоставлении земельного участка на период проектно-изыскательских и строительно-монтажных работ;
- положительное заключение экспертиз в соответствии с действующими нормами законодательства;
- ордер (разрешение) на проведение земляных работ;
- разрешение на строительство, выданное органом местной власти;
- материалы контрольно-исполнительной съемки;
- заключение о соответствии построенного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации объекта, выданное органом Государственного строительного надзора;
- разрешение на допуск в эксплуатацию энергоустановки с актом осмотра электроустановки (СЗу Ростехнадзора);
- акт приёмки законченного строительством объекта (форма КС-11);
- разрешение на ввод объекта в эксплуатацию, выданное органом местной власти.

**8. Организация-Заказчик:** *ОАО «ЛОЭСК».*

**9. Организация-Подрядчик:** \_\_\_\_\_.

**10. Перечень исходных данных, передаваемых Заказчиком Подрядчику:** *копии учредительных документов юридического лица, доверенность на проведение работ Подрядчиком.*

**11. Разработанная разрешительная документация является собственностью Заказчика.**

**12. Сроки выполнения работ:** *в соответствии с графиком выполнения работ (Приложение № 3), графиком выполнения работ по получению разрешительной документации (Приложение № 3а).*